

DODATOK č. 2

k Nájomnej zmluve zo dňa 19.01.2016 uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka (ďalej len "Dodatok")

Obec Dolné Srnie, adresa/sídlo: Dolné Srnie 242, 916 41 Dolné Srnie, IČO: 00311511, DIČ: 2021091435, konajúca prostredníctvom starostu obce - Ing. Juraja Hamaja, bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s. IBAN : SK 59 5600 0000 0058 0977 0002 (ďalej len „**Prenajímateľ**“)

a

IC Holding, s.r.o., so sídlom: Bratislavská 29, 917 02 Trnava, IČO: 50 346 342, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel: Sro, vložka č.: 38088/T, konajúca prostredníctvom konateľa p. Ľubomíra Žabčíka, bankové spojenie: Československá obchodná banka, a.s. IBAN: SK50 7500 0000 0040 2375 7899 (ďalej len „**Nájomca**“).

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spoločne len „**Zmluvné strany**“ a každá z nich len „**Zmluvná strana**“)

1. Úvodné ustanovenie

1.1. Prenajímateľ a Nájomca uzatvorili dňa 19.01.2016 Nájomnú zmluvu v znení dodatkov, predmetom ktorej je nájom pozemkov vo vlastníctve prenajímateľa za účelom výstavby Bytového domu 12 b.j. a príslušnej technickej vybavenosti (ďalej len „**Zmluva**“).

2. Predmet Dodatku

2.1. Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli na doplnení niektorých, v tomto Dodatku výslovne uvedených ustanovení Zmluvy. Ustanovenia Zmluvy, ktoré nie sú výslovne upravené a menené v tomto Dodatku, ostávajú v platnosti a účinnosti v pôvodnom, nezmenenom znení tak, ako sú uvedené v Zmluve. Pojmy uvedené v tomto Dodatku veľkým začiatočným písmenom majú, pokiaľ nie je v tomto Dodatku uvedené inak, rovnaký význam, aký im je daný v Zmluve.

2.2. V článku 5. Zmluvy sa doterajšie znenie bodu 5.1 ruší v plnom rozsahu a nahrádza sa novým nasledovným znením:

5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomný vzťah založený touto zmluvou sa uzatvára na dobu určitú a to do 29. 02. 2020

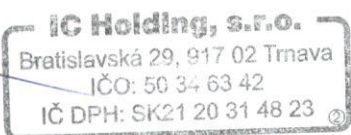
3. Záverečné ustanovenia

3.1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Prenajímateľa.

- 3.2. Závazkový vzťah založený týmto Dodatkom sa riadi režimom Obchodného zákonníka ostatnými platnými a účinnými všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 3.3. Tento Dodatok sa dá meniť a dopĺňať len písomnými číslovanými dodatkami, ktoré musia byť ako také označené a platne podpísané Zmluvnými stranami.
- 3.4. Tento Dodatok predstavuje jedinú a úplnú dohodu Zmluvných strán o predmete tohto Dodatku a nahrádza všetky predchádzajúce ústne i písomné dohody Zmluvných strán o predmete tohto Dodatku.
- 3.5. Tento Dodatok je vypracovaný v šiestich (6) rovnopisoch s povahou originálu v slovenskom jazyku, z ktorých po dva (2) si ponechajú Zmluvné strany a dva (2) rovnopisy sú určené pre potreby ŠFRB a Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky.
- 3.6. Zmluvné strany potvrdzujú, že si Dodatok pred jeho podpisom prečítali a s jeho obsahom súhlasia, že nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripojujú svoje podpisy.

Za Nájomcu:

V Trnave, dňa



IC Holding, s.r.o.
Ľubomír Žabčík
konateľ

Za Prenajímateľa:

V Dolnom Srni, dňa



obec Dolné Srnie
Ing. Juraj Hamaj
starosta