



# ZMLUVA O DIELO

Číslo 012/2017

Uzavretá v zmysle § 536 a násl. Podľa Obchodného zákonníka

I

## Zmluvné strany

<b>1.1. Objednávateľ :</b>	Obec Dolné Srnie
štátutárny zástupca :	Ing. Miroslav Skovajsa
IČO :	311511
DIČ :	2021091435
Bankové spojenie :	VÚB banka
číslo účtu :	19621202/0200
IBAN :	SK54 0200 0000 0000 1962 1202
<b>Zhotoviteľ</b>	STAVOKOMPLET spoločnosť s r.o.
	Mýtna 546
	916 01 Stará Turá
štátutárny zástupca :	Jozef Bachár – konateľ Pavol Bachár - konateľ
<b>Osoby oprávnené na rokovanie</b>	
- vo veciach zmluvných :	Jozef Bachár, Pavol Bachár
- vo veciach technických	Vladislav Beláň
IČO :	314 434 43
DIČ	2020380835
IČ DPH:	SK2020380835
Bankové spojenie:	SLSP a.s. pobočka Stará Turá
Číslo účtu:	0271590938/0900
IBAN :	SK2409000000000271590938
Zapísaný: :	Okresný súd Trenčín Oddiel Sro 1696/R vložka číslo

## II.

### Východiskové údaje

- 2.1. Názov stavby /diela/ : Komunikácia Žabinec Dolné Srnie
- 2.2. Miesto stavby : Komunikácia Žabinec Dolné Srnie

## III.

### Predmet zmluvy

- 3.1. Predmetom zmluvy je „ oprava miestnej komunikácie obce Dolné Srnie v lokalite Žabinec na parcele č.3458 KÚ Dolné Srnie
- 3.2. Zhotoviteľ je povinný v rozsahu požiadaviek objednávateľa a na základe výsledku prieskumu trhu, zrealizovať dielo podľa výkazu výmer s popisom stavebných prác, ako neoddeliteľnej prílohy tejto zmluvy.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a nebezpečenstvo, v súlade s požiadavkami objednávateľa, ktoré sa týkajú predmetu tejto zmluvy a s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve.
- 3.4. Vybudované dielo v rozsahu bodu 3.2. a 3.3 bude mať akostné a technické ukazovatele v zmysle platných predpisov a technických noriem.

## IV.

### Čas plnenia

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v čase :  
do 30. 11. 2017
- 4.2. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.
- 4.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo bez zbytočného odkladu prevziať a zaplatiť za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

- 6.2. Podkladom pre úhradu ceny za vykonané práce podľa čl.6.1 bude zhotoviteľom vystavená faktúra v štyroch vyhotoveniach splatná do 30 dní od doručenia objednávateľovi. Prílohou zaslanej faktúry bude originál súpisu vykonaných prác a dodávok opečiatkovaný a podpísaný štatutárom zhotoviteľa. Poverený zástupca objednávateľa následne svojím podpisom a pečiatkou potvrdí vecnosť a kompletnosť predloženej faktúry spolu so súpisom vykonaných prác.
- 6.3. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti, uvedené v tejto zmluve, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade nová lehota splatnosti začne plynúť doručením doplnenej faktúry objednávateľovi.
- 6.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje rešpektovať podmienky stanovené v zmluve.

## VII.

### Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti, dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet zmluvy má v čase jeho odovzdania objednávateľovi a počas záručnej lehoty, pokiaľ tieto neboli spôsobené nesprávnym užívaním diela.
- 7.2. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré vznikli pri realizácii diela na jestvujúcich podkladoch, poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.
- 7.3. Záručná doba je 5 rokov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi, okrem materiálov, ktoré majú záručnú dobu stanovenú výrobcami.
- 7.4. Počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 7.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia v zmysle bodu 7.4. a 7.5. do 14 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 7.6. Ak sa ukáže, že vada predmetu plnenia je neopraviteľná, zaväzuje sa zhotoviteľ dodať v čo najkratšom technicky možnom čase náhradný predmet plnenia, resp. primerane znížiť cenu predmetu zmluvy.
- 7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou.
- 8.7. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa okamžite na kontrolu tých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.

- 8.8. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti zmluve

## VIII.

### Podmienky vykonania diela

- 8.1. Dielo bude považované za prevzaté po osobnom prevzatí objednávateľom
- 8.2. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať zhotovenie diela povereným stavebným dozorom –  
..... rokovaniam vo veciach technických.
- 8.3. Ak objednávateľ zistí, že zhotoviteľ zhotovuje dielo v rozpore so zmluvou, platnými predpismi a normami alebo technologickými postupmi, je oprávnený bez zbytočného odkladu písomným vyjadrením povereného stavebného dozoru v stavebnom denníku zastaviť zhotovovanie do odstránenia väd diela.
- 8.4. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela ani v primeranej lehote na to poskytnutej, považuje sa to za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy a uplatniť zmluvnú pokutu podľa čl. IV. ods. 4.4. Za primeranú lehotu podľa ods. 1 § 346 Obchodného zákonníka sa považuje 14 kalendárnych dní.
- 8.5. Zhotoviteľ počas prác na zhotovení diela v celom rozsahu zodpovedá za dodržiavanie predpisov na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci a protipožiarnych predpisov ako aj za čistotu a poriadok na stavenisku. Prechod nebezpečenstva škody prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa až dňom odovzdania diela.
- 8.6. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti a zariadenie staveniska do 10 dní po termíne písomného prevzatia stavby objednávateľom. Zhotoviteľ je povinný počas zmluvnej doby plniť všetky povinnosti pôvodcu odpadov vyplývajúce z legislatívy na úseku OH. Pri odovzdaní stavby, najneskôr však 10 dní po termíne prevzatia stavby objednávateľom je zhotoviteľ povinný odovzdať všetky doklady o nakladaní s odpadmi objednávateľovi.
- 8.9 Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela, stanovených objednávateľom
- 8.10. Zhotoviteľ zodpovedá za škody ním spôsobené objednávateľovi, ako aj tretím osobám v plnom rozsahu po preukázaní nákladov.

## IX.

### Zmluvné pokuty

- 9.1. Ak zhotoviteľ nesplní termín ukončenia diela podľa čl. IV tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z dohodnutej ceny, uvedenej v článku V. tejto zmluvy za každý deň omeškania.

## X.

## Úrok z omeškania

- 10.1. Ak objednávateľ neuhradí zhotoviteľovi faktúru v lehote splatnosti, uvedenej v článku VI. tejto zmluvy, je povinný zaplatiť zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,1 % z fakturovanej finančnej čiastky za každý týždeň omeškania.
- 10.2. Úroky z omeškania dohodnuté touto zmluvou zaplatí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda.
- 10.3. Zaplatením úroku z omeškania alebo zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo zmluvných strán na uplatnenie náhrady škody.

## XI.

### Záverečné ustanovenia

- 11.1. Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 11.2. Ktorákoľvek zo zmluvných strán je oprávnená navrhnúť dodatok k tejto zmluve. Dodatky sa poradovo číslujú a zasielajú druhej strane v piatich vyhotoveniach.
- 11.3. Zmluva je uzavretá okamihom podpísania oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán.
- 11.4. Ak nie je v tejto zmluve dojednané inak, platia ustanovenia Obchodného zákonníka v plnom rozsahu.
- 11.5. Táto zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých zhotoviteľ obdrží dve vyhotovenia a objednávateľ tri vyhotovenia.
- 11.6. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť nastáva v súlade s § 47a ods. 1, zák. č. 40/1964 Zb. Obč. zákonníka v znení neskorších predpisov, s poukazom na § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, nasledujúci deň po dni jej zverejnenia.

V Starej Turej dňa

V Dolné Srnie dňa:

Zhotoviteľ :

Objednávateľ :

Jozef Bachár

Ing. Miroslav Skovajsa

konateľ

Starosta obce