

# Zmluva o výpožičke nebytových priestorov „SÁLY kultúrneho domu“

uzavretá podľa § 659 a násl. Občianskeho zákonníka a podľa zákona č. 138/1991 Zb.  
o majetku obcí v znení neskorších predpisov

č. 37 / 2018

## Čl. I Zmluvné strany

### Požičiavateľ:

Obchodné meno : **Obec Vlkovce**  
Sídlo : Vlkovce č. 90, PSČ 059 71  
Štatutárny orgán : Ing. Ján Kalata, starosta obce  
IČO : 00326712  
DIČ : 2020697360  
Bankové spojenie : VÚB a.s., pobočka Kežmarok  
Číslo účtu : SK27 0200 0000 0000 30625562

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

### Vypožičiavateľ:

Meno, Priezvisko/obchodné meno : **Jakub Kellner**  
Narodený/štatutárny orgán : .....  
Trvale bytom/sídlo : **Vlkovce 96**  
e-mail : .....  
telefónne číslo :  
číslo OP :

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

## Čl. II Predmet zmluvy

2.1 Predmetom zmluvy o výpožičke je bezplatné dočasné poskytnutie nebytových priestorov spoločenskej sály budovy kultúrneho domu na obecnom úrade Vlkovce na adrese

Vlkovce č. 90, kat. územie Vlkovce, obec Vlkovce, parcelné číslo 8, LV č. 1. Tieto priestory spoločenskej sály (ďalej len „predmet nájmu“) sú vo výlučnom vlastníctve prenajímateľa.

- 2.2 Okrem nebytových priestorov uvedených v bode 2.1 tohto článku je vypožičiavateľ oprávnený užívať aj sociálne zariadenie (2 x WC) a vstupný vestibul budovy obecného úradu.

### **Čl. III**

#### **Účel výpožičky**

- 3.1 Vyššie uvedený predmet výpožičky bude vypožičiavateľ využívať pre verejno- prospešné účely .....**spoločenská akcia DHZ Vlkovce.....** \* (\**uviesť účel akcie*).

### **Čl. IV**

#### **Doba výpožičky**

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú **od 24.11.2018 od 17,00 hod. do 25.11.2018 do 14.00 hod.**

### **Čl. V**

#### **Práva a povinnosti zmluvných strán**

- 5.1 Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať predmet výpožičky v stave spôsobilom na užívanie na dohodnuté účely.
- 5.2 Požičiavateľ sa zaväzuje odovzdať vypožičiavateľovi 1 ks kľúča od predmetu výpožičky po podpísaní zmluvy zmluvnými stranami. O odovzdaní predmetu zmluvy sa vyhotoví písomný protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami (požičiavateľom a zástupcom vypožičiavateľa), obsahujúci opis stavu predmetu zmluvy, vrátane prípadných závad.
- 5.3 Vypožičiavateľ prehlasuje, že bol oboznámený s pokynmi, pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarnymi a bezpečnostnými predpismi a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
- 5.4 Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať predmet výpožičky len na účel dohodnutý touto zmluvou, obvyklým spôsobom a v súlade s touto zmluvou. Vypožičiavateľ zodpovedá aj za poriadok a čistotu predmetu výpožičky a priestoru pred budovou obecného úradu, vrátane dodržiavania nočného pokoja.
- 5.5 Vypožičiavateľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na predmete výpožičky, ktoré vznikli jeho zavinením alebo zavinením osôb, ktoré sa s jeho vedomím zdržovali v predmete výpožičky.
- 5.6 Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv na predmete výpožičky a vznik škodovej udalosti.
- 5.7 Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet zmluvy alebo jeho časť do užívania ďalšej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa.
- 5.8 Vypožičiavateľ je povinný po uplynutí doby výpožičky odovzdať predmet výpožičky požičiavateľovi čistý, uprataný a v pôvodnom stave, s prihliadnutím na bežné opotrebenie, odovzdať všetky kľúče, ktoré mal k dispozícii a podpísať Protokol o odovzdaní predmetu výpožičky požičiavateľovi.

**Čl. VI.**  
**Ukončenie zmluvy**

- 6.1 Táto zmluva sa ukončí uplynutím doby výpožičky, na ktorú bola uzatvorená.
- 6.2 Pred uplynutím tejto doby je možné ukončiť túto zmluvu dohodou oboch zmluvných strán.

**Čl. VII.**  
**Záverečné ustanovenia**

- 7.1 Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona o správe majetku obcí, Občianskym zákonníkom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, vrátane základných organizačných noriem obecnej samosprávy Vlkovce o nakladaní s majetkom obce.
- 7.2 Zmeny a doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len písomnými dodatkami na základe odsúhlasenia zmluvnými stranami, podpísanými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 7.3 Všetky prílohy k tejto zmluve tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
- 7.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých požičiavateľ obdrží jedno vyhotovenie a vypožičiavateľ obdrží jedno vyhotovenie.
- 7.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, nemajú námietky proti forme a obsahu tejto zmluvy, uzatvárajú ju riadne, zodpovedne, určito, jasne a slobodne, nie za nápadne nevýhodných podmienok, nie v tiesni, nie v omyle, pod tlakom, na znak čoho ju zástupcovia oboch zmluvných strán podpísali.
- 7.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia na webovom sídle obce.

Vo Vlkovciach, dňa 23.11.2018

Za požičiavateľa:

Za vypožičiavateľa :

Obec VLKOVCE  
59 71 Vlkovce 90  
t.l.: 052/4590110  
obecvlkovce@gmail.com

.....  
Ing. Ján Kalata  
starosta obce

.....  
Jakub Kellner  
podpis

**Protokol o odovzdaní predmetu výpožičky**

**Odovzdanie: 1 ks kľúča + predmet výpožičky**

**Stav predmetu výpožičky:** bez závad / so závadami (*popis*) \* (\*nehodiace škrtnúť)

Vo Vlkovciach, dňa 24.11.2018

**Požičiavateľ:**

(meno, priezvisko zodpovedného zamestnanca, podpis) **Ing. Ján Kalata**

Vypožičiavateľ: (meno, priezvisko, podpis) **Kellner Jakub**

**Protokol o vrátení predmetu výpožičky**

**Vrátenie: 1 ks kľúča**

**Stav predmetu výpožičky:** bez závad / so závadami (*popis*) \* (\*nehodiace škrtnúť)

Vo Vlkovciach, dňa .....

**Požičiavateľ:**

(meno, priezvisko zodpovedného zamestnanca, podpis) **Ing. Ján Kalata**

**Vypožičiavateľ:**

(meno, priezvisko, podpis) .....