

Zmluva o zrušení vecného bremena

uzavretá podľa ustanovenia § 151p a nasl. Občianskeho zákonníka
(zákon č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

Povinní z vecného bremena: Eva Zemanová, rod. Krištofovičová

Jarmila Polakovičová, rod. Krištofovičová

Anna Ďurinová, rod. Jančíčková

Kvetoslava Markuseková, rod. Jančíčková

Erika Janebová, rod. Jančíčková

Ladislav Jančíček, rod. Jančíček

Iveta Čechmánková, rod. Čechmánková

Alice Čechmánková, rod. Čechmánková

(dále jen „povinní z vecného břemena“)

a

Oprávněný z vecného břemena:

Obec Drahovce

IČO: 00 312 461

DIČ: 2020530864

Sídlo: Hlavná 429/127, 922 41 Drahovce

v zastúpení starostom obce – Miroslavom Ledeckým

(dále jen „oprávněný z vecného břemena“)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy o zrušení vecného břemena

(ďalej len „zmluva“):

Článok I. Východiská zmluvy

1. **Povinní z vecného bremena** Eva Zemanová, rod. Krištofovičová, Jarmila Polakovičová, rod. Krištofovičová, Anna Ďurinová, rod. Jančíčková, Kvetoslava Markuseková, rod. Jančíčková, Erika Janebová, rod. Jančíčková, Ladislav Jančíček, Iveta Čechmánková, rod. Čechmánková a Alice Čechmánková, rod. Čechmánková vyhlasujú, že ku dňu uzavretia zmluvy sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností na Okresnom úrade Piešťany, katastrálnom odbore, v katastrálnom území Drahovce na liste vlastníctva č. 866 :
 - pozemok registra C KN s parcelným č. 563/37, zastavané plochy a nádvoria o výmere 78 m²
 - pozemok registra C KN s parcelným č. 563/38, zastavané plochy a nádvoria o výmere 16 m²
 - pozemok registra C KN s parcelným č. 565/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 684 m²
 - pozemok registra C KN s parcelným č. 565/4, zastavané plochy a nádvoria o výmere 2 m²
 - stavba – rodinný dom so súpisným číslom 432 na pozemku registra C KN s parcelným číslom 565/1.
2. **Oprávnený z vecného bremena** Obec Drahovce má na liste vlastníctva č. 866, k.ú. Drahovce zriadené vecné bremeno spočívajúce v povinnosti strpieť právo uloženia inžinierskych sietí na pozemku par.č. 563/37, 563/38 na základe kúpnej zmluvy so zriadením vecného bremena, ktorej vklad do katastra nehnuteľností bol povolený pod číslom konania V-1026/2020.

Článok II. Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je zrušenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti strpieť právo uloženia inžinierskych sietí na pozemku par.č. 563/38 na ktorom sa dohodli účastníci tejto zmluvy.

Článok III. Ostatné ustanovenia

1. Zmluvné strany berú na vedomie, že vecného bremena zanikne až vkladom do katastra nehnuteľností na základe tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky poplatky spojené so zrušením vecného bremena do katastra nehnuteľností sa uhradia podľa príslušných právnych predpisov.
3. Povinní z vecného bremena vyhlasujú, že nehnuteľnosti sú v ich podielovom spoluvlastníctve a že sú oprávnení s nehnuteľnosťami zmluvne nakladať a súhlasia s tým, aby vklad zrušenia vecného bremena bol na základe tejto zmluvy povolený.
4. Oprávnený z vecného bremena Obec Drahovce vyhlasuje, že zrušenie vecného bremena spočívajúceho v povinnosti strpieť právo uloženia inžinierskych sietí na pozemku par.č. 563/38 bolo schválené Obecným zastupiteľstvom obce Drahovce na jeho riadnom zasadnutí konanom dňa .
5. Všetky zmluvné strany sú povinné konať tak, aby vklad zrušenia vecného bremena do katastra nehnuteľností bol bez zbytočných problémov zapísaný a zaväzujú sa k súčinnosti potrebnej pre povolenie tohto vkladu. V prípade ak Okresný úrad Piešťany, katastrálny odbor konanie o návrhu na vklad zrušenia vecného bremena preruší z akýchkoľvek dôvodov, zmluvné strany sa dohodli, že urobia všetky právne a iné úkony smerujúce k odstráneniu nedostatkov, pre ktoré došlo k prerušeniu konania o návrhu na vklad, a to v lehote uvedenej v rozhodnutí príslušného okresného úradu. V prípade ak Okresný úrad Piešťany, katastrálny odbor konanie o návrhu na vklad zrušenia vecného bremena právoplatne zamietne, zmluvné strany sa dohodli, že odstránia nedostatky, pre ktoré došlo k zamietnutiu návrhu na vklad a podajú nový návrh na zrušenie vecného bremena.

Článok IV. Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Účinnosť nadobudne v zmysle § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka a § 5a ods. 1 a ods. 9 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle predávajúceho. Právne vzťahy medzi účastníkmi založené touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe svojej slobodnej a vážnej vôle, že táto zmluva nebola dojednaná pod nátlakom, v tiesni, ani za inak nápadne nevýhodných podmienok, ďalej vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, a preto na znak súhlasu s jej obsahom zmluvu vlastnoručne podpisujú.

3. Podpísané zmluvné strany týmto vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavu sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme.
4. Neplatnosť alebo neúčinnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť jej ostatných ustanovení. Zmluvné strany sa zaväzujú v takom prípade nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie ustanovením novým, ktoré bude najbližšie pôvodnému zámeru alebo úmyslu zmluvných strán. Zmluvné strany sa zaväzujú vynaložiť všetko úsilie pre dosiahnutie sledovaného účelu tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany si svojimi podpismi na tejto zmluve navzájom dávajú súhlas so spracúvaním ich osobných údajov podľa tejto zmluvy, alebo poskytnutých na základe tejto zmluvy za účelom plnenia účelu tejto zmluvy zmluvnými stranami po dobu trvania tejto zmluvy a na dobu nevyhnutne potrebnú podľa právnych predpisov.
6. Táto zmluva obsahuje 5 listov textu, je vyhotovená v 11-ich exemplároch, z ktorých 2 exempláre prípadnú príslušnému okresnému úradu, katastrálnemu odboru a po jednom každej zo zmluvných strán.

V Drahovciach dňa 18.09.2020

*Kvetoslava
Markuseková*

Eva Zemanová
v zast. Kvetoslava Markuseková
(povinný z vecného bremena)

*Kvetoslava
Markuseková*

Jarmila Polakovičová
v zast. Kvetoslava Markuseková
(povinný z vecného bremena)

*Kvetoslava
Markuseková*

Anna Ďurinová
v zast. Kvetoslava Markuseková
(povinný z vecného bremena)

*Kvetoslava
Markuseková*

Kvetoslava Markuseková
(povinný z vecného bremena)

OBEC DRAHOVCE
922 41 DRAHOVCE
okr. Piešťany

[Signature]
Obec Drahovce
v zast. Miroslav Ledecký - starosta obce
(oprávnený z vecného bremena)

*Kvetoslava
Markusekova*

Erika Janebová
v zast. Kvetoslava Markuseková
(povinný z vecného bremena)

Ladislav Jančíček

Ladislav Jančíček
(povinný z vecného bremena)

*Kvetoslava,
Markusekova*

Iveta Čechmánková
v zast. Kvetoslava Markuseková
(povinný z vecného bremena)

*Kvetoslava
Markusekova*

Alice Čechmánková
v zast. Kvetoslava Markuseková
(povinný z vecného bremena)