

PREDMET ZMLUVY

MANDÁTNA ZMLUVA

na výkon technického dozoru a odborného poradenstva uzavretá podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

I.

ZMLUVNÉ STRANY

Mandant: Obec Drahovce

Hlavná 429/127, 922 41 Drahovce

IČO: 00312461

DIČ: 2020530864

Bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Piešťany

Číslo účtu: SK51 0200 0000 0000 0302 9212

Štatutárny zástupca: Dipl. Ing. Juraj Klein starosta obce

Mandatár: PJ Centrum, s.r.o.

Kostolná 757/23, 922 41 Drahovce

IČO: 46975799

DIČ: 2023687908

Štatutárny zástupca: Peter Sedláčik

## II.

### PREDMET ZMLUVY

- (1) Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta bude vykonávať výkony technického dozoru podľa odporúčaného obsahu a rozsahu podľa prílohy č.5 sadzobníka pre navrhovanie ponukových cien projektových a inžinierskych činností UNIKA na stavbe: „**Rekonštrukcia a prístavba hasičskej zbrojnice Drahovce**“ v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.
- (2) Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať stavebný dozor, bude určená v zmluve o dielo s dodávateľom stavebných prác.
- (3) Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

## III.

### SPÔSOB USKUTOČNENIA PRÁC

- (1) Stavebný dozor bude vykonávať každý druhý deň (pondelok, streda, piatok) priamo na stavbe. Vyhodnotenie prác bude vykonané týždenne vždy v pondelok. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.
- (2) Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi mandanta, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
- (3) Mandant je povinný odovzdať včas mandatárovi veci a informácie, potrebné na zriadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstarat' mandatár. Ak vyžaduje zriadenie záležitosti uskutočnenie právnych úkonov v mene mandanta, je tento povinný mandatárovi na jeho požiadanie vystaviť včas písomné plnomocenstvo.
- (4) Mandatár bude vykonávať svoju činnosť na stavbe formou „trvalého stavebného dozoru“, t.j. v priebehu celej doby prípravy a výkonu prác súvisiacich s jej realizáciou, a to vždy v čase podľa potreby prítomnosti mandátára na stavbe. Pri neporušovanom priebehu niektorého stavebného procesu alebo pri časových sklzoch vo výstavbe a pod., musí byť jeho prítomnosť zabezpečená aj v dňoch pracovného pokoja alebo voľna, prípadne i v noci. Po ukončení stavby mandatár spolu s mandantom prevezmú dokončenú stavbu a vyhotovia zápis o prevzatí stavby.



#### IV.

#### ČAS PLNENIA

Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy od odovzdania a prevzatia staveniska až do úplného ukončenia diela (podpísanie preberacieho a odovzdávacieho protokolu stavby a prípadného odstránenia väd a nedorobkov).

#### V.

#### SPOLUPÔSOBENIE MANDANTA

- (1) Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady (zmluvu o dielo na zhotovenie stavby) v lehote do termínu odovzdania staveniska.
- (2) Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa (príslušnej zmluvy o dielo na stavbu uvedenú v čl. II bod 1 tejto zmluvy) podľa požiadaviek mandatára a stavebného zákona.

#### VI.

#### ODMENA MANDATÁRA

- (1) Odmena za činnosť mandatára podľa tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán a vychádza z investičného nákladu stavby, ktorý bol daný verejným obstarávaním a sadzovníka pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA.
- (2) Dohodnutá odmena je **5 200,00. EUR** (slovom: päťtisícdivesto €).
- (3) V odmene mandatára sú už zahrnuté všetky náklady, ktoré mandatár účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku.

#### VII.

#### PLATOBNÉ PODMIENKY

- (1) Mandatár má povinnosť vyhotoviť a doručiť mandantovi faktúru za práce podľa tejto zmluvy najneskôr do 31.12.2018.
- (2) Mandant má povinnosť vyplatiť faktúru najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia faktúry mandantovi.
- (3) V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní mandatár s odovzdaním/resp. vykonaním prác.

**VIII.**  
**ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

- (1) Mandatár zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa zmluvy o dielo na stavbu „**Rekonštrukcia a prístavba hasičskej zbrojnice Drahovce**“ v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
- (2) Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

**IX.**  
**VŠEOBECNÉ DAJEDNANIA**

- (1) Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou ako i nároky zmluvných strán z tejto mandátnej zmluvy vzniknuté, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka o mandátnej zmluve, ako i príslušnými všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
- (2) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

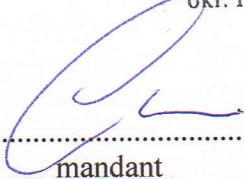
V Drahovciach 12. 3. 2018

V Drahovciach 12. 3. 2018

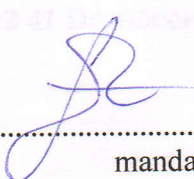
**OBEC DRAHOVCE**

922 41 DRAHOVCE

okr. Piešťany



mandant



mandatár

**Pj Centrum, s.r.o.**  
Kostolná 757/23, 922 41 Drahovce  
IČO: 46975799, DIČ: 2023687908