

**MANDÁTNA ZMLUVA**

uzatvorená podľa § 566 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

**I. ZMLUVNÉ STRANY****Mandant:****Obec Drahovce**

Obecný úrad  
Hlavná 429/127  
922 41 Drahovce

Zastúpený:

**Ing. Juraj Klein**, starosta obce

IČO:

312 461

DIČ:

20220530864

Bankové spojenie:

VÚB a.s., pob. Piešťany

Číslo účtu :

3029212/0200

**Mandatár:****Ing. Miroslav Polonec**,

odborné činnosti v stavebníctve  
Lomonosovova 6  
917 08 Trnava

Zastúpený:

**Ing. Miroslav Polonec**

Reg. číslo preukazu:

č. 301, vydané MDVaRR SR

IČO :

14119790

DIČ:

1030533845

IČ DPH:

SK1030533845

Bankové spojenie:

VÚB a.s., pob. Trnava

Číslo účtu :

131143212/0200

IBAN:

SK57 0200 0000 0001 3114 3212

Počet strán: 4

Počet vyhotovení: 2

## II. PREDMET ZMLUVY

Mandatár sa touto zmluvou zaväzuje, že pre mandanta vykoná s odbornou starostlivosťou všetky potrebné a nevyhnutné úkony súvisiace s **obstarávaním územnoplánovacej dokumentácie – Zmeny a doplnky 07/2018 Územného plánu obce Drahovce** (v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. v znení zákona 273/2000 Z.z. – Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi za to odmenu podľa článku V. tejto zmluvy.

## III. PRÁVA A POVINNOSTI

1. Mandatár je povinný vykonať činnosti súvisiace s:
  - 1.1 zisťovacím konaním a vypracovaním Oznámenia o strategickom dokumente v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie v znení neskorších noviel (SEA),
  - 1.2 prípravnými prácami obstarávateľa,
  - 1.3 zabezpečením spracovania návrhu riešenia Zmien a doplnkov 07/2018 ÚPN,
  - 1.4 prerokovaním návrhu riešenia Zmien a doplnkov 07/2018 ÚPN,
  - 1.5 vyhodnotením pripomienkového konania a prípravou podkladov pre schválenie Zmien a doplnkov 07/2018 ÚPN,
  - 1.6 Zverejnením, uložením a zaregistrovaním schválených Zmien a doplnkov 07/2018 ÚPN.
2. Predmetom tejto zmluvy nie sú práce súvisiace so posudzovaním vplyvov na životné prostredie v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. v prípade, ak príslušný orgán po zisťovacom konaní rozhodne, že sa strategický dokument bude posudzovať.
3. Mandant je povinný :
  - 3.1 poskytnúť mandatárovi všetky potrebné dostupné informácie a skutočnosti, ktoré súvisia s výkonom jeho činnosti, poskytnúť mu spolupôsobenie v súvislosti s obstarávaním príslušných podkladov a stanovísk dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy a vykonávať činnosti, ktoré priamo súvisia s výkonom činnosti mandatára ale patria do kompetencií mandanta,
  - 3.2. zaplatiť mandatárovi odmenu podľa podmienok tejto zmluvy.

## IV. ČAS A PODMIENKY PLNENIA

1. Predmet zmluvy je splnený ak mandatár ukončí činnosti spojené s :
  - 1.1 zisťovacím konaním v zmysle zák. č. 24/2006 Z.z. – lehota závisí od vydania rozhodnutia o posudzovaní príslušným orgánom (OÚ Piešťany), ktorý zabezpečuje priebeh zisťovacieho konania, lehota na vypracovanie Oznámenia o strategickom dokumente - **2 týždne** od dodania podkladov od spracovateľa
  - 1.2 prípravnými prácami obstarávateľa v lehote do **1 týždňa**,
  - 1.3 zabezpečením spracovania návrhu riešenia Zmien a doplnkov 07/2018 ÚPN – v lehote podľa spracovateľa zmeny ÚPN
  - 1.4 prerokovaním návrhu Zmien a doplnkov 07/2018 ÚPN v lehote **2 mesiace od vypracovania** návrhu riešenia Zmien a doplnkov ÚPN,
  - 1.5 vyhodnotením pripomienok a prípravou podkladov pre schválenie návrhu zmeny ÚPN obce v lehote do **1 mesiac od prerokovania návrhu** zmeny územného plánu
  - 1.6 zverejnením, uložením a zaregistrovaním schválenej zmeny ÚPN **v lehote do 3 mesiacov od schválenia** zmeny ÚPN
2. Dodržanie týchto termínov je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia mandanta dojednaného v tejto zmluve a dodržania termínov vydania stanovísk

dotknutých orgánov a spracovateľa územného plánu a taktiež od termínov posudzovania vplyvov na životné prostredie (SEA), ak bude požadované. Po dobu omeškania mandanta s poskytnutím spolupôsobenia a dodržania termínov spracovateľa územného plánu nie je mandatár v omeškanií so splnením povinnosti vykonať predmet zmluvy v dojednaných termínoch.

## V. ODMENA MANDATÁRA A JEJ SPLATNOSŤ

1. Odmena mandatára za vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu bodu 1. čl. III tejto zmluvy je stanovená ako odmena dohodnutá v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. v **celkovej výške 950,- € + DPH**
2. Časť odmeny mandatára je splatná po ukončení činností spojených s:
  - 2.1. vypracovaním Oznámenia o strategickom dokumente a zabezpečením zisťovacieho konania SEA vo výške .....150,- € + DPH
  - 2.2. prípravnými prácami vo výške.....50,- € + DPH
  - 2.3. zabezpečením spracovania Zmien a doplnkov 07/2018ÚPN a dohľadom nad jeho spracovaním vo výške..... 50,- € + DPH
  - 2.4. prerokovaním návrhu riešenia vo výške.....200,- € + DPH
  - 2.5. vyhodnotením pripomienkového konania a prípravou podkladov pre schválenie Zmien a doplnkov 01/ 2014 ÚPN vo výške.....400,- € + DPH
  - 2.6. zverejnením, uložením a zaregistrovaním schválenej Zmien a doplnkov 07/2018ÚPN vo výške.....100,- € + DPH
3. Odmenu mandatára uhradí mandant na základe faktúr, ktoré mandatár vystaví. Splatnosť faktúr je 14 dní od ich doručenia.
4. K celkovej cene, prípadne k jednotlivým čiastkovým cenám bude pripočítaná **DPH vo výške 20 %**, resp. vo výške platnej v čase zdaniteľného plnenia.

## VI. OCHRANA DÔVERNÝCH INFORMÁCIÍ

1. Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú, že budú chrániť a utajovať pred tretími osobami dôverné informácie a skutočnosti, ktoré boli vzájomne stranami poskytnuté v rámci činností vyplývajúcich z tejto zmluvy, pokiaľ nie sú celkom bežne dostupné alebo sa nejedná o skutočnosti všeobecne známe.
2. Závazok ochrany utajenia trvá po celú dobu trvania skutočností, tvoriacich ochranu zmluvných strán.
3. Po ukončení predmetu zmluvy môže každá zo strán žiadať od druhej strany vrátenie všetkých poskytnutých materiálov, potrebných k výkonu činností, obsahujúcich informácie dôverného charakteru a druhá strana je povinná tieto materiály vrátane ich prípadne urobených kópií neodkladne vrátiť.

## VII. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY A ZRUŠENIE ZMLUVY

1. Prípady odstúpenia od zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.
2. V prípade, ak dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy alebo k jej zrušeniu, budú vzájomné vzťahy zmluvných strán vysporiadané v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.

## VIII. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. V prípade, ak mandant uplatní u mandatára ďalšie požiadavky na rozšírenie predmetu zmluvy presahujúce jej rozsah dohodnutý v bode 1. článku III., bude toto rozšírenie vrátane odmeny predmetom osobitnej dohody zmluvných strán.
2. Mandatár nesmie poskytnúť výsledky svojej činnosti, ktorá je predmetom diela podľa tejto zmluvy, iným osobám ako mandantovi.

## IX. PRECHODNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva sa uzatvára v dvoch vyhotoveniach, z ktorých 1 je určené pre mandanta a 1 pre mandatára.
2. Táto zmluva môže byť menená, doplňovaná a upresňovaná písomnými dodatkami, ktoré sa bežne číslujú. Návrhy dodatkov sú oprávnené podávať obe zmluvné strany. Dodatky sa uzatvárajú v tom istom počte vyhotovení ako mandátna zmluva. Dodatok sa považuje za uzavretý, ak dôjde k písomnej dohode oboch zmluvných strán o celom jeho obsahu.
3. V ostatnom, čo nie je upravené v tejto zmluve, platí Obchodný zákonník č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov.

Drahovce, dňa: 01.02.2018

Za mandanta:

Ing. Juraj Klein, starosta obce

**OBEC DRAHOVCE**  
Hlavná 429/127  
922 41 DRAHOVCE  
okr. Piešťany

Trnava, dňa: 01.02.2018

Za mandatára:

Ing. Miroslav Polonec

**ING. MIROSLAV POLONEC**  
odborné činnosti v stavebníctve  
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava  
IČO: 14119790 DIČ: 1030533845

Počet strán: 4  
Počet vyhotovení: 2

**DOHODA**  
**o obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie**  
**obce Drahovce**

odborne spôsobilou osobou  
v zmysle § 2a stavebného zákona 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov

Obstarávateľ ÚPD:  
Zastúpený :

**Obec Drahovce**  
**Ing. Juraj Klein, starosta obce**

Odborne spôsobilá osoba :  
Reg. číslo :  
Dátum vydania :

**Ing. Miroslav Polonec**  
**301**  
**03.05.2012, vydalo MDVaRR SR**

Predmet dohody :

**Zmeny a doplnky 07/2018**  
**Územného plánu obce Drahovce**

Obstarávateľ ÚPD a odborne spôsobilá osoba uzatvárajú spolu dohodu (v súlade s § 2a ods. 1/ Stavebného zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov), ktorou sa odborne spôsobilá osoba zaväzuje vykonávať pre obstarávateľa činnosti spojené s obstarávaním **Zmien a doplnkov 07/2018 Územného plánu obce Drahovce** stanovené v § 19a Stavebného zákona č. 50/1976 Zb., v znení zákona č. 237/2000 Z.z..

Drahovce, dňa: 01.02.2018

Trnava, dňa: 01.02.2018

Obstarávateľ :

**Ing. Juraj Klein,**  
starosta obce

**OBEC DRAHOVCE**  
Hlavná 429/127  
922 41 DRAHOVCE  
okr. Piešťany

Odborne spôsobilá osoba :

**Ing. Miroslav Polonec**  
odborne spôsobilá osoba  
na obstarávanie ÚPP a ÚPD

**ING. MIROSLAV POLONEC**  
odborné činnosti v stavebníctve  
Lomonosovova 6, 917 08 Trnava  
IČO: 14119790 DIČ: 1030533845