



Kúpna zmluva

uzavretá dňa 21.novembra 2013 v Rakúsoch

Medzi:

1.Obec Rakúsy

IČO 00326488

Rakúsy č. 35

v zastúpení starostom obce p.Ing.Bystríkom Václavom nar. [] r.č. []
,trvale bytom Rakúsy 114, okres Kežmarok

ako predávajúca.

a

2.Rastislav Mirga narodený [] r.č. [] ženatý, bytom Rakúsy

390 a manželka Eva Mirgová rod. Mišalková, narodená [] r.č. []

vydatá, trvale bytom Rakúsy 390, okres Kežmarok

ako kupujúci.

I.

Predávajúca OBEC Rakúsy je výlučným vlastníkom parcely číslo 2249/3 o výmere 7043m², kultúry zastavaná plocha vedená na LV č. 675 v intraviláne kat. územia obce Rakúsy v celosti.

Na základe geometrického plánu č.28/2013 zo dňa 28.10.2013 vypracovaného GEOAUTO-SKD Dušanom Selvekom Kežmarok, autorizačne overeného Ing. Vladimírom Kupčom dňa 28.10.2013 a úradne overeného Ing. Ivetou Kapolkovou dňa 20.11.2013 pod číslom G1 625/13 bol z parcely číslo 2249/3 odčlenený diel o výmere 27 m² v celosti, kultúry zastavaná plocha a pričlenený do novovytvoreného par.č. 2249/37 o výmere 27 m², kultúry zastavaná plocha v celosti.

II.

Predávajúca OBEC Rakúsy predáva na základe uznesenia číslo 11/2013 zo dňa 14.11.2013, výpis uznesenia zo dňa 21.11.2013, parcelu 2249/37 o výmere 27 m², kultúry zastavaná plocha manželom Rastislavovi Mirgovi a manželke Eve Mirgovej rod.Mišalkovej, ktorí ho kupujú do svojho bezpodielového spoluvlastníctva v celosti za kúpnu cenu 3,32 EUR/ za m² v sume 89,64 EUR slovom osemdesiat'deväť 64/100 EUR.

III.

Kúpna cena označená v bode II.tejto zmluvy bola účastníkmi zmluvy určená na základe uznesenia OZ č. 11/2013 zo dňa 14.11.2013 a bude kupujúcimi vyplatená na účet predávajúcej ihneď po podpísaní tejto zmluvy.

IV.

Dôvod prevodu odčlenenej časti nehnuteľnosti par.č.2249/3 o výmere 27 m², kultúry zastavaná plocha je pričlenenie do novovytvoreného par.č. 2249/37 o výmere 27m², kultúry zastavaná plocha je dodatočné vysporiadanie pozemku na ktorom kupujúci majú postavený rod. dom pod súp.čísлом 390 v osade Rakúsy a kupujú ho do svojho bezpodielového spoluvlastníctva.

V.

Predávajúci/a/ prehlasuje, že ručí za vlastníctvo, bezbremennosť a bezspornosť predmetu prevodu.

VI.

Kupujúci prehlasujú, že predmet prevodu uvedenej parcely poznajú, že je im známy rozsah užívania a že ho kupujú v takom stave v akom sa v čase uzavretia zmluvy nachádza.

VII.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto zmluva nadobúda účinnosť povolením vkladu na Správe katastra v Kežmarku.

VIII.

Správne poplatky z návrhu na vklad a z povolenia vkladu zmluvy znášajú kupujúci.

IX.

Účastníci zmluvu pred podpísaním prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísali.

V Rakúsoch 21.novembra 2013

Predávajúci:
Ing.Bystrík Václav
starosta obce

[Redacted signature box]

[Redacted signature box]

Kupujúci:
Rastislav Mirga

[Redacted signature box]

Eva Mirgová
Rod.Mišalková
Rakúsy 390

[Redacted signature box]

Účastník zmluvy osvedčuje, že podpis
na listine uvedený /a/, ~~účastník~~ /a/ za svoj
vlastný meno a priezvisko
Rastislav Mirga
IČO: [Redacted]
trvalé bydlisko Rakúsy 390
 ktorého /aj/ totožnosť bola overená
OP č. [Redacted]
Overenie zapísané v matričnej knihe
kniha pod por. číslom 187/13
V Rakúsoch... dňa 22.11.13

[Redacted signature box]

[Redacted signature box]

Účastník zmluvy osvedčuje, že podpis
na listine uvedený /a/, ~~účastník~~ /a/ za svoj
vlastný meno a priezvisko
Mirgová, Eva
IČO: [Redacted]
trvalé bydlisko Rakúsy 390
 ktorého /aj/ totožnosť bola overená
OP č. [Redacted]
Overenie zapísané v matričnej knihe
kniha pod por. číslom 187/13
V Rakúsoch... dňa 22.11.13

[Redacted signature box]

[Redacted signature box]