29/2/2021

Zmluva o prevádzkovaní infraštrukturálneho majetku

č. .....

Uzatvorená v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

---

Článok I.

Zmluvné strany

Vlastník ČOV a verejnej kanalizácie:

Obchodné meno	:	**OBEC DÚBRAVA**
Sídlo	:	Dúbrava 54, 053 05 Dúbrava , okres Levoča
Zastúpený	:	Ondrej Hovančík – starosta obce
IČO	:	00329053
DIČ	:	2020727676
Bankové spojenie	:	Príma banka.
IBAN	:	SK07 5600 0000 0034 3897 5009

ďalej len vlastník a

Prevádzkovateľ ČOV a verejnej kanalizácie:

Obchodné meno	:	**PROX T.E.C. Poprad, s.r.o.**
Sídlo	:	Dlhé Hony 5079/7, Poprad
Zastúpený	:	Ing. Boris Tužinský
IČO	:	316 77 550
IČ DPH	:	SK2020513891
DIČ	:	2020513891
Bankové spojenie	:	TATRA BANKA a.s., č. ú. 2923896481/1100
IBAN	:	SK6211000000002923896481

Zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu v Prešove, oddiel: Sro, vložka číslo: 1255/P

ďalej len prevádzkovateľ

Článok II.

Predmet zmluvy

Vlastník je výlučným vlastníkom infraštrukturálneho majetku - vodohospodárskych zariadení Čistiarní odpadových vôd a verejnej kanalizácie obce Dúbrava nachádzajúcej sa v katastrálnom území DÚBRAVA (ďalej len kanalizácia).

1. Prevádzkovateľ nenadobúda touto zmluvou vlastnícke právo k verejnej kanalizácii, ani nie je oprávnený kanalizáciu alebo jej časť previesť na tretiu osobu.

2. Predmetom tejto zmluvy je kontinuálne prevádzkovanie (ďalej len prevádzkovanie) ČOV a kanalizácie prevádzkovateľom v zmysle písomného záznamu o prevzatí dokumentácie pre vlastníka v súlade s platnými právnymi predpismi

   Odovzdanie verejnej kanalizácie do prevádzkovania pozostáva z:

   a) odovzdania projektovej dokumentácie vrátane porealizačného zamerania v digitálnej forme alebo výkresu,
   b) odovzdania právoplatných rozhodnutí príslušných orgánov verejnej správy – rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby (územné rozhodnutie), stavebné povolenie, kolaudačné rozhodnutie
   c) odovzdania zoznamu producentov pripojených na verejnú kanalizáciu

   Z odovzdania a prevzatia verejnej kanalizácie sa vyhotoví písomný záznam o prevzatí so súpisom majetku, popisom technického stavu a súpisom odovzdanej dokumentácie. Tento záznam a náležitosti uvedené v tomto bode sú neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.

3. Prevádzkovaním podľa tejto zmluvy sa rozumie

   a) Zabezpečenie odbornej spôsobilosti,
   b) zabezpečenie pravidelných odberov vzoriek odpadových vôd,
   c) vedenie evidencie rozborov, opráv a údržby verejnej kanalizácie a ČOV,
   d) pravidelnú kontrolu stavu verejnej kanalizácie a technických zariadení čistiarne odpadových vôd

4. Úhrady za Rozbory odpadových vôd budú refakturované alebo priamo fakturované vlastníkovi kanalizácie a ČOV.

5. Ostatné práce budú vykonávané na základe dohody s vlastníkom kanalizácie a ČOV a budú faktúrované navyše alebo refakturované v prípade zabezpečenia treťou osobou.

Článok III

Povinnosti prevádzkovateľa

Prevádzkovateľ zastupuje vlastníka v povinnostiach vyplývajúcich zo zákona č.442/2002 Z.z., najmä z § 16 odst. 4.

2. Zmluvné strany môžu od zmluvy odstúpiť v prípadoch podstatného porušenia zmluvy podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
3. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú odo dňa podpísania obidvoma zmluvnými stranami , s výpovednou lehotou 3 mesiacov. Výpovedná lehota začína plynúť prvým dňom nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

Článok VI

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva môže byť zmenená alebo doplnená výlučne formou písomných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

2. V prípade, že je vlastník v omeškaní s plnením vyúčtovania záväzkov podľa tejto zmluvy, má prevádzkovateľ právo od zmluvy odstúpiť. Týmto nie je dotknuté právo prevádzkovateľa na náhradu škody spôsobenej omeškaním vlastníka.

3. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých dva patria prevádzkovateľovi a dva vlastníkovi.

4. Príloha č.1 t.j. dokladová časť tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

5. Táto zmluva predstavuje jediné a úplné dojednanie týkajúce sa predmetu tejto zmluvy medzi zmluvnými stranami a nahrádza predchádzajúce ústne a písomné dojednania zmluvných strán týkajúce sa predmetu tejto zmluvy.

6. Zmluvné strany potvrdzujú autentickosť tejto zmluvy svojim podpisom. Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy zároveň vyhlasujú, že sa dôkladne oboznámili s jej obsahom, obsahu porozumeli a zmluvu nepodpísali v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok.

V Poprade dňa 4.8.2021 | V Dúbrave dňa 30.07.2021

Prevádzkovateľ | Vlastník

..... | .....

Príloha č. 1

Dokladová časť

1. Projekt stavby so skutkovým zakreslením porealizačného stavu
2. Zoznam platných povolení a rozhodnutí viažucich sa k predmetu nájmu – stavebné
3. Prevádzkový poriadok ČOV a kanalizácie