



# Obec Dúbrava

**Dúbrava 54, 053 05 Beharovce**

Č. j.: DUB-86/2021

Titl.

Adam Grajcar, nar. Hermanovce, 082 35 Hendrichovce a  
Lenka Grajcarová, nar. Hermanovce, 082 35 Hendrichovce  
(ďalej len ako „kupujúci“)

V Dúbrave, 08.04.2021

VEC

## Odstúpenie od kúpnej zmluvy

Týmto Obec Dúbrava ako predávajúci **odstupuje od kúpnej zmluvy** uzavretej s Vami dňa 13.08.2018 na predaj nehnuteľnosti - pozemku parc. č. KNC 325/11 – trvalý trávny porast, s výmerou 835 m<sup>2</sup>, zapísaného dnes na LV k. ú. Dúbrava č. 871.

Obec Dúbrava odstupuje od uvedenej kúpnej zmluvy z dôvodu, dohodnutého v čl. IX. Odstúpenie od kúpnej zmluvy ods. 3 bod 3.2 zmluvy, a to pre porušenie záväzku kupujúcich začať s výstavbou rodinného domu do dvoch rokov od nadobudnutia nehnuteľnosti.

Odstúpenie od kúpnej zmluvy bolo schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Dúbrave č. 7/01/2021 zo dňa 24.03.2021 a bude podkladom pre zápis pozemku na Obec Dúbrava záznamom.

Obec vráti zaplatenú kúpnu cenu vo výške 5 845,- eur kupujúcim na ich bankový účet v súlade s kúpnu zmluvou.

Toto odstúpenie je vyhotovené v 5 kópiách, pričom 2 obdržia kupujúci, 1 Katastrálny úrad v Levoči a 2 predávajúci.

S pozdravom

Ondrej Hovančík  
starosta obce

Vyjadrenie kupujúcich zo dňa 10.4......2021:

s odstúpením od kúpnej zmluvy súhlasíme/nesúhlasíme\*, kúpnu cenu žiadame vrátiť na bankový účet IBAN: SK.....

Adam Grajcar .....

Lenka Grajcarová .....

\* nehodiace sa preškrtnúť