

Evidenčné číslo zhotoviteľa:

Evidenčné číslo objednávateľa: **8/1996-02**

Zmluva o dielo

*uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov*

Objednávateľ:

Obchodné meno: **ARPROG, akciová spoločnosť Poprad**
Sídlo: Hodžova 3292/3, 058 01 Poprad
Zastúpený: Ing. Ivan Ondko, predseda predstavenstva
IČO: 36168335
IČ DPH: SK2020016889
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., Tatra banka, a.s., VÚB, a.s.
Číslo účtu: SK59 7500 0000 0040 1413 0875
SK62 1100 0000 0026 2538 0145
SK83 0200 0000 0029 9827 4855
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Prešov,
oddiel Sa, vložka č. 304/P

(ďalej iba „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Zhotoviteľ:

Obec Dúbrava

Sídlo: Obecný úrad Dúbrava, Dúbrava 54, 053 05 Dúbrava
zastúpený: Ondrej Hovančík, starosta obce
IČO: 00329053
DIČ: 2020727676
IČ DPH: SK2020727676, podľa § 4
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu: SK16 5600 0000 0034 3897 9018
Číslo telefónu: 053/469 99 70

(ďalej len „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

Článok I. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa **stavebné práce na stavbe: „Kanalizácia a ČOV - Dúbrava“**, a to
 - montáž prevádzkovej budovy, zakladanie, izolácie ,obklady ,dlažby ,vodovod
 - oprava stavebnej časti ČOV
 - vnútorná elektroinštalácia a bleskozvodv súlade s podmienkami tejto zmluvy (ďalej len „dielo“), a záväzok objednávateľa riadne ukončené dielo prevziať a uhradiť zhotoviteľovi za vykonané dielo dohodnutú cenu diela v súlade s touto zmluvou.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v súlade s:
 - projektovou dokumentáciou,
 - právoplatným stavebným povolením,
 - príslušnými technickými normami platnými na území SR v čase realizácie stavby.

Článok II. Miesto a termín realizácie diela

1. Miesto realizácie: obec Dúbrava, Kanalizácia a ČOV, podľa projektovej dokumentácie.
2. Termín realizácie diela: od 1.10.2019 do 29.10.2019.
3. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s termínom ukončenia o dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť plniť následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa alebo vyššej moci, pričom stavebná doba sa predĺži o túto dobu.
4. Pokiaľ dôjde v dobe realizácie stavby k takým zmenám projektového riešenia, ktoré si vyžadujú zväčšenie dohodnutého rozsahu dodávky práce navyč oproti výkazu výmer, predĺži sa termín dokončenia stavby o dobu potrebnú na realizovanie požadovaných zmien a navyč prác.

Článok III. Ceniza dielo a platobné podmienky

1. Cena za dielo v rozsahu čl. I. tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán formou záväzného položkovitého rozpočtu spracovaného na základe výkazu výmer. Cena je spracovaná v súlade so zákonom NR SR č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z. ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, v platnom znení.
2. Dohodnutá celková cena za dielo podľa čl. I odst.1 :

| | |
|---|----------------------|
| Zmluvná cena za dielo bez DPH: | 13 859,17 EUR |
| Sadzba DPH a výška DPH: DPH 20% | 2 771,83 EUR |
| Zmluvná cena za dielo vrátane DPH: | 16 631,00 EUR |
3. K cene za dielo bez DPH bude fakturovaná DPH podľa platných právnych predpisov v čase realizácie diela. V prípade potreby realizovania navyč prác, tieto budú vykonané na základe dodatku k tejto zmluve.
4. Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiaden preddavok ani zálohu.
5. V cene za dielo nie sú zahrnuté:
 - a) náklady na práce nepredvídané, práce navyč neobsiahnuté v podkladoch na vypracovanie cenovej ponuky, ktoré boli predložené objednávateľom pre vypracovanie ceny,
 - b) prípady dohodnutého rozšírenia predmetu zmluvy,
 - c) zmeny zákonnej sadzby DPH,
 - d) okolnosti vyššej moci.Tieto úpravy ceny sa zmluvné strany dohodli riešiť písomným dodatkom k zmluve o dielo, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
6. Podkladom pre úhradu ceny diela bude zhotoviteľom vystavená faktúra, ktorú je zhotoviteľ oprávnený vystaviť objednávateľovi po odovzdaní a prevzatí diela objednávateľovi.
7. Zhotoviteľ bude dielo fakturovať na základe súpisu vykonaných prác, odsúhlaseného oprávneným zástupcom objednávateľa.

8. Objednávateľom poverená zodpovedná osoba vykoná zistenie výkazu množstva vykonaných prác, ktorého cena je predmetom konečnej faktúry v lehote do 5 pracovných dní od ich predloženia zo strany zhotoviteľa, a to buď potvrdením predloženého výkazu alebo doručením opodstatnených výhrad k predloženému výkazu zhotoviteľovi v uvedenej lehote.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť faktúry, ktorá musí mať náležitosti daňového dokladu v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
10. Splatnosť faktúry: **14 dní odo dňa vystavenia faktúry.**

Článok IV. Spôsob zhotovenia predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ vykoná dielo vo vlastnom mene, na vlastný náklad a zodpovednosť, v rozsahu podľa rozpočtu diela, ktorý tvorí prílohu č. 1 zmluvy, a v súlade s podmienkami tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi súčinnosť, predovšetkým písomne odovzdať zhotoviteľovi stavenisko spôsobilé na nehatené vykonávanie stavebných prác, bez právnych a faktických nedostatkov, náležite zabezpečené a vybavené, a bez nárokov tretích osôb počas celej doby realizácie diela. Prípadné nedostatky zistené pri preberaní staveniska, pokiaľ nebudú prekážať jeho prevzatiu, budú uvedené v zápisnici o prevzatí staveniska a objednávateľ je povinný ich odstrániť v lehotách tam uvedených, a pokiaľ tieto nebudú stanovené, potom do 7 kalendárnych dní od spísania zápisnice o prevzatí staveniska.
3. Objednávateľ sa ďalej zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi jedno vyhotovenie projektovej dokumentácie diela, právoplatné stavebné povolenie, ako aj platné vyjadrenia dotknutých organizácií a orgánov štátnej správy, a to najneskôr v deň odovzdania staveniska.
4. Zhotoviteľ zodpovedá na prevzatom stavenisku za poriadok a čistotu, za ochranu životného prostredia počas realizácie diela a zaväzuje sa na svoj náklad odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú dodržiavať ustanovenia zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov a požiarnej bezpečnosti, najmä že budú dodržiavať podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri príprave projektu stavby a uskutočňovaní stavby.
6. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
7. Nebezpečenstvo škody na predmete diela, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ, a to až do času protokolárneho prevzatia diela objednávatelom. Prevzatím diela prechádza nebezpečenstvo škody na diele na objednávatel'a. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávatel'a zaplatením dohodnutej ceny diela.
8. Zhotoviteľ splní svoj zmluvný záväzok ukončením a odovzdaním predmetného diela. Odovzdanie sa uskutoční na stavenisku, o čom bude spísaná zápisnica.

Článok V. Záručná doba na zrealizované dielo

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené v súlade so záväzkami tejto zmluvy o dielo. Dielo má vady, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v zmluve. Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela, (i) ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, (ii) vzniknuté po čase uvedenom v bode (i), ak boli spôsobené porušením povinnosti zhotoviteľa.
2. Drobné odchýlky od projektovej dokumentácie, ktoré nemenia prijaté riešenie, ani nezvyšujú cenu za dielo, sa nepovažujú za vady, ak boli medzi zmluvnými stranami dohodnuté.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto vady spôsobilo použitie vecí odovzdaných mu na spracovanie objednávateľom v prípade, že zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nevhodnosť týchto vecí nemohol zistiť alebo na ne objednávateľa upozornil a objednávateľ na ich použití trval. Zhotoviteľ takisto nezodpovedá za vady spôsobené dodržaním nevhodných pokynov daných mu objednávateľom, ak zhotoviteľ na nevhodnosť týchto pokynov upozornil a objednávateľ na ich dodržaní trval alebo ak zhotoviteľ túto nevhodnosť nemohol zistiť. Zhotoviteľ taktiež nezodpovedá za vady, ktoré spôsobil objednávateľ alebo tretie osoby, alebo ak vady boli spôsobené vonkajšími udalosťami po odovzdaní diela objednávateľovi.
4. Záručná doba na prevzaté dielo je 36 mesiacov a začína plynúť dňom prevzatia diela objednávateľom.
5. Objávateľ je povinný vady dohodnutého diela bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 5 (piatich) pracovných dní po ich zistení písomne oznámiť zhotoviteľovi. V oznámení o vadách diela musí objednávateľ zhotoviteľovi vady špecifikovať (opísať a uviesť, ako sa vady prejavujú).
6. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať vady po doručení oprávnenej reklamácie a odstrániť ich v lehotedohodnutej s objednávateľom.

Článok VI. Zmluvné pokuty

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmluvných pokutách:
 - a) za včasné neukončenie a neodovzdanie diela objednávateľovi sa stanovuje na 0,05% z ceny diela bez DPH za každý deň omeškania,
 - b) včasné neuhradenie faktúr v lehote splatnosti sa stanovuje na 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Článok VII. Ostatné ustanovenia

1. Ak si zmluvné strany neplnia svoje zmluvné povinnosti, má tá zmluvná strana, ktorá je dotknutá porušením zmluvy, právo uplatniť právne prostriedky v zmysle tejto zmluvy (zmluvné pokuty, odstúpenie od zmluvy) a Obchodného zákonníka.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade podstatného porušenia zmluvných povinností jednou zmluvnou stranou, druhá zmluvná strana má právo odstúpiť od tejto zmluvy. Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane oznámené písomne.
3. Za podstatné porušenie zmluvy podľa predchádzajúceho ustanovenia sa považujú:
 - vadné plnenie zhotoviteľa, ktoré zhotoviteľ napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu v primerane určenej lehote neodstránil,

- omeškanie objednávateľa s plnením finančných záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy trvajúce dlhšie ako 14 dní po lehote splatnosti.
- 4 V prípade odstúpenia od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán, má zhotoviteľ nárok na úhradu skutočne realizovaných prác.

Článok VIII. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia Objednávateľom.
2. Zmluvu je možné zrušiť iba po obojstrannej dohode a meniť len formou písomných dodatkov, po vzájomnej dohode zmluvných strán.
3. Zmluva je vyhotovená v štyroch originálnych vyhotoveniach, z ktorých po dve obdržia obe zmluvné strany.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, že jej porozumeli a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.

Za zhotoviteľa:
V Dúbrave, dňa 27.09.2019

Za objednávateľa:
V Poprade, dňa

.....
Obec Dúbrava
Ondrej Hovančík, starosta obce

.....
ARPROG, akciová spoločnosť Poprad
Ing. Ivan Ondko, predseda predstavenstva