

KÚPNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

Predávajúci:

Margita Bukšárová, rod. Babiková, nar. _____ r. č. _____ bytom _____, zastúpená na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Marta Heligmanová, rod. Babiková, nar. _____ r. č. _____ bytom _____ SR, zastúpená na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Jozef Čumitta, rod. Čumitta, nar. _____ č. _____ bytom _____, SR

Mária Michalovová, rod. Čumitová, nar. _____ č. _____ bytom _____ SR

Marta Fabianková, rod. Forgáčová, nar. _____, r. č. _____ bytom _____ SR, zastúpená na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Marián Forgáč, rod. Forgáč, nar. _____ r. č. _____ bytom _____ SR

Ing. Peter Forgáč, rod. Forgáč, nar. _____, r. č. _____ bytom _____, SR, zastúpený na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Jana Il'ášová, rod. Forgáčová, nar. _____ č. _____ bytom _____, SR, zastúpená na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Ludmila Pauková, rod. Forgáčová, nar. _____, r. č. _____ bytom _____ SR, zastúpená na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Milan Forgáč, rod. Forgáč, nar. _____ r. č. _____ bytom _____, zastúpený na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Štefan Forgáč, rod. Forgáč, nar. _____ r. č. _____ bytom _____

Margita Tomčíková, rod. Bujňáková, nar. _____ r. č. _____ bytom _____

Terézia Škerlíková, rod. Lachová, nar. _____, r. č. _____ bytom _____ SR, zastúpená na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Helena Rušinová, rod. Bujňáková, nar. _____, r. č. _____ bytom _____ SR, zastúpená na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Štefan Michalov, rod. Michalov, nar. r. č. ytom
SR

Ing. Janka Dzuríková, rod. Filipová, nar. r. č. bytom
SR

Ján Bujňák, rod. Bujňák, nar. r. č. bytom SR

Štefan Bujňák, rod. Bujňák, nar. r. č. ytom
by, zastúpený na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Slavomír Val'ko, rod. Val'ko, nar. r. č. bytom
, zastúpený na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Katarína Leskovská, rod. Forgáčová, nar. č. ytom
, SR, zastúpená na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Mária Iľašová, rod. Bryndzová, nar. r. č. bytom
SR

Ing. Anna Dolná, rod. Bryndzová, nar. r. č. bytom Dúbrava
SR

Terézia Lesňáková, rod. Brindzová, nar. č. bytom
SR, zastúpená na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Ján Val'ko, rod. Val'ko, nar. r. č. ytom Poničanova 14, Košice,
SR, zastúpený na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Michal Bryndza, rod. Bryndza, nar. č. bytom
SR

Kupujúci:

Obec Dúbrava, IČO: 00329053, Dúbrava 54, PSČ: 053 05, zastúpená starostom obce Ondrejom Hovančíkom

čl. I Predmet zmluvy

1. Predávajúci sú podielovými spoluvlastníkmi pozemku registra E KN označeného parcelným číslom 257 druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 7251 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 549 v k. ú. Dúbrava a to:

Margita Bukšárová, rod. Babiková v spoluvlastníckom podiele 1/120
Marta Heligmanová, rod. Babiková v spoluvlastníckom podiele 1/120
Jozef Čumitta, rod. Čumitta v spoluvlastníckom podiele 1/40
Mária Michalovová, rod. Čumitová v spoluvlastníckom podiele 1/40 a 1/20
Marta Fabianková, rod. Forgáčová v spoluvlastníckom podiele 1/200
Marián Forgáč, rod. Forgáč v spoluvlastníckom podiele 1/40

Peter Forgáč, rod. Forgáč v spoluvlastníckom podiele 1/200
Jana Iľašová, rod. Forgáčová v spoluvlastníckom podiele 1/200
Ludmila Pauková, rod. Forgáčová v spoluvlastníckom podiele 1/200
Milan Forgáč, rod. Forgáč v spoluvlastníckom podiele 1/200
Štefan Forgáč, rod. Forgáč v spoluvlastníckom podiele 1/40
Margita Tomčíková, rod. Bujňáková v spoluvlastníckom podiele 1/60
Terézia Škerlíková, rod. Lachová v spoluvlastníckom podiele 1/60
Helena Rušinová, rod. Bujňáková v spoluvlastníckom podiele 1/60
Štefan Michalov, rod. Michalov v spoluvlastníckom podiele 1/10 a 1/20
Janka Dzuríková, rod. Filipová v spoluvlastníckom podiele 1/5
Ján Bujňák, rod. Bujňák v spoluvlastníckom podiele 1/80 a 1/20
Štefan Bujňák, rod. Bujňák v spoluvlastníckom podiele 1/80
Slavomír Val'ko, rod. Val'ko v spoluvlastníckom podiele 3/40
Katarína Leskovská, rod. Forgáčová v spoluvlastníckom podiele 1/40

2. Na základe geometrického plánu č. 85/2016 geodeta Jozefa Chovanca boli z časti pozemku registra E KN parcelné číslo 257 vytvorené pozemky registra C KN parcelné čísla 361/5 druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 39 m² a 361/6 druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 65 m².

3. Predávajúci predávajú svoje spoluvlastnícke podiely na novovytvorených pozemkoch registra C KN parcelné čísla 361/5 druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 39 m² a 361/6 druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 65 m² podľa geometrického plánu č. 85/2016 geodeta Jozefa Chovanca, so všetkými súčasťami a príslušenstvom kupujúcej Obci Dúbrava do jej podielového spoluvlastníctva.

4. Predávajúci sú podielovými spoluvlastníkmi pozemku registra E KN označeného parcelným číslom 50 druh pozemku záhrady o výmere 571 m², ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 473 v k. ú. Dúbrava a to

Margita Bukšárová, rod. Babiková v spoluvlastníckom podiele 1/144
Marta Heligmanová, rod. Babiková v spoluvlastníckom podiele 1/144
Marta Fabianková, rod. Forgáčová v spoluvlastníckom podiele 1/240
Marián Forgáč, rod. Forgáč v spoluvlastníckom podiele 1/48
Peter Forgáč, rod. Forgáč v spoluvlastníckom podiele 1/240
Jana Iľašová, rod. Forgáčová v spoluvlastníckom podiele 1/240
Mária Iľašová, rod. Bryndzová v spoluvlastníckom podiele 137/4320
Ludmila Pauková, rod. Forgáčová v spoluvlastníckom podiele 1/240
Milan Forgáč, rod. Forgáč v spoluvlastníckom podiele 1/240
Štefan Forgáč, rod. Forgáč v spoluvlastníckom podiele 1/48
Margita Tomčíková, rod. Bujňáková v spoluvlastníckom podiele 1/72
Terézia Škerlíková, rod. Lachová v spoluvlastníckom podiele 1/72
Helena Rušinová, rod. Bujňáková v spoluvlastníckom podiele 1/72
Štefan Michalov, rod. Michalov v spoluvlastníckom podiele 1/12 a 1/24
Anna Dolná, rod. Bryndzová v spoluvlastníckom podiele 137/4320 a 103/1440
Terézia Lesňáková, rod. Bryndzová v spoluvlastníckom podiele 137/4320
Janka Dzuríková, rod. Filipová v spoluvlastníckom podiele 1/6
Ján Bujňák, rod. Bujňák v spoluvlastníckom podiele 1/96 a 1/24
Štefan Bujňák, rod. Bujňák v spoluvlastníckom podiele 1/96
Ján Val'ko, rod. Val'ko v spoluvlastníckom podiele 3/48
Michal Bryndza, rod. Bryndza v spoluvlastníckom podiele 1/6
Katarína Leskovská, rod. Forgáčová v spoluvlastníckom podiele 1/48

5. Na základe geometrického plánu č. 85/2016 geodeta Jozefa Chovanca bol z časti pozemku registra E KN parcelné číslo 50 vytvorený pozemok registra C KN parcelné čísla 214/16 druh pozemku ostatné plochy o výmere 3 m².

6. Predávajúci predávajú svoje spoluvlastnícke podiely na novovytvorenom pozemku registra C KN parcelné číslo 214/16 druh pozemku ostatné plochy o výmere 3 m² podľa geometrického plánu č. 85/2016 geodeta Jozefa Chovanca, so všetkými súčasťami a príslušenstvom kupujúcej Obci Dúbrava do jej podielového spoluvlastníctva.

čl. II Kúpna cena

Obec Dúbrava na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva Obce Dúbrava, kupuje spoluvlastnícke podiely na novovytvorených pozemkoch registra C KN parcelné čísla 361/5 druh pozemku ostatné plochy o výmere 39 m², 361/6 druh pozemku ostatné plochy o výmere 65 m² a 214/16 druh pozemku ostatné plochy o výmere 3 m² podľa geometrického plánu č. 85/2016 geodeta Jozefa Chovanca, so všetkými súčasťami a príslušenstvom od predávajúcich za kúpnu cenu 5 €/m², t. j. od:

Margity Bukšárovej, rod. Babikovej za kúpnu cenu 4,43 €
Marty Heligmanovej, rod. Babikovej za kúpnu cenu 4,43 €
Jozefa Čumittu, rod. Čumittu za kúpnu cenu 13 €
Márie Michalovovej, rod. Čumitovej za kúpnu cenu 39 €
Marty Fabiankovej, rod. Forgáčovej za kúpnu cenu 2,66 €
Mariána Forgáča, rod. Forgáča za kúpnu cenu 13,3 €
Petra Forgáča, rod. Forgáča za kúpnu cenu 2,66 €
Jany Iľašovej, rod. Forgáčovej za kúpnu cenu 2,66 €
Ludmily Paukovej, rod. Forgáčovej za kúpnu cenu 2,66 €
Milana Forgáča, rod. Forgáča za kúpnu cenu 2,66 €
Štefana Forgáča, rod. Forgáča za kúpnu cenu 13,3 €
Margity Tomčíkovej, rod. Bujňákovej za kúpnu cenu 8,86 €
Terézie Škerlíkovej, rod. Lachovej za kúpnu cenu 8,86 €
Heleny Rušinovej, rod. Bujňákovej za kúpnu cenu 8,86 €
Štefana Michalova, rod. Michalova za kúpnu cenu 79,88 €
Janky Dzuríkovej, rod. Filipovej za kúpnu cenu 106,5 €
Jána Bujňáka, rod. Bujňáka za kúpnu cenu 33,28 €
Štefana Bujňáka, rod. Bujňáka za kúpnu cenu 6,65 €
Slavomíra Vaľka, rod. Vaľka za kúpnu cenu 39 €
Kataríny Leskovskej, rod. Forgáčovej za kúpnu cenu 13,3 €
Jána Vaľka, rod. Vaľka za kúpnu cenu 0,94 €
Michala Bryndzu, rod. Bryndzu za kúpnu cenu 2,5 €
Márie Iľašovej, rod. Bryndzovej za kúpnu cenu 0,48 €
Terézie Lesňákovej, rod. Bryndzovej za kúpnu cenu 0,48 €
Anny Dolnej, rod. Bryndzovej za kúpnu cenu 1,55 €

Obec Dúbrava podá návrh na vklad do katastra nehnuteľností na Okresný úrad Levoča, katastrálny odbor a zaplatí správny poplatok za návrh na vklad.

čl. III Osobitné ustanovenia

1. Predávajúci vyhlasujú, že na prevádzaných pozemkoch neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená a iné ťarchy.
2. Kupujúci prehlasuje, že mu je stav kupovaných pozemkov dobre známy a že ich kupuje v takom stave v akom sa v prírode nachádzajú v deň podpísania tejto zmluvy.

čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že berú na vedomie, že vlastnícke právo k prevádzaným pozemkom prejde na kupujúceho vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Levoča, katastrálnom odbore. Právne účinky vkladu vznikajú na základe právoplatného rozhodnutia Okresného úradu Levoča, katastrálneho odboru o jeho povolení. Rozhodnutie o povolení vkladu nadobúda právoplatnosť dňom jeho povolenia.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, zmluvu si prečítali a na znak súhlasu s ňou ju vlastnoručne podpísali.

V Dúbrave dňa : 6. 2. 2019

Predávajúci:

Margita Bukšárová, rod. Babiková, zastúpená na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Dzurík



annd

Marta Heligmanová, rod. Babiková, zastúpená na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Marta



Marta

Jozef Čumitta, rod. Čumitta

Jozef



Jozef

Mária Michalovová, rod. Čumitová

Mária Michalovová



Marta Fabianková, rod. Forgáčová, zastúpená na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Marta



Marta

Milan Forgáč, rod. Forgáč, zastúpený na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Dm

uznava

pod

19
19

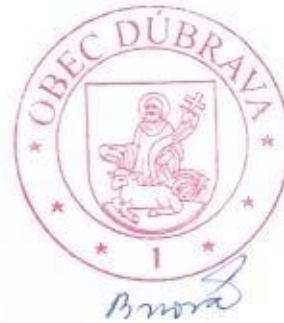


Štefan Forgáč, rod. Forgáč

Forgáč Š.

uznava

pod



Margita Tomčíková, rod. Bujňáková

Tomčíková

uznava

pod



Terézia Škerlíková, rod. Lachová, zastúpená na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Dm

uznava

pod

19
19



Štefan Bujňák, rod. Bujňák, zastúpený na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Dm

zna/a

le pod

9

79



Bmra

Slavomír Vaľko, rod. Vaľko, zastúpený na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Dm



Bmra

Katarína Leskovská, rod. Forgáčová, zastúpená na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Dm

u/a

od



Bmra

Ján Vaľko, rod. Vaľko, zastúpený na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Dm

zna/a

le pod

3

019



Bmra

Michal Bryndza, rod. Bryndza

Bryndza

ua/a

po

19



Bryndza

Mária Iľašová, rod. Bryndzová

Iľašová

ua

4



Iľašová

2014

Terézia Lesňáková, rod. Bryndzová, zastúpená na základe splnomocnenia Ing. Jankou Dzuríkovou

Jankou

ua/a

po

19



Lesňáková

Anna Dolná, rod. Bryndzová

Dolná

ua/a

po



Dolná

Kupujúci:



Dolná

Obec Dúbrava
zastúpená starostom obce
Ondrejom Hovančíkom