

**ZMLUVA O POSTÚPENÍ PRÁV A PREVZATÍ ZÁVÄZKOV
ZMENA STAVEBNÍKA**

uzatvorená v zmysle ustanovenia § 269 ods. 2 zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Číslo zmluvy: ZoP/2018/318-PP

I. ZMLUVNÉ STRANY

Postupca:

Názov: Obec Dúbrava
Adresa sídla firmy/ trvalé bydlisko: Dúbrava 54, 053 05 Beharovce
V zastúpení: Ondrej Hovančík, starosta obce
Kontakty: 051/46 99 970, 71 0903 642 460
IČO/Dátum narodenia: 00 359 053
DIČ: 2020727676
IBAN: SK92 5600 0000 0034 3897 6001
BIC (SWIFT): KOMASK2X
Zapísaná: Register miest a obcí
Zákaznícke číslo:

(ďalej len „postupca“)

Postupník:

Názov: Východoslovenská distribučná, a.s.
Sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice
V zastúpení: Ing. Rita Semanová Bröstlová, vedúca úseku Zákaznícke distribučné služby
Ing. Katarína Tóthová, manažér starostlivosti o kľúčových zákazníkov distribúcie
IČO: 36 599 361
DIČ: 2022082 997
IČ DPH: SK2022082 997
IBAN: SK83 8130 0000 0020 0848 0001
BIC (SWIFT): CITISKBA
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Košice I, oddiel Sa, vložka 1411/V

(ďalej len „postupník“)

II. PREDMET ZMLUVY

1. Postupca má práva a povinnosti (záväzky) vyplývajúce zo Stavebného povolenia č. HAR-228/2017-3, vydaného dňa 6.2.2018 Obcou Harakovce, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 9.3.2018, ktorým Obec Harakovce, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad povolil stavbu: „Dúbrava, miestna komunikácia a inžinierske siete pre IBV Kovaľovce“, SO 610-00 – NN rozvody, SO 621-00 – Verejné osvetlenie, SO 701-00 – STL plynovod na pozemkoch v k.ú. Dúbrava.

2. Postupca touto zmluvou postúpuje postupníkovi všetky práva a postupník preberá všetky záväzky vyplývajúce z Rozhodnutia o umiestnení stavby a zo Stavebného povolenia uvedeného v Čl. II., v bode 1 tejto zmluvy, t.j. postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa týka stavebného objektu

SO 610-00 – NN rozvody v rozsahu a členení podľa projektovej dokumentácie v rámci stavby

„Dúbrava, miestna komunikácia a inžinierske siete pre IBV Kovaľovce “

Postúpenie práv a prevzatie záväzkov sa netýka stavebných objektov

SO 621-00 – Verejné osvetlenie a SO 701-00 – STL plynovod

Obe zmluvné strany s takýmto postúpením práv a prevzatím záväzkov výslovne súhlasia.

3. V súlade so znením bodov 1 a 2 tohto článku zmluvy sa zmluvné strany dohodli, že súhlasia so zmenou stavebníka vo vzťahu k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, z pôvodného stavebníka – postupcu na nového stavebníka – postupníka, čo zmluvné strany svojimi podpismi potvrdzujú.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že prevádzkovateľom, správcom a vlastníkom predmetnej stavby (stavebného objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, bude postupník. Postupník bude realizovať stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, vo vlastnom mene, na vlastný účet a na vlastné náklady. Z toho dôvodu postupca nemá voči postupníkovi nárok na vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe (stavebnému objektu), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka. Obe zmluvné strany sú s tým uzrozmene a výslovne s tým súhlasia.
5. Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre stavbu (stavebný objekt), ktorej sa postúpenie práv a prevzatie záväzkov podľa tejto zmluvy týka, podá postupník ako stavebník daného stavebného objektu. Postupca sa týmto zaväzuje, že poskytne postupníkovi bezodkladne všetku potrebnú súčinnosť na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre daný stavebný objekt pre postupníka. V prípade, že postupca ani na výzvu postupníka neposkytne vyššie uvedenú súčinnosť, bude povinný nahradiť postupníkovi všetku škodu, ktorá mu v dôsledku porušenia tejto povinnosti vznikne (vrátane ušlého zisku).

III. PLATNOSŤ ZMLUVY

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva je platná a účinná dňom podpisu zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť zmluvy možno skončiť iba dohodou zmluvných strán.

IV. OCHRANA OSOBNÝCH ÚDAJOV

1. V súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 a zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, postupník spracúva osobné údaje postupcu uvedené v tejto zmluve a v prípade, že postupcom je právnická osoba, zákonného / zmluvného zástupcu postupcu, najmä za účelom uzatvorenia a riadneho plnenia tejto zmluvy. Poskytnutie požadovaných osobných údajov je zákonnou a/alebo zmluvnou požiadavkou a v prípade ich neposkytnutia môže postupník odmietnuť uzatvoriť túto zmluvu.
2. Bližšie informácie o spracúvaní osobných údajov predávajúcích sú upravené v Pravidlách ochrany osobných údajov, pričom ich aktuálna verzia je zverejnená na webovom sídle www.vsds.sk

V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
2. Právne vzťahy, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto dohode, budú sa riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení.
3. Prípadné spory vzniknuté v súvislosti s plnením tejto zmluvy budú riešené podľa právneho poriadku Slovenskej republiky. Vecne a miestne príslušný súd pre rozhodovanie takýchto sporov je súd v zmysle zákona č. 160/2015 Z.z. Civilný sporový poriadok.
4. Ak sú jednotlivé alebo viaceré ustanovenia tejto dohody neplatné alebo sa stanú neplatnými, nemožnými plnenia alebo nevykonateľnými, platnosť zostávajúcich ustanovení týmto nebude dotknutá. Neplatné ustanovenie, ustanovenie nemožné plnenia alebo nevykonateľné ustanovenie bude považované za nahradené takým ustanovením, ktoré najviac súhlasí so zámerom a účelom neplatného ustanovenia, ustanovenia nemožného plnenia alebo nevykonateľného ustanovenia.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva je uzatvorená slobodne a vážne, jej obsah je určitý a zrozumiteľný, zmluvné strany s ich obsahom súhlasia a na dôkaz toho zmluvu potvrdzujú svojimi podpismi.

Za postupcu:

V Dúbrave

dňa: 25.06.2018

Meno a priezvisko: Ondrej Hovančík

Funkcia: starosta obce

Podpis:



Pečiatka:

Za postupníka, Východoslovenská distribučná, a.s.:
(oprávnený zamestnanec):

V Košiciach

dňa: 27.6.2018

Meno a priezvisko: Ing. Rita Semanová Bröstlová

Meno a priezvisko:

Ing. Katarína Tóthová

Funkcia: vedúca úseku
Zákaznícke distribučné služby

Funkcia:

manažér starostlivosti o
kľúčových zákazníkov distribúcie

Podpis:

Podpis:

Pečiatka: Východoslovenská distribučná, a.s.
Košice
- 139 -