

Obec Bátka, Bátka č.161, 980 21

PONUKA PREDAJ MAJETKU OBCE PRIAMYM PREDAJOM

Obec Bátka v zmysle § 9a ods.1 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb., v znení neskorších predpisov, na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva č. 41, zo dňa 13.09.2013.

**zverejňuje zámer
predať svoj majetok priamym predajom**

PODMIENKY PREDAJA

I. Vyhlasovateľ

Názov organizácie: Obec Bátka – Obecný úrad č.161, 980 21
IČO 00318604
DIČ 2021293197
Bankové spojenie: OTP Banka Slovensko, a.s., pobočka Rim.Sobota
Číslo účtu: 9337187/5200

II. Predmet predaja

1. Predmetom priameho predaja je predaj pozemkov v k.ú. Bátka

na parc.č. 613/104,	o výmere 129 m ²	264,45 €	Fedor Miroslav, Veľké Kapušany
613/106	109 m ²	223,45 €	Gál Peter, Bátka č.270
613/108	85 m ²	174,25 €	Bodnár Gejza a Mária, Bátka
613/109	78 m ²	159,90 €	Hrivnyák Tamáš a Peter, Bátka 269
613/110	70 m ²	143,50 €	Plánka Július
613/113	60 m ²	123,00 €	Furman Juraj a Ildikó, Bátka 261
613/116	45 m ²	92,25 €	Szabó Ladislav, Bátka 266
613/117	38 m ²	77,90 €	Bodnár Gejza a Mária, Bátka
613/118	32 m ²	65,60 €	Varga Ernest, Bátka
613/120	11 m ²	22,55 €	Szabó Ladislav, Bátka 266
	Spolu 657 m ² .	1346,85 €	

ktoré sú v GP č. 43464394-48/2013 .

2. Cena za predaj uvedených nehnuteľností sa stanovuje na 2,05 €/m², s prihliadnutím na stanovené všeobecné hodnoty pozemkov podľa znaleckého posudku vypracovaného znalcom Milan Valigurský Ing. zo dňa 04.06.2014.

Obecné zastupiteľstvo uznesením č. 15/2014 zo dňa 25.06.2014 súhlasí s cenou pozemku podľa znaleckého posudku

3. Vyjadrenie k ponuke doručte v lehote do 10.08.2014 do 12,00. hod. na adresu:
Obec Bátka, Bátka č.161. 980 21, alebo osobne na uvedenej adrese.

4. Uzatvorenie kúpnej zmluvy najneskôr do jedného mesiaca od schválenia predaja obecným zastupiteľstvom. Kupujúci zaplatí celkovú kúpnu cenu prevodom na účet obce, najneskôr do 10 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy. Zaplataenie kúpnej ceny je podmienkou návrhu na vklad vlastníckeho práva v prospech kupujúceho, inak má obec právo odstúpiť od zmluvy.

Zmluvné podmienky:

- nemožnosť prevodu pozemku po dobu piatich rokov na tretiu osobu odo dňa nadobudnutia pozemku.

5. Návrh kúpnej zmluvy bude spracovaný v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.

6. Bližšie informácie o ponúkaných pozemkoch na telefónnom čísle: 047 5697101, mobil: 0918884855.

V Bátke, dňa 09.07.2014.

Zoltán M á c s
Starosta obce: