Zmluva o koncesii na energetické služby

č.

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl.

zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:	***ZŠ s MŠ Petra Pázmánya s VJM***
	P. Pázmáňa 48
	927 01 Šaľa 1
Zastúpený :	*Mgr. Katarína Dohányosová, riaditeľka školy*
Bankové spojenie:	*OTP banka Šaľa*
Číslo účtu :	*6440832/5200*
IČO:	*0037861409*
Tel., fax :	*+421-31-7703495*
e-mail :	
(ďalej aj ako „objednávateľ")	

a

1.2. Koncesionár :	***Energetika Sereď, s.r.o.***
	Mlynárska 4677/39
	926 01 Sereď
Registrácia :	*Obchodný register Okresného súdu Trnava*
	Odd. : Sro , Vložka č. : 34080/T
Zastúpený :	*Ing. Jana Valentová, konateľ*
Bankové spojenie:	*UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky*
IBAN kód:	*SK18 1111 0000 0012 7372 9002*
BIC kód:	*UNCRSKBX*
Číslo účtu :	*1273729002/1111*
IČO:	*47 067 578*
IČ DPH :	*SK2023726276*
Tel., fax :	*0903 697 804*
e-mail :	*info@e-sered.eu*
(ďalej aj ako „koncesionár")	

Článok II. Predmet zmluvy

2.1. Predmetom tejto zmluvy je poskytnutie koncesie na energetické služby zo strany objednávateľa pre koncesionára.

2.2. Koncesionár na základe tejto zmluvy zriadi a zabezpečí garantované energetické služby pre objednávateľa tak, aby došlo:

a) k zefektívneniu dodávky energetických služieb pre vykurovanie objektov objednávateľa,
b) k modernizácii technických zariadení prostredníctvom ktorých sa poskytujú garantované energetické služby,
c) k modernizácii stavebných prvkov dotknutej budovy v správe objednávateľa, ktoré majú vplyv na energetickú efektívnosť budovy a spotrebu energií za odberným miestom,
d) k zníženiu zaťaženia životného prostredia emisiami pri prevádzke zariadení na garantovanú energetickú službu pre verejné objekty.

Článok III. Termín plnenia zmluvy

3.1 Termín začatia poskytovania koncesie na energetické služby a zhotovovania diela v zmysle rozpočtu (príloha č.1 tejto zmluvy): ***15.07.2015***

3.2 Termín ukončenia a odovzdania diela v zmysle rozpočtu (príloha č.1 tejto zmluvy): ***15.09.2015***

3.3 Termín sprevádzkovania zariadenia a začatia užívania : ***16.09.2015***

3.4 Doba trvania tejto zmluvy a prevádzky technologického zariadenia je dohodnutá minimálne na ***7 rokov a 11mesiacov****.*

3.5 Termín následného odovzdania technologického zariadenia do vlastníctva objednávateľa rieši "Zmluva o uzavretí budúcej kúpnej zmluvy", ktorá tvorí prílohu č.3 tejto zmluvy. V prípade, že objednávateľ bude mať záujem odkúpiť technologické zariadenie ešte pred týmto termínom, bude to možné vykonať za zostatkovú cenu stanovenú v závislosti od roku odkúpenia.

3.6 Dodržiavanie času plnenia zo strany koncesionára je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.

3.7 K zmene dohodnutého termínu plnenia diela dôjde v prípadoch:

a) pokiaľ si objednávateľ vyžiada písomnou formou – zápisom do stavebného denníka akúkoľvek zmenu rozsahu predmetného diela s odsúhlaseným ponukovým výkazom,
b) nevyhnutných prác ako aj dodávok materiálov a služieb naviac, v prípade zistenia nepredvídaných skutočností na mieste plnenia. Na tieto práce a dodávky však bude objednávateľ upozornený bez zbytočného odkladu a budú najskôr odsúhlasené objednávateľom zápisom do stavebného denníka.
c) pokiaľ dôjde na základe požiadavky objednávateľa k inému riešeniu predmetného diela a táto zmena bude odsúhlasená a potvrdená ako zmena v projektovej dokumentácii a následnej objednávke.

Článok IV. Cena

4.1 Cena energetických zariadení financovaných koncesionárom je ***75963,00,-*** *EUR bez DPH slovom:* ***sedemdesiatpäťtisícdeväťstošesťdesiattri*** *EUR. Cena zahŕňuje realizáciu a montáž energetických zariadení vrátane všetkých prípravných, projektových a iných súvisiacich prác.*

4.2 Cena energetických služieb podľa článku II, je ***20.333,00 EUR ročne, slovom: dvadsaťtisíctristotridsaťtri EUR,*** *cena energetických služieb s DPH podľa predpisov platných v deň podpísania tejto zmluvy* ***je 24400 EUR ročne, slovom: dvadsaťštyritisícčštyristo EUR,*** *pričom táto čiastka z dodávok energií obsahuje len zemný plyn.*

· bude koncesionár fakturovať mesačne vždy na začiatku fakturačného
onár je oprávnený začať fakturovať garantované energetické služby od
v článku III. ods. 3.1 tejto zmluvy.

rávnený fakturovať samostatnými faktúrami za každú oneskorenú platbu
1 % z príslušnej dlžnej čiastky za každý deň omeškania. Splatnosť faktúry je

le k zásadnej zmene klimatických podmienok (pokles priemernej vonkajšej
10% za daný mesiac, pričom údaje o priemernej teplote sa získajú z SHMÚ),
· adekvátne zvýšiť cenu energetických služieb podľa článku II. za príslušný

Článok V. Práva a povinnosti koncesionára

cytuje garantované energetické služby podľa § 17 a nasl. zákona o
vnosti č. 321/2014 Z.z.

zmluvou bude koncesionár poskytovať pre objednávateľa v priestoroch
ledovné energetické služby:

zvýšenia efektívnosti pri používaní energie a jeho realizácii v objektoch

e prevádzky energetických zariadení a zabezpečenie dodávky palív
nergetické zariadenia,
a hodnotenie spotreby energie.

aväzuje realizovať garantované energetické služby pre odberateľa tak, aby
O2 pre daný objekt bola minimálne o 10 % nižšia ako produkcia CO2
vorením tejto zmluvy.

aväzuje poskytovať garantovanú energetické služby v súlade s príslušnými
i, ustanoveniami tejto zmluvy a v súlade so záujmami objednávateľa.

ovinný realizovať garantované energetické služby podľa tejto zmluvy
tlivosťou, ktorú je možné dôvodne očakávať od spoločnosti, ktorá má široké
tovaním garantovaných energetických služieb.

aväzuje bez zbytočného odkladu, potom, ako sa o tom dozvedel, písomne
ínávateľa o akýchkoľvek okolnostiach dôležitých pre riadny výkon
ergetických služieb podľa tejto zmluvy.

ıväzuje písomne upozorniť objednávateľa na nevhodnosť ním navrhovaného
rozporu s právnym poriadkom), podkladov a/alebo iných pokynov týkajúcich
energetických služieb podľa tejto zmluvy, a to najneskôr do 5 dní potom, ako
drobnostiach takýchto postupov alebo pokynov, alebo potom, ako mu boli
kýchkoľvek takýchto dokumentov. V prípade, že si koncesionár splní túto
nezodpovedá za akúkoľvek škodu, ktorá nevhodným postupom vznikla

rozpracovanosti diela. Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, ich cenu, resp. termín dokončenia, predložia pracovníci oprávnení vykonávať záznam v stavebnom/montážnom denníku, príslušnému útvaru svojej organizácie za účelom dohodnutia zmien dotknutých častí zmluvy.

5.12. *Koncesionár bude podľa schváleného harmonogramu realizácie organizovať kontrolné dni, pozývať na nich oprávnené osoby a viesť z nich zápisnice.*

5.13. *Koncesionár je oprávnený využiť kvalifikovaných subdodávateľov k splneniu všetkých svojich záväzkov. Koncesionár vyhodnotí kvalifikáciu takýchto subdodávateľov predtým, ako im zadá subdodávku. Objednávateľ nemá právo zasahovať do výberu subdodávateľov a ani priamo riadiť ich činnosť.*

5.14. *Koncesionár najmä preberá plnú zodpovednosť za funkčnosť a bezporuchový chod všetkých zariadení, ktoré bezprostredne súvisia s prevádzkou energetických zariadení.*

5.15. *Koncesionár je povinný preukázať, že má ku dňu podpisu zmluvy uzatvorenú poistnú zmluvu na poistenie zodpovednosti za škodu vzniknutú v súvislosti s výkonom podnikateľskej činnosti na minimálnu sumu 100.000,00 Eur, a toto poistné krytie udržovať počas celej doby na ktorú mu bola poskytnutá koncesia.*

Článok VI. Práva a povinnosti objednávateľa

6.1. *Objednávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu písomne informovať koncesionára o všetkých skutočnostiach, ktoré majú podstatný význam pre realizáciu koncesie na garantované energetické služby podľa tejto zmluvy.*

6.2. *Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť odovzdanie všetkých dokumentov a poskytnutie všetkých informácií koncesionárovi, ktoré sú potrebné na realizáciu koncesie na služby podľa tejto zmluvy, pokiaľ z povahy týchto dokumentov / informácii a/alebo pokynov nevyplýva, že ich má obstarať koncesionár.*

6.3. *Objednávateľ sa zaväzuje bez zbytočného odkladu poskytnúť koncesionárovi všetku súčinnosť potrebnú na uskutočnenie predmetu tejto zmluvy, vrátane, ale nielen, písomných rozhodnutí a schválení nevyhnutných pre plnenie tejto zmluvy.*

6.4. *Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť, že bez zbytočného odkladu bude poskytovať koncesionárovi všetku súčinnosť potrebnú na uskutočnenie predmetu tejto zmluvy na dodávku garantovanej energetickej služby podľa príloh tejto zmluvy.*

6.5. *Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť, že koncesionár bude mať možnosť v súlade s časovým harmonogramom realizovať garantovanú energetickú službu do objektov podľa tejto zmluvy.*

6.6. *Objednávateľ sa zaväzuje doručiť koncesionárovi včas všetky pokyny súvisiace s realizovaním predmetu tejto zmluvy tak, aby koncesionárovi umožnil včasnú a riadnu realizáciu koncesie na garantované energetické služby.*

6.7. *Objednávateľ sa zaväzuje v prípade prevodu objektu objednávateľa, v ktorom bude koncesionár poskytovať dodávku garantovanej energetickej služby na iný právny subjekt vyplatiť zostatkovú hodnotu diela v zmysle zmluvy o budúcej kúpnej zmluve k príslušnému dátumu prevodu majetku*

6.8. *Objednávateľ vyhlasuje, že uzatvorenie tejto zmluvy je v súlade s právnymi predpismi, ktorými je viazaný a ktoré sa vzťahujú na majetok objednávateľa, ktorý má zverený do správy zriaďovateľom, ako aj so všetkými zmluvami (napr. zmluvy s dodávateľmi energií a i.) alebo platnými súdnymi alebo správnymi rozhodnutiami a nie je mu známe nič, čo by mohlo z jeho strany ohroziť plnenie tejto zmluvy (napr. nevyjasnené vlastnícke vzťahy a i.).*

6.9. *Objednávateľ plne súhlasí a týmto poveruje koncesionára uskutočniť všetky práce a poskytnúť všetky služby, ktoré majú byť vykonané v zmysle tejto zmluvy a zabezpečiť energetické zariadenia potrebné na splnenie záväzkov podľa podmienok tejto zmluvy.*

6.10. *Objednávateľ sa zaväzuje dávať koncesionárovi a jeho subdodávateľom všetky informácie týkajúce sa stavu a prevádzkovania budov, o ktoré koncesionár požiada za účelom splnenia svojich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy počas celého obdobia platnosti zmluvy.*

6.11. *Objednávateľ sa zaväzuje písomne upozorniť koncesionára na akékoľvek zámery a aktivity týkajúce sa budov a ich využívania, ktoré by mohli ovplyvniť plnenie povinností a udržanie garancie za úsporu zo strany poskytovateľa, ako boli dohodnuté v tejto zmluve.*

6.12. *Objednávateľ odovzdá priestory a montážne pracoviská pre realizáciu a montáž energetických zariadení. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh stavebných a montážnych prác poskytovateľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.*

6.13. *Objednávateľ bude s koncesionárom spolupracovať pri riadení postupu realizácie a montáži energetických zariadení. V rámci organizácie zabezpečovania činností v budovách bude organizovať uvoľnenie priestorov budov do takej miery, ako je to len možné, aby sa montáž dala realizovať v bežnom pracovnom čase.*

6.14. *Objednávateľ odsúhlasí spustenie diela do prevádzky do 5 dní odo dňa, kedy k tomu bol písomne vyzvaný po ukončení prác koncesionárom. Výhrady k vadám a nedorobkom zistených objednávateľom budú zaevidované v stavebnom/montážnom denníku a musia byť odstránené bez odkladu alebo v dohodnutej lehote. Objednávateľ udelí súhlas so spustením diela do prevádzky aj s ojedinelými vadami, ktoré sami o sebe ani v spojení s inými nebránia a nesťažujú prevádzku diela v zmysle tejto zmluvy.*

6.15. *Objednávateľ na vlastné náklady poskytne počas realizácie a montáži energetických zariadení elektrickú energiu, dodávku a odvod vody (kanalizácia), možnosť používať sociálne zariadenia, uzamykateľné priestory pre šatne a sklady materiálu alebo vhodný priestor na umiestnenie prenosných šatní a skladu, úplný prístup do budov (24 hodín denne, 7 dní v týždni), ak nebude stanovené inak.*

6.16. *Objednávateľ sa zaväzuje udeliť poskytovateľovi a jemu poverenej osobe v nevyhnutnom rozsahu plnomocenstvo na konanie voči orgánom verejnej správy a dotknutým osobám, za účelom zabezpečenia povolení nevyhnutných na realizáciu a montáž energetických zariadení.*

6.17. *Objednávateľ je zodpovedný za to, že budovy sú udržiavané so starostlivosťou obozretného hospodára v dobrom stave počas celej doby platnosti zmluvy najmenej na úrovni existujúcej v čase podpisu tejto zmluvy. Všetky montážne a údržbárske činnosti na energetických zariadeniach budú realizované koncesionárom na jeho náklady. Ak to v tejto zmluve nie je dohodnuté inak, sú tieto budúce náklady premietnuté do fakturácie garantovanej energetickej služby v zmysle tejto zmluvy. Všetky montážne a údržbárske činnosť budú vždy uskutočňované v súlade s relevantnými právnymi predpismi a podľa technických a stavebných noriem a predpisov.*

6.18. *Objednávateľ riadne udržuje a prevádzkuje budovy v súlade s platnými technickými normami tak, aby boli v spolupráci s koncesionárom dosiahnuté garantované ročné úspory.*

6.19. *Objednávateľ j povolí koncesionárovi úplný prístup (7 dní v týždni, 24 hodín denne) do budov pre vykonanie činností, súvisiacich so zabezpečením dosiahnutia garantovaných ročných úspor.*

6.20. *Objednávateľ sa zaväzuje na vlastné náklady poistiť budovy počas platnosti tejto zmluvy na primeranú výšku. Poistenie budov musí byť vrátane prípadov poškodenia a zničenia vplyvom živelnej udalosti a to bez obmedzenia. Prijímateľ sa zaväzuje poistné dokumenty predložiť bezodkladne na výzvu poskytovateľa.*

6.21. *Objednávateľ oznámi koncesionárovi plán a rozvrh vyučovania vopred, pričom cena uvedená v článku IV. ods.4.2. tejto zmluvy predpokladá vyučovanie v pondelok až v piatok mimo prázdnin a to v čase od 06,00 do 15,00. V prípade potreby vykurovania na teploty uvedené v prílohe č.4 tejto zmluvy mimo tento predpokladaný čas, koncesionár môže adekvátne zvýšiť cenu energetických služieb podľa článku II. za príslušný mesiac.*

Článok VII. Určenie ceny a prevod vlastníctva k zariadeniam

7.1. Zariadenie, ktorým zabezpečuje koncesionár garantovanú energetickú službu pre odberateľa ostáva počas trvania koncesie na garantované energetické služby vo vlastníctve koncesionára. Po uplynutí koncesnej doby sa koncesionár zaväzuje previesť všetky zariadenia ktorými zabezpečuje koncesionár energetickú službu pre verejný objekt, do vlastníctva objednávateľa za cenu 1 eur, na základe kúpnej zmluvy. Na zabezpečenie tohto záväzku uzatvorí objednávateľ a koncesionár pre konkrétny objekt Zmluvu o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy (príloha č. 3 tejto zmluvy).

7.2. V prípade ak má objednávateľ záujem na skoršom nadobudnutí vlastníctva k zariadeniam, ktorými koncesionár zabezpečuje dodávku garantovanej energetickej služby, alebo v prípade skončenia koncesie z akéhokoľvek dôvodu, je objednávateľ oprávnený a povinný zariadenie, ktorým bola zabezpečovaná energetická služba pre spomínaný objekt odkúpiť od koncesionára za cenu, určenú v Zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy.

Článok VIII. Ukončenie zmluvy

8.1. Táto zmluva môže byť predčasne ukončená:

a) dohodou zmluvných strán ku dňu uvedenému v takejto dohode,
b) odstúpením od zmluvy podľa ods. 8.3. , alebo ods. 8.4. tohto článku,
c) zánikom koncesionára bez právneho nástupcu.

8.2. Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od tejto zmluvy len na základe dôvodov uvedených v ods. 8.3. a 8.4. tohto článku. Odstúpenie zmluvnej strany nadobúda účinnosť uplynutím 3 kalendárneho mesiaca, nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo oznámenie o odstúpení od zmluvy doručené druhej zmluvnej strane.

8.3. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy výlučne z nasledovných dôvodov:

a) straty nevyhnutnej kvalifikácie koncesionára, vrátane, ale nielen, straty (živnostenského) oprávnenia na vykonávanie činnosti, ktorá bezprostredne súvisí s predmetom tejto zmluvy, pokiaľ koncesionár opätovne nezíska túto kvalifikáciu do 60 dní, alebo
b) závažného porušenia povinností koncesionára podľa tejto zmluvy, pričom závažným porušením povinností koncesionára sa výlučne rozumie podstatné omeškanie (t.j. viac ako 90 dní) pri plnení tejto zmluvy.

8.4. Koncesionár je oprávnený odstúpiť od tejto len v prípade omeškania s platením ceny za dodávku energetickej služby o viac ako 45 dní po dni splatnosti.

8.5. Ak zistí niektorá zo zmluvných strán pri plnení zmluvy prekážku, ktorá znemožňuje riadnu realizáciu koncesie na dodávku energetickej služby dohodnutým spôsobom, oznámi to bezodkladne druhej zmluvnej strane a začne s ňou okamžite rokovať v dobrej viere na odstránení takejto prekážky.

Článok IX. Mlčanlivosť

9.1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky skutočnosti, informácie a údaje, ktoré sú uvedené v tejto zmluve, ktoré budú uvedené v jej dodatkoch a prílohách alebo ktoré sa zmluvné strany dozvedeli v súvislosti s touto zmluvou, jej plnením a predkontraktačnými rokovaniami s ňou súvisiacimi, sú dôvernými informáciami.. Obidve zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o dôvemých informáciách, ibaže by z tejto zmluvy alebo z príslušných všeobecne záväzných právnych predpisov vyplývalo inak. Záväzok zmluvných strán obsiahnutý v tomto článku nie je časovo obmedzený.

9.2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že dôverné informácie bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany nevyužijú pre seba a/alebo pre tretie osoby, neposkytnú tretím osobám a ani neumožnia prístup tretích osôb k dôvernym informáciám. Za tretie osoby sa nepokladajú členovia orgánov zmluvných strán, zamestnanci alebo dodávatelia zmluvných strán, audítori alebo právni poradcovia zmluvných strán, ktorí sú ohľadne im sprístupnených informácií viazaní povinnosťou mlčanlivosti buď na základe zmluvy alebo všeobecne záväzných právnych predpisov.

9.3. Povinnosť zachovávať mlčanlivosť o dôvemých informáciách sa nevzťahuje na:

a) informácie, ktoré už sú v deň podpisu tejto zmluvy verejne známe alebo ktoré sa už v deň podpisu tejto zmluvy dali získať z bežne dostupných informačných prostriedkov;

b) informácie, ktoré sa stali po podpise tejto zmluvy verejne známymi alebo ktoré sa po tomto dni už dajú získať z bežne dostupných informačných prostriedkov;

c) prípady, kedy na základe všeobecne záväzných právnych predpisov alebo na základe povinnosti uloženej postupom podľa všeobecne záväzných právnych predpisov musí zmluvná strana dôverné informácie sprístupniť alebo zverejniť. V takom prípade je dotknutá zmluvná strana povinná informovať druhú zmluvnú stranu o vzniku jej povinnosti poskytnúť dôverné informácie s uvedením rozsahu tejto povinnosti bez zbytočného odkladu.

innosti zachovávať mlčanlivosť o dôverných informáciách podľa tohto článku epokladá použitie potrebných dôverných informácií v prípadoch súdnych, správnych alebo iných konaní vedených za účelom prípravy a realizácie retické služby alebo výkonu práv zmluvnou stranou podľa tejto zmluvy.

ty a informácie, či už písomné alebo ústne, poskytuje koncesionár en na použitie v spojení s realizáciou koncesie na dodávky energetických dchádzajúceho písomného súhlasu koncesionára nie je objednávateľ ať tieto dokumenty a informácie na iné účely.

vyhlasujú, že pokiaľ príslušné právne predpisy nestanovia inak, výsledky nára nie sú autorským dielom.

latných právnych predpisov bol výsledok činnosti koncesionára podľa tejto eho zamestnancov, subdodávateľov a iných osôb, ktoré na plnenie zmluvy ' ako predmet práva duševného vlastníctva, poskytuje koncesionár nevýlučné právo po dobu ochrany vyplývajúcej z príslušných právnych ať s takýmto predmetom ochrany práva duševného vlastníctva na účely ácie koncesie na energetické služby v súčasnosti známymi spôsobmi siahnutie vyššie uvedeného účelu.

návateľ povinnou osobou v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom áciám v platnom znení, zmluvné strany súhlasia s tým, že táto zmluva / súvisiace s ňou budú zverejnené takým spôsobom, ktorý pre povinné uvy ukladá zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám vo ní § 5a a §5b. Za týmto účelom koncesionár udeľuje súhlas na vykonanie v týkajúcich sa zverejnenia uvedených dokumentov.

Článok X. Záverečné ustanovenia

riadi a vykladá v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky.

y sa zaväzujú, že vyvinú maximálnu snahu o riešenie všetkých sporov o súvisiacich s touto zmluvou zmierlivou cestou, a to do 30 dní od doručenia menia jednej zmluvnej strany druhej zmluvnej strane. Pokiaľ zmierlivé ude možné, spor rozhodnú slovenské súdy.

ny a/alebo dodatky k tejto zmluve musia byť v písomnej forme a podpísané ni.

vrátane všetkých dokumentov, ktoré sa v nej spomínajú, predstavuje medzi zmluvnými stranami v súvislosti s predmetom zmluvy a nahrádza chádzajúce ponuky, dohody, záväzky, vyhlásenia, záruky a dohody medzi omné alebo ústne, v súvislosti s predmetom tejto zmluvy. Neexistujú žiadne

10.6. *Ak sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane nevynútiteľným alebo neplatným podľa platného práva, bude toto ustanovenie neúčinné len do tej miery, do akej je nevynútiteľné či neplatné. Ďalšie ustanovenia tejto zmluvy ostávajú naďalej záväzné a v plnej platnosti a účinnosti. Pokiaľ nastane takáto situácia, zmluvné strany nahradia toto nevynútiteľné či neplatné ustanovenie iným ustanovením, ktoré sa mu svojím obsahom a účelom bude čo najviac približovať.*

10.7. *Akákoľvek písomná komunikácia medzi zmluvnými stranami v tejto súvislosti sa bude adresovať príslušnej zmluvnej strane na adresu uvedenú v článku I. tejto zmluvy a bude sa považovať za doručenú v prípade:*

a) *doručenia faxom po tom, ako bolo odosielateľovi doručené potvrdenie, že prenos údajov prebehol v poriadku,*

b) *osobného doručenia prostredníctvom kuriérskej služby alebo inak, po jej prijatí,*

c) *doručenia e-mailom, po doručení potvrdenia od príjemcu o prijatí,*

d) *doporučenej zásielky, k dátumu uvedenému na potvrdení o doručení alebo na potvrdení o tom, že zásielku nemožno doručiť*

10.8. *Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch v slovenskom jazyku, z ktorých každý je považovaný za originál. Každá zo zmluvných strán dostane 2 rovnopisy zmluvy.*

10.9. *Žiadna zo zmluvných strán nie je oprávnená postúpiť túto zmluvu ako celok alebo akúkoľvek jej časť bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej zmluvnej strany.*

10.10. *Žiadna zo zmluvných strán nebude usudzovať, že sa druhá zmluvná strana vzdala niektorej zo zmluvných podmienok, pokiaľ takéto vzdanie sa nebude v písomnej podobe a podpísané vzdávajúcou sa zmluvnou stranou.*

10.11. *Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvomi zmluvnými stranami.*

10.12. *Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom zmluvy nakladať, zmluvné prejavy sú im dostatočne zrozumiteľné a určité, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a právny úkon je urobený v predpísanej forme, na znak čoho zmluvu podpísali.*

V Šali, dňa 15.07.2015 *V Seredi, dňa* 15.07.2015

V mene objednávateľa: *V mene koncesionára:*

Zmluva o koncesii na energetické služby č.

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl.

zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Príloha č.4

Článok I. Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:	***ZŠ s MŠ Petra Pázmánya s VJM***
	P. Pázmáňa 48
	927 01 Šaľa 1
Zastúpený :	*Mgr. Katarína Dohányosová, riaditeľka školy*
Bankové spojenie:	*OTP banka Šaľa*
Číslo účtu :	*6440832/5200*
IČO:	*0037861409*
Tel., fax :	*+421-31-7703495*
e-mail :	
(ďalej aj ako „objednávateľ")	

a

1.2. Koncesionár :	***Energetika Sereď, s.r.o.***
	Mlynárska 4677/39
	926 01 Sereď
Registrácia :	*Obchodný register Okresného súdu Trnava*
	Odd. : Sro , Vložka č. : 34080/T
Zastúpený :	*Ing. Jana Valentová, konateľ*
Bankové spojenie:	*UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., pobočka zahraničnej banky*
IBAN kód:	*SK18 1111 0000 0012 7372 9002*
BIC kód:	*UNCRSKBX*
Číslo účtu :	*1273729002/1111*
IČO:	*47 067 578*
IČ DPH :	*SK2023726276*
Tel., fax :	*0903 697 804*
e-mail :	*info@e-sered.eu*
(ďalej aj ako „koncesionár")	

Článok II. Predmet prílohy

mluvy o koncesii je poskytnutie koncesie na energetické služby zo strany koncesionára.

prílohy k Zmluve o koncesii je taxatívne uvedenie minimálnych teplôt vo stnostiach objektov, ktoré sú uvedené v Prílohe č.2 zmluvy o koncesii:

ıme, rysovne, kabinety, laboratóriá, jedálne	*20°C*
	18°C
	15°C
čni	*20°C*
ıe	*24°C*
etrovne	*24°C*
dľajšie miestnosti (chodby, schodištia, WC, atď.)	*15°C*

vnútorné minimálne teploty sú stanovené v zmysle platnej Vyhlášky

vnútorné minimálne teploty sú stanovené pre vykurovanie v čase uvedenom nku VI. Zmluvy o koncesii.

ánok III. Potvrdenie Prílohy č.4 Zmluvy o koncesii

- 2015
.....

V Seredi, dňa 15.07.2015

a:

V mene koncesionára: