Zač. 1.1 2014

MAJAX
PRINTING SOLUTIONS

Zmluva o prenájme
20140101

I.
Zmluvné strany:

1.1. Prenajímateľ

MAJAX,s.r.o., Svätoplukova 39, 903 01 Senec
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I odd Sro , vložka č. 52470/B
Zastúpený : **Mgr. Martin Tkáč - konateľ**
IČO : 44137419 DIČ : 2022621689 IČ DPH : SK 2022621689
Bankové spojenie: **Tatra banka 2623857173 / 1100**
/ďalej len prenajímateľ /

a

1.2. Nájomca

Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským, Pazmáňa 1/48, 927 01 Šala
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu
Zastúpený : **Mgr. Katarína Dohányosová**
IČO: 37861409 DRČ: 2021623835

Bankové spojenie:
/ďalej len nájomca /

II.
Predmet zmluvy

2.1. Prenajímateľ za nižšie uvedených podmienok prenajíma nájomcovi
kopírovací stroj : **Konica Minolta Di 3510F** výr. číslo: **21720155**
AFR-19, PF-122, faxová karta, sieťová karta
v nadobúdacej hodnote **2 980,- €** bez DPH.
2.2. Nájomca preberá predmet zmluvy a prenajímateľovi garantuje jeho riadne užívanie a prevádzku po celú dobu platnosti tejto zmluvy. Súčasne zabezpečí , že obsluhu stroja budú vykonávať prenajímateľom vyškolení pracovníci .
2.3. Predmet zmluvy je vo vlastníctve prenajímateľa.
2.4. Predmet zmluvy bude umiestnený : **Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským, Pazmáňa 1/48, 927 01 Šala**

III.
Doba prenájmu

3.1. Nájom sa dojednáva na dobu : **od 1.januára 2014 do 1. januára 2015. (12 mesiacov)**
3.2. Ak niektorá zo strán zmluvu pred uplynutím dohodnutej doby jej platnosť nevypovie, platnosť zmluvy sa automaticky predlžuje vždy o ďalších 12 mesiacov.

IV.
Podmienky nájmu

4.1. Nájomca potvrdzuje, že najatú vec protokolárne prevezme k dátumu účinnosti tejto zmluvy a prenajímateľ je na druhej strane povinný predmet zmluvy k tomuto dátumu nájomcovi odovzdať. Táto zmluva zároveň slúži ako odovzdávací a preberací protokol pre obe zmluvné strany, ak k dátumu podpisu tejto zmluvy je vec fyzicky odovzdaná nájomcovi.
4.2. Nájomca je povinný prenajatú vec užívať v súlade s jej určením a technickými podmienkami. V opačnom prípade prenajímateľ nezodpovedá za vady veci spôsobené užívaním veci v rozpore s touto zmluvou .
4.3. Nájomca nie je oprávnený dať najatú vec počas nájomného vzťahu do prenájmu tretej osobe bez písomného súhlasu prenajímateľa.
4.4. Nájomca používa výhradne pre prevádzku stroja spotrebný materiál dodávaný prenajímateľom. Iné kopírovacie materiály / fólie, pauzáky, kartóny / sa zaväzuje nájomca použiť až po odsúhlasení druhu prenajímateľom.
4.5. Bežné opravy a údržbu resp. iné servisné zásahy na prenajatej veci vykonáva výhradne prenajímateľ. Údržbu zabezpečí prenajímateľ, a to raz mesačne – posledný pracovný deň v kalendárnom mesiaci. Nájomca nahlasuje prípadné poruchy na predmete nájmu prenajímateľovi mailom na e-mailovú adresu majax@majax.sk Prenajímateľ je povinný zabezpečiť opravu do 24 hodín od nahlásenia poruchy.
/ v cene nájmu /
4.6 Každú zmenu umiestnenia predmetu zmluvy hlási nájomca prenajímateľovi písomne.

MAJAX
PRINTING SOLUTIONS

V.
Zodpovednosť za vady a škody

5.1. Prenajímateľ zodpovedá nájomcovi za to, že predmet zmluvy odovzdá do užívania do 15 pracovných dní od podpisu zmluvy. Pokiaľ sa pri fyzickej previerke zistia vady brániace k riadnemu užívaniu, je prenajímateľ povinný zabezpečiť bezodkladne ich odstránenie, prípadne poskytnúť nájomcovi náhradu multifunkčného zariadenia uvedeného v bode 2.1. tejto zmluvy.
5.2. Nájomca zodpovedá objektívne za škody spôsobené stratou, mechanickým zničením alebo mechanickým poškodením v dôsledku vykonávania vlastnej činnosti bez ohľadu na zavinenie v plnej výške nadobúdacej ceny zariadenia – v prípade straty, prípadne úplného mechanického zničenia.
5.3. Všetky náklady spojené s odstránením škôd uvedených v bode 5.2. tejto zmluvy idú na ťarchu nájomcu.

VI.
Výška nájmu a jeho splatnosť

6.1 Výška nájmu bola stanovená na základe dohody vo výške takto
Cena prenájmu zariadenia sa skladá z dvoch položiek :

a) **prenájom zariadenia (suma stanovená podľa konfigurácie) 80,00,- € bez DPH v cene nájmu je zahrnutých 5.000 vyhotovených strán**

b) **poplatky za čiernobiele kópie/výtlačky nad paušál formát A4: sa budú účtovať raz za mesiac podľa skutočne vyrobených strán v cene 0,0167€ / ks bez DPH**

Uvedené ceny sú bez 20% DPH .

6.2 Platba na základe faktúry prenajímateľa so splatnosťou 14 kalendárnych dní vždy k poslednému dňu v mesiaci. Odpočet skutočne vyhotovených kópií sa vykoná každý mesiac k poslednému dňu v mesiaci alebo k ukončeniu zmluvy .
6.3. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej pokute 0,05% v prípade nezaplatenia v dohodnutom termíne za každý deň omeškania .
6.4 K uvedenej sume za pripočítajú cestovné náklady a to 0,- € za realizované cestovné / Senec - Šala - Senec /. Pokiaľ sa daný kalendárny mesiac realizuje viacej ako jeden servisný výjazd z dôvodu poruchy kopírovacieho stroja účtuje sa cestovné iba raz .

VII.
Ostatné ujednania

7.1 Inštaláciu, uvedenie zariadenia do prevádzky a zaškolenie obsluhy nájomcu vykoná prenajímateľ v deň odovzdania zariadenia .
7.2 Prenajímateľ dodá nájomcovi papier v cene nájmu v počte 2500 strán raz za mesiac.

VIII
Zrušenie zmluvy

8.1. Predčasné ukončenie prenájmu je možné obojstrannou dohodou. V opačnom prípade je možné vypovedať zmluvu s výpovednou lehotou 2 mesiace .
8.2. Prenajímateľ môže mimoriadne s okamžitou platnosťou zrušiť nájomnú zmluvu, ak nájomca je v omeškaní s úhradou faktúr dlhšie ako 1 mesiac. V takomto prípade je nájomca povinný predmet zmluvy bezodkladne vrátiť prenajímateľovi .

IX.
Záverečné ustanovenia

9.1. Nájomca prehlasuje, že bol poučený o všetkých prevádzkových podmienkach, ktoré sú spojené s používaním predmetu zmluvy. Spory, ktoré by mohli vzniknúť medzi stranami pri plnení zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, budú strany riešiť priateľskou cestou. Pokiaľ by napriek tomu neprišlo k dohode, v prípade sporu je príslušný pre jeho rozhodnutie obchodný súd podľa sídla prenajímateľa.
9.2. Pre právne vzťahy vznikajúce z tejto zmluvy a v súvislosti s ňou je rozhodný slovenský poriadok.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

Základná škola s materskou školou
Petra Pázmánya s vyučovacím
a výchovným jazykom maďarským
Pázmány Péter Alapiskola és Óvoda
Ul. Pázmaňa č. 48, 927 01 ŠAĽA

V Senci dňa 1. januára. 2014.

Nájomca:

MAJAX, s.r.o.
SVÄTOPLUKOVA 39
903 01 S E N E C
IČO: 44 137 419
IČ DPH: SK2022624889

V Senci dňa 1. januára 2014

Prenajímateľ:

Zač. 1.1 2014

MAJAX
PRINTING SOLUTIONS

Zmluva o prenájme
20140101

I.
Zmluvné strany:

1.1. Prenajímateľ

MAJAX,s.r.o., Svätoplukova 39, 903 01 Senec
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I odd Sro , vložka č. 52470/B
Zastúpený : **Mgr. Martin Tkáč - konateľ**
IČO : 44137419 DIČ : 2022621689 IČ DPH : SK 2022621689
Bankové spojenie: **Tatra banka 2623857173 / 1100**
/ďalej len prenajímateľ /

a

1.2. Nájomca

Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským, Pazmáňa 1/48, 927 01 Šala
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu
Zastúpený : **Mgr. Katarína Dohányosová**
IČO: 37861409 DRČ: 2021623835

Bankové spojenie:
/ďalej len nájomca /

II.
Predmet zmluvy

2.1. Prenajímateľ za nižšie uvedených podmienok prenajíma nájomcovi
kopírovací stroj : **Konica Minolta Di 3510F** výr. číslo: **21720155**
AFR-19, PF-122, faxová karta, sieťová karta
v nadobúdacej hodnote **2 980,- €** bez DPH.
2.2. Nájomca preberá predmet zmluvy a prenajímateľovi garantuje jeho riadne užívanie a prevádzku po celú dobu platnosti tejto zmluvy. Súčasne zabezpečí , že obsluhu stroja budú vykonávať prenajímateľom vyškolení pracovnici .
2.3. Predmet zmluvy je vo vlastníctve prenajímateľa.
2.4. Predmet zmluvy bude umiestnený : **Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským, Pazmáňa 1/48, 927 01 Šala**

III.
Doba prenájmu

3.1. Nájom sa dojednáva na dobu : **od 1.januára 2014 do 1. januára 2015. (12 mesiacov)**
3.2. Ak niektorá zo strán zmluvu pred uplynutím dohodnutej doby jej platnosť nevypovie, platnosť zmluvy sa automaticky predlžuje vždy o ďalších 12 mesiacov.

IV.
Podmienky nájmu

4.1. Nájomca potvrdzuje, že najatú vec protokolárne prevezme k dátumu účinnosti tejto zmluvy a prenajímateľ je na druhej strane povinný predmet zmluvy k tomuto dátumu nájomcovi odovzdať. Táto zmluva zároveň slúži ako odovzdávaci a preberaci protokol pre obe zmluvné strany, ak k dátumu podpisu tejto zmluvy je vec fyzicky odovzdaná nájomcovi.
4.2. Nájomca je povinný prenajatú vec užívať v súlade s jej určením a technickými podmienkami. V opačnom prípade prenajímateľ nezodpovedá za vady veci spôsobené užívaním veci v rozpore s touto zmluvou .
4.3. Nájomca nie je oprávnený dať najatú vec počas nájomného vzťahu do prenájmu tretej osobe bez písomného súhlasu prenajímateľa.
4.4. Nájomca používa výhradne pre prevádzku stroja spotrebný materiál dodávaný prenajímateľom. Iné kopírovacie materiály / fólie, pauzáky, kartóny / sa zaväzuje nájomca použiť až po odsúhlasení druhu prenajímateľom.
4.5. Bežné opravy a údržbu resp. iné servisné zásahy na prenajatej veci vykonáva výhradne prenajímateľ. Údržbu zabezpečí prenajímateľ, a to raz mesačne – posledný pracovný deň v kalendárnom mesiaci. Nájomca nahlasuje prípadné poruchy na predmete nájmu prenajímateľovi mailom na e-mailovú adresu majax@majax.sk Prenajímateľ je povinný zabezpečiť opravu do 24 hodín od nahlásenia poruchy.
/ v cene nájmu /
4.6 Každú zmenu umiestnenia predmetu zmluvy hlási nájomca prenajímateľovi písomne.