

# Zmluva o prenájme

## I.

### Zmluvné strany:

#### 1.1. Prenajímateľ

REFICIER JTL s.r.o. , Stachanovská 43 , 82105 Bratislava  
Zastúpený : Jozef Lúč  
IČO/DRČ : 35751819 , SK2020243247  
Bankové spojenie: Tatra banka Bratislava – Kaštielska ul. č.ú. 2629190832/1100  
/ďalej len prenajímateľ /

a

#### 1.2. Nájomca

Základná škola s vyučovacím jazykom maďarským , Pazmáňa 1/48 , 927 01 Šala  
Zastúpený : *Mgr. Katarína Dobanýosová*  
IČO/DRČ: 37861409 , 2021623835  
/ďalej len nájomca /

## II.

### Predmet zmluvy

- 2.1. Prenajímateľ za nižšie uvedených podmienok prenajíma nájomcovi  
kopírovací stroj model : **KonicaMinolta Di 2510** výr. číslo: **21763560**  
Duplexný podávač : **AFR-19** výr. číslo: **61146181**  
Systemový stolík **PF-122** výr. číslo: **71551835**  
Tlačový kontrolés s skenovacím modulom MAC adresa : **00:0D:02:89:04:15**  
v nadobúdacej hodnote **2.870 EUR** bez DPH .
- 2.2. Nájomca preberá predmet zmluvy a prenajímateľovi garantuje jeho riadne užívanie a prevádzku po celú dobu platnosti tejto zmluvy. Súčasne zabezpečí , že obsluhu stroja budú vykonávať prenajímateľom vyškolení pracovníci .
- 2.3. Predmet zmluvy je vo vlastníctve prenajímateľa.
- 2.4. Predmet zmluvy bude umiestnený : Šala , Pazmáňa 1/48 ,

## III.

### Doba prenájmu

- 3.1. Doba nájmu začína plynúť dňom podpisu tejto zmluvy .
- 3.2. Nájom sa dojednáva na dobu neurčitú .

## IV.

### Podmienky nájmu

- 4.1. Nájomca potvrdzuje , že najatú vec protokolárne prevezme k dátumu účinnosti tejto zmluvy a prenajímateľ je na druhej strane povinný predmet zmluvy k tomuto dátumu nájomcovi odovzdať. Táto zmluva zároveň slúži ako odovzdávací a preberací protokol pre obe zmluvné strany .
- 4.2. Nájomca je povinný prenajatú vec užívať v súlade s jej určením a technickými podmienkami . V opačnom prípade prenajímateľ nezodpovedá za vady veci spôsobené užívaním veci v rozpore s touto zmluvou .
- 4.3. Nájomca nie je oprávnený dať najatú vec počas nájomného vzťahu do prenájmu tretej osobe bez písomného súhlasu prenajímateľa.
- 4.4. Nájomca používa výhradne pre prevádzku stroja spotrebný materiál / toner – v cene nájmu / dodávané prenajímateľom . Toner v zmluve je počítaný pri pokrytí 6% B/W. / Toner TN-205B je určený na 24.000 vyhotovených strán . Kopírovací papier si obstaráva nájomca na vlastné náklady . Zaväzuje sa používať prenajímateľom doporučený kopírovací papier . Iné kopírovacie materiály / fólie , pauzáky , kartóny / sa zaväzuje nájomca použiť až po odsúhlasení druhu prenajímateľom
- 4.5. Prenajímateľ sa zaväzuje dodať toner aj nad rámec zmluvy príp. papier a iné kopírovacie materiály neobsiahnuté v zmluve . Takto dodaný tovar bude faktúrovaný mimo zmluvy .
- 4.6. Bežné opravy a údržbu resp. iné servisné zásahy na prenajatej veci vykonáva výhradne prenajímateľ .  
/ v cene nájmu /
- 4.7. Každú zmenu umiestnenia predmetu zmluvy hlási nájomca prenajímateľovi písomne.

V.

**Zodpovednosť za vady a škody**

- 5.1. Prenajímateľ zodpovedá nájomcovi za to, že predmet zmluvy odovzdá do užívania ku dňu účinnosti tejto zmluvy v riadnom a prevádzkyschopnom stave. Pokiaľ sa pri fyzickej preverke zistia vady brániace k riadnemu užívaniu, je prenajímateľ povinný zabezpečiť bezodkladne ich odstránenie.
- 5.2. Nájomca zodpovedá objektívne za škody spôsobené stratou, zničením alebo poškodením v dôsledku vykonávania vlastnej činnosti bez ohľadu na zavinenie v plnej výške nadobúdajúcej ceny zariadenia.
- 5.3. Všetky náklady spojené s odstránením škôd idú na ľarchu nájomcu.

VI.

**Výška nájmu a jeho splatnosť**

- 6.1. Výška nájmu bola stanovená na základe dohody vo výške takto mesačne **83,50 EUR** v cene nájmu zahrnutých **5.000 vyhotovených strán** Toner poskytnutý prenajímateľom v súlade včl. IV, bod 4.4 tejto zmluvy, bežné opravy a údržba resp. iné servisné zásahy na prenajatej veci v súlade s čl. IV, bodom 4.5 tejto zmluvy sú súčasťou nájomného.
  - fakturačné obdobie je dohodnuté mesačne, faktúrované dopredu.
  - každá kópia nad paušál **0,0167 EUR**
  - uvedené ceny sú bez 19%DPH.
- 6.2. Doučtovanie kópií vyhotovených nad počet kópií zahrnutých v mesačnom paušále sa vykoná každý šiesty mesiac, prípadne ku ukončeniu zmluvy
- 6.3. Platba na základe faktúry prenajímateľa so splatnosťou 21 kalendárnych dní na začiatku každého mesačného obdobia.
- 6.4. Zmluvné strany sa dohodli na zmluvnej pokute 1,50 EUR v prípade nezaplatenia v dohodnutom termíne za každý deň omeškania.

VII.

**Ostatné ujednania**

- 7.1. Inštalácia, uvedenie zariadenia do prevádzky a zaškolenie obsluhy nájomcu vykoná prenajímateľ v deň odovzdania zariadenia.
- 7.2. V prípade ohlásenia poruchy, ktorú nebude možné alebo potrebné odstrániť / domnelá vymyslená porucha / sa nájomca zaväzuje zaplatiť pokutu 20 EUR bez DPH za každý takýto prípad.

VIII.

**Zrušenie zmluvy**

- 8.1. Predčasné ukončenie prenájmu je možné obojstrannou dohodou. V opačnom prípade je výpovedná lehota 1 mesiac.
- 8.2. Prenajímateľ môže mimoriadne s okamžitou platnosťou zrušiť nájomnú zmluvu, ak nájomca je v omeškani s úhradou faktúr dlhšie ako 1 mesiac.

IX.

**Záverečné ustanovenia**

- 9.1. Nájomca prehlasuje, že bol poučený o všetkých prevádzkových podmienkach, ktoré sú spojené spoužívaním predmetu zmluvy. Spory, ktoré by mohli vzniknúť medzi stranami pri plnení zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, budú strany riešiť priateľskou cestou. Pokiaľ by napriek tomu neprišlo k dohode, v prípade sporu je príslušný pre jeho rozhodnutie obchodný súd podľa sídla prenajímateľa.
- 9.2. Pre právne vzťahy vznikajúce z tejto zmluvy a v súvislosti s ňou je rozhodný slovenský poriadok.

Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Bratislave dňa ..24.08.2009

V Bratislave dňa..24.08.2009

Nájomca:



Prenajímateľ:

**REFICIER JTL s.r.o. ②**  
kancelárska technika - predaj, servis  
Stachanovská 43, 821 05 Bratislava  
Tel./Fax: 02/4341 5594, 4342 5213  
ICO: 35751819 IČ DPH: SK2020243247

Potvrdenie o prevzatí predmetu nájmu nájomcom:

Stav počítačadla mechanického :..... Stav počítačadla elektronického :.....

V Bratislave dňa..24.08.2009

PODPIS: