

Kúpna zmluva č. 01032017

uzatvorená podľa § 409 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník medzi

Kupujúcim :

Obec Podhorany
08212, okres Prešov
IČO : 00327611
DIČ : 2021225657
Bankové spojenie: Prima banka, Prešov
Účet číslo: IBAN:SK7556000000008818257001

Zastúpený: **PaedDr. Richard Bechera, starosta obce**

zástupca pre veci technické :
(ďalej len „**kupujúci**“)

a

Predávajúcim :

Multi – Club, s.r.o.
Kováčska 7
080 01 Prešov

IČO : 36 477 575

IČ DPH : SK2020014381

zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove oddiel Sro., vložka č. : 13282/P

Bankové spojenie : Tatra banka a.s. Prešov

číslo účtu IBAN: SK65 1100 0000 0029 4800 4128

SWIFT/BIC: TATRSKBX

zastúpený : **PhDr. Prišćák Jozef, konateľ spoločnosti**

zástupca pre veci technické a školenia: Olejár Ľubomír, Tel.: 0905 961159 , 0918 921424

(ďalej len „**predávajúci**“)

(spolu ďalej len „**zmluvné strany**“ alebo jednotlivu „**zmluvná strana**“)

uzatvárajú túto Kúpnu zmluvu

I.

Predmet zmluvy

1. **Predávajúci** sa zaväzuje dodať **kupujúcemu** :

Gastronomická technológia pre : MŠ Podhorany

(ďalej len „**predmet zmluvy**“) a previesť na neho vlastnícke právo ku **predmetu zmluvy**.

Kupujúci sa zaväzuje **predmet zmluvy** prevziať a zaplatiť **predávajúcemu** kúpnu cenu.

2. Rozsah **dobávky** je vymedzený projektom Dodávka gastrozariadenia pre MŠ Podhorany (autor Olejár Ľubomír) a cenovou ponukou **predávajúceho** zo dňa 1. marca 2017, ktorá je prílohou č. 1 ku tejto zmluve.
3. Súčasťou **predmetu zmluvy** je :
 - Kontrola správnosti vykonaných inštalačných prípojok pre technológiu,
 - Doprava, dobávka a montáž technológie u **kupujúceho**,
 - Vykonanie funkčných skúšok a revízií,
 - Zaškolenie personálu kuchyne,
 - Odovzdanie technológie
4. Kontrola správnosti sa vykoná tak, že predávajúci bude prizvaný na kontrolné dni, ktoré sa týkajú prípojných bodov pred ich zabudovaním (elektrika, voda, plyn a kanál).

II.

Kúpna cena

1. Celková cena za **predmet zmluvy** v rozsahu podľa čl. I. tejto zmluvy je určená dohodou **zmluvných strán** vo výške **19 988,70 €** (slovom: devätnásť tisíc eur a sedemdesiat centov) a rozumie sa ako cena pevná bez DPH , celková cena s DPH **23 986,44€**.

III.

Platobné podmienky

1. Platby kúpnej ceny za **predmet zmluvy** podľa čl. II. tejto zmluvy budú realizované nasledovne:
 - 30 % z kúpnej ceny do 7 dní po podpísaní tejto zmluvy **zmluvnými stranami** na základe zálohovej faktúry
 - 20 % z kúpnej ceny do 15 dní po dodaní **predmetu zmluvy** na základe zálohovej faktúry
 - 20 % z kúpnej ceny do 30 dní po odovzdaní technológie na základe preberacieho protokolu a zálohovej faktúry
 - 20 % z kúpnej ceny do 30 dní na základe zálohovej faktúry po zaplatení predchádzajúcej zálohovej faktúry
 - 10 % z kúpnej ceny na základe konečnej faktúry do 30 dní po zaplatení predchádzajúcej zálohovej faktúry.
2. Úhrada kúpnej ceny **predmetu zmluvy** sa uskutočňuje bezhotovostným prevodom na účet **predávajúceho** č. SK65 1100 0000 0029 4800 4128 / TATRSKBX . V prípade ak je na vystavenej faktúre uvedené iné číslo účtu **predávajúceho**, je **kupujúci** bez ohľadu na túto skutočnosť oprávnený uhradiť kúpnu cenu na účet **predávajúceho** uvedený v tomto bode.
3. V prípade omeškania **kupujúceho** so zaplatením kúpnej ceny za **predmet zmluvy** dodaný na základe tejto zmluvy patrí **predávajúcemu** nárok na úrok z omeškania vo výške 0,03 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania, najviac 5 % z nezaplatennej sumy.

IV.

Dodacie podmienky

1. **Predávajúci** je povinný dodať **predmet zmluvy** v parite včas a riadne.
2. **Predávajúci** je povinný dodať **kupujúcemu predmet zmluvy** v množstve, kvalite, vyhotovení a s parametrami podľa prílohy č. 1
3. **Predávajúci** je povinný dodať **predmet zmluvy** nezaťažený právom tretej osoby.
4. **Predávajúci** sa zaväzuje touto zmluvou dodať **predmet zmluvy** na miesto určenia a odovzdať **predmet zmluvy** podľa čl. I. do užívania **kupujúcemu a to tak, že kupujúci**

odovzdá objekt, kde sa má uskutočniť realizácia predmetu kúpnej zmluvy najneskôr 14 dní pred odovzdaním predmetu kúpy podľa článku 1./do najneskôr však 30.04.2017, pričom dodaním sa rozumie odovzдание **predmetu zmluvy** do užívania.

5. V prípade omeškania **predávajúceho** s dodaním tovaru **kupujúcemu** na základe **kúpnej zmluvy**, patrí **kupujúcemu** nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,03 % z ceny omeškaného tovaru za každý deň omeškania, najviac 5 % z ceny **predmetu zmluvy**. Nárokom na zmluvnú pokutu nie je dotknutý nárok **kupujúceho** na náhradu škody spôsobenej omeškaním.
6. **Predávajúci** je oprávnený dodať **kupujúcemu predmet zmluvy** pred termínom dodania len na základe výslovného písomného súhlasu **kupujúceho**.
7. Dodací list predkladaný pri dodávke tovaru **kupujúcemu** musí obsahovať číslo **kúpnej zmluvy** a popis tovaru.
8. **Predávajúci** je povinný písomne oznámiť pripravenosť **predmetu zmluvy** k odoslaniu najneskôr 5 pracovných dní pred jeho vyexpedovaním.
9. Podmienkou splnenia záväzku **predávajúceho** je pripravenosť priestorov pre montáž interiéru podľa vopred dohodnutého termínu. Túto skutočnosť potvrdí **kupujúci predávajúcemu** písomne min. 5 pracovných dní pred dohodnutým termínom plnenia. Pripravenosťou priestorov sa rozumejú miestnosti s riadne ukončenými stavebnými prácami, dostatočne osvetlené, vykurované, s optimálnou vlhkosťou pre inštaláciu interiérových prvkov. Zároveň musí byť objekt a všetky vnútorné komunikačné priestory prístupné pre nerušenú prepravu interiérových prvkov. El. energiu a sociálne priestory poskytne **kupujúci** bez nároku na splatnenie.

V.

Záruka a nároky z väd tovaru

1. **Predávajúci** zodpovedá za vady, ktoré má **predmet zmluvy** v okamihu prechodu nebezpečenstva na **kupujúceho**, aj keď sa vada stane zjavnou až po tejto dobe. **Predávajúci** zodpovedá takisto za akúkoľvek vadu, ktorá vznikne po dobe prechodu nebezpečenstva na **kupujúceho**, ak je spôsobená porušením povinností **predávajúceho**.
2. **Kupujúci** pri zjavných vadách dodaného **predmetu zmluvy** môže uplatniť nároky z týchto väd najneskôr do 60 dní od dodania **predmetu zmluvy**.
3. **Predávajúci** sa zaväzuje, že **predmet zmluvy** dodaný na základe tejto zmluvy bude po dobu **12 mesiacov** odo dňa uvedenia **predmetu zmluvy** do prevádzky a podpísania protokolu o konečnom odovzdaní spôsobilý na použitie na dohodnutý a obvyklý účel alebo že si zachová dohodnuté a obvyklé vlastnosti podľa záručného listu na celú dodávku predmetu kúpnej zmluvy.
4. **Predávajúci** sa zaväzuje v záručnej dobe zariadenia v lehote 24 hodín od doručenia písomnej reklamácie začať s odstraňovaním väd na vlastné náklady. Uvedená lehota sa predlžuje o dni pracovného voľna a sviatky.
5. V prípade neodstránenia závady do 72 hodín **predávajúci** je povinný dohodnúť s **kupujúcim** a písomne ho upovedomiť o novom termíne odstránenia závady (najviac do 5 dní), pričom sa znova postupuje podľa čl. V., b. 6 tejto zmluvy
6. V prípade omeškania **predávajúceho** s nástupom na servisný zásah za účelom odstraňovania väd, patrí **kupujúcemu** nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10,00€ za každý začatý deň omeškania. Nárokom na zmluvnú pokutu nie je dotknutý nárok **kupujúceho** na náhradu škody spôsobenej omeškaním.
7. Ak sa na **predmete zmluvy** počas záručnej doby vyskytne závada zavinená **kupujúcim**, **predávajúci** je povinný začať a vykonať jej odstránenie na náklady **kupujúceho** v lehote podľa bodu 4 tohto článku.
8. **Predávajúci** sa zaväzuje po záručnej dobe na dobu najmenej ďalších 10 rokov po uplynutí záručnej doby v lehote 72 hodín od doručenia písomnej výzvy začať s odstraňovaním väd za odplatu, zaistiť všetky náhradné diely ako i technickú pomoc pre **predmet zmluvy**.

9. V prípade ak **predávajúci** odmietne odstrániť písomne reklamované vady **predmetu zmluvy** alebo v lehote podľa bodu 4. tohto článku nepristúpi k odstraňovaniu vady, **kupujúci** je oprávnený tieto vady odstrániť sám, spôsobom podľa vlastného uváženia na náklady **predávajúceho**.
10. Nahlásenie vady **predmetu zmluvy kupujúcim** podľa tohto článku musí čo najpodrobnejšie popisovať závalu a technický stav **predmetu zmluvy**.
11. Závady, poruchy, vady funkcie, poškodenie **predmetu zmluvy** alebo jeho súčastí spôsobené vyššou mocou, nedodržaním pokynov v návode na obsluhu a údržbu, neoprávnenými zásahmi do **predmetu zmluvy**, vylučujú uplatnenie záruky.

VI.

Odobovanie a prevzatie predmetu zmluvy do užívania

1. **Predávajúci** odovzdá **predmet zmluvy kupujúcemu** v termíne uvedenom v čl. IV. b. 4 po ukončení montážnych prác písomne vyhotoveným zápisom o odobovaní a prevzatí. Konečná preberka u **kupujúceho** sa vykoná podľa nasledovných kritérií :
 - a. kontrola inštalácie z pohľadu požiadaviek bezpečnosti pri práci,
 - b. kontrola kompletnosti dodávky vrátane dokumentácie,
 - c. kontrola funkčnosti a výkonu podľa technických parametrov uvedených v prílohe č. 1Po úspešnom overení vyššie uvedených kritérií podpíše **predávajúci** a **kupujúci** preberací protokol
2. **Predávajúci** oznámi **kupujúcemu** pripravenosť na odobovanie **predmetu zmluvy** a vyzve ho na prevzatie **predmetu zmluvy** najneskôr 1 deň pred preberacím konaním.
3. Školenie zamestnancov **kupujúceho** (personál kuchyne) tvorí súčasť dodávky **predmetu zmluvy** a bude vykonané na mieste určenia pracovníkmi **predávajúceho**.
4. Drobné vady, ktoré nebránia riadnemu užívaniu **predmetu zmluvy** nie sú dôvodom na odmietnutie prevzatia **predmetu zmluvy**, **predávajúci** je povinný tieto vady odstrániť v termíne dohodnutom v zápise o odobovaní **predmetu zmluvy**.

VII.

Odstúpenie od zmluvy

1. Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká, keď je prejav vôle **zmluvnej strany** oprávnenej odstúpiť od zmluvy doručený druhej **zmluvnej strane**.
2. Odstúpením od tejto zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti **zmluvných strán** zo zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa však nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením **kúpnej zmluvy**, nároku na zmluvnú pokutu alebo na úrok z omeškania.

VIII.

Trvanie zmluvy

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma **zmluvnými stranami**.

IX.

Doručovanie

1. Doručovanie písomností medzi **zmluvnými stranami** v súvislosti s touto zmluvou sa uskutočňuje pri osobnom jednaní alebo prostredníctvom držiteľa poštovej licencie (pošta).
2. Písomnosť sa považuje za doručenú jej prevzatím príslušnou **zmluvnou stranou**.

3. Kontaktnými osobami **zmluvných strán** sú:
- Za **kupujúceho** PaedDr. Richard Bechera, starosta obce
 - Za **predávajúceho** p. PhDr. Jozef Priščák, email: multiclub@multiclub.sk, telefón: 0905223013, +421 51 7712745

X. Zákaz postúpenia pohľadávok

1. **Predávajúci** nie je oprávnený bez výslovného písomného súhlasu **kupujúceho** postúpiť pohľadávky voči **kupujúcemu** z tejto zmluvy. Postúpenie pohľadávky voči **kupujúcemu** v rozpore s týmto článkom sa považuje za postúpenie pohľadávky v rozpore s dohodou s dlžníkom podľa § 525 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ako takéto bude neplatné.

XI. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, po 1 pre každú zo **zmluvných strán**
2. Prílohy tejto zmluvy tvoria jej neoddeliteľnú súčasť.
3. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať výlučne formou písomných dodatkov podpísaných **zmluvnými stranami**.
4. **Zmluvné strany** sa dohodli, že právny vzťah založený touto zmluvou vrátane nárokov vyplývajúcich z tohto zmluvného vzťahu sa riadia ustanoveniami platného slovenského Obchodného zákonníka (zákon č. 513/91 Zb.) v znení neskorších predpisov a ostatnými normami slovenského právneho poriadku.
5. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že ustanoveniam tejto zmluvy porozumeli, že táto zmluva bola uzavretá určite, vážne a zrozumiteľne, na základe ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju podpisujú.
6. **Zmluvné strany** sa dohodli, že všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prípadne z **kúpnej zmluvy** zaväzujú aj právnych nástupcov ktorejkoľvek zo **zmluvných strán**.

Príloha : ponuka predávajúceho zo dňa 1. marca 2017

V Prešove, dňa 20.03.2017

V PREŠOVE, dňa 20.3.2017

Kupujúci:

.....
PaedDr. Richard Bechera
starosta obce

Predáva:

.....
Dr. Jozef Priščák
konateľ spoločnosti