

Dodatok č. 1 ku
KÚPNEJ ZMLUVE
zo dňa 21.12.2021

Čl. 1
Zmluvné strany

1. Predávajúci:

Obec Liptovská Teplička,

sídlo: ul Štefana Garaja 398/16
059 40 Liptovská Teplička

v zastúpení: Mgr. Slavomír Kopáč – starosta obce

IČO: 00 326 330

(ďalej len „predávajúci“)

2. Kupujúci :

meno a priezvisko: **Patrik Bachleda**

rodné priezvisko: Bachleda

dátum narodenia:

rodné číslo:

trvalé bydlisko: Liptovská Teplička 535, 059 40 Liptovská Teplička

občan SR

(ďalej len „kupujúci“ a spolu s predávajúcim ďalej len „zmluvné strany“)

Čl. 2

1. Zmluvné strany po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony uzatvárajú tento **Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 21.12.2021**, ktorým sa mení **článok 2 Predmet zmluvy**, ods. 2.2, ktorý znie nasledovne:

2.2. predmetom zmluvy je nehnuteľnosť:

- diel č. 1 parcely pozemku KNC parc. č. **2676/1** o výmere **38 m²**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, zapísané na liste vlastníctva **č. 1**, katastrálne územie Liptovská Teplička, obec Liptovská Teplička, okr. Poprad, ktorá sa odčlenila z pozemku KNC parc. č. **2676/1** o výmere **1393 m²**, a pričlenila k pozemku registra KNC parc. č. **2461**, o výmere **74m²**, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná na LV č. 2033, ktorá sa týmto zväčšila na výmeru **112m²**, na základe geometrického plánu č. 14280680-156/21 vyhotoveného spol. ZEKA, Ing. Stanislav Sýkora, Poprad, zo dňa 05.11.2021, úradne overeného dňa 18.11.2021 pod číslom G1 – 1155/2021.

Čl. 3

1. Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu. Dva rovnopisy obdrží predávajúci, jeden kupujúci a dva rovnopisy sa zašlú na Okresný úrad

v Poprade, katastrálny odbor, spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

3. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Obce Liptovská Teplička.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok č. 1 k výmennej zmluve a kúpnej zmluve uzavreli na základe ich vážnej a slobodnej vôle, nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si pozorne prečítali a na znak bezvýhradného súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú a súhlasia s jeho zverejnením.

V Liptovskej Tepličke dňa 08.03.2022

V Liptovskej Tepličke dňa 08.03.2022

Predávajúci:

Kupujúci:

.....

.....