

Dodatok č. 1

KÚPNEJ ZMLUVY zo dňa 4.11.2020

Čl. 1 Zmluvné strany

1.1. Predávajúci :

meno a priezvisko: **Róbert Bulava**
rodné priezvisko: Bulava
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvalé bydlisko: Uhlárová 334/9, 059 40 Liptovská Teplička
občan SR

s manželkou

meno a priezvisko: **Justína Bulavová**
rodné priezvisko: Muchová
dátum narodenia:
rodné číslo:
trvalé bydlisko: Uhlárová 334/9, 059 40 Liptovská Teplička
občianka SR
(ďalej len „predávajúci“)

1.2. Kupujúci :

Obec Liptovská Teplička
sídlo: Štefana Garaja 398/16
059 40 Liptovská Teplička, okr. Poprad
v zastúpení: Mgr. Slavomír Kopáč – starosta obce
IČO: 00 326 330
(ďalej ako „kupujúci“ a spolu s predávajúcim ďalej len „zmluvné strany“)

uzatvorili tento dodatok č. 1 kúpnej zmluvy

Čl. 2

1. Zmluvné strany po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony uzatvárajú tento **Dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve zo dňa 04.11.2020**, ktorým sa dopĺňa **článok 2 Predmet zmluvy, ods. 2.1**, ktorý po doplnení znie:

Predávajúci sú výlučnými vlastníkami nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na liste vlastníctva **č. 85**, katastrálne územie Liptovská Teplička, obec Liptovská Teplička, okr. Poprad, a to:

- pozemku KNC parc. č. **452** o výmere **99 m2**, druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie a

- pozemku KNC parc. č. 453 o výmere 272 m², druh pozemku – zastavaná plocha a nádvorie, vedených na Okresnom úrade v Poprade, katastrálnom odbore,
- budovy kováčskej dielne bez popisného čísla nachádzajúcej sa na vyššie uvedených pozemkoch.

2. Dopĺňa sa **Článok 4 Ostatné ustanovenia, ods. 4.1.**, ktorý po doplnení znie:

Kúpa nehnuteľnosti bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva v Liptovskej Tepličke č. 50/2020 zo dňa 23.10.2020 a uznesením č. 25/2021 zo dňa 23.04.2021.

Čl. 3

1. Ostatné články zmluvy ostávajú nezmenené.
2. Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých má každý platnosť originálu. Dva rovnopisy obdrží predávajúci, jeden kupujúci a dva rovnopisy sa zašlú na Okresný úrad v Poprade, katastrálny odbor, spolu s návrhom na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
3. Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke Obce Liptovská Teplička.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok č. 1 kúpnej zmluvy uzavreli na základe ich vážnej a slobodnej vôle, nebol uzavretý v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si pozorne prečítali a na znak bezvýhradného súhlasu s jeho obsahom ho podpisujú a súhlasia s jeho zverejnením.

V Liptovskej Tepličke dňa

V Liptovskej Tepličke dňa

Predávajúci:

Kupujúci:

.....

.....

.....