

Nájomná zmluva č. UH 0-34

o nájme hrobového miesta na pohrebisku obce Lubeník  
uzavretá v súlade s Prevádzkovým poriadkom pohrebiska v Lubeníku  
s uznesením Obecného zastupiteľstva v Lubeníku č.22/3/2007  
zo dňa 30.03.2007

medzi :

1. **Obec Lubeník IČO: 328472** zastúpená Lubomírom Kiselom, starostom obce  
na strane jednej ako **prenajímateľ**

2. ETIA SOSŔEDNA /meno a priezvisko/, ..... r.č.  
adresa LUBENIE 89

kontakt .....

na strane druhej ako **nájomca**.

Účastníci sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy za nasledovných podmienok :

**I.**

**Predmet nájomnej zmluvy**

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom hrobového miesta na pohrebisku obce Lubeník,  
ktorá je evidovaná pod číslo UH 0-34, na uloženie telesných pozostatkov  
nebohého/ej JAN SOSŔEDNA /meno, priezvisko/ ..... r.č.  
miesto a dátum narodenia NAUDEAZ,  
miesto a dátum úmrtia 20.03.2017, SREBNO  
na dobu určitú - 10 rokov. - 30.3.2027

**II. Cena prenájmu**

Účastníci sa dohodli, že cena prenájmu hrobového miesta č. UH 0-34 v pohrebisku obce  
Lubeník je podľa cenníka služieb poskytovaných prevádzkovateľom pohrebiska uvedenej  
v prevádzkovom poriadku pohrebiska obce Lubeník v sume 24,89 €,  
slovom dvadsaťštyri /89/100 ..... Cena prenájmu je splatná pri podpise tejto  
zmluvy.

III.  
Iné dojednania

1. Nájomca má právo umiestniť do zmluvne dojednaného hrobového miesta v pohrebisku obce Lubeník telesné pozostatky nebohého (ej) podľa tejto nájomnej zmluvy.
2. Nájomca nie je oprávnený nakladať akýmkoľvek spôsobom s prenajatým hrobovým miestom t.j. nesmie ho predať, vymeniť atď. Nájomca nie je oprávnený na akýkoľvek stavebný zásah resp. úpravu hrobového miesta bez povolenia prevádzkovateľa pohrebiska.
3. Zmenu podmienok nájmu – výmena, predĺženie nájmu, predčasné ukončenie nájmu – v odôvodnených prípadoch povoľuje na základe písomnej žiadosti prevádzkovateľ pohrebiska.
4. Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska obce Lubeník a rešpektovať pokyny prevádzkovateľa pohrebiska. V prípade vzniku škody z viny nájomcu, je povinný škodu nahradiť, resp. odstrániť na vlastné náklady. Súčasne je povinný rešpektovať práva iných pri výkone svojich práv.
5. Prevádzkovateľ pohrebiska v obci Lubeník je povinný udržiavať pohrebisko v prevádzky schopnom stave tak, aby nedošlo ku škodám na prenajatých hrobových miestach.

IV.  
Záverečné ustanovenia

Nájomnou zmluvou neupravené vzťahy sa spravujú podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a podľa Prevádzkového poriadku pohrebiska obce Lubeník.

Doba nájmu začína plynúť dňom uloženia telesných pozostatkov nebohého (ej) do hrobového miesta.

Nájomná zmluva nadobúda platnosť podpísom oboch účastníkov, účinnosť nadobúda zaplatením ceny nájmu.

Dole podpísaný nájomca hrobového miesta, týmto vyslovuje súhlas podľa § 4 ods. 1 písm. i/ zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prevádzkovateľom pohrebiska, ktorému to prikazuje § 21 písm. e/ zákona č. 470/2005 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, pre účely evidencie pohrebiska v obci Lubeník.

V Lubeníku dňa

6/2017

*[Handwritten signature]*



.....  
prenajímateľ

*[Handwritten signature]*

.....  
nájomca