

Nájomná zmluva č. UH 07. 10
o nájme hrobového miesta na pohrebisku obce Lubeník
uzavretá v súlade s Prevádzkovým poriadkom pohrebiska v Lubeníku
s uznesením Obecného zastupiteľstva v Lubeníku č.22/3/2007
zo dňa 30.03.2007

medzi :

1. **Obec Lubeník IČO: 328472** zastúpená Ľubomírom Kiselom, starostom obce
na strane jednej ako **prenájomca**

2. MARIA JESUÁROVA /meno a priezvisko/
adresa LUBENÍK č. 134

kontakt

na strane druhej ako **nájomca**.

Účastníci sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy za nasledovných podmienok :

I.

Predmet nájomnej zmluvy

Predmetom nájomnej zmluvy je prenájom hrobového miesta na pohrebisku obce Lubeník,

ktorá je evidovaná pod číslo UH 07. 10, na uloženie telesných pozostatkov

nebohého/ej/ MICHAL JESUÁR /meno, priezvisko/ r.č.

miesto a dátum narodenia BRATISLAVA

miesto a dátum úmrtia LUBENÍK, 20.09.2017

na dobu určitú - 10 rokov - 30.03.2027.

II. Cena prenájomu

Účastníci sa dohodli, že cena prenájomu hrobového miesta č. UH 07. 10 v pohrebisku obce

Lubeník je podľa cenníka služieb poskytovaných prevádzkovateľom pohrebiska uvedenej

v prevádzkovom poriadku pohrebiska obce Lubeník v sume 24,89 €,

slovom dvadsaťštyri /89/100 Cena prenájomu je splatná pri podpise tejto

zmluvy.

III.
Iné dojednania

1. Nájomca má právo umiestniť do zmluvne dojednaného hrobového miesta v pohrebisku obce Lubeník telesné pozostatky nebohého (ej) podľa tejto nájomnej zmluvy.
2. Nájomca nie je oprávnený nakladať akýmkoľvek spôsobom s prenajatým hrobovým miestom t.j. nesmie ho predať, vymeniť atď. Nájomca nie je oprávnený na akýkoľvek stavebný zásah resp. úpravu hrobového miesta bez povolenia prevádzkovateľa pohrebiska.
3. Zmenu podmienok nájmu – výmena, predĺženie nájmu, predčasné ukončenie nájmu – v odôvodnených prípadoch povoľuje na základe písomnej žiadosti prevádzkovateľ pohrebiska.
4. Nájomca je povinný dodržiavať prevádzkový poriadok pohrebiska obce Lubeník a rešpektovať pokyny prevádzkovateľa pohrebiska. V prípade vzniku škody z viny nájomcu, je povinný škodu nahradiť, resp. odstrániť na vlastné náklady. Súčasne je povinný rešpektovať práva iných pri výkone svojich práv.
5. Prevádzkovateľ pohrebiska v obci Lubeník je povinný udržiavať pohrebisko v prevádzky schopnom stave tak, aby nedošlo ku škodám na prenajatých hrobových miestach.

IV.
Záverečné ustanovenia

Nájomnou zmluvou neupravené vzťahy sa spravujú podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka a podľa Prevádzkového poriadku pohrebiska obce. Lubeník.

Doba nájmu začína plynúť dňom uloženia telesných pozostatkov nebohého (ej) do hrobového miesta.

Nájomná zmluva nadobúda platnosť podpisom oboch účastníkov, účinnosť nadobúda zaplatením ceny nájmu.

Dole podpísaný nájomca hrobového miesta, týmto vyslovuje súhlas podľa § 4 ods. 1 písm. i/ zákona č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov, so spracúvaním svojich osobných údajov prevádzkovateľom pohrebiska, ktorému to prikazuje § 21 písm. e/ zákona č. 470/2005 Z.z. o pohrebníctve a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov, pre účely evidencie pohrebiska v obci Lubeník.

V Lubeníku dňa

02.05.2017



.....
prenajímateľ

.....
nájomca