

DODATOK č. 3

k zmluve o budúcej kúpnej zmluve a jej dodatku č. 1

medzi

**Budúci predávajúci:**

**CR Byty s. r. o**

**Sídlo:** Š. Moysesova 431/12, 965 01 Žiar nad Hronom

**IČO:** 47 179 732

**DIČ:** 2023774137

**Zapísaná:** Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 24246/S

**bankové spojenie :** Tatra Banka a. s., pobočka Žiar nad Hronom

**číslo účtu:** 2927904549/1100

**Zastúpená:** Ing. Boris Riva, konateľ; RNDr. Andrej Cabánik, konateľ

(ďalej iba „**Budúci predávajúci**“)

a

**Budúci kupujúci:**

**Obec Lubeník**

**Sídlo:** č. 222, 049 18 Lubeník

**IČO:** 00328472

**DIČ:** 2020724695

**bankové spojenie:** Všeobecná úverová banka a.s., pobočka Revúca

**číslo účtu:** 24422882/0200

**Zastúpené:** Lubomír Kisel, starosta obce

(ďalej iba „**Budúci kupujúci**“)

(Budúci predávajúci a Budúci kupujúci ďalej spolu iba „**Zmluvné strany**“)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene a doplnení zmluvy o budúcej kúpnej zmluve:

§ 2.1 sa mení nasledovne:

Budúci predávajúci pripravuje prestavbu budovy, súpisné č. 204, nachádzajúcej sa na parcele registra „C“ číslo parcely 621, zapísanej na Okresnom úrade Revúca, katastrálny odbor, katastrálne územie Lubeník na liste vlastníctva č. 847 za účelom realizácie výstavby nájomných bytov bežného štandardu (ďalej len „Nehnutelnosť“).

Nehnutelnosti Budúci predávajúci vybuduje 21 bytov bežného štandardu, postavených v súlade s § 6 ods. 1 písm. a) a § 8 ods. 8 zák. č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní (ďalej len „Dotačný zákon“) (ďalej len „Byty“), vrátane technickej vybavenosti.

§ 3.2.1 sa mení nasledovne:

1) Predmetom budúceho prevodu na základe tejto zmluvy sú:

- a) parcela registra „C“:
  - parcela č.620 vo výmere 808 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria,
  - parcela č.621 vo výmere 514 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria,
  - parcela č.622 vo výmere 348 m<sup>2</sup>, druh pozemku – zastavané plochy a nádvoria,
  - parcela č.629 vo výmere 483 m<sup>2</sup>, druh pozemku – ostatné plochy,v katastrálnom území Lubeník, zapísané na LV č. 847 vedenom na Okresnom úrade Revúca, katastrálny odbor
- b) Budova, súpisné číslo č.204, nachádzajúca sa na parcele registra „C“ č.621 (výmera 514m<sup>2</sup>) v katastrálnom území Lubeník, zapísané na LV č. 847 vedenom na Okresnom úrade Revúca, katastrálny odbor
- c) technická vybavenosť

číslo dňa 27-08-2014

predávajúceho:

Byty s. r. o

**CR Byty s.r.o.**

Š. Moysesova 431/12  
965 01 Žiar nad Hronom  
IČO: 47 179 732 DIČ: 2023774137

\_\_\_\_\_  
Boris Riva, konateľ

Za kupujúceho:

Obec Lubeník

\_\_\_\_\_  
Ľubomír Kisel

starosta obce Lubeník