

Zmluva o dielo č. 13/2023

Uzavretá medzi zhotoviteľom / uchádzač/ a objednávateľom / obstarávateľ/ v súlade s ustanoveniami § 536 a násl. Obchodného zákonníka, v zmysle dohodnutých podmienok.

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Priekopa
Názov a sídlo: Priekopa 100
072 61, okr. Sobrance
V zastúpení: Ing. Peter Sekerák - starosta obce

Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a. s. expositúra Sobrance
Číslo účtu: 31524552/0200
IČ DPH :
IČO : 00325686
Osoba oprávnená konať
v technických veciach: Ing. Peter Sekerák

(ďalej len objednávateľ)

Zhotoviteľ:
Názov a sídlo: Tyršová 304/49, 073 01 Sobrance
V zastúpení: Čižmár Jozef
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IČO:
DIČ:
Vložka číslo:
Osoba oprávnená konať
v technických veciach: Čižmár Jozef

(ďalej len zhotoviteľ)

II.

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre odstránenie havarijného stavu topných telies – gamatiek v Kultúrnom dome v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene, na vlastné nebezpečenstvo a v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky.
4. Realizácia akcie bude uskutočnená podľa predloženej ponuky. Objednávateľ ma právo kedykoľvek odstúpiť od zmluvy alebo jej časti, ktorá ešte nebola splnená a to aj bez udania dôvodu.
5. Východzie podklady k predmetu ZOD:
a)obhliadka
b)dokumentácia jestvujúceho stavu

III.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že dodá predmet dohodnutý v čl. II tejto ZOD v nasledovných termínoch: od 06.11.2023
do 30.11.2023 môže sa meniť podľa dohody
2. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť plnenie predmetu zmluvy ihneď po podpise zmluvy a v prípade nepriaznivého počasia, kedy nemôžu byť realizované práce, je zhotoviteľ povinný objednávateľa ihneď písomne informovať o prerušení prác s návrhom na ich ďalšiu realizáciu. Návrh na ďalšiu realizáciu v prípade nepriaznivého počasia musí byť odsúhlasený objednávateľom.

IV.

Miesto plnenia

Miestom plnenia podľa čl. II. Tejto zmluvy je: Obec Priekopa – Kultúrny dom.

V.

Cena predmetu zmluvy

1. Cena predmetu zmluvy je stanovená v súlade so zákonom NR SR č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 o cenách v znení neskorších predpisov, dohodou zmluvných strán, pričom je možné zo strany objednávateľa vstupovať do cenovej relácie ocenených položiek na základe dohody oboch strán.
2. Celková cena predmetu zmluvy je : **4 750,00, - eur celkom** uvedená v prílohe tejto zmluvy, táto suma môže byť ponížená o materiál ktorý zakúpi objednávateľ
3. Táto cena je stanovená na základe prieskumu trhu a spoločného dohovoru medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom. Práce navyše budú riešené vo forme dodatkov k zmluve po dohode oboch zúčastnených strán a predložení cenovej ponuky.
4. Cena predmetu zmluvy môže byť zmenená iba v prípade zmeny právnej úpravy DPH a iných legislatívnych zmien alebo dohodou oboch strán, a to formou písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.

VI.

Platobné podmienky

1. Faktúra bude vystavená po vykonaní úseku prác po prevzatí prác objednávateľom, vykonaných na základe cenovej ponuky ktorá je súčasťou tejto zmluvy.
2. Objednávateľ je povinný uhradiť cenu predmetu zmluvy zhotoviteľovi na základe faktúr, vystavených vždy k poslednému dňu v danom mesiaci. Súčasťou faktúry je, súpis vykonaných prác a dodaného materiálu v súlade so zoznamom ocenených položiek, prípadne vzájomnej dohody podpísaný povereným pracovníkom objednávateľa. Faktúra musí byť vystavená v súlade s bodom 1.,2.,3., článku V. tejto zmluvy.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo vrátiť faktúru v prípade, že neobsahuje všetky náležitosti daňového dokladu a súpis vykonaných prác a dodaného materiálu podľa oceneného zoznamu položiek, alebo vzájomnej dohody.
4. Objednávateľ je povinný uhradiť faktúru na účet zhotoviteľa prevodným príkazom do 14 dní odo dňa doručenia faktúry na adresu objednávateľa

VII.

Zmluvné sankcie

1. Zhotoviteľ je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,10% z ceny vykonaného diela za každý i začatý deň omeškania, v prípade porušenia povinnosti podľa čl. III. Bod.
2. Zmluvne strany nie sú v omeškaní podľa čl. VII. bod 1 a 2 tejto ZOD v prípadoch vyššej moci, resp. zásahu úradných miest, ak tieto skutočnosti bezodkladne písomne oznámia druhej zmluvnej strane, alebo sú okolnosti vyššej moci, resp. zásahu úradných miest všeobecne známe.

VIII.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

1. Záručná doba za vykonané práce je 24 mesiacov od prevzatia diela ktorá začína plynúť odo dňa ukončenia odovzdania a prevzatia diela uvedeného v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, že pre vybranú časť predmetu ZOD platí iná záručná doba ako 24 mes., platí pre vybranú časť táto záručná doba.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZOD bude podľa všeobecné záväzných právnych predpisov, technických noriem platných v čase realizácie a že bude spôsobilý k zmluvnému účelu.
3. Zmluvné strany sa budú riadiť ustanovením § 422 a nasl. Obchodného zákonníka, ktorý upravuje nároky zo zodpovednosti za vady.
4. Prípadné vady predmetu zmluvy bude objednávateľ reklamovať do 3 pracovných dní po ich zistení u zhotoviteľa.
5. Objednávateľ je povinný doručiť reklamáciu písomne alebo faxom zhotoviteľovi okamžite po zistení vady predmetu zmluvy najneskôr do skončenia záručnej lehoty.
6. Dielo má vady, ak nie je v súlade s podmienkami stanovenými v bode 2 tohto článku ZOD a nezodpovedá všetkým platným STN a EN a technickým požiadavkám.
7. Zhotoviteľ nastúpi do dvoch (2) pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie a okamžite odstráni vady.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.

ČL. IX

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu priestoru staveniska, za jeho zabezpečenie proti krádežiam, označenie výstražnými tabuľami, ako aj za škody vzniknuté porušením svojich povinností podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka
2. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu ZOD je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
3. Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vyhotovenie diela podľa tejto ZOD je zodpovedný za zhotoviteľa Čižmár Jozef.- konateľ spoločnosti.
4. Za objednávateľa Ing. Peter Sekerák - starosta obce.
5. Zhotoviteľ bude pri realizácii prác rešpektovať podmienky stanovené § 9 zákona č. 330/1996 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a podmienky odbornej spôsobilosti pracovníkov zabezpečujúcich činnosti na vyhradených technických zariadeniach podľa Vyhl. ÚBP SR č. 74/1996 Z.z.

ČL. X

Odobovanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ odovzdá a objednávatel' preberie riadne dokončené dielo. Dielo sa bude odovzdávať ako celok, v zmysle čl. III. tejto ZOD.
2. Pred začatím preberania diela odovzdá zhotoviteľ objednávatel'ovi projektu skutočného vyhotovenia stavby, revíznej správy, atesty, záručné listy, osvedčenia o akosti, ako aj ďalšiu dodávateľskú dokumentáciu. Bez týchto náležitostí objednávatel' k preberaciemu konaniu nepristúpi.
3. Objednávatel' nepreberie dielo, ktorého zjavné vady budú brániť v jeho uvedení do prevádzky a jeho riadnemu užívaniu.
4. Zhotoviteľ odstráni zistené vady a nedorobky na vlastné náklady.
5. Prípadné vady a nedorobky, nebrániace užívaniu odstráni zhotoviteľ do 3 pracovných dní

ČL. XI

Ostatné ustanovenia

1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZOD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, slovenské technické normy a podmienky tejto ZOD.
2. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávatel'a.

ČL. XII

Záverečné ustanovenia

1. Objednávatel' je oprávnený od ZOD odstúpiť, keď sa pre zhotoviteľa stalo plnenie zmluvných povinností celkom nemožným.
2. Zmluvná strana, ktorá z uvedených dôvodov odstúpi od ZOD, má právo požadovať od druhej zmluvnej strany náhradu škody (okrem prípadov charakterizovaných ako vyššia moc, resp. zásah úradných miest).
3. V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZOD.
4. Zmeny a doplnky tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov k tejto ZOD, ktoré sa po obojstrannom súhlasnom podpísaní zmluvnými stranami stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto ZOD. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto ZOD sa písomne vyjadria v lehote sedem (7) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane.
5. Táto ZOD nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma stranami a po zverejnení. Každá strana obdrží po jednom výtlačku.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že s touto zmluvou boli oboznámené, že nebola uzatvorená v tiesni, ani za inak, jednostranne nevýhodných podmienok.

V obci Priekopa dňa :.....13.11.2023.....

.....
Zhotoviteľ

.....
Objednávatel'