

STAVBA: **ROZHĽADŇA V OBCI PRIEKOPA**

PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

Objednávateľ: OBEC PRIEKOPA
072 61 Porúbka pri Sobranciach

A. TECHNICKÁ SPRÁVA

Vypracoval:

Ing. Vladimír BOŠKO



Podpis a pečiatka

MIESTO STAVBY:

Obec Priekopa, okres Sobrance

ČÍSLO ZÁKAZKY:

32_2019

VYHOTOVENIE:

1 2 3 4 5 6

DÁTUM: 09/2019

OBSAH :

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY	3
2. CHARAKTERISTIKA STAVBY	4
2.1 Základné údaje o stavbe a lokalite	4
2.2 Zdôvodnenie a účel stavby	4
2.3 Parametre stavby	4
2.4 Použité podklady	4
2.5 Príprava pre výstavbu, podmieňujúce predpoklady	4
2.6 Požiadavky na zabezpečenie prevádzky po dobu výstavby	4
3. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY	5
3.1 Urbanistické riešenie	5
3.2 Architektonické riešenie	5
3.3 Stavebno – technické riešenie	5
3.3.1 Búracie práce	5
3.3.2 Všeobecné požiadavky na zrealizovanie stavby	5
3.3.3 Nosná konštrukcia	5
3.3.4 Základy	6
3.3.5 Drevená priestorová konštrukcia	6
3.3.6 Strecha - krytina	6
3.3.7 Bleskozvod	6
3.4 Technické zásobovanie stavby	7
3.4.1 Plynová prípojka	7
3.4.2 Vodovodná prípojka	7
3.4.3 Kanalizačná prípojka	7
3.4.4 NN prípojka	7
3.5 Riešenie dopravy	7
4. VPLYV STAVBY, PREVÁDZKY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO	8
4.1 Vplyv stavby a prevádzky na životné prostredie	8
4.2 Odpadové hospodárstvo	8
4.3 Starostlivosť o bezpečnosť práce a technických zariadení	9
4.4 Bezbariérové úpravy pre telesne postihnuté osoby	9
5. PLÁN ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY (POV)	9
6. UPOZORNENIE	10

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY

NÁZOV STAVBY:	ROZHĽADŇA V OBCI PRIEKOPA
	TECHNICKÁ SPRÁVA
OBJEDNÁVATEĽ:	Priekopa pri Sobranciach 072 61 Porúbka pri Sobranciach
MIESTO STAVBY:	Priekopa, okr. Sobrance, parc. č. 458 / 2.
CHARAKTER POZEMKU:	Lúky a pasienky
OKRES:	Sobrance
KRAJ:	Košický
CHARAKTER STAVBY:	Novostavba
DODÁVATEĽ PROJEKTU:	BOSKOV s.r.o., Myslína 15, Humenné
Architekt projektu:	Ing. arch. Marianna BOŠKOVÁ Reg. číslo: 1115 AA, autorizovaný architekt
Statika:	Ing. Vladimír BOŠKO Reg. číslo: 2031 A*3-2, statika stavebných konštrukcií
STUPEŇ:	Projekt pre stavebné povolenie.

Tento projekt nevyžaduje posudzovanie danej činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

2. CHARAKTERISTIKA STAVBY

2.1 ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE A LOKALITE

Riešená stavba sa nachádza mimo zastavaného územia obce Priekopa. Terén pozemku je svahovitý s riedkym porastom krovín a stromov. Druh pozemku podľa LV: Lúky a pasienky.

Stavba rozhľadne je priestorová drevená konštrukcia, ktorá slúži ako vyhliadková plošina.

Pôdorysné rozmery obvodu nadzemnej časti sú 4,2 x 4,2m. Výška nad terénom +15,0m.

Založenie je plošné na pásach zo slabo vystuženého betónu a železobetónovej doske. Prestrešenie rozhľadne je z plechovej krytiny. Schody a podlaha plošina sú drevené. Zábradlie je tvorené dreveným madlom a výplňou z pozinkovaného pletiva.

2.2 ZDÔVODNENIE A ÚČEL STAVBY

Účelom stavby je vytvorenie atraktívneho miesta pre návštevníkov športových podujatí na blízkyh ihriskách a turistov spojeného s poznávaním okolia severovýchodného Zemplína.

2.3 PARAMETRE STAVBY

- Objekt so stanovou strechou, nepodpivničený
- Novostavba
- Zastavaná plocha: 25,0 m²
- Obostavaný priestor: 360,0 m³
- Výška hrebeňa od terénu: 15,0 m

2.4 POUŽITÉ PODKLADY

Pre spracovanie projektu stavby boli použité nasledovné podklady:

- požiadavka investora
- kópia z katastrálnej mapy
- zameranie a vizuálna obhliadka na mieste.

2.5 PRÍPRAVA PRE VÝSTAVBU, PODMIEŇUJÚCE PREDPOKLADY

Na stavbu nebol vypracovaný inžiniersko-geologický prieskum. Športový areál nie je oplotený. Pre prístup počas stavby je potrebné zaistenie prístupu zo západnej strany z miestnej komunikácie.

2.6 POŽIADAVKY NA ZABEZPEČENIE PREVÁDZKY PO DOBU VÝSTAVBY

Pre realizáciu výstavby nebudú na stavenisku k dispozícii existujúce siete. Elektrickú energiu je možné odoberať z blízkej rozvodnej siete VN (22kV).

Výstavba predpokladá rozsah staveniska na pozemku obce bez nárokov na plošný záber susedných parciel. Priestor staveniska bude ohraničený oplotením. Plochy určené na skladovanie budú vopred pripravené aj s komunikáciami na prísun a odber materiálu. Všetky vstupy na stavenisko musia byť uzatvárateľné a uzamykateľné, označené tabuľkami o zákaze vstupu nepovolaným osobám.

K navrhovanému objektu nie je potrebné vytvárať novú prístupovú komunikáciu.

3. URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE STAVBY

3.1 URBANISTICKÉ RIEŠENIE

Začlenenie vyhlídkovej veže do daného prostredia je v súlade s platnou územnoplánovacou dokumentáciou.

3.2 ARCHITEKTONICKÉ RIEŠENIE

Architektonicko - konštrukčné riešenie zohľadňuje situovanie pozemku, jestvujúce okolie a požiadavky investora.

Architektonický výraz objektu vychádza z princípu uplatňovania regionálnych prvkov. Tento princíp je uplatňovaný aj v samotnom materiálovom prevedení. Predpokladom sú kvalitné materiály, povrchové úpravy s dôrazom na technickú realizáciu a kvalitný remeselný detail.

Stavba nebude mať nepriaznivý estetický ani ekologický vplyv na okolitú zástavbu a životné prostredie. Nedôjde k výrubu hodnotných drevín, záberu poľnohospodárskej pôdy, ani k zvýšeniu úrovne exhalátov a škodlivín.

3.3 STAVEBNO – TECHNICKÉ RIEŠENIE

3.3.1 Búracie práce

- Búracie práce nie sú potrebné.

3.3.2 Všeobecné požiadavky na zrealizovanie stavby

Dodávateľ stavebných prác sa musí pridržovať výkresovej dokumentácie, technických požiadaviek na zrealizovanie stavby, nariadení príslušných noriem a predpisov. Každú odchýlku od projektu, zámenu navrhovaných prvkov, prípadne zmenu skutočností uvažovaných projektantom (skutočné rozmery a pod.) je nevyhnutné konzultovať s autorom projektu. Riešenie použitia stavebných konštrukcií je možné upraviť podľa podmienok dodávateľa po prejednaní s projektantom.

Všetky dôležité dojednania počas výstavby zapísať do stavebného denníka, alebo vyhotoviť osobitný zápis.

Všetky použité výrobky a materiály musia byť na požiadanie doložené certifikátom.

3.3.3 Nosná konštrukcia

Konštrukčné riešenie objektu vychádza z platných technických noriem a predpisov pre občianske stavby, zohľadňujúc klimatické pomery, situovanie pozemku, jestvujúcu stavbu zázemia a požiadavky investora.

Zvislé nosné prvky priestorovej konštrukcie sú tvorené drevenými stĺpmi (štvorcový prierez, osovú rozmery 4000x4000mm). 4ks stĺpov je kotvených k platničkám zabetónovaným do základovej dosky.

Na stĺpoch sú skrutkovaním pripojené vodorovné väznice a šikmé vzpery, ktoré tvoria spolu priestorovú priehradovú konštrukciu.

Vodorovné nosníky sa nachádzajú v miestach oddychových plošín s výškou podlahy: +0,000; +4,100; +7,600; +10,900.

Schody sú umiestnené v centrálnej časti veže.

3.3.4 Základy

Založenie vyhlídkovej veže je plošné, na pásoch z простého betónu prierezu šírky 800mm a hĺbky 1500mm. Vrch základov bude spojený základovou doskou hr. 150mm vystuženou sieťovinou KARI pri obidvoch povrchoch. Pri prevádzaní železobetónových konštrukcií dodržiavať nariadenia normy pre prevádzanie týchto konštrukcií, najmä požadovanie atestov betónovej zmesi, výstuže ako aj zhotovovanie predpísaného množstva skúšobných kociek pre určenie pevnosti betónu v tlaku. V projekte sa predpokladá, že max. hladina podzemnej vody nezasahuje základové konštrukcie. Počas výkopových prác je potrebné prizvať projektanta na upresnenie rozmerov základov podľa skutočných hydrogeologických pomerov.

3.3.5 Drevená priestorová konštrukcia

Konštrukciu tvoria 4ks rohových stĺpov prierezu 200x200mm. Použitý materiál je lepené drevo BSH v pohľadovej kvalite, pevnosť GL28. Vodorovné nosníky a šikmé vzpery sú z materiálu BSH GL28 prierezu 160x160mm, resp. 140x160mm.

Nosníky stropu sú z hranolov 100x140mm, krokvy 60x140mm. Použitý materiál KVH pevnosti C22. Všetky drevené prvky budú opatrené fungicídny náterom (BOCHEMIT farba hnedá). Finálny náter, olejová lazúra bude v odtieni svetlý dub.

3.3.6 Strecha - krytina

Strecha je navrhovaná stanová. Krytina je plechová z poplastovaného hladkého plechu farba antracitová. Hrúbka oceľového plechu 0,5mm, následne náter a vrstva plastu hr. 0,5mm.

max. výška hrebeňa	+15,14 m
výška spodnej hrany strechy pri okape	+13,70m
Sklon strešných plôch je 36°	

3.3.7 Bleskozvod

POPIS TECHNICKÉHO RIEŠENIA – NAVRHOVANÝ

Pre zabezpečenie ochrany pred mechanickými a tepelnými účinkami blesku je navrhnutý vonkajší systém LPS (bleskozvod).

Vonkajší systém ochrany pozostáva zo zachytávacieho vedenia na streche, zo zvodov a uzemnenia.

Zachytávacia sústava na streche je navrhovaná ako neizolovaná (neoddialená).

Zachytávacie vedenie na streche bude realizované zachytávacou tyčou 1,5m a zvodovým vodičom AlMgSi D8 uloženým na podperách. Podpery umiestniť vo vzdialenostiach max. 1,0 m od seba, aby vodič bol dostatočne napnutý.

Zvody:

Od zachytávacieho vedenia zo strechy je navrhovaný 1ks zvodu. Zvodové vedenie je vedené po strešnej krytine a po drevenej konštrukcii v ochrannej rúrke ku skúšobným svorkám SZ.

Skúšobné svorky zvodu budú osadené vo výške 0,6m nad úrovňou terénu. Osadené budú v inštaláčnej krabici KO 125 E.

Uzemňovacie vedenie – uzemňovacia sústava bude tvorená vodičom FeZn 30x4 mm v základoch stavby a v zemi, na ktorú sa napojí zvodová sústava.

Spoje uzemňovacích vodičov previesť typovými bleskozvodnými svorkami, pričom na každý spoj v zemi použiť dve svorky.

Zachytávacia sústava a zvody musia byť uchytené pevne, aby odolali elektrodynamickým silám a náhodným silám ako sú napr. kývanie, zosuv snehu, teplotná rozťažnosť atď. Počet spojov v zvodoch má byť čo najmenší. Spoje musia byť prevedené dôkladným zvarom, svorkovaním, falcovaním, šrubovaním atď. V okolí zvodu počas búrky môže vzniknúť nebezpečné dotykové a krokové napätie. V našom prípade hodnotu považujeme za prípustnú pri splnení podmienky, že pravdepodobnosť priblíženia alebo výskytu osôb v okruhu do 3m od zvodu je veľmi malá. Celkový odpor tohto spoločného uzemnenia musí byť menší než 2 OHM.

Ochranné opatrenia proti krokovým napätiam:

a) Zvody pri skúšobných svorkách opatriť výstražnými tabuľkami z plastu: Pozor nebezpečné dotykové a krokové napätie. Počas búrky dodržujte odstup 3m od zvodu! Ste v ohrození života.

Odborné prehliadky a odborné skúšky

Elektrickú výbavu budovy je možné uviesť do prevádzky po ukončení montáže a po vykonaní prehliadky a skúšky elektrického zariadenia revíznym technikom, ktorý o kladnom výsledku prehliadky a skúšky vydá protokol. Uvedenie do prevádzky je možné iba ak zariadenie je schopné bezpečnej prevádzky.

Odborné prehliadky a skúšky je potrebné pravidelne opakovať podľa vyhlášky 508 /2009 Z. z. príloha č.8, najneskôr vždy po piatich rokoch.

Montáž, údržbu a revíziu elektrického zariadenia a bleskozvodu, smú vykonávať iba osoby znále s predpísanou kvalifikáciou, a to len vo vypnutom a beznapäťovom stave. Podľa STN 33 1500 a 33 2000-6 je potrebné všetky elektr. zariadenia pravidelne kontrolovať a revidovať.

3.4 TECHNICKÉ ZÁSOBOVANIE STAVBY

3.4.1 Plynová prípojka

Pre navrhovaný objekt nie je potrebné riešiť plynovú prípojku.

3.4.2 Vodovodná prípojka

Pre navrhovaný objekt nie je potrebné riešiť vodovodnú prípojku.

3.4.3 Kanalizačná prípojka

Pre navrhovaný objekt nie je potrebné riešiť kanalizačnú prípojku

3.4.4 NN prípojka

Pre navrhovaný objekt nie je potrebné riešiť NN prípojku

3.5 RIEŠENIE DOPRAVY

Dopravný prístup k objektu je z jestvujúcej miestnej komunikácie. Sprístupňuje

navrhovaný objekt po jestvujúcej miestnej komunikácii zo západnej strany. Nové spevnené plochy nie sú riešené.

4. VPLYV STAVBY, PREVÁDZKY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

4.1 VPLYV STAVBY A PREVÁDZKY NA ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Stavba negatívne neovplyvní životné prostredie. Prípravu a priebeh výstavby a jej dopady na životné prostredie okolia rieši Plán organizácie výstavby (POV). Odpadové hospodárstvo počas výstavby je uvedené v nasledujúcej časti technickej správy.

Ostatné odpady sa budú zhromažďovať v kontajneroch, ktoré budú vyvážené technickými službami mesta na základe uzatvorených zmlúv o likvidácii odpadu. Splaškové vody (ostatné odpadové vody z prevádzky) budú vypúšťané do verejnej kanalizácie.

4.2 ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO

▪ Odpady, ktoré budú vznikať počas výstavby

Predpokladaná tvorba vzniknutých odpadov počas výstavby v členení podľa vyhlášky MŽP SR č. 365/2015, ktorou sa ustanovuje Katalóg odpadov, v zmysle zákona č. 313/2016 Z.z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov č.91/2016 Z.z. a v zmysle vyhlášok 373/2015 Z.z., 371/2015 Z.z., 370/2015 Z.z., 366/2015 Z.z.:

15 Odpadové obaly, absorbenty, handry na čistenie, filtračný materiál a ochranné odevy inak nešpecifikované

15 01 Obaly vrátane odpadových obalov z triedeného zberu komunálnych odpadov

15 01 01	obaly z papiera a lepenky	/ O
15 01 02	obaly z plastov	/ O
15 01 03	obaly z dreva	/ O
15 01 04	obaly z kovu	/ O
15 01 06	zmiešané obaly	/ O
15 01 07	obaly zo skla	/ O

17 Stavebné odpady a odpady z demolácií vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných miest

17 01	Betón, tehly, škridly, obkladový materiál a keramika
17 02	Drevo, sklo a plasty
17 03	Bitúmenové zmesi, uhoľný decht a dechtové výrobky
17 04	Kovy vrátane ich zliatin
17 05	Zemina vrátane výkopovej zeminy z kontaminovaných plôch, kamenivo a materiál z bagrovísk
17 05 04	zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 / O
17 06	Izolačné materiály a stavebné materiály obsahujúce azbest
17 09	Iné odpady zo stavieb a demolácií

Konkrétny spôsob nakladania a množstvá produkovaných odpadov počas výstavby budú

dokumentované pri kolaudačnom konaní na základe vedenej evidencie pôvodu.

Zber, zvoz a zneškodnenie komunálnych odpadov bude zabezpečovať organizácia, ktorá k tomu má v mieste stavby oprávnenie od orgánu štátnej správy. Pre komunálny odpad bude umiestnený 1 kus – 1100 l kontajner.

4.3 STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE A TECHNICKÝCH ZARIADENÍ

Je potrebné aby práce na stavbe vykonávali organizácie a firmy, ktoré majú na konkrétny druh práce oprávnenie. Je potrebné aby sa organizácie a firmy riadili znením platných zákonov, vyhlášok a nariadení a ich neskorších predpisov.

Zamestnanci budú pre prevádzku preškolení z hľadiska starostlivosti o bezpečnosť práce a budú sa riadiť prevádzkovými predpismi, vychádzajúcimi z platných zákonov a vyhlášok.

4.4 BEZBARIÉROVÉ ÚPRAVY PRE TELESNE POSTIHNUTÉ OSOBY

Stavba nie je navrhovaná pre imobilných návštevníkov a neumožňuje voľný prístup a pohyb osobám telesne postihnutým.

5. PLÁN ORGANIZÁCIE VÝSTAVBY (POV)

Riešená stavba sa nachádza mimo zastavaného územia obce Priekopa. Terén v mieste stavby je svahovitý. Plochy v okolí objektu sú vo vlastníctve obce a sú dostatočne dimenzované k príjazdu a zastaveniu nákladných áut za účelom vykladania stavebného materiálu a lešenia. Zároveň je dostatočná priestorová kapacita pre dočasné uskladnenie stavebného materiálu. Plocha staveniska bude oplotená.

Všetky stavebné práce budú organizované podľa stavebného zákona, občianskeho zákona, ostatných platných zákonov a nariadení a budú sa prevádzať tak, aby sa minimalizovali rušivé vplyvy na životné prostredie.

Pri zhotovení stavby sa predpokladá nasledovný pracovný postup :

1. Prevedenie spevnenej príjazdovej komunikácie.
2. Prevedenie oplotenia
3. Odhumusovanie a uloženie vrchnej vrstvy na opätovné použitie pri úprave okolia
4. Prevedenie výkopov základov.
Hĺbku základových pätiiek prispôbiť konkrétnym podmienkam, tak aby bola dosiahnutá homogénna zemina (tuhá ílovitá hlina). Prizvať projektanta na prevzatie základovej škáry
5. Vybetónovanie základových pásov a dosky s osadením platničiek
6. Privarenie oceľových pätiiek pre kotvenie stĺpov
7. Priskrutkovanie rohových stĺpov
8. Osadenie a priskrutkovanie vodorovných väzníc k stĺpom
9. Zrealizovanie šikmých vzpier a jednotlivých podláh
10. Zrealizovanie krovu
11. Zrealizovanie plechovej krytiny na latovanie
12. Zrealizovanie schodov a zábradlia
13. Zrealizovanie bleskozvodu

6. UPOZORNENIE

Každú odchýlku od projektu, nejasnosti, zámenu navrhovaných prvkov, prípadne zmenu skutočností uvažovaných projektantom je nevyhnutné **v časovom predstihu** konzultovať s autorom projektu.

Projektanta je potrebné prizvať k autorskému dozoru aj pri dôležitých, alebo náročných štádiách výstavby.

Všetky dôležité dojednania počas výstavby zapísať do stavebného denníka, alebo vyhotoviť osobitný zápis.

Koniec technickej správy



Myslina, 09 / 2019

Vypracoval : Ing. Vladimír Boško