

**D O D A T O K   č. 2   k**  
**Zmluve o nájme nebytových priestorov číslo 1/2021**  
**(uzavretá v zmysle § 720 Občianskeho zákonníka SR a zák. č. 116/90 Zb. )**

---

medzi:

**Prenajímateľom:**

**Obec Čachtice**

Malinovského 769, 916 21 Čachtice

zastúpená: Ing. Erika Ondrejková, starostka obce

bankové spojenie: Prima banka Slovensko

číslo účtu: 5806393002/5600

IBAN: SK3956000000005806393002

IČO: 00311464

neplátca DPH

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Nájomcom:**

Obchodné meno: **Čachtická obecná pálenica s.r.o., v skratke ČOP s.r.o.**

IČO: 53 060 679

Sídlo: Malinovského 769/57, Čachtice, PSČ 916 21

Číslo účtu: SK45 5600 0000 0070 8614 6001

Zapísaný v: Obchodnom registri OS Trenčín, oddiel Sro, vl.č. 39998/R

Za ktorého koná: Ing. Erika Ondrejková, konateľka spoločnosti

Výpis z Obchodného registra je prílohou č. 1 ku tejto zmluve.

(ďalej len „nájomca“)

(alebo spolu ako “zmluvné strany”)

**Dodatkom č. 2 k Zmluve o nájme nebytových priestorov číslo 1/2021 (uzavretá v zmysle § 720 Občianskeho zákonníka SR a zák. č. 116/90 Zb. ) sa mení článok 3 a to nasledovne:**

**Čl. 3. Výška nájomného a spôsob platenia**

3.1. Prenajímateľa a nájomca sa dohodli na nájomnom za všetky prenajaté priestory podľa časti 1.1 a 1.2 tejto zmluvy takto:

3.1.1 Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca bude za nájom predmetu nájmu platiť prenajímateľovi ročné nájomné na základe uznesenia OZ Čachtice č. 122 zo dňa 13. decembra 2024 vo výške 6 000,- EUR (slovom: šesťtisíceur) s platnosťou od 1. januára 2025.

3.2. Nájomné podľa ods. 3.1.1. bude platiť nájomca prenajímateľovi v jednej splátke na základe vystavenej faktúry prenajímateľom.

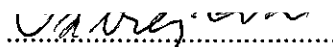
3.3. Nájomca je povinný poukazovať nájomné na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Prenajímateľ má právo písomne oznámiť kedykoľvek nájomcovi zmenu čísla účtu. Dňom oznámenia zmeny je nájomca povinný poukazovať nájomné podľa tejto zmluvy na účet, ktorý mu prenajímateľ oznámil.

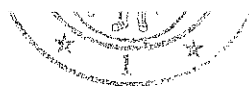
- 4.3 Prenajímateľ sa zaväzuje vystaviť nájomcovi faktúru, pričom táto musí byť nájomcovi doručená najneskôr do 15-teho dňa posledného kalendárneho mesiaca. V prípade, že prenajímateľ nedoručí nájomcovi faktúru, prípadne doručí faktúru, ktorá nespĺňa náležitosti podľa platných právnych predpisov Slovenskej republiky, nie je nájomca v omeškaní s platením nájomného.
- 4.4 Nájomné sa považuje za zaplatené dňom pripísania finančných prostriedkov na účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.


V Čachticiach, dňa 30.12.2024

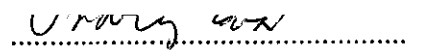
Prenajímateľ:

Nájomca:

  
Obec Čachtice



Čachtická obecná pálenica s.r.o.  
 Malinovského 769/57  
916 21 Čachtice

  
Čachtická obecná pálenica, s. r. o.