

**Z Á P I S N I C A**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach**  
**konaného dňa 27.06.2024 na OcÚ v Holčíkovciach**

**Prítomní:** podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa
3. Kontrola úloh
4. Návrh na organizačné zabezpečenie školského roka 2024/2025
5. Informácia o výberovom konaní riaditeľa Základnej školy Holčíkovce 44
6. Delegovanie zástupcov zriaďovateľa do rady školy
7. Konsolidovaná výročná správa Obce Holčíkovce
8. Voľba hlavného kontrolóra obce Holčíkovce
9. Informácie o stave projektov
10. Žiadosti
11. Rôzne – informácia k prevádzke Slovenskej pošty v obci Holčíkovce, vyhodnotenie akcií - Deň matiek, obecné slávnosti – Juniáles
12. Záver

**K bodu 1**

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Holčíkovce Mgr. Michal Flešár. Privítal prítomných poslancov. Na základe prezenčnej listiny starosta konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Z účasti na zasadnutí OZ ospravedlnila Iveta Čopková pre PN. Starosta predniesol program na schválenie, prípadné doplnenie. Program bol schválený bez pripomienok.

**K bodu 2**

Za overovateľov zápisnice boli určení: Slavomír Cichý a Zdeno Kudža  
Za zapisovateľa bol určená Ing. Katarína Jenčová

**K bodu 3**

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie kontrolu úloh z predchádzajúceho zastupiteľstva

**K bodu 4**

Obecné zastupiteľstvo schválilo Návrh na organizačné zabezpečenie školského roka 2024/2025 ZŠ Holčíkovce 44

**K bodu 5**

Obecné zobralo na vedomie informáciu o výberovom konaní riaditeľa Základnej školy Holčíkovce 44

## **K bodu 6**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informáciu o ponechaní členstva v rade školy ZŠ Holčíkovce 44 p. [REDAKOVANÉ] delegovaného zriaďovateľom

## **K bodu 7**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Konsolidovanú výročnú správu Obce Holčíkovce

## **K bodu 8**

Obecné zastupiteľstvo v Holčíkovciach v zmysle §18 a ods. 2 zákona SNR č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na svojom zasadnutí dňa 27.6.2024 uznesením číslo 3/2024

### **vyhlasuje**

**voľby hlavného kontrolóra obce Holčíkovce** a určuje deň konania voľby hlavného kontrolóra **na deň 12.08.2024** s termínom nástupu do funkcie od 01.09.2024 a

### **určuje**

rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra **na 0,2 úväzku** podľa §11 ods. 4 písm. j zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v z. n. p. p..

## **Predpoklady na výkon funkcie a náležitosti prihlášky:**

**Kvalifikačným predpokladom** na funkciu hlavného kontrolóra je:

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie

## **Náležitosti prihlášky:**

- meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko a kontaktné údaje (e-mail, telefón)
- súhlas uchádzača so spracovaním a zverejnením osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov za účelom vykonania voľby hlavného kontrolóra
- údaj o najvyššom dosiahnutom vzdelaní s úradne overenou fotokópiou príslušného dokladu o dosiahnutom vzdelaní, o kontrolórskej skúške, resp. iné doklady o ďalšom vzdelaní
- profesijný životopis s prehľadom doterajšej pracovnej praxe s uvedením pracovnej pozície
- minimálne 5-ročná prax vo vedení účtovníctva verejnej správy, skúšky kontrolóra
- výpis z registra trestov
- čestné vyhlásenie o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu.

Termín doručenia prihlášky je **do 26.07.2024 do 12:00 hod.** Prihlášku je potrebné do stanoveného termínu doručiť poštou alebo osobne v zalepenej obálke s označením „**VOĽBA HLAVNÉHO KONTROLÓRA – NEOTVÁRAŤ**“ na adresu:

Obec Holčíkovce  
094 05 Holčíkovce 40

## **K bodu 9**

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie informácie o stave projektov:

**Interreg PL – SK, Názov projektu „Tanec na vode“**, č. PLSK.03.01-IP.01-0010/23 - projekt neúspešný

**Rekonštrukcia ZŠ Holčíkovce, zmena stavby pred dokončením** financovaný z Plánu obnovy bude ukončený v predpokladanom termíne september 2024

**Rekonštrukcia a rozšírenie vodovodu Holčikovce – stav bezo zmien  
ČOV 2 PESL – Zmluva z PPA je účinná, prebehlo výberové konanie na dodávateľa**

Obecné zastupiteľstvo schválilo podanie projektu s názvom „Tanec na vode“ v rámci ďalšej výzvy v termíne 10/2024, kde hlavným partnerom bude Gmina Bukowsko

**K bodu 10**

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpätinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčikovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčikovce **predaj** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 oddelených geometrickým plánom č. 50788060-16/2022 zo dňa 31.03.2022, vyhotoveným Ing. Roman Kormucik GEODEZIA, Kamienka 126, IČO: 50788060, úradne overenom dňa 20.06.2022 pod číslom G1-443/2022 z pozemku parcela KNC č. 275/9 o výmere 93 m2 zastavaná plocha a nádvorie a to:

- **parcela KNC č. 275/65 o výmere 9 m2 zastavaná plocha a nádvorie**
- **parcela KNC č. 275/66 o výmere 18 m2 zastavaná plocha a nádvorie**
- z pozemku parcela KNC č. 283/289 o výmere 5733 m2 ostatná plocha a to:
- **parcela KNC č. 283/350 o výmere 17 m2 ostatná plocha**
- z pozemku parcela KNC č. 283/337 o výmere 100 m2 ostatná plocha a to:
- **parcela KNC č. 283/355 o výmere 22 m2 ostatná plocha**

v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] z dôvodu osobitného zreteľa za účelom rozšírenia pozemku v jeho vlastníctve a výstavby rekreačnej chaty za sumu 766,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť č. s. HOL-S2024/00144-001 ROKO RO s.r.o. Lúčna 825/10 Vranov nad Topľou o povolenie na prevádzkovanie hudobnej produkcie v LTS 2024 v piatok a sobotu v čase od 20.00 hod. do 24.00 hod. na terase a do 3.00 hod vo vnútorných priestoroch

Obecné zastupiteľstvo schválilo otváracie a zatváracie hodiny č. s. HOL-S2024/00078-004 PeSt, s.r.o. Holčikovce 281 počas LTS 2024 podľa oznámenia v piatok a sobotu v čase od 11.00 hod. do 3.00 hod. vo vnútorných priestoroch

Obecné zastupiteľstvo schválilo otváracie a zatváracie hodiny č. s. HOL-S2024/00078-002 KuboCar s.r.o. Ohradzany 234 počas LTS 2024, prevádzka PASLMA BISTRO podľa žiadosti v piatok a sobotu v čase od 09.00 hod. do 3.00 hod. vo vnútorných priestoroch

Obecné zastupiteľstvo schválilo otváracie a zatváracie hodiny č. s. HOL-S2024/00078-003 p. Z. Schriffel Holčikovce 29 počas LTS 2024, prevádzka Bufet Autocamping podľa žiadosti v piatok a sobotu v čase od 10.00 hod. do 24.00 hod. na terase a do 2.00 hod. vo vnútorných priestoroch

Obecné zastupiteľstvo schválilo uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou: rishko s.r.o., IČO: 55269818 a obcou Holčikovce na realizáciu stavby vodovodnej prípojky na pozemkoch parc. KNC č. 628/87 a 628/89 vo vlastníctve obce za podmienok jednorazovej odplaty 5,-€/m2 za zriadenie vecného bremena a v prípade poškodenia e inžinierskych sietí pri stavebnej činnosti tieto uviesť do pôvodného stavu.

Obecné zastupiteľstvo schválilo podpísanie zmluvy o zriadení vecného bremena č. 0536/VSD/2024 medzi povinným: Obec Holčikovce, sídlo Holčikovce č. 40, 09405 Holčikovce IČO: 00332429, zastúpenie: Mgr. Michal Flešár – starosta obce a oprávneným: Východoslovenská distribučná, a. s., sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice IČO: 36599361, v zastúpení: Ing. Ján Juhaščík, vedúci odboru

Sieťový inžiniering, Ing. Zoltán Csomos, špecialista Sieťový inžiniering, kde na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis na LV č. 489, k. ú. Holčíkovce v časti ťarchy v znení: „Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice IČO: 36599361, strieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C KN č. 226/108, v rozsahu Geometrického plánu č. 142/2023.

Obecné zastupiteľstvo schválilo podpísanie zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1816202401 medzi povinným: Obec Holčíkovce, sídlo Holčíkovce č. 40, 09405 Holčíkovce IČO: 00332429, zastúpenie: Mgr. Michal Flešár – starosta obce a oprávneným: Východoslovenská distribučná, a. s., sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice IČO: 36599361, v zastúpení: JUDr. Samuel Szunyog, vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný manažment, Ing. Iveta Pendráková, špecialista vlastníckej vzťahy, kde na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis na LV č. 489, k. ú. Holčíkovce v časti ťarchy v znení: „Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice IČO: 36599361, strieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C KN č. 551/1, 551/123, 669 v rozsahu Geometrického plánu úradne overeného pod č. G1 287/2024.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčíkovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčíkovce **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:  
- **časť parcely KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere cca 400 m<sup>2</sup>**  
v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom scelenia pozemkov v jeho vlastníctve a vysporiadania užívacieho stavu s právnym za sumu 35,- €/m<sup>2</sup>

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:  
- **parcela KN C č. 515/130 ostatná plocha o výmere 124 m<sup>2</sup>**  
- **parcela KN C č. 515/131 ostatná plocha o výmere 158 m<sup>2</sup>** oddelených od pozemku parcela KNC č. 515/1 ostatná plocha o výmere 5219 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 119/2022 zo dňa 06.05.2024, úradne overeného dňa 14.05.2024 pod číslom G1-293/2024 vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668  
v prospech kupujúcich [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenie pozemku v jeho vlastníctve za sumu 3 248,-€

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčíkovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčíkovce **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:  
- **pozemok parcela KN C č. 673/150 zastavaná plocha o výmere 102 m<sup>2</sup>** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 673/4 zastavaná plocha o výmere 10182 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 46477667-4/2024 zo dňa 16.02.2024, úradne overeného dňa 21.02.2024 pod číslom G1 – 101/2024, vyhotoviteľ: Ing. Matej Salanci-GEODET, Štefánikova 18, 06601 Humenné, IČO: 46477667, k. ú. Holčíkovce z LV 489 v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím predmetný pozemok je susediaci s pozemkami v jeho vlastníctve za sumu 2550,- €/m<sup>2</sup>

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 283/377 ostatná plocha o výmere 33 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 283/261 ostatná plocha o výmere 314 m2, k. ú. Holčíkovce z LV 489 geometrickým plánom č. 26/2024 zo dňa 28.02.2024, úradne overeného dňa 28.02.2024 pod číslom G1-132/2024, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku pred chatou v ich vlastníctve a zámerom výstavby parkoviska za sumu 660,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčíkovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčíkovce **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 283/378 ostatná plocha o výmere 117 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 283/237 ostatná plocha o výmere 1384 m2, geometrickým plánom č. 37/2024 zo dňa 18.04.2024, úradne overeného dňa 24.04.2024 pod číslom G1 – 248/2024, vyhotoviteľ: Progres CAD Engineering s.r.o., Masarykova 16, Prešov, IČO: 31672655 v prospech kupujúceho KLIKLAK, s.r.o. **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia a scelenia pozemkov vo vlastníctve spoločnosti za sumu 2925,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčíkovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčíkovce **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 a to pozemku:

- **parcela KNC č. 493/134 ostatná plocha o výmere 65 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 493/1 ostatná plocha o výmere 4546 m2, k. ú. Holčíkovce z LV 489 geometrickým plánom č. 79/2024 zo dňa 31.05.2024, úradne overeného dňa 05.06.2024 pod číslom G1 – 338/2024, vyhotoviteľ: Ing. Marián Urban – GEODET Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO : 46932585 v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacieho miesta pri rekreačnej chate a pozemku v jeho vlastníctve za sumu 1300,- €

## **K bodu 11**

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Holčíkovce za 1. polrok 2024

Obecné zastupiteľstvo schválilo príspevok na akciu KID RACE v sume 200,- € na materiál, ktorá sa uskutoční v termíne 07.07.2024

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informáciu k prevádzke Slovenskej pošty v obci Holčíkovce, kde je podpísaná zmluva o nájme nebytových priestorov, so začiatkom k 01.09.2024

Starosta obce sa poďakoval poslancom p. Humeníkovi, p. Kudžovi a p. Palušovej za spoluorganizovanie obecných akcií Dňa matiek a Juniálesu

**K bodu 12**

Prítomní schválili návrh uznesenia

Starosta ukončil rokovanie Obecného zastupiteľstva, poďakoval prítomným za aktívnu účasť.

V Holčíkovciach dňa 27.06.2024 zapísala Ing. Katarína Jenčová

**Overovatelia:**

**Slavomír Cichý** .....

**Zdeno Kudža** .....

**UZNESENIE č. 3/2024**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach konaného dňa 27.06.2024**

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí konanom dňa: 27.06.2024 bodom

**A určuje za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1**

- 1./ overovateľov zápisnice p. Slavomíra Cichého a p. Zdena Kudžu
- 2./ zapisovateľa Ing. Katarínu Jenčovú

**B schvaľuje**

- 1./ Program zasadnutia **za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1**
2. / Návrh na organizačné zabezpečenie školského roka 2024/2025 ZŠ Holčíkovce 44  
**za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1**
- 3./ podanie projektu s názvom „Tanec na vode“ v rámci ďalšej výzvy v termíne 10/2024, kde hlavným partnerom bude Gmina Bukowsko  
**za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1**
- 4./ príspevok na akciu KID RACE v sume 200,- € na materiál, ktorá sa uskutoční v termíne 07.07.2024  
**za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1**
- 5./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčíkovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčíkovce **predaj** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 oddelených geometrickým plánom č. 50788060-16/2022 zo dňa 31.03.2022, vyhotoveným Ing. Roman Kormucik GEODEZIA, Kamienska 126, IČO: 50788060, úradne overenom dňa 20.06.2022 pod číslom G1-443/2022 z pozemku parcela KNC č. 275/9 o výmere 93 m2 zastavaná plocha a nádvorie a to:
  - **parcela KNC č. 275/65 o výmere 9 m2 zastavaná plocha a nádvorie**
  - **parcela KNC č. 275/66 o výmere 18 m2 zastavaná plocha a nádvorie**z pozemku parcela KNC č. 283/289 o výmere 5733 m2 ostatná plocha a to:
  - **parcela KNC č. 283/350 o výmere 17 m2 ostatná plocha**z pozemku parcela KNC č. 283/337 o výmere 100 m2 ostatná plocha a to:
  - **parcela KNC č. 283/355 o výmere 22 m2 ostatná plocha**v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] z dôvodu osobitného zreteľa za účelom rozšírenia pozemku v jeho vlastníctve a výstavby rekreačnej chaty za sumu 766,- €  
**za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1**
- 6./ Žiadosť č. s. HOL-S2024/00144-001 ROKO RO s.r.o. Lúčna 825/10 Vranov nad Topľou o povolenie na prevádzkovanie hudobnej produkcie v LTS 2024 v piatok a sobotu v čase od 20.00 hod. do 24.00 hod. na terase a do 3.00 hod vo vnútorných priestoroch  
**za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1**
- 7./ Otváracie a zatváracie hodiny č. s. HOL-S2024/00078-004 PeSt, s.r.o. Holčíkovce 281 počas LTS 2024 podľa oznámenia v piatok a sobotu v čase od 11.00 hod. do 3.00 hod. vo vnútorných priestoroch  
**za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1**

- 8./ Otváracie a zatváracie hodiny č. s. HOL-S2024/00078-002 KuboCar s.r.o. Ohradzany 234 počas LTS 2024, prevádzka PASLMA BISTRO podľa žiadosti v piatok a sobotu v čase od 09.00 hod. do 3.00 hod. vo vnútorných priestoroch  
**za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1**
- 9./ Otváracie a zatváracie hodiny č. s. HOL-S2024/00078-003 p. Z. Schriffel Holčikovce 29 počas LTS 2024, prevádzka Bufet Autocamping podľa žiadosti v piatok a sobotu v čase od 10.00 hod. do 24.00 hod. na terase a do 2.00 hod. vo vnútorných priestoroch  
**za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1**
- 10./ uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi spoločnosťou: rishko s.r.o., IČO: 55269818 a obcou Holčikovce na realizáciu stavby vodovodnej prípojky na pozemkoch parc. KNC č. 628/87 a 628/89 vo vlastníctve obce za podmienok jednorazovej odplaty 5,-€/m<sup>2</sup> za zriadenie vecného bremena a v prípade poškodenia e inžinierskych sietí pri stavebnej činnosti tieto uviesť do pôvodného stavu.  
**za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1**
- 11./ podpísanie zmluvy o zriadení vecného bremena č. 0536/VSD/2024 medzi povinným: Obec Holčikovce, sídlo Holčikovce č. 40, 09405 Holčikovce IČO: 00332429, zastúpenie: Mgr. Michal Flešár – starosta obce a oprávneným: Východoslovenská distribučná, a. s., sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice IČO: 36599361, v zastúpení: Ing. Ján Juhaščík, vedúci odboru Siet'ový inžiniering, Ing. Zoltán Csomos, špecialista Siet'ový inžiniering, kde na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis na LV č. 489, k. ú. Holčikovce v časti ťarchy v znení: „Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice IČO: 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C KN č. 226/108, v rozsahu Geometrického plánu č. 142/2023.  
**za: 4z4, proti 0z4, zdržal sa:0z4, neprítomní:1**
- 12./ podpísanie zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1816202401 medzi povinným: Obec Holčikovce, sídlo Holčikovce č. 40, 09405 Holčikovce IČO: 00332429, zastúpenie: Mgr. Michal Flešár – starosta obce a oprávneným: Východoslovenská distribučná, a. s., sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice IČO: 36599361, v zastúpení: JUDr. Samuel Szunyog, vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný manažment, Ing. Iveta Pendráková, špecialista vlastnícke vzťahy, kde na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis na LV č. 489, k. ú. Holčikovce v časti ťarchy v znení: „Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice IČO: 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. C KN č. 551/1, 551/123, 669 v rozsahu Geometrického plánu úradne overeného pod č. G1 287/2024.  
**za: 4z4, proti 0z4, zdržal sa:0z4, neprítomní:1**
- 13./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčikovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčikovce **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce , LV 489 a to pozemku:  
**- časť parcely KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere cca 400 m<sup>2</sup>**  
v prospech kupujúceho [REDACTED] z dôvodu osobitného zreteľa za účelom scelenia pozemkov v jeho vlastníctve a vysporiadania užívacieho stavu s právnym za sumu 35,- €/m<sup>2</sup>  
**za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1**
- 14./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to pozemkov:



- parcela KN C č. 515/130 ostatná plocha o výmere 124 m<sup>2</sup>

- parcela KN C č. 515/131 ostatná plocha o výmere 158 m<sup>2</sup> oddelených od pozemku parcela KNC č. 515/1 ostatná plocha o výmere 5219 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 119/2022 zo dňa 06.05.2024, úradne overeného dňa 14.05.2024 pod číslom G1-293/2024 vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] z dôvodu osobitného zreteľa za účelom rozšírenie pozemku v jeho vlastníctve za sumu 3 248,-€

za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1

15./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčíkovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčíkovce **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **pozemok parcela KN C č. 673/150 zastavaná plocha o výmere 102 m<sup>2</sup>** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 673/4 zastavaná plocha o výmere 10182 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 46477667-4/2024 zo dňa 16.02.2024, úradne overeného dňa 21.02.2024 pod číslom G1 – 101/2024, vyhotoviteľ: Ing. Matej Salanci-GEODET, Štefánikova 18, 06601 Humenné, IČO: 46477667, k. ú. Holčíkovce z LV 489 v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] z dôvodu **osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím predmetný pozemok je susediaci s pozemkami v jeho vlastníctve za sumu 2550,- €/m<sup>2</sup>

za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1

16./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 283/377 ostatná plocha o výmere 33 m<sup>2</sup> v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 283/261 ostatná plocha o výmere 314 m<sup>2</sup>, k. ú. Holčíkovce z LV 489 geometrickým plánom č. 26/2024 zo dňa 28.02.2024, úradne overeného dňa 29.02.2024 pod číslom G1-132/2024, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] z dôvodu **osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku pred chatou v ich vlastníctve a zámerom výstavby parkoviska za sumu 660,- €

za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1

17./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčíkovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčíkovce **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 283/378 ostatná plocha o výmere 117 m<sup>2</sup> v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 283/237 ostatná plocha o výmere 1384 m<sup>2</sup>, geometrickým plánom č. 37/2024 zo dňa 18.04.2024, úradne overeného dňa 24.04.2024 pod číslom G1 – 248/2024, vyhotoviteľ: Progres CAD Engineering s.r.o., Masarykova 16, Prešov, IČO: 31672655 v prospech kupujúceho KLIK LAK, s.r.o. z dôvodu **osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia a scelenia pozemkov vo vlastníctve spoločnosti za sumu 2925,- €

za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1

18./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s VZN obce Holčíkovce č. 2/2023 Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Holčíkovce **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KNC č. 493/134 ostatná plocha o výmere 65 m<sup>2</sup> v podiele 1/1** oddeleného od

pozemku parcela KN C č. 493/1 ostatná plocha o výmere 4546 m<sup>2</sup>, k. ú Holčíkovce z LV 489 geometrickým plánom č. 79/2024 zo dňa 31.05.2024, úradne overeného dňa 05.06.2024 pod číslom G1 – 338/2024, vyhotoviteľ: Ing. Marián Urban – GEODET Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO : 46932585 v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacieho miesta pri rekreačnej chate a pozemku v jeho vlastníctve za sumu 1300,- €

**za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomný: 1**

### **C berie na vedomie**

- 1./ kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia
- 2./ informáciu o výberovom konaní riaditeľa Základnej školy Holčíkovce 44
- 3./ informáciu o ponechaní členstva v rade školy ZŠ Holčíkovce 44 p. [REDAKOVANÉ] delegovaného zriaďovateľom
- 4./ Konsolidovanú výročnú správu Obce Holčíkovce
- 5./ informácie o stave projektov:  
**Interreg PL – SK, Názov projektu „Tanec na vode“, č. PLSK.03.01-IP.01-0010/23 - projekt neúspešný**  
**Rekonštrukcia ZŠ Holčíkovce, zmena stavby pred dokončením** financovaný z Plánu obnovy bude ukončený v predpokladanom termíne september 2024  
**Rekonštrukcia a rozšírenie vodovodu Holčíkovce – stav bez zmien**  
**ČOV 2 PESL – Zmluva z PPA je účinná, prebehlo výberové konanie na dodávateľa**
- 6./ Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Holčíkovce za 1. polrok 2024
- 7./ informáciu k prevádzke Slovenskej pošty v obci Holčíkovce, kde je podpísaná zmluva o nájme nebytových priestorov, so začiatkom k 01.09.2024
- 8./ poďakovanie starostu obce poslancom p. Humeníkovi, p. Kudžovi a p. Palušovej za spoluorganizovanie obecných akcií Dňa matiek a Juniálesu
- 9./ žiadosť sp. zn. HOL-S2024/00002-020 [REDAKOVANÉ] ohľadom zmeny územného plánu obce Holčíkovce nakoľko v súčasnosti sa ukončili zmeny a doplnky č. 2/2023, obec Vašu žiadosť odkladá na neskoršie posúdenie
- 10./ žiadosť sp. zn. HOL-S2024/00002-017 [REDAKOVANÉ] ohľadom zmeny územného plánu obce Holčíkovce nakoľko v súčasnosti sa ukončili zmeny a doplnky č. 2/2023, obec Vašu žiadosť odkladá na neskoršie posúdenie
- 11./ žiadosť sp. zn. HOL-S2024/00028-019 [REDAKOVANÉ] ohľadom dokúpenia pozemku a to časti parc. KNC. Č. 515/127 podľa náčrtu. Obecné zastupiteľstvo žiada najprv vytýčiť predmetný pozemok v teréne a následnú obhliadku

## D vyhlasuje

1./ **voľby hlavného kontrolóra obce Holčikovce** a určuje deň konania voľby hlavného kontrolóra **na deň 12.08.2024** s termínom nástupu do funkcie od 01.09.2024 a **určuje** rozsah výkonu funkcie hlavného kontrolóra **na 0,2 úväzku** podľa §11 ods. 4 písm. j zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v z. n. p. p..

### **Predpoklady na výkon funkcie a náležitosti prihlášky:**

**Kvalifikačným predpokladom** na funkciu hlavného kontrolóra je:

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie

### **Náležitosti prihlášky:**

- meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, bydlisko a kontaktné údaje (e-mail, telefón)
- súhlas uchádzača so spracovaním a zverejnením osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov za účelom vykonania voľby hlavného kontrolóra
- údaj o najvyššom dosiahnutom vzdelaní s úradne overenou fotokópiou príslušného dokladu o dosiahnutom vzdelaní, o kontrolárskej skúške, resp. iné doklady o ďalšom vzdelaní
- profesijný životopis s prehľadom doterajšej pracovnej praxe s uvedením pracovnej pozície
- minimálne 5-ročná prax vo vedení účtovníctva verejnej správy, skúšky kontrolóra
- výpis z registra trestov
- čestné vyhlásenie o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu.

Termín doručenia prihlášky je **do 26.07.2024 do 12:00 hod.** Prihlášku je potrebné do stanoveného termínu doručiť poštou alebo osobne v zalepenej obálke s označením „**VOĽBA HLAVNÉHO KONTROLÓRA – NEOTVÁRAŤ**“ na adresu:

Obec Holčikovce, 094 05 Holčikovce 40

## E neschvaľuje

1./ žiadosť č. s. HOL-S2024/00028-018 JACHTKLUB Akademik Technická univerzita Košice ohľadom odkúpenia pozemkov a to parc. KNC č. 672/17 a časti parc. KNC č. 672/1

Mgr. Michal Flešár – starosta obce .....