

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach
konaného dňa 12.12.2022 na OcÚ v Holčíkovciach

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa
3. Kontrola úloh
4. VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HOLČÍKOVCE č. 3/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
5. VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HOLČÍKOVCE č. 4/2022 o určení školského obvodu Základnej školy, ktorej zriaďovateľom je obec Holčíkovce
6. Dodatok č. 1 k VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU OBCE HOLČÍKOVCE č. 1/2022 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Holčíkovce a určenie podmienok tejto úhrady
7. Stanovisko hlavného kontrolóra k návrhu rozpočtu na rok 2023 a na roky 2024, 2025
8. Rozpočet obce Holčíkovce na rok 2023 a na roky 2024, 2025
9. Správa nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2021
10. Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2023
11. Určenie zástupcu starostu obce, návrh poslanca povereného na zvolávanie OZ, návrh poslanca vykonávajúceho funkciu sobášiaceho
12. Návrh na kúpu osobného motorového vozidla pre účely obce
13. Návrh na zápis Protokolu č. 21/2022/MPO, č. 23/2022/MPO, č. 24/2022/MPO, č. 25/2022/MPO, č. 26/2022/MPO a č. 27/2022/MPO o prechode vlastníckeho práva Slovenskej republiky k nehnuteľnému majetku do vlastníctva obce Holčíkovce, uzatvorených podľa zákona SNR § 14 ods. 1 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
14. Použitie kapitálových príjmov na úhradu bežných výdavkov podľa novely zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy
15. Požiarň poriadok obce Holčíkovce
16. Žiadosti
17. Rôzne
18. Záver

K bodu 1

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Holčíkovce Mgr. Michal Flešár. Privítal prítomných poslancov a hlavnú kontrolórku obce Holčíkovce. Na základe prezenčnej listiny starosta konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Starosta predniesol program na schválenie, prípadné doplnenie. Program bol schválený bez pripomienok.

K bodu 2

Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. Jozef Humeník a p. Iveta Čopková
Za zapisovateľa bol určený p. Slavomír Fedor

K bodu 3

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia.

K bodu 4

Obecné zastupiteľstvo schválilo VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HOLČÍKOVCE č. 3/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

K bodu 5

Obecné zastupiteľstvo schválilo VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HOLČÍKOVCE č. 4/2022 o určení školského obvodu Základnej školy, ktorej zriaďovateľom je obec Holčíkovce.

K bodu 6

Obecné zastupiteľstvo schválilo Dodatok č. 1 k VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU OBCE HOLČÍKOVCE č. 1/2022 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Holčíkovce a určenie podmienok tejto úhrady.

K bodu 7

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie odporúčacie Stanovisko hlavného kontrolóra schváliť návrh rozpočtu na rok 2023 a na roky 2024, 2025.

K bodu 8

Obecné zastupiteľstvo schválilo Rozpočet obce Holčíkovce na rok 2023.
Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Rozpočet obce Holčíkovce na roky 2024, 2025.

K bodu 9

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2021.

K bodu 10

Obecné zastupiteľstvo schválilo plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2023
Obecné zastupiteľstvo poveruje hlavnú kontrolórku výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti.

K bodu 11

Starosta obce poveril p. Ivetu Čopkovú zastupovaním starostu obce Holčikovce.

Obecné zastupiteľstvo poverilo poslanca Ing. Jozefa Humeníka na zvolávanie zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

Obecné zastupiteľstvo poverilo poslankyňu p. Ivetu Čopkovú výkonom funkcie druhého sobášiacoho.

K bodu 12

Obecné zastupiteľstvo schválilo kúpu osobného motorového vozidla pre účely obce formou verejnej obchodnej súťaže.

K bodu 13

Obecné zastupiteľstvo schválilo podanie Návrhu na zápis Protokolu č. 21/2022/MPO, č. 23/2022/MPO, č. 24/2022/MPO, č. 25/2022/MPO, č. 26/2022/MPO a č. 27/2022/MPO o prechode vlastníckeho práva Slovenskej republiky k nehnuteľnému majetku do vlastníctva obce Holčikovce, uzatvorených podľa zákona SNR § 14 ods. 1 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

K bodu 14

Obecné zastupiteľstvo schválilo použitie kapitálových príjmov na úhradu bežných výdavkov podľa novely zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy

K bodu 15

Obecné zastupiteľstvo schválilo Požiarneho poriadok obce Holčikovce č. 1/2022

K bodu 16

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie žiadosť o súčinnosť- Nájom nebytových priestorov pre prevádzku Pošty Holčikovce č. s. HOL- S2022/00024-018 žiadateľa Slovenská pošta, a. s.

Obecné zastupiteľstvo poverilo starostu obce jednat' so Slovenskou poštou, a. s. ohľadom prevádzky a nájmu priestorov Pošty Holčikovce

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to pozemkov:

- **novovytvorenej parcely KN C č. 275/65 zastavaná plocha o výmere 9 m²**
- **novovytvorenej parcely KN C č. 275/66 zastavaná plocha o výmere 18 m²** oddelených od pozemku parcela KNC č. 275/9 zastavaná plocha o výmere 93 m²
- **novovytvorenej parcely KN C č. 283/350 ostatná plocha o výmere 17 m²** oddelenej od pozemku parcela KNC č. 283/289 ostatná plocha o výmere 5853 m²
- **novovytvorenej parcely KN C č. 283/355 ostatná plocha o výmere 22 m²** oddelenej od pozemku parcela KNC č. 283/337 ostatná plocha o výmere 100 m² geometrickým plánom č. 50788060-16/2022 zo dňa 31.03.2022 úradne overeného dňa 20.06.2022 pod číslom G1-443/2022, vyhotoviteľ Ing. Roman Kormucik GEODÉZIA Kamienka 126, IČO: 50788060 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia

pozemku v jeho vlastníctve a výstavby rekreačnej chaty za sumu 766,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to časti pozemku:

- **parcela KN C č. 250/3 zastavaná plocha o výmere cca 7 m²** podľa doručeného náčrtu v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania prístupovej cesty a parkovacej plochy k pozemku v jeho vlastníctve za sumu 11,60 €/m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to časti pozemku:

- **parcela KN C č. 250/3 zastavaná plocha o výmere cca 14 m²** podľa doručeného náčrtu v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania prístupovej cesty k pozemku v jeho vlastníctve za sumu 11,60 €/m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to časti pozemku:

- **parcela KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere cca 286 m²** podľa doručeného náčrtu v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v jeho vlastníctve a úpravy pozemku za sumu najmenej vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku.

Obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť o finančný príspevok na lyžiarsky výcvik v školskom roku 2022/2023 č. s. HOL- S2022/00057 ZŠ Holčíkovce na zníženie dopravných nákladov v termíne 13.02.2023 – 17.02.2023 v sume 500,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 38/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 551/331 zastavaná plocha o výmere 77 m² v podiele 1/1** oddeleného do pozemku parcela KN C č. 551/1 zastavaná plocha o výmere 11946 m² geometrickým plánom č. 37355660-42/2022 zo dňa 09.12.2022, úradne overeného dňa 12.12.2022 pod číslom G1-866/2022, vyhotoviteľ: Marta Sotáková – GEODESA, Porubská 677/50, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 37355660 v prospech kupujúcich [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v ich vlastníctve a výstavby skladu na náradie za sumu 893,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 551/330 zastavaná plocha o výmere 45 m² v podiele 1/1** oddeleného do pozemku parcela KN C č. 551/1 zastavaná plocha o výmere 11946 m² geometrickým plánom č. 243/2022 zo dňa 22.11.2022, úradne overeného dňa 23.11.2022 pod číslom G1-802/2022, vyhotoviteľ: GEOGRAF – združenie geodetov Konštantínova 6, Prešov, IČO: 34814701 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom spevnenia a rozšírenia pozemku v ich vlastníctve za sumu 522,- €.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 225/235 orná pôda o výmere 66 m² v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 225/19 orná pôda o výmere 793 m² geometrickým plánom č. 46716718-23/2022 zo dňa 21.04.2022, úradne overeného dňa 06.12.2022 pod číslom G1-842/2022, vyhotoviteľ RG-DEL s.r.o. Čemernianska 191 Vranov nad Topľou, IČO: 46716718 v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v jeho vlastníctve a vysporiadania užívacieho stavu s právnym za sumu 1 320,- €.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľností vo vlastníctve

obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **parcela KN C č. 283/228 ostatná plocha o výmere 89 m² v podiele 1/1**
- **parcela KN C č. 283/367 ostatná plocha o výmere 172 m² v podiele** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 283/237 ostatná plocha o výmere 1556 m², k.ú. Holčíkovce z LV 489 geometrickým plánom č. 37355660-38/2022 zo dňa 05.12.2022, úradne overeného dňa 07.12.2022 pod číslom G1-847/2022 vyhotoviteľ: Marta Sotáková – GEODESE, Porubská 677/50, Vranov nad Topľou, IČO: 37355660 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby parkoviska a malého skladu na nariadenie pri rekreačnej chate v jeho vlastníctve za sumu 4 472,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo podľa § 9 a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **priamy predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 309/96 ostatná plocha o výmere 273 m² v prospech kupujúceho:** [REDAKOVANÉ] za sumu 6 006 €.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to časti pozemku:

- **parcela KN C č. 493/116 ostatná plocha o výmere cca 100 m²** podľa doručeného náčrtu v prospech kupujúcich [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v ich vlastníctve a výstavby rekreačnej chaty za sumu 20,- €/m²

K bodu 17

Obecné zastupiteľstvo schválilo použitie súkromného osobného motorového vozidla starostu obce Holčíkovce Mgr. Michala Flešára, ev. č. VT627DI, pre účely Obce Holčíkovce a pri plnení úloh starostu obce Holčíkovce. Tento súhlas sa udeľuje na jeho použitie na území Slovenskej republiky a v súvislosti s medzinárodnou spoluprácou na území iného štátu do času zakúpenia osobného motorového vozidla Obcou Holčíkovce.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie termín 31.12.2022 obecnej akcie „Ukončenie starého roku a privítanie Nového roku 2023

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie pozvánku na kultúrno-spoločenskú akciu v gmine Zarszyn v Poľsku v termíne 18.12.2022

K bodu 18

Prítomní schválili návrh uznesenia

Starosta ukončil rokovanie Obecného zastupiteľstva, poďakoval prítomným za aktívnu účasť.

V Holčíkovciach dňa 12.12.2022 zapísal Slavomír Fedor

Overovatelia:

Ing. Jozef Humeník



Iveta Čopková



UZNESENIE č. 6/2022
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach konaného dňa 12.12.2022

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí konanom dňa: 12.12.2022 bodom

A určuje za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2

- 1./ overovateľov zápisnice Ing. Jozefa Humeníka a p. Ivetu Čopkovú
- 2./ zapisovateľa p. Slavomíra Fedora

B schvaľuje

- 1./ Program zasadnutia **za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2**
- 2./ VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HOLČÍKOVCE č. 3/2022 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2
- 3./ VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HOLČÍKOVCE č. 4/2022 o určení školského obvodu Základnej školy, ktorej zriaďovateľom je obec Holčíkovce.
za: 2z5, proti 0z5, zdržal sa:1z5, neprítomní: 2
- 4./ Dodatok č. 1 k VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉMU NARIADENIU OBCE HOLČÍKOVCE č. 1/2022 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Holčíkovce a určenie podmienok tejto úhrady
za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2
- 5./ Rozpočet obce Holčíkovce na rok 2023 **za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2**
- 6./ plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na 1. polrok 2023
za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2
- 7./ kúpu osobného motorového vozidla pre účely obce formou verejnej obchodnej súťaže.
za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2
- 8./ podanie Návrhu na zápis Protokolu č. 21/2022/MPO, č. 23/2022/MPO, č. 24/2022/MPO, č. 25/2022/MPO, č. 26/2022/MPO a č. 27/2022/MPO o prechode vlastníckeho práva Slovenskej republiky k nehnuteľnému majetku do vlastníctva obce Holčíkovce, uzatvorených podľa zákona SNR § 14 ods. 1 zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.
za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2
- 9./ použitie kapitálových príjmov na úhradu bežných výdavkov podľa novely zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy
za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2
- 10./ Požiarneho poriadku obce Holčíkovce č. 1/2022
za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2

- 11./ použitie súkromného osobného motorového vozidla starostu obce Holčikovce Mgr. Michala Flešára, ev. č. VT627DI, pre účely Obce Holčikovce a pri plnení úloh starostu obce Holčikovce. Tento súhlas sa udeľuje na jeho použitie na území Slovenskej republiky a v súvislosti s medzinárodnou spoluprácou na území iného štátu do času zakúpenia osobného motorového vozidla Obcou Holčikovce.

za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2

- 12./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to časti pozemku:

- parcela KN C č. 493/116 ostatná plocha o výmere cca 100 m² podľa doručeného náčrtu v prospech kupujúcich [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v ich vlastníctve a výstavby rekreačnej chaty za sumu 20,- €/m²

za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2

- 13./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to časti pozemku:

- parcela KN C č. 250/3 zastavaná plocha o výmere cca 7 m² podľa doručeného náčrtu v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania prístupovej cesty a parkovacej plochy k pozemku v jeho vlastníctve za sumu 11,60 €/m²

za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2

- 14./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to časti pozemku:

- parcela KN C č. 250/3 zastavaná plocha o výmere cca 14 m² podľa doručeného náčrtu v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania prístupovej cesty k pozemku v jeho vlastníctve za sumu 11,60 €/m²

za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2

- 15./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to časti pozemku:

- parcela KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere cca 286 m² podľa doručeného náčrtu v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v jeho vlastníctve a úpravy pozemku za sumu najmenej vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku.

za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2

- 16./ žiadosť o finančný príspevok na lyžiarsky výcvik v školskom roku 2022/2023 č. s. HOL-S2022/00057 ZŠ Holčikovce na zníženie dopravných nákladov v termíne 13.02.2023 – 17.02.2023 v sume 500,- €

za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2

17./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 551/331 zastavaná plocha o výmere 77 m2 v podiele 1/1** oddeleného do pozemku parcela KN C č. 551/1 zastavaná plocha o výmere 11946 m2 geometrickým plánom č. 37355660-42/2022 zo dňa 09.12.2022, úradne overeného dňa 12.12.2022 pod číslom G1-866/2022, vyhotoviteľ: Marta Sotáková – GEODESA, Porubská 677/50, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 37355660 v prospech kupujúcich [REDAKOVANÉ]: **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v ich vlastníctve a výstavby skladu na náradie za sumu 893,- €
za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2

18./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **novovytvorenej parcely KN C č. 275/65 zastavaná plocha o výmere 9 m2**
- **novovytvorenej parcely KN C č. 275/66 zastavaná plocha o výmere 18 m2** oddelených od pozemku parcela KNC č. 275/9 zastavaná plocha o výmere 93 m2
- **novovytvorenej parcely KN C č. 283/350 ostatná plocha o výmere 17 m2** oddelenej od pozemku parcela KNC č. 283/289 ostatná plocha o výmere 5853 m2
- **novovytvorenej parcely KN C č. 283/355 ostatná plocha o výmere 22 m2** oddelenej od pozemku parcela KNC č. 283/337 ostatná plocha o výmere 100 m2 geometrickým plánom č. 50788060-16/2022 zo dňa 31.03.2022, úradne overeného dňa 20.06.2022 pod číslom G1-443/2022, vyhotoviteľ Ing. Roman Kormucik GEODÉZIA, Kamienka 126, IČO: 50788060 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v jeho vlastníctve a výstavby rekreačnej chaty za sumu 766- €. **za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2**

19./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 551/330 zastavaná plocha o výmere 45 m2 v podiele 1/1** oddeleného do pozemku parcela KN C č. 551/1 zastavaná plocha o výmere 11946 m2 geometrickým plánom č. 243/2022 zo dňa 22.11.2022, úradne overeného dňa 23.11.2022 pod číslom G1-802/2022, vyhotoviteľ: GEOGRAF – združenie geodetov Konštantínova 6, Prešov, IČO: 34814701 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom spevnenia a rozšírenia pozemku v ich vlastníctve za sumu 522,- €. **za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2**

20./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 225/235 orná pôda o výmere 66 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 225/19 orná pôda o výmere 793 m2 geometrickým plánom č. 46716718-23/2022 zo dňa 21.04.2022, úradne overeného dňa 06.12.2022 pod číslom G1-842/2022, vyhotoviteľ RG-DEL s.r.o. Čemernianska 191 Vranov nad Topľou, IČO: 46716718 v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v jeho vlastníctve a vysporiadania užívacieho stavu s právnym za sumu 1 320,- €. **za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2**

21./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú.

Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **parcela KN C č. 283/228 ostatná plocha o výmere 89 m2 v podiele 1/1**
- **parcela KN C č. 283/367 ostatná plocha o výmere 172 m2 v podiele** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 283/237 ostatná plocha o výmere 1556 m2, k.ú. Holčíkovce z LV 489 geometrickým plánom č. 37355660-38/2022 zo dňa 05.12.2022, úradne overeného dňa 07.12.2022 pod číslom G1-847/2022 vyhotoviteľ: Marta Sotáková – GEODESE, Porubská 677/50, Vranov nad Topľou, IČO: 37355660 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] z dôvodu osobitného zreteľa za účelom výstavby parkoviska a malého skladu na náradie pri rekreačnej chate v jeho vlastníctve za sumu 4 472,- €

za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2

22./ podľa § 9 a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **priamy predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú.

Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 309/96 ostatná plocha o výmere 273 m2** v prospech kupujúceho: Ing. [REDAKOVANÉ] za sumu 6 006 €.

3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2

C berie na vedomie

1./ kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia

2./ odporúčacie Stanovisko hlavného kontrolóra schváliť návrh rozpočtu na rok 2023 a na roky 2024, 2025.

3./ Rozpočet obce Holčíkovce na roky 2024, 2025.

4./ Správu nezávislého audítora z auditu účtovnej závierky a konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2021.

5./ termín 31.12.2022 obecnej akcie „Ukončenie starého roku a privítanie Nového roku 2023

6./ pozvánku na kultúrno-spoločenskú akciu v gmine Zarszyn v Poľsku v termíne 18.12.2022

7./ žiadosť o súčinnosť- Nájom nebytových priestorov pre prevádzku Pošty Holčíkovce č. s. HOL-S2022/00024-018 žiadateľa Slovenská pošta, a. s.

D poveruje

1./ hlavnú kontrolórku výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti.

2./ poslanca Ing. Jozefa Humeníka na zvolávanie zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

3./ poslankyňu p. Ivetu Čopkovú výkonom funkcie druhého sobášiacého.

4./ starostu obce jednat' so Slovenskou poštou, a. s. ohľadom prevádzky a nájmu priestorov Pošty Holčikovce

E prerokovalo

1./ námietku [REDACTED] voči neschváleniu odpredaja pozemkov

- p. č. 275/65, 275/66 oddelených od pozemku p. č. 275/9,
- p. č. 283/350 oddelenej od pozemku p. č. 283/289
- p. č. 283/351 oddelenej od pozemku p. č. 283/337 v prospech kupujúceho PhDr T. Račok,

F ruší

1./ v Uznesení 4/2022 bod D/1 ohľadom neschválenia odpredaja pozemkov

- p. č. 275/65, 275/66 oddelených od pozemku p. č. 275/9,
- p. č. 283/350 oddelenej od pozemku p. č. 283/289
- p. č. 283/351 oddelenej od pozemku p. č. 283/337 v prospech kupujúceho [REDACTED]

G neschvaľuje

1./ žiadosť o zriadení vecného bremena č. s. HOL-S2022/00010-075 [REDACTED] na pozemku parcela KNC č. 493/, k. ú Holčikovce vo vlastníctve obce Holčikovce za účelom práva prechodu a prejazdu.

Mgr. Michal Flešár – starosta obce [REDACTED]