

**Z Á P I S N I C A**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach**  
**konaného dňa 23.09.2022 na OcÚ v Holčíkovciach**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa
3. Kontrola úloh
4. Rekonštrukcia miestnych komunikácií v obci Holčíkovce – RO Domaša – informácia
5. Rekonštrukcia chodníka – práce naviac a asfaltovanie úsekov medzi chodníkom a cestou
6. ÚP obce – zmeny a doplnky - informácia
7. Návrh použitia rezervného fondu – účelová cestná komunikácia v rekreačnej oblasti, SIX BALL
8. Rozpočtové opatrenie č. 2/2022
9. VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HOLČÍKOVCE č. 1/2022 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Holčíkovce a určenie podmienok tejto úhrady
10. Deň účty k starším
11. Žiadosti
12. Rôzne
13. Záver

**K bodu 1**

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Holčíkovce Mgr. Michal Flešár. Privítal prítomných poslancov. Na základe prezenčnej listiny starosta konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Starosta predniesol program na schválenie, prípadné doplnenie. Program bol schválený bez pripomienok.

**K bodu 2**

Za overovateľov zapisnice boli určení: p. Dušan Kudzia a p. Iveta Čopková  
Za zapisovateľa bol určený p. Slavomír Fedor

**K bodu 3**

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia.

**K bodu 4**

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informáciu o Rekonštrukcii miestnych komunikácií v obci Holčíkovce – RO Domaša

**K bodu 5**

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informácie o Rekonštrukcii chodníka, prácach naviac, asfaltovaní úsekov medzi chodníkom a cestou

Obecné zastupiteľstvo schválilo práce naviac pri realizácii stavby Výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií - Rekonštrukcia chodníka v obci Holčíkovce podľa doručenej listiny od dodávateľa stavby GRUND VRANOV N.T., s.r.o. Makovická 934/16 Vranov n/T

#### **K bodu 6**

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informáciu o nedodaní zmien a doplnkov územného plánu obce Holčíkovce

#### **K bodu 7**

Obecné zastupiteľstvo schválilo použitie rezervného fondu na účelovú cestnú komunikáciu v rekreačnej oblasti, SIX BALL a Domu nádeje

#### **K bodu 8**

Obecné zastupiteľstvo schválilo Rozpočtové opatrenie č. 2/2022 úpravu rozpočtu v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa upravujú príjmy bežné a kapitálové a výdavky bežné a kapitálové v celkovej sume 87 223,98 €

#### **K bodu 9**

Obecné zastupiteľstvo schválilo VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HOLČÍKOVCE č. 1/2022 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Holčíkovce a určenie podmienok tejto úhrady

#### **K bodu 10**

Obecné zastupiteľstvo schválilo termín Dňa účty k starším na deň 08.10.2022

#### **K bodu 11**

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **novovytvorená parcela KN C č. 123/43 TTP o výmere 30 m2** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 123/21 TTP o výmere 256 m2 geometrickým plánom č. 105/2022 zo dňa 06.09.2022 v prospech kupujúcich [REDAKOVANÉ]: **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 3,50 €/m2

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **novovytvorená parcela KN C č. 123/44 TTP o výmere 24 m2** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 123/21 TTP o výmere 256 m2 geometrickým plánom č. 105/2022 zo dňa 06.09.2022 v prospech kupujúcich [REDAKOVANÉ]: **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 3,50 €/m2

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 493/98 ostatná plocha o výmere 248 m2** v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom zabezpečenia prístupu k pozemku v jeho vlastníctve za sumu 20,- €/m2

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- časť parcely KN C č. 283/2 ostatná plocha o výmere cca 92 m<sup>2</sup>

- časť parcely KN C č. 283/289 ostatná plocha o výmere cca 51 m<sup>2</sup> podľa doloženého náčrtu v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] z dôvodu osobitného zreteľa za účelom vybudovania odstavnej plochy a odvodnenia rekreačnej chaty v jeho vlastníctve za sumu 11,60- €/m<sup>2</sup>

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- časť parcely KN C č. 551/1 zastavaná plocha o výmere cca 45 m<sup>2</sup> podľa doloženého náčrtu v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] z dôvodu osobitného zreteľa za účelom spevnenia a rozšírenia pozemku v ich vlastníctve za sumu 11,60- €/m<sup>2</sup>

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- časť parcely KN C č. 283/2 ostatná plocha o výmere cca 30 m<sup>2</sup> podľa doloženého náčrtu v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] z dôvodu osobitného zreteľa za účelom výsadby ovocných stromov a rozšírenia pozemku v jeho vlastníctve za sumu 11,60- €/m<sup>2</sup>

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer zámeny** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- časť parcely KN C č. 309/51 TTP o výmere 41 m<sup>2</sup> za

- časť parcely KN C č. 309/49 zastavaná plocha o výmere 41 m<sup>2</sup>, k. ú. Holčíkovce z LV 590 vo vlastníctve [REDAKOVANÉ] podľa doloženého náčrtu z dôvodu osobitného zreteľa za účelom bezodplatného vysporiadania právneho stavu jestvujúcej miestnej prístupovej komunikácie

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- časť parcely KN C č. 515/127 ostatná plocha o výmere cca 267 m<sup>2</sup> podľa doloženého náčrtu v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] z dôvodu osobitného zreteľa za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím pri pozemku v ich vlastníctve za sumu 25 - €/m<sup>2</sup>

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- parcela KN C č. 283/228 ostatná plocha o výmere 89 m<sup>2</sup> v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] z dôvodu osobitného zreteľa za účelom výstavby malého skladu na náradie pri pozemku v jeho vlastníctve za sumu 11,60- €/m<sup>2</sup>

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- časť parcely KN C č. 493/1 ostatná plocha o výmere cca 200 m<sup>2</sup> podľa doloženého náčrtu v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] z dôvodu osobitného zreteľa za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím pri pozemku v ich vlastníctve za sumu 20 - €/m<sup>2</sup>

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcely KN C č. 493/118 ostatná plocha o výmere 118 m<sup>2</sup>** v prospech kupujúcich: [REDACTED]  
[REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím pri  
pozemku v ich vlastníctve za sumu 20 - €/m<sup>2</sup>

Obecné zastupiteľstvo schválilo podľa § 9 a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
v znení neskorších predpisov **priamy predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú.  
Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcely KN C č. 283/198 ostatná plocha o výmere 226 m<sup>2</sup>** v prospech kupujúceho: [REDACTED]  
[REDACTED] za sumu 5 650 ,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo podľa § 9 a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
v znení neskorších predpisov **priamy predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú.  
Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcely KN C č. 283/71 ostatná plocha o výmere 200 m<sup>2</sup>** v prospech kupujúceho: [REDACTED]  
[REDACTED] za sumu 5 000 ,- €.

Obecné zastupiteľstvo schválilo podľa § 9 a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
v znení neskorších predpisov **priamy predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú.  
Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcely KN C č. 283/194 ostatná plocha o výmere 201 m<sup>2</sup>** v prospech kupujúceho: [REDACTED]  
[REDACTED] za sumu 5 025 ,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č.  
138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve  
obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcely KN C č. 309/172 ostatná plocha o výmere 465 m<sup>2</sup> v podiele 1/1** oddeleného od  
pozemku parcely KNC č. 309/1 ostatná plocha o výmere 6244 m<sup>2</sup> geometrickým plánom  
č. 54/2022 vyhotoveného dňa 27.05.2022, úradne overeného dňa 02.06.2022 pod číslom G1-  
402/2022, vyhotoviteľ GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6 Vranov nad Topľou IČO:  
46526668 v prospech kupujúcej: [REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom  
vytvorenia prístupu k pozemku v jej vlastníctve za sumu 10 230 ,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č.  
138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámenu** nehnuteľností a to:

**zamieňajúci 1 (obec Holčíkovce)** sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľností, a to pozemkov  
- **novovytvorenej parcely registra KN C č. 14/5 zastavaná plocha nádvorie o výmere 68 m<sup>2</sup>**  
**v podiele 1/1**

- **novovytvorenej parcely registra KN C č. 14/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup>**  
**v podiele 1/1**

- **novovytvorenej parcely registra KN C č. 14/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup>**  
**v podiele 1/1** oddelených geometrickým plánom č. 63/2022 zo dňa 28.04.2022, úradne overeného  
dňa 05.05.2022 pod číslom G1-328/2022, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6 093  
01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 od pozemku parcely KNC č. 14, zastavaná plocha o výmere  
689 m<sup>2</sup>, k. ú. Holčíkovce, obec Holčíkovce, okres Vranov nad Topľou z LV č. 425.

**zamieňajúci 2 (Rímskokatolícka farnosť Panny Márie de Mercede, Holčíkovce)** sa stane  
výlučným vlastníkom nehnuteľností, a to pozemku

- **novovytvorenej parcely KN C č. 205/10 záhrada o výmere 110 m<sup>2</sup> v podiele 1/1**  
oddelenej geometrickým plánom č. 43/2022 zo dňa 14.04.2022, úradne overeného dňa 06.05.2022  
pod číslom G1-327/2022, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6 093 01 Vranov nad  
Topľou, IČO: 46526668 od pozemku parcely KNC č. 205/2 ovocný sad o výmere 2309 m<sup>2</sup>, k. ú. ---

Holčíkovce, obec Holčíkovce, okres Vranov nad Topľou z LV č. 2065.

**zamieňajúci 3 (ECOSTONE s.r.o.)** sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, a to pozemku **parcely registra KN C č. 283/200 ostatná plocha o výmere 225 m<sup>2</sup> v podiele 1/1**

k. ú. Holčíkovce, obec Holčíkovce, okres Vranov nad Topľou, zapísanej na LV č. 489.

**z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím.

Účastníci sa dohodli na nasledovnom finančnom vysporiadaní:

zamieňajúci 1 vyplatí zamieňajúcemu 2 rozdiel **v sume 406,30**

zamieňajúci 3 vyplatí zamieňajúcemu 1 rozdiel **v sume 3 468,50 €**

zamieňajúci 2 bez doplatku vo vzťahu k zamieňajúcemu 1 a zamieňajúcemu 3.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaja** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **diel 2 k parcele KN C č. 628/120 ostatná plocha o výmere 25 m<sup>2</sup>**

- **diel 3 k parcele KN C č. 628/121 ostatná plocha o výmere 154 m<sup>2</sup>**

- **diel 4 k parcele KN C č. 628/122 ostatná plocha o výmere 149 m<sup>2</sup>**

- **diel 5 k parcele KN C č. 628/123 ostatná plocha o výmere 78 m<sup>2</sup>**

- **diel 6 k parcele KN C č. 628/124 ostatná plocha o výmere 26 m<sup>2</sup>**

- **diel 8 k parcele KN C č. 641 zastavaná plocha o výmere 101 m<sup>2</sup>** oddelených od pozemku -

parcela KNC č. 628/87 ostatná plocha o výmere 1444 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 13/2022 zo

dňa 01.02.2022, úradne overeného dňa 02.02.2022 pod číslom G1 – 93/2022,

vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO:

46526668 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom

vysporiadania právneho stavu so skutkovým pri nehnuteľnosti v jeho vlastníctve za cenu 5 500,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **parcela KN C č. 283/360 ostatná plocha o výmere 87 m<sup>2</sup> v podiele 1/2**

- **parcela KN C č. 283/362 ostatná plocha o výmere 668 m<sup>2</sup> v podiele 1/2** oddelených od pozemku parcela KN C č. 283/2 ostatná plocha o výmere 27091 m<sup>2</sup>, k. ú. Holčíkovce z LV 489 geometrickým plánom č. 111/2022 zo dňa 31.08.2022, úradne overeného dňa 09.09.2022 pod číslom G1-618/2022, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] v podiele 1/2

**z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v ich spoluvlastníctve a výstavby altánku oddychovej zóny a parkoviska za sumu 8 758,- €. Kupujúci sa zaväzuje vybudovať časť prístupovej cesty o dĺžke cca 170 m podľa doloženého náčrtu vo vlastnej réžii.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 673/143 ostatná plocha o výmere 99 m<sup>2</sup> v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 673/1 zastavaná plocha o výmere 24177 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 34974831-39/2022 zo dňa 29.07.2022, úradne overeného dňa 04.08.2022 pod číslom G1-550/2022,

vyhotoviteľ: Jozef Hrežo geodetické práce Košárovce 211, 094 06, IČO: 34974831 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom umiestnenia rybárskeho domčeka za sumu 2 754,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo

vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **diel 2 k parcele KN C č. 226/114 ostatná plocha o výmere 108 m<sup>2</sup>** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 226/108 zastavaná plocha o výmere 1070 m<sup>2</sup>

- **diel 4 k parcele KN C č. 226/114 ostatná plocha o výmere 7 m<sup>2</sup>** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 226/111 zastavaná plocha o výmere 535 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 120/2022 zo dňa 20.09.2022 vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenie pozemku v jeho vlastníctve za sumu 20,- €/m<sup>2</sup>. Na predmetných pozemkoch je uložené zemné NN vedenie.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **parcela KN C č. 515/130 ostatná plocha o výmere 124 m<sup>2</sup>**

- **parcela KN C č. 515/131 ostatná plocha o výmere 158 m<sup>2</sup>** oddelených od pozemku parcela KNC č. 515/1 ostatná plocha o výmere 5378 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 119/2022 zo dňa 20.09.2022 vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenie pozemku v jeho vlastníctve za sumu najmenej vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 283/347 ostatná plocha o výmere 310 m<sup>2</sup>** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 283/237 ostatná plocha o výmere 2487 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 37355660-03/2022 zo dňa 14.02.2022, úradne overeného dňa 21.02.2022 pod číslom G1-127/2022, vyhotoviteľ: Marta Sotáková – GEODESE, Porubská 677/50, Vranov nad Topľou, IČO: 37355660 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom spevnenia svahu proti zosúvaniu, umiestnenia žumpy a vytvorenia plochy pre zábavu a relax za sumu 6 200,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 493/121 ostatná plocha o výmere 182 m<sup>2</sup> v podiele 1/1** oddelenej od pozemkov parcela KNC č. 493/1 ostatná plocha o výmere 7237 m<sup>2</sup>, parcela KNC č. 665 zastavaná plocha o výmere 563 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 123/2022 zo dňa 08.07.2022, úradne overeného dňa 02.09.2022 pod číslom G1-601/2022, vyhotoveným PETER PETRÍK GEODETICKÉ PRÁCE Davidov 252, 093 03, IČO: 44199236 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívateľom za sumu 3 640,- €.

Obecné zastupiteľstvo schválilo podpísanie zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1806/VSD/2022 medzi povinným: Obec Holčíkovce, sídlo Holčíkovce č. 40, 09405 Holčíkovce IČO: 00332429, zastúpenie: Mgr. Michal Flešár – starosta obce a oprávneným: Východoslovenská distribučná, a. s., sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice IČO: 36599361, zastúpenie Ing. Jaroslav Hrušč, riaditeľ divízie Sieťový obchod, JUDr. Samuel Szunyog, vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný Manažment, kde na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis na LV č. 489, k. ú. Holčíkovce v časti t'archy v znení: „Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice IČO: 36599361, strpieť umiestnenie elektro-

energetického zariadenia na parc. reg. C KN č. 226/108, 226/111 a č. 673/1 v rozsahu Geometrického plánu č. 116/2022“

Obecné zastupiteľstvo schválilo vstup obce Holčíkovce do OZ Diaľnica na Zemplíne

Obecné zastupiteľstvo schválilo podľa § 9 a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer priameho predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 493/122 ostatná plocha o výmere 517 m<sup>2</sup>** oddeleného od pozemku parcela č. 493/1 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] za sumu najmenej vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **diel 1 o výmere 10 m<sup>2</sup> k parcele KN C č. 250/114 zastavaná plocha v podiele 1/1** oddeleného od pozemku - parcela KNC č. 226/108 zastavaná plocha o výmere 1070 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 152/2022 zo dňa 05.08.2022, úradne overeného dňa 18.08.2022 pod číslom G1-578/2022, vyhotoveným PETER PETRÍK GEODETICKÉ PRÁCE Davidov 252, 093 03, IČO: 44199236 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v ich vlastníctve za sumu 116,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 226/162 ostatná plocha o výmere 83 m<sup>2</sup>** v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v jeho vlastníctve a vybudovania parkovacích miest za sumu 963,- €.

Obecné zastupiteľstvo schválilo podpísanie Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 456202203 strpieť umiestnenie energetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacich pozemkoch p. č. 309/1, 309/51, 309/96 tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena

Obecné zastupiteľstvo schválilo podpísanie Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 456202204 strpieť umiestnenie energetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacich pozemkoch p. č. 309/102, 309/104 tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

**parcela KN C č. 123/41 TTP o výmere 16 m<sup>2</sup> v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 123/21 TTP o výmere 256 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 105/2022 zo dňa 06.09.2022, úradne overeného dňa 23.09.2022 pod číslom G1-650/2022, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívateľom za sumu 56,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č.

138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

**parcela KN C č. 123/42 TTP o výmere 25 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 123/21 TTP o výmere 256 m2, k. ú. Holčíkovce z LV 489 geometrickým plánom č. 105/2022 zo dňa 06.09.2022, úradne overeného dňa 23.09.2022 pod číslom G1-650/2022, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 88,- €.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **parcela KN C č. 493/120 ostatná plocha o výmere 380 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 493/116 ostatná plocha o výmere 547 m2

- **parcela KN C č. 692/11 zastavaná plocha o výmere 142 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 692/1 zastavaná plocha o výmere 13551 m2 geometrickým plánom č. 69/2022 zo dňa 04.08.2022, úradne overeného dňa 02.09.2022 pod číslom G1-592/2022, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacích miest a vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 6 055,- €.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 628/38 ostatná plocha o výmere 179 m2** v prospech kupujúcej [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu so skutkovým, nakoľko predmetný pozemok obklopuje stavbu rekreačnej chaty v jej vlastníctve za sumu 3 850,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **diel 1 o výmere 46 m2 k parcele KN C č. 519 ostatná plocha v podiele 1/1**

- **diel 2 o výmere 47 m2 k parcele KN C č. 519 ostatná plocha v podiele 1/1** oddelených od pozemku parcela KN C č. 515/127 ostatná plocha o výmere 4934 m2, k. ú. Holčíkovce z LV 489 geometrickým plánom č. 35344741-26/2022 zo dňa 23.07.2022, úradne overeného dňa 08.08.2022 pod číslom G1-551/2022, vyhotoviteľ: MARTIN VELČKO ZEMWELL Geodetická kancelária, Mierová 2570/14A, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 35344741 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím a vybudovania parkoviska za sumu 1 079,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce z LV 489 a to pozemku

**parcela KN C č. 309/138 ostatná plocha o výmere 208 v podiele 1/1**

v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa a vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 2 413,- €

Obecné zastupiteľstvo neschválilo **predaj** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:



- novovytvorenej parcely KN C č. 275/65 zastavaná plocha o výmere 9 m<sup>2</sup>
- novovytvorenej parcely KN C č. 275/66 zastavaná plocha o výmere 18 m<sup>2</sup> oddelených od pozemku parcela KNC č. 275/9
- novovytvorenej parcely KN C č. 283/350 ostatná plocha o výmere 17 m<sup>2</sup> oddelenej od pozemku parcela KNC č. 283/289
- novovytvorenej parcely KN C č. 283/351 ostatná plocha o výmere 22 m<sup>2</sup> oddelenej od pozemku parcela KNC č. 283/337 geometrickým plánom č. 50788060-16/2022 zo dňa 31.03.2022 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] z dôvodu osobitného zreteľa za účelom rozšírenia pozemku v jeho vlastníctve a výstavby rekreačnej chaty za sumu 11,60- €/m<sup>2</sup> z dôvodu podania námietok voči odpredaju obecného majetku č. s. HOL-S2022/00010-025 (spis je prílohou Zápisnice č. 4/2022) [REDAKOVANÉ]

Obecné zastupiteľstvo neschválilo žiadosť č. s. HOL-S2022/00010-055 p. [REDAKOVANÉ] ohľadom odkúpenia pozemkov vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce z LV 489 p. č. 283/71 a 283/200 z dôvodu odpredaja predmetných pozemkov

Obecné zastupiteľstvo neschválilo žiadosť č. s. HOL-S2022/00010-054 [REDAKOVANÉ] ohľadom odkúpenia pozemku vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce z LV 489 a to časť p. č. 309/1 z dôvodu odpredaja predmetného pozemku

Obecné zastupiteľstvo neschválilo žiadosť č. s. HOL-S2022/00010-047 [REDAKOVANÉ] ohľadom odkúpenia pozemku vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce z LV 489 a to časť p. č. 515/1

Obecné zastupiteľstvo neschválilo žiadosť č. s. HOL-S2022/00024-011 [REDAKOVANÉ] ohľadom prenajatia asfaltovej plochy - pozemku vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce z LV 489 a to p. č. 580/4

## **K bodu 12**

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo Štruktúru kariérových pozícií v Základnej škole Holčíkovce 44

Obecné zastupiteľstvo určuje štruktúru kariérových pozícií v Základnej škole Holčíkovce 44 podľa doloženej listiny.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Holčíkovce za rok 2022 /od 1 – 8 mesiaca/

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo Inovovaný školský vzdelávací program školský rok 2022/2023 úpravy a doplnky Základnej školy Holčíkovce 44

Obecné zastupiteľstvo schválilo Inovovaný školský vzdelávací program školský rok 2022/2023 úpravy a doplnky Základnej školy Holčíkovce 44

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie ponuku na zriadenie vecného bremena alebo odkúpenie predmetných pozemkov v kat. úz. Holčíkovce č. s. HOL-S2022/00010-053 [REDAKOVANÉ]

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie žiadosť č. s. HOL-S2022/00010-050 [REDAKOVANÉ] ohľadom odkúpenia časti pozemku p. č. 309/1. Vo Vašej žiadosti žiadame doplniť výmeru predmetného pozemku

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo podanie námietok voči odpredaju obecného majetku č. S. HOL-S2022/00010-025 [REDACTED] a to pozemkov

- p. č. 275/65, 275/65 oddelených od pozemku p. č. 275/9,

- p. č. 283/350 oddelenej od pozemku p. č. 283/289

- p. č. 283/351 oddelenej od pozemku p. č. 283/337 v prospech kupujúceho PhDr T. Račok, pričom zúčastnením stranám navrhujú vzájomnú dohodu

Prítomní schválili návrh uznesenia

Starosta ukončil rokovanie Obecného zastupiteľstva, poďakoval prítomným za aktívnu účasť.

V Holčíkovciach dňa 23.09.2022 zapísal Slavomír Fedor

**Overovatelia:**

**Dušan Kudzia**

[REDACTED]

**Iveta Čopková**

[REDACTED]

**UZNESENIE č. 4/2022**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach konaného dňa 23.09.2022**

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí konanom dňa: 23.09.2022 bodom

**A určuje      za: 5z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 0**

- 1./ overovateľov zápisnice p. Dušana Kudziu a p. Ivetu Čopkovú
- 2./ zapisovateľa p. Slavomíra Fedora
- 3./ určuje štruktúru kariérových pozícií v Základnej škole Holčíkovce 44 podľa doloženej listiny.

**B schvaľuje    za: 5z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 0**

- 1./ Program zasadnutia
- 2./ použitie rezervného fondu na účelovú cestnú komunikáciu v rekreačnej oblasti, SIX BALL a Domu nádeje
- 3./ Rozpočtové opatrenie č. 2/2022 úpravu rozpočtu v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa upravujú príjmy bežné a kapitálové a výdavky bežné a kapitálové v celkovej sume 87 223,98 €  
**za: 4z5, proti 1z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 0**
- 4./ VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE OBCE HOLČÍKOVCE č. 1/2022 o výške príspevku zákonného zástupcu dieťaťa a žiaka na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach v zriaďovateľskej pôsobnosti obce Holčíkovce a určenie podmienok tejto úhrady
- 5./ termín Dňa účty k starším na deň 08.10.2022
- 6./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 a to pozemku:  
**- novovytvorená parcela KN C č. 123/43 TTP o výmere 30 m2** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 123/21 TTP o výmere 256 m2 geometrickým plánom č. 105/2022 zo dňa 06.09.2022 v prospech kupujúcich [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 3,50 €/m2
- 7./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 a to pozemku:  
**- novovytvorená parcela KN C č. 123/44 TTP o výmere 24 m2** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 123/21 TTP o výmere 256 m2 geometrickým plánom č. 105/2022 zo dňa 06.09.2022 v prospech kupujúcich [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 3,50 €/m2
- 8./ Inovovaný školský vzdelávací program školský rok 2022/2023 úpravy a doplnky Základnej školy Holčíkovce 44
- 9./ práce navyše pri realizácii stavby Výstavba a rekonštrukcia miestnych komunikácií – Rekonštrukcia chodníka v obci Holčíkovce podľa doručenej listiny od dodávateľa stavby

GRUND VRANOV N.T., s.r.o. Makovická 934/16 Vranov n/T

- 10./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to pozemku:  
- **parcela KN C č. 493/98 ostatná plocha o výmere 248 m<sup>2</sup>** v prospech kupujúceho: ■■■■■  
■■■■■ z dôvodu osobitného zreteľa za účelom zabezpečenia prístupu k pozemku v jeho vlastníctve za sumu 20,- €/m<sup>2</sup>
- 11./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to pozemkov:  
- **časť parcely KN C č. 283/2 ostatná plocha o výmere cca 92 m<sup>2</sup>**  
- **časť parcely KN C č. 283/289 ostatná plocha o výmere cca 51 m<sup>2</sup>** podľa doloženého náčrtu v prospech kupujúceho: ■■■■■ z dôvodu osobitného zreteľa za účelom vybudovania odstavnej plochy a odvodnenia rekreačnej chaty v jeho vlastníctve za sumu 11,60- €/m<sup>2</sup>
- 12./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to pozemku:  
- **časť parcely KN C č. 551/1 zastavaná plocha o výmere cca 45 m<sup>2</sup>** podľa doloženého náčrtu v prospech kupujúcich: ■■■■■ z dôvodu osobitného zreteľa za účelom spevnenia a rozšírenia pozemku v ich vlastníctve za sumu 11,60- €/m<sup>2</sup>
- 13./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to pozemku:  
- **časť parcely KN C č. 283/2 ostatná plocha o výmere cca 30 m<sup>2</sup>** podľa doloženého náčrtu v prospech kupujúceho: ■■■■■ z dôvodu osobitného zreteľa za účelom výsadby ovocných stromov a rozšírenia pozemku v jeho vlastníctve za sumu 11,60- €/m<sup>2</sup>
- 14./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer zámeny** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to pozemku:  
- **časť parcely KN C č. 309/51 TTP o výmere 41 m<sup>2</sup> za**  
- **časť parcely KN C č. 309/49 zastavaná plocha o výmere 41 m<sup>2</sup>, k. ú. Holčikovce z LV 590** vo vlastníctve ■■■■■ podľa doloženého náčrtu **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom bezodplatného vysporiadania právneho stavu jestvujúcej miestnej prístupovej komunikácie
- 15./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to pozemku:  
- **časť parcely KN C č. 515/127 ostatná plocha o výmere cca 267 m<sup>2</sup>** podľa doloženého náčrtu v prospech kupujúcich: ■■■■■ z dôvodu osobitného zreteľa za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím pri pozemku v ich vlastníctve za sumu 25 - €/m<sup>2</sup>
- 16./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcely KN C č. 283/228 ostatná plocha o výmere 89 m<sup>2</sup>** v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ]  
[REDAKOVANÉ] z dôvodu osobitného zreteľa za účelom výstavby malého skladu na náradie  
pri pozemku v jeho vlastníctve za sumu 11,60- €/m<sup>2</sup>

17./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k.  
ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **časť parcely KN C č. 493/1 ostatná plocha o výmere cca 200 m<sup>2</sup>** podľa doloženého náčrtu  
v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] z dôvodu osobitného zreteľa za účelom  
vysporiadania právneho stavu s užívacím pri pozemku v ich vlastníctve za sumu 20 - €/m<sup>2</sup>

18./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k.  
ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcely KN C č. 493/118 ostatná plocha o výmere 118 m<sup>2</sup>** v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ]  
[REDAKOVANÉ] z dôvodu osobitného zreteľa za účelom vysporiadania právneho stavu  
s užívacím pri pozemku v ich vlastníctve za sumu 20 - €/m<sup>2</sup>

19./ podľa § 9 a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  
predpisov **priamy predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV  
489 a to pozemku:

- **parcely KN C č. 283/198 ostatná plocha o výmere 226 m<sup>2</sup>** v prospech kupujúceho: Ing.  
[REDAKOVANÉ] za sumu 5 650 ,- €

20./ podľa § 9 a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  
predpisov **priamy predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV  
489 a to pozemku:

- **parcely KN C č. 283/71 ostatná plocha o výmere 200 m<sup>2</sup>** v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ]  
[REDAKOVANÉ] za sumu 5 000 ,- €.

21./ podľa § 9 a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších  
predpisov **priamy predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV  
489 a to pozemku:

- **parcely KN C č. 283/194 ostatná plocha o výmere 201 m<sup>2</sup>** v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ]  
[REDAKOVANÉ] 5025 ,- €

22./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
v znení neskorších predpisov **predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k.  
ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcely KN C č. 309/172 ostatná plocha o výmere 465 m<sup>2</sup> v podiele 1/1** oddeleného od  
pozemku parcely KNC č. 309/1 ostatná plocha o výmere 6244 m<sup>2</sup> geometrickým plánom  
č. 54/2022 vyhotoveného dňa 27.05.2022, úradne overeného dňa 02.06.2022 pod číslom G1-  
402/2022, vyhotoviteľ GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6 Vranov nad Topľou IČO:  
46526668 v prospech kupujúcej: [REDAKOVANÉ] z dôvodu osobitného zreteľa za účelom  
vytvorenia prístupu k pozemku v jej vlastníctve za sumu 10 230 ,- €

23./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
v znení neskorších predpisov **zámenu** nehnuteľností a to:

**zamieňajúci 1(obec Holčíkovce)** sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľností, a to pozemkov  
- **novovytvorenej parcely registra KN C č. 14/5 zastavaná plocha nádvorie o výmere 68  
m<sup>2</sup> v podiele 1/1**

- **novovytvorenej parcely registra KN C č. 14/6 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m<sup>2</sup> v podiele 1/1**
- **novovytvorenej parcely registra KN C č. 14/7 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 11 m<sup>2</sup> v podiele 1/1** oddelených geometrickým plánom č. 63/2022 zo dňa 28.04.2022, úradne overeného dňa 05.05.2022 pod číslom G1-328/2022, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 od pozemku parcela KNC č. 14, zastavaná plocha o výmere 689 m<sup>2</sup>, k. ú. Holčíkovce, obec Holčíkovce, okres Vranov nad Topľou z LV č. 425.

**zamieňajúci 2 (Rímskokatolícka farnosť Panny Márie de Mercede, Holčíkovce)** sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, a to pozemku

- **novovytvorenej parcely KN C č. 205/10 záhrada o výmere 110 m<sup>2</sup> v podiele 1/1**
- oddelenej geometrickým plánom č. 43/2022 zo dňa 14.04.2022, úradne overeného dňa 06.05.2022 pod číslom G1-327/2022, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 od pozemku parcela KNC č. 205/2 ovocný sad o výmere 2309 m<sup>2</sup>, k. ú. Holčíkovce, obec Holčíkovce, okres Vranov nad Topľou z LV č. 2065.

**zamieňajúci 3 (ECOSTONE s.r.o.)** sa stane výlučným vlastníkom nehnuteľnosti, a to pozemku

- **parcely registra KN C č. 283/200 ostatná plocha o výmere 225 m<sup>2</sup> v podiele 1/1** k. ú. Holčíkovce, obec Holčíkovce, okres Vranov nad Topľou, zapísanej na LV č. 489.

**z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím.

Účastníci sa dohodli na nasledovnom finančnom vysporiadaní:

zamieňajúci 1 vyplatí zamieňajúcemu 2 rozdiel v sume **406,30**

zamieňajúci 3 vyplatí zamieňajúcemu 1 rozdiel v sume **3 468,50 €**

zamieňajúci 2 bez doplatku vo vzťahu k zamieňajúcemu 1 a zamieňajúcemu 3.

**z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím.

24./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaja** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **diel 2 k parcele KN C č. 628/120 ostatná plocha o výmere 25 m<sup>2</sup>**
- **diel 3 k parcele KN C č. 628/121 ostatná plocha o výmere 154 m<sup>2</sup>**
- **diel 4 k parcele KN C č. 628/122 ostatná plocha o výmere 149 m<sup>2</sup>**
- **diel 5 k parcele KN C č. 628/123 ostatná plocha o výmere 78 m<sup>2</sup>**
- **diel 6 k parcele KN C č. 628/124 ostatná plocha o výmere 26 m<sup>2</sup>**
- **diel 8 k parcele KN C č. 641 zastavaná plocha o výmere 101 m<sup>2</sup>** oddelených od pozemku - parcela KNC č. 628/87 ostatná plocha o výmere 1444 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 13/2022 zo dňa 01.02.2022, úradne overeného dňa 02.02.2022 pod číslom G1 – 93/2022, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu so skutkovým pri nehnuteľnosti v jeho vlastníctve za cenu 5 500,- €

25./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

**parcela KN C č. 283/360 ostatná plocha o výmere 87 m<sup>2</sup> v podiele 1/2**

**parcela KN C č. 283/362 ostatná plocha o výmere 668 m<sup>2</sup> v podiele 1/2** oddelených od pozemku parcela KN C č. 283/2 ostatná plocha o výmere 27091 m<sup>2</sup>, k. ú. Holčíkovce z LV 489 geometrickým plánom č. 111/2022 zo dňa 31.08.2022, úradne overeného dňa 09.09.2022 pod

číslo G1-618/2022, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] v podiele 1/2  
**z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v ich spoluvlastníctve a výstavby altánku oddychovej zóny a parkoviska za sumu 8 758,- €. Kupujúci sa zaväzuje vybudovať časť prístupovej cesty o dĺžke cca 170 m podľa doloženého náčrtu vo vlastnej réžii.

- 26./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:  
**parcela KN C č. 673/143 ostatná plocha o výmere 99 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 673/1 zastavaná plocha o výmere 24177 m2 geometrickým plánom č. 34974831-39/2022 zo dňa 29.07.2022, úradne overeného dňa 04.08.2022 pod číslom G1-550/2022, vyhotoviteľ: Jozef Hrežo geodetické práce Košárovce 211, 094 06, IČO: 34974831 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom umiestnenia rybárskeho domčeka za sumu 2 754,- €
- 27./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:  
- **diel 2 k parcele KN C č. 226/114 ostatná plocha o výmere 108 m2** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 226/108 zastavaná plocha o výmere 1070 m2  
- **diel 4 k parcele KN C č. 226/114 ostatná plocha o výmere 7 m2** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 226/111 zastavaná plocha o výmere 535 m2 geometrickým plánom č. 120/2022 zo dňa 20.09.2022 vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v jeho vlastníctve za sumu 20,- €/m2. Na predmetných pozemkoch je uložené zemné NN vedenie.
- 28./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:  
- **parcela KN C č. 515/130 ostatná plocha o výmere 124 m2**  
- **parcela KN C č. 515/131 ostatná plocha o výmere 158 m2** oddelených od pozemku parcela KNC č. 515/1 ostatná plocha o výmere 5378 m2 geometrickým plánom č. 119/2022 zo dňa 20.09.2022 vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v jeho vlastníctve za sumu najmenej vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku.
- 29./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:  
- **parcela KN C č. 283/347 ostatná plocha o výmere 310 m2** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 283/237 ostatná plocha o výmere 2487 m2 geometrickým plánom č. 37355660-03/2022 zo dňa 14.02.2022, úradne overeného dňa 21.02.2022 pod číslom G1-127/2022, vyhotoviteľ: Marta Sotáková – GEODESE, Porubská 677/50, Vranov nad Topľou, IČO: 37355660 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom spevnenia svahu proti zosúvaniu, umiestnenia žumpy a vytvorenia plochy pre zábavu a relax za sumu 6 200,- €

- 30./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:  
- **parcela KN C č. 493/121 ostatná plocha o výmere 182 m<sup>2</sup> v podiele 1/1** oddelenej od pozemkov parcela KNC č. 493/1 ostatná plocha o výmere 7237 m<sup>2</sup>, parcela KNC č. 665 zastavaná plocha o výmere 563 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 123/2022 zo dňa 08.07.2022, úradne overeného dňa 02.09.2022 pod číslom G1-601/2022, vyhotoveným PETER PETRÍK GEODETICKÉ PRÁCE Davidov 252, 093 03, IČO: 44199236 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 3 640,- €.
- 31./ Podpísanie zmluvy o zriadení vecného bremena č. 1806/VSD/2022 medzi povinným: Obec Holčíkovce, sídlo Holčíkovce č. 40, 09405 Holčíkovce IČO: 00332429, zastúpenie: Mgr. Michal Flešár – starosta obce a oprávneným: Východoslovenská distribučná, a. s., sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice IČO: 36599361, zastúpenie Ing. Jaroslav Hrušč, riaditeľ divízie Sieťový obchod, JUDr. Samuel Szunyog, vedúci odboru Vlastnícky a komunikačný Manažment, kde na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis na LV č. 489, k. ú. Holčíkovce v časti ťarchy v znení: „Vecné bremeno v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná, a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice IČO: 36599361, strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parc. reg. C KN č. 226/108, 226/111 a č. 673/1 v rozsahu Geometrického plánu č. 116/2022“
- 32./ vstup obce Holčíkovce do OZ Diaľnica na Zemplíne
- 33./ podľa § 9 a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer priameho predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:  
- **parcela KN C č. 493/122 ostatná plocha o výmere 517 m<sup>2</sup> oddeleného od pozemku** parcela č. 493/1 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] za sumu najmenej vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku.
- 34./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:  
- **diel 1 o výmere 10 m<sup>2</sup> k parcele KN C č. 250/114 zastavaná plocha v podiele 1/1** oddeleného od pozemku - parcela KNC č. 226/108 zastavaná plocha o výmere 1070 m<sup>2</sup> geometrickým plánom č. 152/2022 zo dňa 05.08.2022, úradne overeného dňa 18.08.2022 pod číslom G1-578/2022, vyhotoveným PETER PETRÍK GEODETICKÉ PRÁCE Davidov 252, 093 03, IČO: 44199236 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v ich vlastníctve za sumu 116,- €
- 35./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:  
- **parcela KN C č. 226/162 ostatná plocha o výmere 83 m<sup>2</sup> v prospech kupujúceho:** [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v jeho vlastníctve a vybudovania parkovacích miest za sumu 963,- €.
- 36./ podpísanie Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 456202203 strpieť umiestnenie energetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacich pozemkoch p. č. 309/1, 309/51, 309/96 tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného



bremena

- 37./ podpísanie Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena č. 456202204 strieť umiestnenie energetického zariadenia a jeho príslušenstva na slúžiacich pozemkoch p. č. 309/102, 309/104 tak ako to bude zakreslené v geometrickom pláne na zriadenie vecného bremena
- 38./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:  
**parcela KN C č. 123/41 TTP o výmere 16 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 123/21 TTP o výmere 256 m2 geometrickým plánom č. 105/2022 zo dňa 06.09.2022, úradne overeného dňa 23.09.2022 pod číslom G1-650/2022, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 56,- €
- 39./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:  
**parcela KN C č. 123/42 TTP o výmere 25 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 123/21 TTP o výmere 256 m2, k. ú. Holčíkovce z LV 489 geometrickým plánom č. 105/2022 zo dňa 06.09.2022, úradne overeného dňa 23.09.2022 pod číslom G1-650/2022, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 88,- €.
- 40./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:  
- **parcela KN C č. 493/120 ostatná plocha o výmere 380 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 493/116 ostatná plocha o výmere 547 m2  
- **parcela KN C č. 692/11 zastavaná plocha o výmere 142 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 692/1 zastavaná plocha o výmere 13551 m2 geometrickým plánom č. 69/2022 zo dňa 04.08.2022, úradne overeného dňa 02.09.2022 pod číslom G1-592/2022, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacích miest a vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 6 055,- €.
- 41./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:  
- **parcela KN C č. 628/38 ostatná plocha o výmere 179 m2** v prospech kupujúcej: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu so skutkovým, nakoľko predmetný pozemok obklopuje stavbu rekreačnej chaty v jej vlastníctve za sumu 3 580,- €
- 42./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **diel 1 o výmere 46 m2 k parcele KN C č. 519 ostatná plocha v podiele 1/1**

- **diel 2 o výmere 47 m2 k parcele KN C č. 519 ostatná plocha v podiele 1/1** oddelených od pozemku parcela KN C č. 515/127 ostatná plocha o výmere 4934 m2, k. ú. Holčíkovce z LV 489 geometrickým plánom č. 35344741-26/2022 zo dňa 23.07.2022, úradne overeného dňa 08.08.2022 pod číslom G1-551/2022, vyhotoviteľ: MARTIN VELČKO ZEMWELL Geodetická kancelária, Mierová 2570/14A, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 35344741 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím a vybudovania parkoviska za sumu 1 079,- €

43./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **predaj** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce z LV 489 a to pozemku

**parcela KN C č. 309/138 ostatná plocha o výmere 208 v podiele 1/1**

v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa a vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 2 413,- €

### **C berie na vedomie**

- 1./ kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia
- 2./ informáciu o Rekonštrukcii miestnych komunikácií v obci Holčíkovce – RO Domaša
- 3./ informáciu o nedodaní zmien a doplnkov územného plánu obce Holčíkovce
- 4./ Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Holčíkovce za rok 2022 /od 1 – 8 mesiaca/
- 5./ ponuku na zriadenie vecného bremena alebo odkúpenie predmetných pozemkov v kat. úz. Holčíkovce č. s. HOL-S2022/00010-053 [REDAKOVANÉ]
- 6./ žiadosť č. s. HOL-S2022/00010-050 [REDAKOVANÉ] ohľadom odkúpenia časti pozemku p. č. 309/1. Vo Vašej žiadosti žiadame doplniť výmeru predmetného pozemku
- 7./ informácie o Rekonštrukcii chodníka, prácach naviac, asfaltovaní úsekov medzi chodníkom

### **D neschvaľuje**

- 1./ **predaj** nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:
  - **novovytvorenej parcely KN C č. 275/65 zastavaná plocha o výmere 9 m2**
  - **novovytvorenej parcely KN C č. 275/66 zastavaná plocha o výmere 18 m2** oddelených od pozemku parcela KNC č. 275/9
  - **novovytvorenej parcely KN C č. 283/350 ostatná plocha o výmere 17 m2** oddelenej od pozemku parcela KNC č. 283/289
  - **novovytvorenej parcely KN C č. 283/351 ostatná plocha o výmere 22 m2** oddelenej od pozemku parcela KNC č. 283/337 geometrickým plánom č. 50788060-16/2022 zo dňa 31.03.2022 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v jeho vlastníctve a výstavby rekreačnej chaty za sumu 11,60- €/m2 z dôvodu podania námietok voči odpredaju obecného majetku č. s. HOL-S2022/00010-025 (spis

je prílohou Zápisnice č. 4/2022) [REDACTED]

- 2./ žiadosť č. s. HOL-S2022/00010-055 [REDACTED] ohľadom odkúpenia pozemkov vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce z LV 489 p. č. 283/71 a 283/200 z dôvodu odpredaja predmetných pozemkov
- 3./ žiadosť č. s. HOL-S2022/00010-054 [REDACTED] ohľadom odkúpenia pozemku vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce z LV 489 a to časť p. č. 309/1 z dôvodu odpredaja predmetného pozemku
- 4./ žiadosť č. s. HOL-S2022/00010-047 [REDACTED] [REDACTED] ohľadom odkúpenia pozemku vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce z LV 489 a to časť p. č. 515/1
- 5./ žiadosť č. s. HOL-S2022/00024-011 [REDACTED] ohľadom prenajatia asfaltovej plochy - pozemku vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce z LV 489 a to p. č. 580/4

### **E prerokovalo**

- 1./ Štruktúru kariérových pozícií v Základnej škole Holčíkovce 44
- 2./ Inovovaný školský vzdelávací program školský rok 2022/2023 úpravy a doplnky Základnej školy Holčíkovce 44
- 3./ podanie námietok voči odpredaju obecného majetku č. S. HOL-S2022/00010-025 [REDACTED]  
[REDACTED] a to pozemkov
  - p. č. 275/65, 275/66 oddelených od pozemku p. č. 275/9,
  - p. č. 283/350 oddelenej od pozemku p. č. 283/289
  - p. č. 283/351 oddelenej od pozemku p. č. 283/337 v prospech kupujúceho PhDr T. Račok, pričom zúčastnením stranám navrhujú vzájomnú dohodu

Mgr. Michal Flešár – starosta obce [REDACTED]