

Zmluva o zriadení vecného bremena

Zmluvné strany:

Povinný z vecného bremena:

Obec Holčíkovce
zastúpená starostom obce Mgr. Michal Flešár
sídlo: Holčíkovce č. 40, 094 05 Holčíkovce
IČO: 00332429
DIČ: 2020641051
bankové spojenie: SLSP
číslo účtu: SK1809000000000107894040

Oprávnený z vecného bremena:

meno a priezvisko: [redacted] r. A [redacted] Nachajová [redacted]
rodné meno: [redacted]
trvalý pobyt: [redacted]
rodné číslo: [redacted] dátum narodenia: [redacted]
štátna príslušnosť: [redacted]

uzatvárajú túto zmluvu:

I.

Predmet zmluvy

- Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností nachádzajúcich sa v katastrálnom území Holčíkovce, obec Holčíkovce, vedených Okresným úradom vo Vranove nad Topľou, katastrálnym odborom, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou, na LV č. 489, a to:
- pozemku parcela KN C č. 581/6 ostatná plocha o výmere 231 m²
- pozemku parcela KN C č. 551/52 zastavaná plocha o výmere 598 m²
- Na základe tejto zmluvy bude vykonaný zápis v príslušnom liste vlastníctva na pozemkoch:
- parcela KN C č. 581/6 ostatná plocha o výmere 231 m²
- parcela KN C č. 551/52 zastavaná plocha o výmere 598 m²
v časti „Ťarchy“ v znení: „Vecné bremeno práva prechodu a prejazdu v prospech oprávneného z vecného bremena PaedDr. Alena Nachajová PhD., nar. 18.07.1969, trvale bytom Vlčie Doly 334, PSČ: 082 52 Dulova Ves.

II.

Cena

- Vecné bremeno sa zriaďuje bezodplatne

III.

Vyhlásenia zmluvných strán

- Povinní s týmto právom súhlasí a oprávnený toto právo prijíma. Oprávnený nadobudne toto právo zodpovedajúce zriadeniu vecného bremena vkladom do katastra nehnuteľností príslušného katastrálneho úradu. Povinný a oprávnený z vecného bremena súhlasia s týmto vkladom do katastra nehnuteľností.
- Náklady spojené s vkladom do katastra nehnuteľností v lehote uvedenej v § 32 ods. 1 zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych práv a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 162/1995 Z. z.“) vo výške 66,- EUR uhradí oprávnený z vecného bremena. Návrh na vklad vlastníckeho práva z tejto zmluvy do KN na Okresný úrad vo Vranove nad Topľou, katastrálny odbor, Námestie slobody 5, Vranov nad Topľou podá

V.
Spoločné ustanovenia

1. Zriadenie vecného bremena v zmysle čl. I tejto zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo v Holčíkovciach uznesením č. 5/2021, bodom B/12 na svojom zasadnutí konanom dňa 15.11.2021.

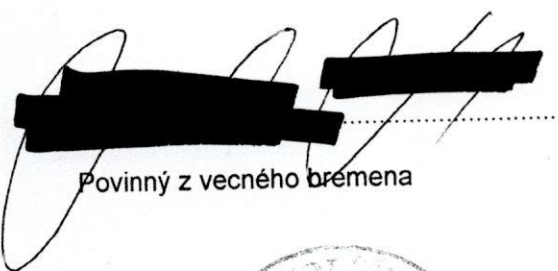
VI.
Platnosť a účinnosť

1. Táto zmluva je uzatvorená a nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Túto zmluvu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení
 - a) Obec Holčíkovce zverejní na webovom sídle obce, alebo
 - b) ak zmluva nie je zverejnená podľa písm. a) tohto ods. do 7 dní odo dňa jej uzatvorenia, môže účastník zmluvy podať návrh na zverejnenie zmluvy v Obchodnom vestníku.
3. O zverejnení zmluvy podľa ods. 2/ svedčí písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy. Obec Holčíkovce vydá účastníkovi zmluvy na požiadanie potvrdenie o zverejnení zmluvy.
4. Táto zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle obce. Obec Holčíkovce predloží katastrálnemu odboru písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy v návrhu na vklad. Písomné potvrdenie o zverejnení zmluvy je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

VII.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomných a očíslovaných dodatkov, ktoré budú tvoriť neoddeliteľnú súčasť zmluvy.
2. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 rovnopisoch, každý rovnopis má platnosť originálu. Každá zmluvná strana dostane po 1 vyhotovení a 2 vyhotovenia budú tvoriť prílohu návrhu na vklad.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pred jej podpisom prečítali, že bola uzavretá po ich vzájomnej dohode podľa ich slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, bez tiesne a nápadne nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Holčíkovciach dňa 04.01.2022


Povinný z vecného bremena


Oprávnený z vecného bremena

