

Z Á P I S N I C A
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach
konaného dňa 06.09.2021 na OcÚ v Holčíkovciach

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov a zapisovateľa
3. Kontrola úloh
4. Informácia o rekonštrukcii ZŠ – vnútorné priestory, telocvičňa – dodatky č. 1 a č.2, čerpanie prostriedkov rezervného fondu na úhradu prác podľa dodatku č. 2
5. Verejné osvetlenie časť Eva– uplatnenie reklamácie (návrh), úhrada FA za VO Poľany
6. Príprava projektu rekonštrukcie domu služieb – projekt envirofond + vlastné zdroje
7. Podanie žiadosti na rekonštrukciu a rozšírenie verejného vodovodu
8. Projekt vodovodných prípojok pre rekonštrukciu a rozšírenie verejného vodovodu
9. Projekt detského ihriska pri MŠ
10. Informácia o stave Územného plánu – zmeny a doplnky č. 1
11. Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2021 o opatrovateľskej službe (zverejnený a rozposlaný členom OZ)
12. Konsolidovaná výročná správa obce Holčíkovce za rok 2020
13. Rozpočtové opatrenie č. 2
14. Odpredaje pozemkov
15. Žiadosti
16. Rôzne – projekt envirofond ZŠ; výzva na vysporiadanie duplicity; súhlasné stanovisko na podpísanie memoranda o spolupráci v oblasti podpory regionálneho rozvoja, CR a ochrany životného prostredia v okolí vodnej stavby Veľká Domaša; atď
17. Záver

K bodu 1

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Holčíkovce Mgr. Michal Flešár. Privítal prítomných poslancov a hostí. Na základe prezenčnej listiny, starosta konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášaniaschopné. Zo zasadnutia sa ospravedlnili Ing. M. Palušová a p. D. Kudzia. Starosta predniesol program na schválenie, prípadné doplnenie. Program bol schválený bez pripomienok.

K bodu 2

Za overovateľov zápisnice boli určení: Ing. M. Mlynarčík a p. I. Čopková
Za zapisovateľa bola určená S. Fedor

K bodu 3

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia.

K bodu 4

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informácie starostu obce o ukončení prác v ZŠ Holčíkovce.

Obecné zastupiteľstvo schválilo čerpanie prostriedkov rezervného fondu vo výške 10 419,67 € na úhradu faktúry č. 1652021 v Zmysle Zmluvy o dielo č. 1/2021 a Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo č.

1/2021 za vykonané stavebné práce na stavbe „Havarijná situácia ZŠ Holčikovce – vnútorné priestory objektu školy a telocvične vrátane okien – navyiac práce“

K bodu 5

Obecné zastupiteľstvo schválilo uplatnenie reklamácie v prípade opakovaného výpadku verejného osvetlenia v RO Domaša časť EVA

Obecné zastupiteľstvo schválilo úhradu faktúry č. FV-2021-301-000004 v zmysle zmluvy o dielo č. ZMPL-2021-340-00002 a dodatku č. 1 „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Holčikovce-časť RO Domaša Poľany“

K bodu 6

Obecné zastupiteľstvo schválilo vyhotovenie projektovej dokumentácie rekonštrukcie Domu služieb.

Obecné zastupiteľstvo schválilo podanie projektu ohľadom rekonštrukcie Domu služieb.

Obecné zastupiteľstvo schválilo použitie vlastných zdrojov na rekonštrukciu Domu služieb

K bodu 7

Obecné zastupiteľstvo schválilo podanie žiadosti na rekonštrukciu a rozšírenie verejného vodovodu v obci Holčikovce

Obecné zastupiteľstvo schválilo rozšírenie verejného vodovodu v RO Domaša časť Poľany

K bodu 8

Obecné zastupiteľstvo schválilo vypracovanie projektovej dokumentácie vodovodných prípojk pre rekonštrukciu a rozšírenie verejného vodovodu.

K bodu 9

Obecné zastupiteľstvo schválilo výstavbu detského ihriska v MŠ Holčikovce z vlastných zdrojov.

Obecné zastupiteľstvo schválilo Hodnotiacu správu o výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ za školský rok 2020/2021

K bodu 10

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Informáciu o postupe obstarania a prerokovania

Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 1/2021 Územného plánu obce Holčikovce“

Obecné zastupiteľstvo navrhuje uskutočniť pracovné stretnutie so spracovateľom Zmien a doplnkov č. 1/2021 Územného plánu obce Holčikovce ohľadom lokalít, ktoré žiada vypustiť Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky a odbor starostlivosti o ŽP, odd. vybraných zložiek ŽP kraja.

K bodu 11

Obecné zastupiteľstvo schválilo Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2021 o opatrovateľskej službe

K bodu 12

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Konsolidovanú výročnú správu Obce Holčikovce za rok 2020

K bodu 13

Obecné zastupiteľstvo schválilo Rozpočtové opatrenie č. 2, úpravu rozpočtu v rámci schváleného rozpočtu v celkovej sume 92 836,89-€, pričom sa upravujú bežné príjmy a výdavky v sume 33 697,70 € a kapitálové príjmy a výdavky v sume 59 139,19 €.

K bodu 14

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov oddelených z :
- parcely KN C č. 493/1 ostatná plocha spolu o výmere cca 80 m², podľa doloženého náčrtu v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby parkovacích miest pri pozemku v jeho vlastníctve a za účelom rozšírenia pozemku za sumu 11,60- €/m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku oddeleného z :
- parcely KN C č. 493/99 ostatná plocha o výmere cca 60 m², podľa doloženého náčrtu v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby parkovacích miest pri pozemku v jeho vlastníctve za sumu 11,60- €/m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer zámeny nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:
- parcely KN C č. 283/336 ostatná plocha o výmere 212 m², oddeleného od pozemku parcela KNC č. 283/289 ostatná plocha o výmere 6421 m² za pozemok
- parcela KNC č. 275/9 zastavaná plocha o výmere 93 m² oddeleného od pozemku parcela KNC č. 275/9 zastavaná plocha o výmere 118 m², k. ú. Holčíkovce z LV 623 vo vlastníctve [REDAKOVANÉ] doplatením rozdielu výmery za sumu 11,60 €/m² podľa GP č. 50788060-74/2021 zo dňa 2.9.2021 **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu so skutkovým

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:
- parcely KN C č. 628/24 ostatná plocha o výmere 118 m² v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu so skutkovým za sumu 11,60- €/m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku oddeleného z :
- parcely KN C č. 551/190 zastavaná plocha o výmere cca 280 m², podľa doloženého náčrtu v prospech kupujúceho: KT real estate s.r.o. Haburská 4, 080 06 Prešov **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby parkovacích miest pri pozemku vo vlastníctve spoločnosti za cenu najmenej vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťatinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcely KN C č. 250/147 zastavaná plocha o výmere 90 m²** v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ]
z dôvodu osobitného zreteľa za účelom výstavby parkovacích miest za sumu 11,60- €/m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťatinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 493/101 ostatná plocha o výmere 164 m²** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 493/1 ostatná plocha o výmere 10120 m² geometrickým plánom č. 178/2021 zo dňa 09.07.2021, úradne overeného dňa 12.08.2021 pod číslom G1-546/2021, vyhotoveným GEODETUM s.r.o., Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 11,60- €/m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťatinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to časť pozemku:

- **parcela KN C č. 18/11 záhrada o výmere cca 100 m²**, ktorý bude oddelený geometrickým plánom podľa doručeného náčrtu v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 3,50- €/m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťatinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 673/133 zastavaná plocha o výmere 44 m²** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 673/1 zastavaná plocha o výmere 24465 m² geometrickým plánom č. 34830162-11/21 zo dňa 02.07.2021, vyhotoveným geodetická kancelária OLEJNÍK Úbrež 241, IČO: 34830162 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom umiestnenia inžinierskych sietí a prístupu k pozemku v jeho vlastníctve za sumu 11,60- €/m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťatinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcely KN C č. 551/312 zastavaná plocha o výmere 84 m²** v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby parkovacích miest za sumu 11,60- €/m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťatinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **parcely KN C č. 515/39 zastavaná plocha o výmere 61 m²**
- **parcely KN C č. 515/40 zastavaná plocha o výmere 173 m²** v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ]
[REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby parkovacích miest a vysporiadania si právneho stavu so skutkovým za sumu 11,60- €/m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťatinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **diel 1 k parcele KN C č. 628/30 ostatná plocha o výmere 41 m²** oddeleného od p. č. 692/1

- **diel 2 k parcele KN C č. 628/30 ostatná plocha o výmere 32 m2** oddeleného od p. č. 628/90
- **diel 4 k parcele KN C č. 628/30 ostatná plocha o výmere 98 m2** oddeleného od p. č. 628/94
geometrickým plánom č. 33526567-74/2021 zo dňa 20.08.2021, úradne overeného dňa
24.08.2021 pod číslom G1-576/2021, vyhotoveným Alexander BARAN AlBa Geo geodetické
práce Na Stebníčku 43, 086 33 ZBOROV IČO: 33526567 v prospech kupujúceho: [REDACTED]
[REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby parkovacích miest a možnosti
prístupu k pozemku v jej vlastníctve za sumu 11,60- €/m2

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č.
138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo
vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **parcely KN C č. 283/204 ostatná plocha o výmere 902 m2**
- **parcely KN C č. 275/4 ostatná plocha o výmere 343 m2** v prospech kupujúcich: [REDACTED]

[REDACTED] **z dôvodu
osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania si právneho stavu so skutkovým, predmetné
pozemky slúžia ako prístupová cesta k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve za sumu 11,60- €/m2

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č.
138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo
vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to časť pozemku:

- **parcela KN C č. 515/1 ostatná plocha o výmere cca 290 m2** podľa doručenej situácie
v prospech kupujúcich: [REDACTED] podiele 1/2 **z dôvodu osobitného zreteľa**
za účelom vybudovania parkovacích miest a vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu
11,60- €/m2

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č.
138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo
vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to časť pozemku:

- **parcela KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere cca 200 m2** podľa doručenej situácie
v prospech kupujúceho: [REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania
právneho stavu s užívacím za sumu 11,60- €/m2

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č.
138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo
vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to časť pozemku:

- **parcela KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere cca 160 m2** podľa doručenej situácie
v prospech kupujúceho: [REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania
právneho stavu s užívacím a vybudovania parkovacieho miesta za sumu 11,60- €/m2

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č.
138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo
vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to časť pozemku:

- **parcela KN C č. 551/106 zastavaná plocha o výmere cca 77 m2** v prospech kupujúcich: [REDACTED]
[REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** nakoľko sa jedná o jedinou prístupovú
cestu k pozemku a chate v ich vlastníctve za sumu 11,60- €/m2

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku o výmere cca 250 m2 oddeleného od:

- **parcely KN C č. 493/1 ostatná plocha o výmere 9865 m2**

- **parcely KN C č. 692/1 ostatná plocha o výmere 13651 m2** podľa doručenej situácie v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacích miest a vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 11,60- €/m2

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku o výmere cca 200 m2 oddeleného od:

- **parcely KN C č. 283/2 ostatná plocha o výmere 27537m2** podľa doručenej situácie v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania oporného múru a odvodnenia pozemku za sumu 11,60- €/m2

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku o výmere cca 220 m2 oddeleného od:

- **parcely KN C č. 493/1 ostatná plocha o výmere 9865 m2** podľa doručenej situácie v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pôvodnej chaty v jej vlastníctve o prístavbu za sumu 11,60- €/m2

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to časť pozemku:

- **parcela KN C č. 18/11 záhrada o výmere cca 100 m2**, ktorý bude oddelený geometrickým plánom podľa dorúčeného náčrtu v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 3,50- €/m2

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku o výmere cca 60 m2 oddeleného od:

- **parcely KN C č. 225/97 ostatná plocha o výmere 863 m2** podľa doručenej situácie v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku v ich vlastníctve za účelom výstavby rekreačnej chaty za sumu 8,30- €/m2

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku oddeleného z :

- **parcely KN C č. 283/237 ostatná plocha o výmere cca 533 m2**, podľa doloženého náčrtu v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za cenu najmenej vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku oddeleného od:

- **parcely KN C č. 493/1 ostatná plocha o výmere cca 25 m2** podľa doručenej situácie v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pôvodného pozemku v jeho vlastníctve sumu 11,60- €/m2

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **pozemok parcela KNC č. 551/318 zastavaná plocha o výmere 94 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 551/1 zastavaná plocha o výmere 12594 m2 geometrickým plánom č. 96/2021 zo dňa 02.07.2021, úradne overeného dňa 07.07.2021 pod číslom G1 – 441/2021, vyhotoviteľ: Ing. Marián Urban – GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46932585 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 1 090,- €.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zmenu nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 250/177 zastavaná plocha o výmere 386 m2**, oddelenej dielom 2 od parcely KNC č. 250/2 zastavaná plocha o výmere 805 m2 a dielom 3 od parcely KNC č. 673/1 zastavaná plocha o výmere 24465 m2 za pozemky

- **parcela KNC č. 245/9 ostatná plocha o výmere 437 m2**, oddelenej dielom 1 od parcely KNC č. 245/1 ostatná plocha o výmere 4053 m2

- **parcela KNC č. 673/132 ostatná plocha o výmere 52 m2**, oddelenej dielom 4 od parcely KNC č. 673/42 ostatná plocha o výmere 1063 m2 vo vlastníctve aquAmax s.r.o., J. Hagaru 9, Bratislava, geometrickým plánom č. 155/2021 zo dňa 04.06.2021, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO : 46526668 **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby obecnej prístupovej komunikácie.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **diel 1 k parcele KN C č. 551/49 zastavaná plocha o výmere 27 m2**

- **diel 2 k parcele KN C č. 551/299 zastavaná plocha o výmere 34 m2**

- **diel 3 k parcele KN C č. 551/300 zastavaná plocha o výmere 77 m2**

- **diel 4 k parcele KN C č. 551/301 zastavaná plocha o výmere 34 m2**, oddelených od pozemku parcela KNC č. 551/35 zastavaná plocha o výmere 226 m2

- **diel 7 k parcele KN C č. 551/49 zastavaná plocha o výmere 40 m2**

- **diel 8 k parcele KN C č. 551/300 zastavaná plocha o výmere 43 m2** oddelených od pozemku parcela KNC č. 551/132 zastavaná plocha o výmere 1422 m2 geometrickým plánom č. 38/2021 zo dňa 11.03.2021 vyhotoviteľ Ing. Marián Urban – GEODET Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 2 958,- €.

Obecné zastupiteľstvo schválilo podľa §9a ods.1 písm. c) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, kat. územie Holčíkovce, zapísanej na LV č. 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 551/289 zastavaná plocha o výmere 526 m2**, v podiele 1/1 kupujúcemu [REDAKOVANÉ]

všetko za cenu 13 150,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 551/315 zastavaná plocha o výmere 63 m²** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 551/271 zastavaná plocha o výmere 14333 m² geometrickým plánom č. 181/2021 zo dňa 08.07.2021, úradne overeného dňa 02.08.2021 pod číslom G1-513/2021 vyhotoveným GEODETUM s.r.o., Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 11,60- €/m²

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 551/307 ostatná plocha o výmere 294 m²**, oddeleného od pozemku parcela KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere 14333 m² z LV 489, k. ú. Holčíkovce geometrickým plánom č. 71/2021 zo dňa 08.07.2021, úradne overeného dňa 21.07.2021 pod číslom G1 – 488/2021, vyhotoviteľ: PETER PETRÍK GEODETICKÉ PRÁCE Davidov 252, 093 03, IČO : 44199236 v prospech kupujúcej: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 3 410,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 515/118 ostatná plocha o výmere 15 m²** v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 174,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 551/316 zastavaná plocha o výmere 73 m²**, oddeleného od pozemku parcela KNC č. 551/1 zastavaná plocha o výmere 12304 m² geometrickým plánom č. 180/2021 zo dňa 08.07.2021, úradne overeného dňa 12.08.2021 pod číslom G1 – 548/2021, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO : 46526668. v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom úpravy prístupu a opatrení proti škodám na nehnuteľnosti v jeho vlastníctve pri častých prívalových dažďoch za sumu 847,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to:

- **parcela KNC č. 493/103 ostatná plocha o výmere 227 m² v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 493/99 ostatná plocha o výmere 284 m² z LV 489, k. ú. Holčíkovce, geometrickým plánom č. 14296985-45/2021 zo dňa 26.07.2021, úradne overeného dňa 02.08.2021 pod číslom G1 – 510/2021, vyhotoviteľ: Ján Mašlej GEOS & GM geodetická firma, Pod lesom č. 14,066 01 Humenné, IČO : 14296985 za sumu 2 633,- € v prospech kupujúcich: Ing. [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacích priestorov k pozemku p. č.493/54 a chate v jeho vlastníctve

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- pozemku parcela KNC č. 628/119 zastavaná plocha o výmere 47 m² v podiele 1/1 oddeleného od pozemku parcela KN C č. 628/89 zastavaná plocha o výmere 802 m² z LV č. 489, k. ú. Holčíkovce geometrickým plánom č. 34896821-78/2021 zo dňa 26.08.2021, úradne overeného dňa 24.09.2021 pod číslom G1 – 642/2021, vyhotoviteľ: GEO-POL POPAĎAK PAVOL, M. R. Štefánika 876, Vranov n/T, IČO : 34896821 v prospech kupujúcej: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania prístupovej cesty k pozemku v jej vlastníctve za sumu 545,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- diel 1 k parcele KNC č. 673/134 zastavaná plocha o výmere 22 m² v podiele ½ oddeleného od pozemku parcela KN C č. 673/1 zastavaná plocha o výmere 24465 m² z LV 489, k. ú. Holčíkovce **diel 2 k parcele KNC č. 673/134 zastavaná plocha o výmere 134 m² v podiele ½** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 673/64 zastavaná plocha o výmere 118 m² z LV 489, k. ú. Holčíkovce geometrickým plánom č. 82/2021 zo dňa 16.07.2021, úradne overeného dňa 21.07.2021 pod číslom G1 – 484/2021, vyhotoviteľ: GP – 3 s.r.o. Jesenná 1 PREŠOV v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby parkovacích miest pri pozemkoch v ich spoluvlastníctve za sumu 1 357,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- parcela KN C č. 250/165 zastavaná plocha o výmere 33 m² v podiele 1/1 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacieho miesta k pozemku v jeho vlastníctve za sumu 383,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- diel 2 k parcele KN C č. 551/164 zastavaná plocha o výmere 135 m² v podiele 1/1 oddeleného od pozemku parcela KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere 14333 m² z LV 489, k. ú. Holčíkovce geometrickým plánom č. 87/2021 zo dňa 02.07.2021, úradne overeného dňa 07.07.2021 pod číslom G1-443/2021 vyhotoviteľ Ing. Marián Urban – GEODET Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO:46932585 v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 1 566,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- parcela KN C č. 551/313 zastavaná plocha o výmere 125 m² v podiele 1/1 oddeleného od pozemku parcela KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere 14333 m² z LV č. 489, k. ú. Holčíkovce geometrickým plánom č.34571167-24/2021 zo dňa 17.06.2021, úradne overeného dňa 21.06.2021 pod číslom G1-398/2021 vyhotoviteľ Ing. Jozef NAZAD Udavské392,06731, IČO:34571167 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 1 450,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **pozemok parcela KN C č. 551/314 zastavaná plocha o výmere 122 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere 14333 m2 z LV 489 k. ú. Holčíkovce geometrickým plánom č.34571167-24/2021 zo dňa 17.06.2021, úradne overeného dňa 21.06.2021 pod číslom G1-398/2021 vyhotoviteľ Ing. Jozef NAZAD Udavské 392,06731, IČO:34571167 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 1 415,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 493/97 ostatná plocha o výmere 248 m2** oddelenej od pozemku parcela KNC č. 493/1 ostatná plocha o výmere 10120 m2 geometrickým plánom č. 42/2021 zo dňa 23.03.2021, úradne overeného dňa 13.04.2021 pod číslom G1-208/2021 vyhotoviteľ Ing. Marián Urban – GEODET Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom zabezpečenia prístupu k pozemku v jeho vlastníctve za sumu 2 877,- €.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 493/96 ostatná plocha o výmere 232 m2** oddelenej od pozemku parcela KNC č. 493/1 ostatná plocha o výmere 10120 m2 geometrickým plánom č. 42/2021 zo dňa 23.03.2021, úradne overeného dňa 13.04.2021 pod číslom G1-208/2021 vyhotoviteľ Ing. Marián Urban – GEODET Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku a zabezpečenia prístupu k pozemku v jeho vlastníctve za sumu 2 691,- €.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KNC č. 551/293 zastavaná plocha o výmere 248 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 551/271 zastavaná plocha o výmere 14333 m2 k. ú. Holčíkovce z LV 489 geometrickým plánom č. 342/2020 zo dňa 05.11.2020, úradne overeného dňa 04.12.2020 pod číslom G1 – 733/2020, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO : 46526668 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 2 877,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **parcela KN C č. 672/34 zastavaná plocha o výmere 17 m2 v podiele 1/1**
- **parcela KN C č. 672/35 zastavaná plocha o výmere 22 m2 v podiele 1/1**
- **parcela KN C č. 672/36 zastavaná plocha o výmere 12 m2 v podiele 1/1** oddelených od pozemku parcela KN C č. 672/1 zastavaná plocha o výmere 4621 m2 z LV 489, k. ú. Holčíkovce geometrickým plánom č. 54/2020 zo dňa 03.09.2021, úradne overeného dňa 30.09.2021 pod číslom G1-656/2021 vyhotoviteľ Ing. Marián Urban – GEODET Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46932585 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 944,- €.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KNC č. 283/335 ostatná plocha o výmere 47 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 283/261 ostatná plocha o výmere 361 m2 z LV 489, k. ú. Holčíkovce geometrickým plánom č. 66/2021 zo dňa 02.08.2021, úradne overeného dňa 09.08.2021 pod číslom G1 – 516/2021, vyhotoviteľ: Bc. Igor Miškuf – IMGEOs, Budovateľská 3600/44, 080 01 Prešov, IČO : 36902161 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom zabezpečenia prístupu k pozemku v jej vlastníctve za sumu 545,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **parcela KN C č. 283/333 ostatná plocha o výmere 54 m2 v podiele 1/1**
- **parcela KN C č. 283/334 ostatná plocha o výmere 17 m2 v podiele 1/1** oddelených od pozemku parcela KN C č. 283/2 ostatná plocha o výmere 27783 m2 geometrickým plánom č. 157/2021 zo dňa 03.05.2021, úradne overeného dňa 01.06.2021 pod číslom G1-341/2021 vyhotoviteľ GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívateľom za sumu 824,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo podľa § 9 a ods.1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 309/161 ostatná plocha o výmere 409 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 309/1 ostatná plocha o výmere 8392 m2 geometrickým plánom č. 129/2021 zo dňa 03.05.2021, úradne overeného dňa 11.05.2021 pod číslom G1 – 272/2021, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO : 46526668 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] za cenu 8 998,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 551/317 zastavaná plocha o výmere 254 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere 14333 m2 geometrickým plánom č. 187/2021 zo dňa 08.07.2021, úradne overeného dňa 16.07.2021 pod číslom G1-469 /2021 vyhotoviteľ GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívateľom za sumu 2 946,- €

K bodu 15

Obecné zastupiteľstvo neschválilo žiadosť č. s. HOL-S2021/00004-067 p. [REDAKOVANÉ] ohľadom odkúpenia pozemku – prístupovej cesty p. č. 250/182 a 250/180 podľa návrhu GP č. 34896821- 59/2021

Obecné zastupiteľstvo neschválilo žiadosť č. s. HOL-S2021/00004-068 p. [REDAKOVANÉ] ohľadom odkúpenia pozemku – prístupovej cesty p. č. 250/182 podľa návrhu GP č. 34896821- 59/2021

Obecné zastupiteľstvo neschválilo žiadosť č. s. HOL-S2021/00004-073 p. [REDAKOVANÉ] ohľadom odkúpenia pozemku p. č. 672/49 zastavaná plocha o výmere 117, k. ú. Holčíkovce z LV 489

Obecné zastupiteľstvo neschválilo žiadosť č. s. HOL-S2021/00004-074 p. [REDACTED] ohľadom odkúpenia pozemku p. č. 493/86 ostatná plocha o výmere cca 200 m², k. ú Holčíkovce z LV 489

Obecné zastupiteľstvo neschválilo žiadosť č. s. HOL-S2021/00004-075 p. [REDACTED] ohľadom odkúpenia pozemku p. č. 493/88 ostatná plocha o výmere 7 m², k. ú Holčíkovce z LV 489

K bodu 16

Obecné zastupiteľstvo schválilo súhlasné stanovisko na podpísanie Memoranda o spolupráci v oblasti podpory regionálneho rozvoja CR a ochrany životného prostredia v okolí vodnej stavby Veľká Domaša.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Oznámenie o nezaradení žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie do zoznamu žiadosti na rok 2021 projektu „Rekonštrukcia ZŠ na činnosť L7AP Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplovania z dôvodu porušenia finančnej disciplíny pri nakladaní s prostriedkami Environmentálneho fondu sp. zn. HOL-S2021/00030

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Štruktúru kariérových pozícií v Základnej škole Holčíkovce 44 pre školský rok 2021/2022

Obecné zastupiteľstvo schválilo Hodnotiacu správu o výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ za školský rok 2020/2021

K bodu 17

Prítomní schválili návrh uznesenia

Starosta ukončil rokovanie Obecného zastupiteľstva, poďakoval prítomným za aktívnu účasť.

V Holčíkovciach dňa 06.09.2021 zapísal Slavomír Fedor

Overovatelia:

Iveta Čopková

Ing. Milan Mlynarčík

UZNESENIE č. 4/2021
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach konaného dňa 06.09.2021

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí konanom dňa: 06.09.2021 bodom

A určuje za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2

- 1./ overovateľov zápisnice Ing. Milana Mlynarčíka a p. Ivetu Čopkovú
- 2./ zapisovateľa p. Slavomíra Fedora

B schvaľuje za: 3z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5, neprítomní: 2

- 1./ Program zasadnutia
- 2./ čerpanie prostriedkov rezervného fondu vo výške 10 419,67 € na úhradu faktúry č. 1652021 v Zmysle Zmluvy o dielo č. 1/2021 a Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo č. 1/2021 za vykonané stavebné práce na stavbe „Havarijná situácia ZŠ Holčíkovce – vnútorné priestory objektu školy a telocvične vrátane okien – navyiac práce“
- 3./ uplatnenie reklamácie v prípade opakovaného výpadku verejného osvetlenia v RO Domaša časť EVA
- 4./ úhradu faktúry č. FV-2021-301-000004 v zmysle zmluvy o dielo č. ZMPL-2021-340-00002 a dodatku č. 1 „Rekonštrukcia verejného osvetlenia v obci Holčíkovce- časť RO Domaša Poľany“
- 5./ vyhotovenie projektovej dokumentácie rekonštrukcie Domu služieb.
- 6./ podanie projektu ohľadom rekonštrukcie Domu služieb.
- 7./ použitie vlastných zdrojov na rekonštrukciu Domu služieb
- 8./ podanie žiadosti na rekonštrukciu a rozšírenie verejného vodovodu v obci Holčíkovce
- 9./ rozšírenie verejného vodovodu v RO Domaša časť Poľany
- 10./ vypracovanie projektovej dokumentácie vodovodných prípojok pre rekonštrukciu a rozšírenie verejného vodovodu
- 11./ výstavbu detského ihriska v MŠ Holčíkovce z vlastných zdrojov
- 12./ Dodatok č. 1 k VZN č. 2/2021 o opatrovateľskej službe
- 13./ Rozpočtové opatrenie č. 2, úpravu rozpočtu v rámci schváleného rozpočtu v celkovej sume 92 836,89-€, pričom sa upravujú bežné príjmy a výdavky v sume 33 697,70 € a kapitálové príjmy a výdavky v sume 59 139,19 €.

- 14./ trojpäťtinovou väčšinou podpísanie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy (Zmluvy o zriadení vecného bremena) č. 1353/VSD/2021 v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parcele reg. C KN 225/38 LV 489, k. ú. Holčíkovce vo vyznačenom rozsahu podľa budúceho geometrického plánu.
- 15./ trojpäťtinovou väčšinou podpísanie Zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy (Zmluvy o zriadení vecného bremena) č. 1566/VSD/2021 v prospech oprávneného z vecného bremena – Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 strpieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parcelách reg. C KN 226/108; 673/1 LV 489, k. ú. Holčíkovce vo vyznačenom rozsahu podľa budúceho geometrického plánu.
- 16./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov oddelených z :
- **parcely KN C č. 493/1 ostatná plocha spolu o výmere cca 80 m²**, podľa doloženého náčrtu v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby parkovacích miest pri pozemku v jeho vlastníctve a za účelom rozšírenia pozemku za sumu 11,60- €/m²
- 17./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku oddeleného z :
- **parcely KN C č. 493/99 ostatná plocha o výmere cca 60 m²**, podľa doloženého náčrtu v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby parkovacích miest pri pozemku v jeho vlastníctve za sumu 11,60- €/m²
- 18./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer zámeny nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:
- **parcely KN C č. 283/336 ostatná plocha o výmere 212 m²**, oddeleného od pozemku parcela KNC č. 283/289 ostatná plocha o výmere 6421 m² za pozemok
- **parcela KNC č. 275/9 zastavaná plocha o výmere 93 m²** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 275/9 zastavaná plocha o výmere 118 m², k. ú. Holčíkovce z LV 623 vo vlastníctve [REDAKOVANÉ] doplatením rozdielu výmery za sumu 11,60 €/m² podľa GP č. 50788060-74/2021 zo dňa 2.9.2021 **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu so skutkovým
- 19./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:
- **parcely KN C č. 628/24 ostatná plocha o výmere 118 m²** v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu so skutkovým za sumu 11,60- €/m²
- 20./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku oddeleného z :
- **parcely KN C č. 551/190 zastavaná plocha o výmere cca 280 m²**, podľa doloženého náčrtu v prospech kupujúceho: KT real estate s.r.o. Haburská 4, 080 06 Prešov **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby parkovacích miest pri pozemku vo vlastníctve spoločnosti za cenu

najmenej vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku.

- 21./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:
- **parcely KN C č. 250/147 zastavaná plocha o výmere 90 m²** v prospech kupujúceho: [REDACTED]
[REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby parkovacích miest za sumu 11,60- €/m²
- 22./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:
- **parcela KN C č. 493/101 ostatná plocha o výmere 164 m²** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 493/1 ostatná plocha o výmere 10120 m² geometrickým plánom č. 178/2021 zo dňa 09.07.2021, úradne overeného dňa 12.08.2021 pod číslom G1-546/2021, vyhotoveným GEODETUM s.r.o., Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúcich: [REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 11,60- €/m²
- 23./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to časť pozemku:
- **parcela KN C č. 18/11 záhrada o výmere cca 100 m²**, ktorý bude oddelený geometrickým plánom podľa doručeného náčrtu v prospech kupujúceho: [REDACTED]
z dôvodu osobitného zreteľa za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 3,50- €/m²
- 24./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:
- **parcela KN C č. 673/133 zastavaná plocha o výmere 44 m²** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 673/1 zastavaná plocha o výmere 24465 m² geometrickým plánom č. 34830162- 11/21 zo dňa 02.07.2021, vyhotoveným geodetická kancelária OLEJNÍK Úbrež 241, IČO: 34830162 v prospech kupujúceho: [REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom umiestnenia inžinierskych sietí a prístupu k pozemku v jeho vlastníctve za sumu 11,60- €/m²
- 25./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:
- **parcely KN C č. 551/312 zastavaná plocha o výmere 84 m²** v prospech kupujúceho: [REDACTED]
[REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby parkovacích miest za sumu 11,60- €/m²
- 26./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:
- **parcely KN C č. 515/39 zastavaná plocha o výmere 61 m²**
- **parcely KN C č. 515/40 zastavaná plocha o výmere 173 m²** v prospech kupujúceho: [REDACTED]
[REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby parkovacích miest a vysporiadania si

právneho stavu so skutkovým za sumu 11,60- €/m2

27./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **diel 1 k parcele KN C č. 628/30 ostatná plocha o výmere 41 m2** oddeleného od p. č. 692/1
 - **diel 2 k parcele KN C č. 628/30 ostatná plocha o výmere 32 m2** oddeleného od p. č. 628/90
 - **diel 4 k parcele KN C č. 628/30 ostatná plocha o výmere 98 m2** oddeleného od p. č. 628/94
- geometrickým plánom č. 33526567-74/2021 zo dňa 20.08.2021, úradne overeného dňa 24.08.2021 pod číslom G1-576/2021, vyhotoveným Alexander BARAN AlBa Geo geodetické práce Na Stebníčku 43, 086 33 ZBOROV IČO: 33526567 v prospech kupujúceho: [REDACTED]

[REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby parkovacích miest a možnosti prístupu k pozemku v jej vlastníctve za sumu 11,60- €/m2

28./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **parcely KN C č. 283/204 ostatná plocha o výmere 902 m2**
- **parcely KN C č. 275/4 ostatná plocha o výmere 343 m2** v prospech kupujúcich: [REDACTED]

[REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania si právneho stavu so skutkovým, predmetné pozemky slúžia ako prístupová cesta k nehnuteľnostiam v ich vlastníctve za sumu 11,60- €/m2

29./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to časť pozemku:

- **parcely KN C č. 515/1 ostatná plocha o výmere cca 290 m2** podľa doručenej situácie v prospech kupujúcich: [REDACTED] v podiele 1/2 **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacích miest a vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 11,60- €/m2

30./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to časť pozemku:

- **parcely KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere cca 200 m2** podľa doručenej situácie v prospech kupujúceho: [REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 11,60- €/m2

31./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to časť pozemku:

- **parcely KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere cca 160 m2** podľa doručenej situácie v prospech kupujúceho: [REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím a vybudovania parkovacieho miesta za sumu 11,60- €/m2

32./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to časť pozemku:

- **parcely KN C č. 551/106 zastavaná plocha o výmere cca 77 m2** v prospech kupujúcich: [REDACTED]

██████████ z dôvodu osobitného zreteľa nakoľko sa jedná o jedinú prístupovú cestu k pozemku a chate v ich vlastníctve za sumu 11,60- €/m2

- 33./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku o výmere cca 250 m2 oddeleného od:
- **parcely KN C č. 493/1 ostatná plocha o výmere 9865 m2**
- **parcely KN C č. 692/1 ostatná plocha o výmere 13651 m2** podľa doručenej situácie v prospech kupujúceho: ██████████ z dôvodu osobitného zreteľa za účelom vybudovania parkovacích miest a vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 11,60- €/m2
- 34./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku o výmere cca 200 m2 oddeleného od:
- **parcely KN C č. 283/2 ostatná plocha o výmere 27537m2** podľa doručenej situácie v prospech kupujúceho: ██████████ z dôvodu osobitného zreteľa za účelom vybudovania oporného múru a odvodnenia pozemku za sumu 11,60- €/m2
- 35./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku o výmere cca 220 m2 oddeleného od:
- **parcely KN C č. 493/1 ostatná plocha o výmere 9865 m2** podľa doručenej situácie v prospech kupujúceho: ██████████ z dôvodu osobitného zreteľa za účelom rozšírenia pôvodnej chaty v jej vlastníctve o prístavbu za sumu 11,60- €/m2
- 36./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to časť pozemku:
- **parcely KN C č. 18/11 záhrada o výmere cca 100 m2**, ktorý bude oddelený geometrickým plánom podľa dorúčeného náčrtu v prospech kupujúceho: ██████████ z dôvodu osobitného zreteľa za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 3,50- €/m2
- 37./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku o výmere cca 60 m2 oddeleného od:
- **parcely KN C č. 225/97 ostatná plocha o výmere 863 m2** podľa doručenej situácie v prospech kupujúcich: ██████████ z dôvodu osobitného zreteľa za účelom rozšírenia pozemku v ich vlastníctve za účelom výstavby rekreačnej chaty za sumu 8,30- €/m2
- 38./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku oddeleného z :
- **parcely KN C č. 283/237 ostatná plocha o výmere cca 533 m2**, podľa doloženého náčrtu v prospech kupujúcich: ██████████ z dôvodu osobitného zreteľa za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za cenu najmenej vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku.
- 39./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku oddeleného od:

- **parcely KN C č. 493/1 ostatná plocha o výmere cca 25 m2** podľa doručenej situácie v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pôvodného pozemku v jeho vlastníctve sumu 11,60- €/m2

40./ trojpäťtinovou väčšinou zámer podpísania Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného z vecného bremena – [REDAKOVANÉ] strpieť právo prechodu a prejazdu na parcele reg. C KN 493/86 ostatná plocha LV 489, k. ú. Holčíkovce vo vyznačenom rozsahu podľa budúceho geometrického plánu.

41./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **pozemok parcela KNC č. 551/318 zastavaná plocha o výmere 94 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 551/1 zastavaná plocha o výmere 12594 m2 geometrickým plánom č. 96/2021 zo dňa 02.07.2021, úradne overeného dňa 07.07.2021 pod číslom G1 – 441/2021, vyhotoviteľ: Ing. Marián Urban – GEODET, Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46932585 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 1 090,- €.

42./ úhradu výdavkov za ubytovanie, stravu a občerstvenie počas pracovného stretnutia v rámci cezhraničnej spolupráce karpatského regiónu v dňoch 13.09.až 14.09.2021 podľa priloženej pozvánky

43./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 250/177 zastavaná plocha o výmere 386 m2**, oddelenej dielom 2 od parcely KNC č. 250/2 zastavaná plocha o výmere 805 m2 a dielom 3 od parcely KNC č. 673/1 zastavaná plocha o výmere 24465 m2 za pozemky
- **parcela KNC č. 245/9 ostatná plocha o výmere 437 m2**, oddelenej dielom 1 od parcely KNC č. 245/1 ostatná plocha o výmere 4053 m2
- **parcela KNC č. 673/132 ostatná plocha o výmere 52 m2**, oddelenej dielom 4 od parcely KNC č. 673/42 ostatná plocha o výmere 1063 m2 vo vlastníctve aquAmax s.r.o., J. Hagaru 9, Bratislava, geometrickým plánom č. 155/2021 zo dňa 04.06.2021, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO : 46526668 **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby obecnej prístupovej komunikácie.

44./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **diel 1 k parcele KN C č. 551/49 zastavaná plocha o výmere 27 m2**
- **diel 2 k parcele KN C č. 551/299 zastavaná plocha o výmere 34 m2**
- **diel 3 k parcele KN C č. 551/300 zastavaná plocha o výmere 77 m2**
- **diel 4 k parcele KN C č. 551/301 zastavaná plocha o výmere 34 m2**, oddelených od pozemku parcela KNC č. 551/35 zastavaná plocha o výmere 226 m2
- **diel 7 k parcele KN C č. 551/49 zastavaná plocha o výmere 40 m2**
- **diel 8 k parcele KN C č. 551/300 zastavaná plocha o výmere 43 m2** oddelených od pozemku parcela KNC č. 551/132 zastavaná plocha o výmere 1422 m2 geometrickým plánom č. 38/2021 zo dňa 11.03.2021 vyhotoviteľ Ing. Marián Urban – GEODET Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka v prospech kupujúceho [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 2 958,- €.

- 45./ podľa §9a ods.1 písm. c) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, kat. územie Holčíkovce, zapísanej na LV č. 489 a to pozemku:
- **parcela KN C č. 551/289 zastavaná plocha o výmere 526 m²**, v podiele 1/1 kupujúcemu [REDACTED]
[REDACTED] všetko za cenu 13 150,- €
- 46./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:
- **parcela KN C č. 551/315 zastavaná plocha o výmere 63 m²** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 551/271 zastavaná plocha o výmere 14333 m² geometrickým plánom č. 181/2021 zo dňa 08.07.2021, úradne overeného dňa 02.08.2021 pod číslom G1-513/2021 vyhotoveným GEODETUM s.r.o., Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: [REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 11,60- €/m²
- 47./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:
- **parcela KN C č. 551/307 ostatná plocha o výmere 294 m²**, oddeleného od pozemku parcela KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere 14333 m² z LV 489, k. ú. Holčíkovce geometrickým plánom č. 71/2021 zo dňa 08.07.2021, úradne overeného dňa 21.07.2021 pod číslom G1 – 488/2021, vyhotoviteľ: PETER PETRÍK GEODETICKÉ PRÁCE Davidov 252, 093 03, IČO : 44199236 v prospech kupujúcej: [REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 3 410,- €
- 48./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:
- **parcela KN C č. 515/118 ostatná plocha o výmere 15 m²**
v prospech kupujúcich: [REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 174,- €
- 49./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:
- **parcela KN C č. 551/316 zastavaná plocha o výmere 73 m²**, oddeleného od pozemku parcela KNC č. 551/1 zastavaná plocha o výmere 12304 m² geometrickým plánom č. 180/2021 zo dňa 08.07.2021, úradne overeného dňa 12.08.2021 pod číslom G1 – 548/2021, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO : 46526668.
v prospech kupujúcich: [REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom úpravy prístupu a opatreniam proti škodám na nehnuteľnosti v jeho vlastníctve pri častých prívalových dažďoch za sumu 847,- €
- 50./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to:
- **parcela KNC č. 493/103 ostatná plocha o výmere 227 m² v podiele 1/1** oddeleného od pozemku
- parcela KNC č. 493/99 ostatná plocha o výmere 284 m² z LV 489, k. ú. Holčíkovce,

geometrickým plánom č. 14296985-45/2021 zo dňa 26.07.2021, úradne overeného dňa 02.08.2021 pod číslom G1 – 510/2021, vyhotoviteľ: Ján Mašlej GEOS & GM geodetická firma, Pod lesom č. 14,066 01 Humenné, IČO : 14296985 za sumu 2 633,- € v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacích priestorov k pozemku p. č.493/54 a chate v jeho vlastníctve

51./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- pozemku parcela KNC č. 628/119 zastavaná plocha o výmere 47 m² v podiele 1/1 oddeleného od pozemku parcela KN C č. 628/89 zastavaná plocha o výmere 802 m² z LV č. 489, k. ú. Holčíkovce geometrickým plánom č. 34896821-78/2021 zo dňa 26.08.2021, úradne overeného dňa 24.09.2021 pod číslom G1 – 642/2021, vyhotoviteľ: GEO-POL POPAĎAK PAVOL, M. R. Štefánika 876, Vranov n/T, IČO : 34896821 v prospech kupujúcej: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania prístupovej cesty k pozemku v jej vlastníctve za sumu 545,- €

52./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- diel 1 k parcele KNC č. 673/134 zastavaná plocha o výmere 22 m² v podiele ½ oddeleného od pozemku parcela KN C č. 673/1 zastavaná plocha o výmere 24465 m² z LV 489, k. ú. Holčíkovce
diel 2 k parcele KNC č. 673/134 zastavaná plocha o výmere 95 m² v podiele ½ oddeleného od pozemku parcela KN C č. 673/64 zastavaná plocha o výmere 118 m² z LV 489, k. ú. Holčíkovce geometrickým plánom č. 82/2021 zo dňa 16.07.2021, úradne overeného dňa 21.07.2021 pod číslom G1 – 484/2021, vyhotoviteľ: GP – 3 s.r.o. Jesenná 1 PREŠOV v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom výstavby parkovacích miest pri pozemkoch v ich spoluvlastníctve za sumu 1 357,- €

53./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- parcela KN C č. 250/165 zastavaná plocha o výmere 33 m² v podiele 1/1 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacieho miesta k pozemku v jeho vlastníctve za sumu 383,- €

54./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- diel 2 k parcele KN C č. 551/164 zastavaná plocha o výmere 135 m² v podiele 1/1 oddeleného od pozemku parcela KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere 14333 m² z LV 489, k. ú. Holčíkovce geometrickým plánom č. 87/2021 zo dňa 02.07.2021, úradne overeného dňa 07.07.2021 pod číslom G1-443/2021 vyhotoviteľ Ing. Marián Urban – GEODET Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO:46932585 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívateľom za sumu 1 566,- €

55./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 551/313 zastavaná plocha o výmere 125 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere 14333 m2 z LV č. 489, k. ú. Holčíkovce geometrickým plánom č.34571167-24/2021 zo dňa 17.06.2021, úradne overeného dňa 21.06.2021 pod číslom G1-398/2021 vyhotoviteľ Ing. Jozef NAZAD Udavské392,06731, IČO:34571167 v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 1 450,- €

56./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **pozemok parcela KN C č. 551/314 zastavaná plocha o výmere 122 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere 14333 m2 z LV 489 k. ú. Holčíkovce geometrickým plánom č.34571167-24/2021 zo dňa 17.06.2021, úradne overeného dňa 21.06.2021 pod číslom G1-398/2021 vyhotoviteľ Ing. Jozef NAZAD Udavské 392,06731, IČO:34571167 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 1 415,- €

57./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 493/97 ostatná plocha o výmere 248 m2** oddelenej od pozemku parcela KNC č. 493/1 ostatná plocha o výmere 10120 m2 geometrickým plánom č. 42/2021 zo dňa 23.03.2021, úradne overeného dňa 13.04.2021 pod číslom G1-208/2021 vyhotoviteľ [REDAKOVANÉ]. Marián Urban – GEODET Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom zabezpečenia prístupu k pozemku v jeho vlastníctve za sumu 2 877,- €.

58./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 493/96 ostatná plocha o výmere 232 m2** oddelenej od pozemku parcela KNC č. 493/1 ostatná plocha o výmere 10120 m2 geometrickým plánom č. 42/2021 zo dňa 23.03.2021, úradne overeného dňa 13.04.2021 pod číslom G1-208/2021 vyhotoviteľ Ing. Marián Urban – GEODET Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka v prospech kupujúceho: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom rozšírenia pozemku a zabezpečenia prístupu k pozemku v jeho vlastníctve za sumu 2 691,- €.

59./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcela KNC č. 551/293 zastavaná plocha o výmere 248 m2 v podiele 1/1** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 551/271 zastavaná plocha o výmere 14333 m2 k. ú. Holčíkovce z LV 489 geometrickým plánom č. 342/2020 zo dňa 05.11.2020, úradne overeného dňa 04.12.2020 pod číslom G1 – 733/2020, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO : 46526668 v prospech kupujúcich: [REDAKOVANÉ] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 2 877,- €

60./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- parcela KN C č. 672/34 zastavaná plocha o výmere 17 m2 v podiele 1/1
- parcela KN C č. 672/35 zastavaná plocha o výmere 22 m2 v podiele 1/1
- parcela KN C č. 672/36 zastavaná plocha o výmere 12 m2 v podiele 1/1 oddelených od
- pozemku parcela KN C č. 672/1 zastavaná plocha o výmere 4621 m2 z LV 489, k. ú. Holčíkovce geometrickým plánom č. 54/2020 zo dňa 03.09.2021, úradne overeného dňa 30.09.2021 pod číslom G1-656/2021 vyhotoviteľ Ing. Marián Urban – GEODET Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46932585 v prospech kupujúceho: [REDACTED]
z dôvodu osobitného zreteľa za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 944,- €.

61./ Hodnotiacu správu o výchovno-vzdelávacej činnosti MŠ za školský rok 2020/2021

- 62./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 a to pozemku:
- parcela KNC č. 283/335 ostatná plocha o výmere 47 m2 v podiele 1/1 oddeleného od pozemku parcela KN C č. 283/261 ostatná plocha o výmere 361 m2 z LV 489, k. ú. Holčíkovce geometrickým plánom č. 66/2021 zo dňa 02.08.2021, úradne overeného dňa 09.08.2021 pod číslom G1 – 516/2021, vyhotoviteľ: Bc. Igor Miškuf – IMGEOs, Budovateľská 3600/44, 080 01 Prešov, IČO : 36902161 v prospech kupujúceho: [REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom zabezpečenia prístupu k pozemku v jej vlastníctve za sumu 545,- €

- 63./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 a to pozemkov:
- parcela KN C č. 283/333 ostatná plocha o výmere 54 m2 v podiele 1/1
 - parcela KN C č. 283/334 ostatná plocha o výmere 17 m2 v podiele 1/1 oddelených od pozemku parcela KN C č. 283/2 ostatná plocha o výmere 27783 m2 geometrickým plánom č. 157/2021 zo dňa 03.05.2021, úradne overeného dňa 01.06.2021 pod číslom G1-341/2021 vyhotoviteľ GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: [REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 824,- €

- 64./ podľa § 9 a ods.1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 a to pozemku:
- parcela KN C č. 309/161 ostatná plocha o výmere 409 m2 v podiele 1/1 oddeleného od pozemku parcela KNC č. 309/1 ostatná plocha o výmere 8392 m2 geometrickým plánom č. 129/2021 zo dňa 03.05.2021, úradne overeného dňa 11.05.2021 pod číslom G1 – 272/2021, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO : 46526668 v prospech kupujúcich: [REDACTED] za cenu 8 998,- €

- 65./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:
- parcela KN C č. 551/317 zastavaná plocha o výmere 254 m2 v podiele 1/1 oddeleného od pozemku parcela KN C č. 551/271 zastavaná plocha o výmere 14333 m2 geometrickým plánom č. 187/2021 zo dňa 08.07.2021, úradne overeného dňa 16.07.2021 pod číslom G1-469 /2021 vyhotoviteľ GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: [REDACTED] **z dôvodu osobitného zreteľa**

za účelom vysporiadania právneho stavu s užívacím za sumu 2 946,- €

66./ súhlasné stanovisko na podpísanie Memoranda o spolupráci v oblasti podpory regionálneho rozvoja CR a ochrany životného prostredia v okolí vodnej stavby Veľká Domaša.

C berie na vedomie

1./ kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia

2./ vzdanie sa zámeru odkúpenia nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- parcela KN C č. 250/147 zastavaná plocha o výmere 90 m² p. [REDACTED]

3./ informácie starostu obce o ukončení prác v ZŠ Holčíkovce.

4./ Informáciu o postupe obstarania a prerokovania Územnoplánovacej dokumentácie „Zmeny a doplnky č. 1/2021 Územného plánu obce Holčíkovce“

5./ Konsolidovanú výročnú správu Obce Holčíkovce za rok 2020

6./ Oznámenie o nezaradení žiadosti o poskytnutie podpory formou dotácie do zoznamu žiadosti na rok 2021 projektu „Rekonštrukcia ZŠ na činnosť L7AP Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zatepľovania z dôvodu porušenia finančnej disciplíny pri nakladaní s prostriedkami Environmentálneho fondu sp. zn. HOL-S2021/00030

7./ Štruktúru kariérových pozícií v Základnej škole Holčíkovce 44 pre školský rok 2021/2022

D neschvaľuje

1./ žiadosť č. s. HOL-S2021/00004-067 p. [REDACTED] ohľadom odkúpenia pozemku – prístupovej cesty p. č. 250/182 a 250/180 podľa návrhu GP č. 34896821-59/2021

2./ žiadosť č. s. HOL-S2021/00004-068 p. [REDACTED] ohľadom odkúpenia pozemku – prístupovej cesty p. č. 250/182 podľa návrhu GP č. 34896821-59/2021

3./ žiadosť č. s. HOL-S2021/00004-073 p. [REDACTED] ohľadom odkúpenia pozemku p. č. 672/49 zastavaná plocha o výmere 117 m², k. ú. Holčíkovce z LV 489

4./ žiadosť č. s. HOL-S2021/00004-074 p. [REDACTED] ohľadom odkúpenia pozemku p. č. 493/86 ostatná plocha o výmere cca 200 m², k. ú. Holčíkovce z LV 489

5./ žiadosť č. s. HOL-S2021/00004-075 p. [REDACTED] ohľadom odkúpenia pozemku p. č. 493/88 ostatná plocha o výmere 7 m², k. ú. Holčíkovce z LV 489

6./ žiadosť č. s. HOL-S2021/00004-076 p. [REDACTED] ohľadom odkúpenia časti pozemku p. č. 18/11 záhrada podľa doručeného náčrtu, k. ú. Holčíkovce z LV 489

7./ ústnu žiadosť p. [REDACTED] ohľadom zníženia ceny z 11,60 €/m² na 8,30 €/m²

8./ žiadosť č. s. HOL-S2021/00053 [REDACTED] o zriadenie skladu pre stavenisko

s bunkoviskom na parcele KNC č. 673/1

9./ žiadosť č. s. HOL-S2021/00053-013 p [REDACTED] o urgentné a opätovné schválenie žiadosti o zmenu funkcie plochy nakoľko menovaná žiadosť je bezpredmetná

E navrhuje

- 1./ uskutočniť pracovné stretnutie so spracovateľom Zmien a doplnkov č. 1/2021 Územného plánu obce Holčíkovce ohľadom lokalít, ktoré žiada vypustiť Okresný úrad Prešov, odbor výstavby a bytovej politiky a odbor starostlivosti o ŽP, odd. vybraných zložiek ŽP kraja.

Mgr. Michal Flešár – starosta obce