

UZNESENIE č. 7/2020
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach konaného dňa 07.09.2020

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí konanom dňa: 07.09.2020 bodom

A určuje za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa: 0z5, neprítomný: 1

1./ overovateľov zápisnice Ing. Martinu Palušovú a Ing. Milana Mlynarčíka

2./ zapisovateľa p. Slavomíra Fedora

B schvaľuje za: 4z5, proti 0z5, zdržal sa: 0z5, neprítomný: 1

1./ Program zasadnutia

2./ rozpočtové opatrenie č. 3 úpravu rozpočtu v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa upravujú bežné a kapitálové príjmy, bežné a kapitálové výdavky v celkovej sume 26 701,60 €

3./ podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámenu** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, kat. územie Holčíkovce, zapísanej na LV č. 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 673/110 zastavaná plocha o výmere 54 m²** oddeleného od pozemku registra KN C parcela č. 673/1 za pozemok

- **parcela KN C č. 673/111 zastavaná plocha o výmere 54 m²** oddeleného od pozemku registra KN C parcela č. 673/106 zastavaná plocha kat. územie Holčíkovce, zapísaného na LV č. 1944 bezodplatne

a predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, kat. územie Holčíkovce, zapísanej na LV č. 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 673/109 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 704 m²** oddeleného od pozemku registra KN C parcela č. 673/1 za sumu 17 600,- €

na základe geometrického plánu č. 272/2020 zo dňa 21.07.2020, vyhotoveným GEODETUM, s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech zamieňajúcej a kupujúcej: Mgr. I. Kosturová **z dôvodu osobitného zreteľa** nakoľko sa jedná o úzky pás pozemku, za účelom vybudovania prístupovej cesty k pozemkom a vybudovania parkovacích miest.

4./ podľa §9a ods.1 písm. c) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, kat. územie Holčíkovce, zapísanej na LV č. 489 a to pozemku:

- **parcela KN C č. 515/116 ostatná plocha o výmere 362 m²**, v podiele 1/1 oddeleného od pozemku registra KN C parcela č. 515/1 ostatná plocha o výmere 12424 m², geometrickým plánom č. 264/2020 zo dňa 08.07.2020, úradne overený dňa 22.07.2020 pod číslom G1-394/2020, vyhotoveným GEODETUM, s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 kupujúcej: Ing. Tatiana Oravcová **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacích miest pri pozemku a chate v jej vlastníctve za cenu 9 050,- €.

5./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to:

- pozemku parcela C-KN č. 493/89 ostatná plocha o výmere 90 m² oddeleného od parcely C-KN č. 493/86 ostatná plocha o výmere 1346 m² geometrickým plánom č. 35344741-41/2020 zo dňa 24.08.2020, úradne overeného dňa 27.08.2020 pod číslom G1 – 469/2020, vyhotoviteľ: MARTIN VELČKO ZEMWELL GEODETICKÁ KANCELÁRIA, Mierová 2570/14A Vranov nad Topľou 093 01, IČO : 35344741 v prospech kupujúceho A. Dravecká z dôvodu osobitného zreteľa za účelom vybudovania parkovacieho miesta k pozemku a chate v jej vlastníctve za sumu 1 044,- €.

6./ podľa §9a ods.1 písm. c) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, kat. územie Holčíkovce, zapísanej na LV č. 489 a to pozemku:

- parcela KN C č. 493/72 ostatná plocha o výmere 664 m², v podiele 1/1 kupujúcemu M. Kotúlková všetko za cenu najmenej vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku.

7./ podľa §9a ods.1 písm. c) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, kat. územie Holčíkovce, zapísanej na LV č. 489 a to pozemku:

- parcela KN C č. 551/289 zastavaná plocha o výmere 526 m², v podiele 1/1 oddeleného od pozemku parcela KNC č. 551/1 zastavaná plocha o výmere 14202 m² geometrickým plánom č. 283/2020 zo dňa 01.09.2020, vyhotoveným GEODETUM, s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 kupujúcemu P. Ivan všetko za cenu najmenej vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku.

8./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to:

- parcelu C-KN č. 283/201 ostatná plocha o výmere 193 m² za sumu 25 €/m²
- časť parcely C-KN č. 283/2 ostatná plocha o výmere cca 100 m² za sumu 11,60 €/m²
v prospech kupujúceho Ing. D. Romanová z dôvodu osobitného zreteľa za účelom vybudovania parkovacích miest pri chate a pozemku v jej vlastníctve.

9./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to:

- časť pozemku parcela C-KN č. 606/50 ostatná plocha o výmere cca 50 m²
za sumu 11,60 €/m² v prospech kupujúceho: L. Jurašková z dôvodu osobitného zreteľa za účelom vybudovania prístupovej cesty k pozemku v jej vlastníctve.

10./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to:

- časť pozemku parcela C-KN č. 606/50 ostatná plocha o výmere cca 40 m²
za sumu 11,60 €/m² v prospech kupujúceho: A. Hrivňáková z dôvodu osobitného zreteľa za účelom vybudovania prístupovej cesty k pozemku v jej vlastníctve.

11./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemok:

- parcela C-KN č. 250/169 zastavaná plocha o výmere 105 m² oddeleného od

pozemku parcela KNC č. 250/2 zastavaná plocha o výmere 1425 m² geometrickým plánom č. 90/2020 zo dňa 27.08.2020, vyhotoveným GP - 3 s.r.o. Jesenná 1 PREŠOV, IČO: 36449792 v prospech kupujúceho S. Dudová **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania si právneho vzťahu so skutkovým za sumu 11,60 €/m².

12./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemok:

- **parcela C-KN č. 250/171 zastavaná plocha o výmere 148 m²** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 250/2 zastavaná plocha o výmere 1425 m² geometrickým plánom č. 90/2020 zo dňa 27.08.2020, vyhotoveným GP - 3 s.r.o. Jesenná 1 PREŠOV, IČO: 36449792 v prospech kupujúcich: Bc. S. Dudová v podiele 1/5, A. Bajcurová v podiele 1/5, F. Vardžík v podiele 1/5, P. Popovič v podiele 1/5, D. Pyreň v podiele 1/5 **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania prístupovej cesty za sumu 11,60 €/m².

13./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemok:

- **parcela C-KN č. 672/48 zastavaná plocha o výmere 73 m²** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 672/1 zastavaná plocha o výmere 7787 m² geometrickým plánom č. 266/2020 zo dňa 17.07.2020, úradne overeným dňa 31.08.2020 pod číslom G1-453/2020 vyhotoveným GEODETUM s.r.o., Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: Prof. MUDr. J. Bober **z dôvodu osobitného zreteľa** zosúladenia právneho stavu so skutkovým, za účelom vybudovania parkovacieho miesta pri pozemku v jeho vlastníctve za sumu 11,60 €/m².

14./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemok:

- **parcela C-KN č. 672/47 zastavaná plocha o výmere 97 m²** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 672/1 zastavaná plocha o výmere 7787 m² geometrickým plánom č. 266/2020 zo dňa 17.07.2020, úradne overeným dňa 31.08.2020 pod číslom G1-453/2020 vyhotoveným GEODETUM s.r.o., Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: D. Balogová **z dôvodu osobitného zreteľa** zosúladenia právneho stavu so skutkovým, za účelom vybudovania parkovacieho miesta pri pozemku v jeho vlastníctve za sumu 11,60 €/m².

15./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemok:

- **parcela C-KN č. 250/166 zastavaná plocha o výmere 31 m²** v prospech kupujúcich: Mgr. L. Huraiová, Mgr. A. Tarasovičová v podiele 1/2 **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacieho miesta pri pozemku v ich vlastníctve za sumu 11,60 €/m².

16./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:

- **parcela C-KN č. 309/131 ostatná plocha o výmere 183 m²**
 - **parcela C-KN č. 309/132 ostatná plocha o výmere 100 m²** oddelených od pozemku parcela KNC č. 309/1 ostatná plocha o výmere 9112 m² geometrickým plánom č. 241/2020 zo dňa

11.06.2020, vyhotoveným GEODETUM s.r.o., Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: M. Katuščák **z dôvodu osobitného zreteľa** zosúladienia právneho stavu so skutkovým za sumu 8,30 €/m².

- 17./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:
- **parcela C-KN č. 606/137 ostatná plocha o výmere 56 m²**
 - **parcela C-KN č. 606/138 ostatná plocha o výmere 219 m²** oddelených od pozemku parcela KNC č. 606/2 ostatná plocha o výmere 614 m² geometrickým plánom č. 297/2020 zo dňa 01.09.2020, vyhotoveným GEODETUM s.r.o., Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: T. Sabol **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania prístupovej cesty, parkovacieho miesta a rozšírenia terasy za sumu 11,60 €/m².
- 18./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:
- **parcela C-KN č. 672/42 zastavaná plocha o výmere 56 m²** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 672/1 zastavaná plocha o výmere 6057 m² geometrickým plánom č. 260/2020 zo dňa 01.07.2020, vyhotoveným GEODETUM s.r.o., Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: J. Zuščák **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania prístupovej cesty, parkovacieho miesta za sumu 40,- €/m².
- 19./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:
- **parcela C-KN č. 551/287 zastavaná plocha o výmere 292 m²** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 551/1 zastavaná plocha o výmere 14202 m² geometrickým plánom č. 283/2020 zo dňa 01.09.2020, vyhotoveným GEODETUM s.r.o., Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúceho: Ing. Š. Veliký **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacieho miesta za sumu 11,60- €/m².
- 20./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemkov:
- **parcela C-KN č. 551/243 zastavaná plocha o výmere 64 m²**
 - **parcela C-KN č. 551/246 zastavaná plocha o výmere 64 m²** prospech kupujúcich: J. Porvazník a M. Krutková v podiele 1/2 **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom zosúladienia právneho stavu so skutkovým za sumu 11,60- €/m².
- 21./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to časti pozemku:
- **parcela C-KN č. 283/289 ostatná plocha o výmere cca 250 m²**, ktorý bude oddelený geometrickým plánom v prospech kupujúcich: A. Ančáková v podiele 1/24, V. Ančák v podiele 1/24, D. Ančáková 1/24, A. Blahutiaková v podiele 7/16 a D. Talianová v podiele 7/16 **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom zosúladienia právneho stavu so skutkovým za sumu 8,30 €/m².

- 22./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to:
- **časť parcely C-KN č. 493/1 o výmere cca 150 m²**, ktorý bude oddelený geometrickým plánom v prospech kupujúceho M. Ondík **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacieho miesta nakoľko predmetný pozemok susedí s pozemkom a jeho vlastníctve za sumu 11,60 €/m².
- 23./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:
- **parcely C-KN č. 309/145 ostatná plocha o výmere 37 m²** oddeleného od pozemku parcela KNC č. 309/1 ostatná plocha o výmere 9112 m² geometrickým plánom č. 298/2020 zo dňa 04.09.2020, vyhotoveným GEODETUM s.r.o., Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 v prospech kupujúcich: M. Smolák a E Smoláková **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacieho miesta za sumu 11,60- €/m².
- 24./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:
- **parcely C-KN č. 250/170 zastavaná plocha o výmere 76 m²** oddeleného od parcely C-KN 250/2 zastavaná plocha o výmere 1425 m² geometrickým plánom č. 90/2020 zo dňa 27.08.2020, úradne overeného dňa 02.09.2020 pod číslom G1 – 476/2020, vyhotoviteľ: GP – 3 s. r .o. Jesenná 1 PREŠOV, IČO : 36449792 v prospech kupujúcich: F. Vardžík a E. Vardžíková **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacích miest k pozemku a chate vo vlastníctve žiadateľov za sumu 882,- €.
- 25./ podľa §9a ods.1 písm. c) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer priameho predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, kat. územie Holčíkovce, zapísanej na LV č. 489 a to pozemku:
- **parcely KN E č. 2721/436 lesný pozemok o výmere 9443 m²**, v podiele 1/1 kupujúcemu M. Hennel všetko za cenu najmenej vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku.
- 26./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:
- **parcely C-KN č. 551/282 zastavaná plocha o výmere 31 m²** oddeleného od parcely C-KN 551/1 zastavaná plocha o výmere 13525 m² geometrickým plánom č.34974831-27/2020 zo dňa 19.08.2020, úradne overeného dňa 21.08.2020 pod číslom G1 – 454/2020, vyhotoviteľ: Jozef Hrežo geodetické práce Košarovce 211, 094 06 IČO: 34974831 v prospech kupujúcich: D. Michalov a M. Michalová **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacieho miesta k pozemku v ich vlastníctve žiadateľov za sumu 360,- €.
- 27./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to:
- **parcely C-KN č. 283/321 ostatná plocha o výmere 45 m²**
 - **parcely C-KN č. 283/322 ostatná plocha o výmere 54 m²** oddelené od pozemku parcela C-KN č. 283/289 ostatná plocha o výmere 6520 m² geometrickým plánom

č.14296985 – 64/2020 zo dňa 04.09.2020, úradne overeného dňa 08.09.2020 pod číslom G1 – 490/2020, vyhotoviteľ: Ján Mašlej GEOS & GM geodetická firma Pod lesom č. 14, 066 01 Humenné, IČO: 14296985, ktoré budú oddelené geometrickým plánom v prospech kupujúceho G. Šulák **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom zosúladenia užívacieho stavu s právnym pri pozemkoch a chate v jeho vlastníctve za sumu 1 148,- €.

28./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 a to:

- **parcela C-KN č. 673/112 zastavaná plocha o výmere 19 m²**

- **parcela C-KN č. 673/113 zastavaná plocha o výmere 42 m²** oddelených od pozemku parcela C-KN č. 673/1 zastavaná plocha o výmere 25568 m² geometrickým plánom č.14296985–66/2020 zo dňa 03.09.2020, úradne overeného dňa 08.09.2020 pod číslom G1 – 491/2020, vyhotoviteľ: Ján Mašlej GEOS & GM geodetická firma Pod lesom č. 14, 066 01 Humenné, IČO: 14296985 v prospech kupujúceho P. Macurák **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacích priestorov nakoľko predmetný pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve s pozemkom a chatou v jeho vlastníctve za sumu 708,- €.

29./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 a to:

- **parcelu C-KN č. 606/4 ostatná plocha o výmere 255 m²** v prospech kupujúceho Ing. Š. Dzivák **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania si právneho vzťahu so skutkovým nakoľko pozemok obklopuje chaty v jeho vlastníctve za sumu 2 958,- €.

30./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 a to:

- **parcela C-KN č. 309/144 ostatná plocha o výmere 400 m²** oddelenej o pozemku

- **parcela C-KN č. 309/1 ostatná plocha o výmere 9112 m²** geometrickým plánom č.34896821-71/2020 zo dňa 04.09.2020, úradne overeného dňa 10.09.2020 pod číslom G1 – 498/2020, vyhotoviteľ: GEO-POL POPAĐAK PAVOL Vranov n/T, IČO: 34896821 v prospech kupujúcich Ing. J. Mital' PhD a Ing. A. Mital'ová **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania si skutkového a užívacieho stavu s právnym pri chate v ich vlastníctve za sumu 4 640,- €.

31./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 a to pozemku:

- **parcela C-KN č. 225/216 orná pôda o výmere 13 m²** oddelenej od pozemku parcela C-KN č. 225/170 orná pôda o výmere 295 m² geometrickým plánom č. 34896821-77/2020 zo dňa 03.09.2020, úradne overeného dňa 10.9.2020 pod číslom G1 – 499/2020, vyhotoviteľ: GEO-POL POPAĐAK PAVOL Vranov n/T, IČO : 34896821 v prospech kupujúcich D. Petro a JUDr. P. Demčáková **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom zosúladenia užívacieho stavu s právnym za sumu 151,- €. Predmetný pozemok sa nachádza v intraviláne obce Holčíkovce a je určený na rekreáciu a cestovný ruch.

32./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce , LV 489 a to:

- parcela C-KN č. 551/121 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 m²
- parcela C-KN č. 551/275 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m²
- parcela C-KN č. 551/124 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 195 m²

v prospech kupujúceho Ing. Ľ. Tóth z dôvodu osobitného zreteľa za účelom vysporiadania si právneho vzťahu so skutkovým a vybudovania prístupovej cesty k pozemku, ktorý susedí s pozemkom a chatou v jeho vlastníctve, vybudovania parkovacích priestorov a oddychovej zóny, nakoľko predmetný pozemok sa nachádza v bezprostrednom susedstve s pozemkom a chatou v jeho vlastníctve za sumu 4 526,- €.

33./ VZN obce Holčíkovce č. 3/2020 o určení spoločného školského obvodu základnej školy, ktorej zriaďovateľom je Obec Holčíkovce

34./ trojpätinovou väčšinou podľa §9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to:

- parcela KNC č. 551/272 zastavaná plocha o výmere 247 m²
- parcela KNC č. 551/273 zastavaná plocha o výmere 95 m² oddelených od pozemku
- parcela KNC č. 551/1 zastavaná plocha o výmere 14202 m² geometrickým plánom č. 222/2020 zo dňa 01.09.2020, úradne overeného dňa 22.09.2020 pod číslom G1 – 527/2020, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO : 46526668 v prospech kupujúcich M. Líška a K. Lišková z dôvodu osobitného zreteľa za účelom spevnenia svahu, ochrany majetku pred zosuvom pôdy pri prívalových dažďoch za sumu 3 967,- €.

35./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to:

- parcely KNC č. 551/290 zastavaná plocha o výmere 376 m², ktorá bola oddelená od pozemkov
- parcela KNC č. 551/1 zastavaná plocha o výmere 14202 m²
- parcela KNC č. 551/271 zastavaná plocha o výmere 15205 m²
- parcela KNC č. 606/2 zastavaná plocha o výmere 1103 m² k. ú. Holčíkovce z LV 489 geometrickým plánom č. 222/2020 zo dňa 01.09.2020, úradne overeného dňa 22.09.2020 pod číslom G1 – 527/2020, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO : 46526668 v prospech kupujúceho J. Pastier z dôvodu osobitného zreteľa za účelom zosúladienia užívacieho stavu s právnym a výstavbou oporného múru pri pozemkoch a chate v jeho vlastníctve za sumu 4 362,- €.

36./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 38/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce, LV 489 a to pozemku:

- parcela KNC č. 672/52 zastavaná plocha o výmere 172 m² oddelenej od pozemku
- parcela KNC č. 672/1 zastavaná plocha o výmere 6057 m² geometrickým plánom č. 34896821-88/2020 zo dňa 18.09.2020, úradne overeného dňa 23.09.2020 pod číslom G1 – 529/2020, vyhotoviteľ: GEO-POL POPAĎAK PAVOL Vranov n/T, IČO: 34896821 v prospech kupujúceho: ENERGO TRADING, s.r.o., zastúpená: Peter Spusta, sídlo: Lúčna 831/83, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 43844456, IČDPH: SK 2022504550, bankové spojenie: SLSP, číslo účtu: SK0409000000000561900658 z dôvodu osobitného zreteľa za účelom zosúladienia užívacieho stavu s právnym nakoľko na predmetnej časti je vybudované parkovisko k objektu reštaurácie v ich vlastníctve za sumu 3 182,- €

37./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámenu nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, z LV 489 a to:

- **dielu 3 k parcele KNC č. 250/7 o výmere 29 m2** oddeleného od parcely C-KN 250/7 zastavaná plocha o výmere 80 m2
- **dielu 12 k parcele KNC č. 250/7 o výmere 3 m2** oddeleného od parcely C-KN 250/147 zastavaná plocha o výmere 301 m2
- **dielu 18 k parcele KNC č. 250/164 o výmere 19 m2 za**
- **diel 9 k parcele KNC č. 250/167 o výmere 2 m2** oddeleného od parcely 250/13 zastavaná plocha o výmere 57 m2 oddelených geometrickým plánom č. 259/2020 zo dňa 10.08.2020, úradne overeného dňa 24.08.2020 pod číslom G1 – 458/2020, vyhotoviteľ: GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO : 46526668.

v prospech zamieňajúceho V. Hojerová **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vysporiadania si právneho vzťahu so skutkovým a vybudovania parkovacieho miesta nakoľko predmetný pozemok susedí s pozemkom a chatou v jeho vlastníctve s doplatkom 568,- €.

38./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to pozemku:

- **parcely KNC č. 628/111 ostatná plocha o výmere 44 m2** oddeleného od pozemku
- **parcely KNC č. 628/88 ostatná plocha o výmere 546 m2** geometrickým plánom č. 34896821-94/2020 zo dňa 10.10.2020, úradne overeného dňa 28.10.2020 pod číslom G1 – 630/2020, vyhotoviteľ: GEO - POL Popaďak Pavol, M. R. Štefánika 876, 093 01 Vranov nad Topľou, IČO : 34896821 v prospech kupujúcich D. Gočík a A. Gočíková **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacieho miesta pri pozemkoch a chate v ich vlastníctve za sumu 510,- €.

39./ trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce, k. ú. Holčikovce, LV 489 a to:

- **parcely KNC č. 250/172 zastavaná plocha o výmere 163 m2** oddelenej od pozemku:
- **parcely KNC č. 250/2 zastavaná plocha o výmere 1011 m2, k. ú. Holčikovce, LV 489** geometrickým plánom č. 32389833-95/2020 zo dňa 28.09.2020, úradne overeného dňa 13.11.2020 pod číslom G1 – 665/2020, vyhotoviteľ: Ing. Mihalík Miroslav - GEOMM Štefánikova 22, 066 01 Humenné, IČO : 32389833 v prospech kupujúcich Mgr. J. Hirjak, Ing. M. Klapáč, R. Štefanko, E. Gazdíkova **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania prístupovej cesty k pozemkom a chatám v ich vlastníctve za sumu 1 891,- €.

C berie na vedomie

- 1./ kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia
- 2./ informácie o projekte ZŠ zateplenie, kde stavba je odovzdaná, práce boli začaté a nepokračujú.
- 3./ informáciu o stave projektu verejného osvetlenia RO Domaša Eva, kde stavba bola odovzdaná, práce ešte nezačaté.
- 4./ informáciu ohľadom vysporiadania a zápisu geometrického plánu prepojenie Eva autokemping – Poľany

5./ stav projektu parkoviska, kde nastal problém s odkúpením podielov v správe SPF, pričom sa pripravuje nové VO na celú sumu s preinvestovaním časti 10 000 €.

6./ prípravu VO na projektovú dokumentáciu verejného vodovodu v obci.

D neschvaľuje

1./ v žiadosti o dokúpenie pozemku č. s. HOL-S2020/00015-083 odpredaj pozemku parcela č. 672/49 zastavaná plocha o výmere 117 m² podľa GP č. 266/2020 žiadateľovi Prof. MUDr. J. Boberovi, pričom navrhujú zostať pri schválenom prenájme predmetného pozemku

2./ v žiadosti o dokúpenie pozemku č. s. HOL-S2020/00015-083 odpredaj pozemku parcela č. 672/50 zastavaná plocha o výmere 70 m² podľa GP č. 266/2020 žiadateľovi D. Balogovej, pričom navrhujú zostať pri schválenom prenájme predmetného pozemku

3./ žiadosť o dokúpenie pozemku č. s. HOL-S2020/00015 o dokúpenie časti pozemku parcela č. 668/1 zastavaná plocha o výmere cca 140 m² podľa doloženého náčrtu žiadateľovi P. Madejovi, nakoľko sa jedná o prístupovú cestu k pozemku p. č. 515/63.

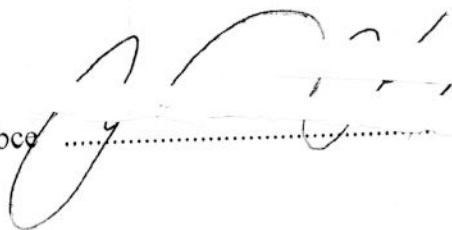
4./ žiadosť č. s. HOL-S2020/00015-081 o odkúpenie časti pozemku parcela č. 606/50 ostatná plocha o výmere cca 45 m² žiadateľovi Ing. Š. Dzivákovi.

5./ žiadosť č. s. HOL-S2020/00015-002 o odkúpenie časti pozemku parcela č. 673/4 zastavaná plocha o výmere cca 95 m² žiadateľovi G. Šulákovi z dôvodu plánovanej výstavby cyklotrasy.

6./ žiadosť č. s. HOL-S2020/00015-001 o odkúpenie časti pozemku parcela č. 673/1 zastavaná plocha o výmere cca 350 m² žiadateľovi G. Šulákovi z dôvodu plánovanej výstavby cyklotrasy.

7./ žiadosť č. s. HOL-S2020/00015-005 o odkúpenie časti pozemku parcela č. 673/4 zastavaná plocha o výmere cca 170 m² žiadateľovi J. Kahancovi z dôvodu plánovanej výstavby cyklotrasy.

Mgr. Michal Flešár – starosta obce



.....