

**UZNESENIE č. 1/2020**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach konaného dňa 23.01.2020**

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí konanom dňa: 23.01.2020 bodom

**A určuje za: 5z5, proti 0z5, zdržal sa: 0z5, neprítomní: 0**  
1./ overovateľov zápisnice p. Dušana Kudziu a Ing. Milana Mlynarčíka

2./ zapisovateľa p. Slavomíra Fedora

**B schvaľuje za: 5z5, proti 0z5, zdržal sa: 0z5, neprítomní: 0**  
1./ Program zasadnutia

2./ podpísanie Zmluvy o poskytovaní právnych služieb medzi obcou Holčíkovce a JUDr. Marekom Tkáčom, advokátom

3./ spôsob zberu TKO v obci, ktoré zabezpečí obec svojpomocne, odvoz odpadu zabezpečí firma Odpady recycling s.r.o. Stročín s uložením na skládke TKO v Choči.

4./ rozpočtové opatrenie č. 4/2019, úpravu rozpočtu v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa upravujú príjmy a výdavky v celkovej sume 183 042,01 €.

5./ čerpanie rezervného fondu v sume 22 700,00 € na rekonštrukciu a modernizáciu MŠ Holčíkovce

6./ trojpäťtinovou väčšinou nákup spoluvlastníckych podielov v nehnuteľnosti a to pozemku:  
- **parcela E - KN č. 40/101 TTP o výmere 813 m<sup>2</sup> vedených na LV č. 1851, k. ú. Holčíkovce** za sumu 1 348,55 € z dôvodu že:  
sa jedná o pozemok, ktorého spoluvlastníkom je obec Holčíkovce, na ktorom sú umiestnené inžinierske siete vo vlastníctve obce Holčíkovce a obec plánuje výstavbu parkoviska v súlade s územno-plánovacou dokumentáciou obce a taktiež si týmto vysporiadava skutkový stav s právnym.

7./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce a to:  
- **parcely KN C č. 551/265 zastavaná plocha o výmere 297 m<sup>2</sup>**  
oddelenej geometrickým plánom č. 34896821-06/20 zo dňa 20.01.2020, vyhotoveným GEO-POL POPAĐAK PAVOL M. R. Štefánika 876, Vranov n/T, IČO: 34896821, od pozemku registra C KN parcela č. 551/198, zastavaná plocha o výmere 578 m<sup>2</sup>, k. ú. Holčíkovce, LV 489 v prospech kupujúceho: T. Balberčák, trvale bytom I  
z dôvodu osobitného zreteľa za účelom zosúladenia užívacieho stavu s právnym za sumu 8,30 €/m<sup>2</sup>.

8./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce a to: **časti parcely KN C č. 672/1 zastavaná plocha o výmere 8358 m<sup>2</sup>, LV 489, k. ú. Holčíkovce**, ktorá bude oddelená geometrickým plánom v prospech kupujúcich: J. M. a J. Motešický, trvale bytom z dôvodu osobitného zreteľa za účelom zosúladenia užívacieho stavu s právnym za sumu 11,60 €/m<sup>2</sup>.

9./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce a to:  
- **časť parcely KN C č. 26/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 866 m<sup>2</sup> k. ú. Holčíkovce**,

LV 489, ktorá bude oddelená budúcim geometrickým plánom v prospech kupujúceho: Mí  
Porvazník, trvale bytom ] z dôvodu osobitného zreteľa za účelom  
zosúladenia užívacieho stavu s právnym za sumu 425 €.

- 10./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí  
v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce a to:  
**parcely KN C č. 493/80 ostatná plocha o výmere 129 m<sup>2</sup>**  
oddelenej geometrickým plánom č. 269/2019 zo dňa 15.01.2020, úradne overeného dňa  
20.01.2020 pod číslom G 1-30/2020 vyhotoveným GEODETUM s.r.o. Námestie slobody 6,  
093 01 Vranov nad Topľou, IČO: 46526668 od pozemku registra C KN parcela č. 493/1  
ostatná plocha o výmere 12664 m<sup>2</sup>, k. ú. Holčíkovce, LV 489 v prospech kupujúcej: M  
Kotúlková, trvale bytom z dôvodu osobitného zreteľa za účelom  
zosúladenia užívacieho stavu s právnym za sumu 23 €/m<sup>2</sup>.
- 11./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí  
v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce a to:  
**- časť parcely KN C č. 250/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1565 m<sup>2</sup>**  
k. ú. Holčíkovce, LV 489, ktorá bude oddelená budúcim geometrickým plánom v prospech  
kupujúceho: L Dravecký, trvale bytom  
z dôvodu osobitného zreteľa za účelom vybudovania prístupovej cesty k rekreačnej chate  
v jeho vlastníctve za sumu 11,60 €/m<sup>2</sup>.
- 12./ trojpäťtinovou väčšinou zriadenie vecného bremena v prospech oprávneného z vecného  
bremena - Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361  
striepť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parcelách reg. C KN 606/125 ostatná  
plocha o výmere 50 m<sup>2</sup>, 692/1 zastavaná plocha o výmere 13679 m<sup>2</sup>, LV 489, k. ú.  
Holčíkovce vo vyznačenom rozsahu podľa geometrického plánu č.45/2019, vyhotoviteľa  
HRDLIČKA-SLOVAKIA s.r.o. Moyzesova 46, Košice 040 01 , IČO 36579009, zo dňa  
14.11.2019 úradne overeného dňa 20.11.2019 pod číslom G1-595/2019.
- 13./ žiadosť č. HOL-S2020/00023-001 p J. Nedzbalu ohľadom odkúpenia motorového vozidla  
značky FIAT Ducato s navrhovanou sumou 500 €
- 14./ žiadosť č. HOL-S2020/00009-001 ZŠ Holčíkovce 44, ohľadom finančného príspevku na  
lyžiarsky výcvik v školskom roku 2019/2020 v sume 40,- € na jedného žiaka s trvalým  
pobytom v obci Holčíkovce.
- 15./ preplatenie dovolenky starostovi obce za rok 2018 v počte 8 dní
- 16./ trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí  
v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce a to:  
**- parcely KN C č. 606/125 ostatná plocha o výmere 50 m<sup>2</sup>**, k. ú. Holčíkovce, LV 489  
v prospech kupujúceho: L Čonka, trvale bytom ] z dôvodu  
**osobitného zreteľa** za účelom vybudovania parkovacieho miesta pri pozemku v jeho vlastníctve  
za sumu 415- €.
- 17./ podľa §9a ods.1 písm. c) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení  
neskorších predpisov priamy predaj nehnuteľností - pozemkov vo vlastníctve obce Holčíkovce,  
kat. územie Holčíkovce, zapísaných na LV č. 489 a to:  
**- parcely C-KN č. 309/62 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 80 m<sup>2</sup>**  
**- parcely C-KN č. 309/40 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 113 m<sup>2</sup>**  
v prospech kupujúceho: A Hudecová, rodné meno: I á, trvalý pobyt: á  
za cenu 4 632,- €.

18./ podľa §9a ods.1 písm. c) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčikovce, kat. územie Holčikovce, zapísaných na LV č. 489 ako stavba bez pozemku a to:  
- **sociálne zariadenie postavené na parcele KN C č. 243/2**  
- **žumpa postavená na parcele KN C č. 243/3**  
v prospech kupujúceho: G. Šuláka za cenu 1 500,- €

19./ odmenu vo výške 30% k platu pre hlavnú kontrolórku obce Holčikovce.

20./ inventarizačnú komisiu v zložení: predseda p. Iveta Čopková, členovia: Ing. Katarína Jenčová, Ing. Martina Palušová, Slavomír Fedor.

21./ podanie žiadosti o regionálny príspevok na Verejné osvetlenie RO Domaša Poľany – rekonštrukcia stĺpov a svietidiel

### **C berie na vedomie**

1./ kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia

2./ informácie o stave zberu, likvidácii a odvozu TKO v obci.

3./ informácie o stave projektoch realizovaných obcou a to:

Rekonštrukcia ZŠ, oblasť: Zvyšovanie energetickej účinnosti existujúcich verejných budov vrátane zateplovania - žiadosť bola podaná

Výstavba verejného osvetlenia v obci Holčikovce – časť RO Domaša Eva stavba je ukončená, čaká sa na dokončenie rozvodnej skrine zo strany VSD a. s., na ktorú sa stavba pripojí.

Občianska vybavenosť rekreačného strediska Domaša Eva, Rekonštrukcia stĺpov a svietidiel Verejné osvetlenie v RO Domaša Eva.

Parkoviska Holčikovce – vysporiadanie vlastníckych vzťahov

Obecné zastupiteľstvo schválilo odkúpenie spoluvlastníckych podielov na pozemku parcela KN E č. 40/101, TTP o výmere 813 m<sup>2</sup> za sumu 3,30 €/m<sup>2</sup>, prípadne dohodou

5./ žiadosť č. s. HOL-S2020/00015/001 p. G. Šuláka ohľadom odkúpenia časti pozemku, podľa doloženého náčrtu, parcela č. 673/4. Vaša žiadosť bude posúdená po ukončení projektu verejného osvetlenia RO Domaša časť EVA, ktorá bude realizovaná na predmetnom pozemku.

6./ žiadosť č. s. HOL-S2020/00015/002 p. G. Šuláka ohľadom odkúpenia časti pozemku, podľa doloženého náčrtu, parcela č. 673/4. Vaša žiadosť bude posúdená po ukončení projektu verejného osvetlenia RO Domaša časť EVA, ktorá bude realizovaná na predmetnom pozemku.

7./ žiadosť č. s. HOL-S2020/00015/003 p. J. Kalkanca ohľadom odkúpenia časti pozemku, podľa doloženého náčrtu, parcela č. 673/4. Vaša žiadosť bude posúdená po ukončení projektu verejného osvetlenia RO Domaša časť EVA, ktorá bude realizovaná na predmetnom pozemku.

8./ žiadosť č. s. HOL-S2020/00015/006 Ing. M. Papulákovej ohľadom odkúpenia časti pozemku, podľa doloženého náčrtu, parcela č. 673/1. Vaša žiadosť bude posúdená po ukončení projektu verejného osvetlenia RO Domaša časť EVA, ktorá bude realizovaná na predmetnom pozemku.

9./ žiadosť č. s. HOL-S2020/00023-002 o dodanie zberných nádob na separovaný odpad. V obci Holčíkovce sa separovaný odpad na základe zmluvných vzťahov zbiera do plastových vriec. Obec Holčíkovce bezodplatne prenajala nájomníkom 12-bytového domu priestor v budove Zdravotného strediska, ktorý si mali nájomcovia upraviť na vlastné náklady na 12 samostatných sektorov, v ktorých by bolo možné spomínaný odpad vo vreciach uskladňovať.

10./ žiadosť č. s. HOL-S2020/00023-003 o zmenu územného plánu obce Holčíkovce funkčného využitia pozemkov parc. č. 225/148; 225/149; 225/151 v k. ú. Holčíkovce na občiansku vybavenosť.

11./ informáciu o pracovnom stretnutí starostu s projektantom p. Uhorščákom ohľadom projektu verejného vodovodu v obci.

12./ informáciu ohľadom posúdenia statiky obecného mostu pri rodinnom dome s. č. 50

#### **D neschvaľuje**

1./ žiadosť č. s. HOL-S2020/00015/004 p. J. Kahanca ohľadom kúpy pozemku parcela č. 672/11.

#### **E poverujú**

1./ hlavnú kontrolórku obce výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti

Mgr. Michal Flešár – starosta obce

