

**Z Á P I S N I C A**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach**  
**konaného dňa 24.03.2020 na OcÚ v Holčíkovciach**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

**Program:**

1. Otvorenie
2. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
3. Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia
4. Menovanie členov krízového štábu obce a CO
5. Úprava rozpočtu pre ZŠ - schválenie
6. Informácia o preventívnych opatreniach proti šíreniu COVID - 19
7. Informácia o poskytnutej dotácii na zateplenie ZŠ
8. Regionálny príspevok na verejné osvetlenie RO Domaša Eva
9. Žiadosti
10. Rôzne
11. Návrh uznesenia
12. Záver

**K bodu 1**

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Holčíkovce Mgr. Zasadnutie sa konalo za prísne dodržiavaných hygienických opatrení v rámci šírenia sa vírusu COVID – 19. Michal Flešár. Privítal prítomných poslancov. Na základe prezenčnej listiny, starosta konštatoval, že zasadnutie OZ je uznášania schopné. Zo zasadnutia sa pre nemoc ospravedlnil poslanec Cichý. Starosta predniesol program na schválenie, prípadné doplnenie. Program bol schválený bez pripomienok.

**K bodu 2**

Za overovateľov zápisnice boli určení: p. D. Kudzia a Ing. M. Mlynarčík  
Za zapisovateľa bol určený Slavomír Fedor.

**K bodu 3**

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie kontrolu úloh z predchádzajúceho zasadnutia.

**K bodu 4**

Obecné zastupiteľstvo schválilo nových členov krízového štábu obce Holčíkovce v zložení:  
Predseda krízového štábu Mgr. Michal Flešár  
Členovia: Iveta Čopková, Slavomír Cichý, Ing. Martina Palušová, Dušan Kudzia, Ing. Milan Mlynarčík  
Obecné zastupiteľstvo schválilo štáb CO obce Holčíkovce v zložení:  
Vedúci štábu CO obce: Mgr. Michal Flešár  
Zástupca vedúceho štábu CO obce: Iveta Čopková  
Členovia: Slavomír Cichý, Ing. Martina Palušová, Dušan Kudzia, Ing. Milan Mlynarčík

### K bodu 5

Obecné zastupiteľstvo schválilo rozpočtové opatrenie č. 1 úpravu rozpočtu v rámci schváleného rozpočtu, pričom sa upravujú bežné príjmy a bežné výdavky v celkovej sume 31 980,00 €

### K bodu 6

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informáciu o zabezpečení ochranných rúšok pre občanov obce a ich doručení občanom.

Obecné zastupiteľstvo na základe odporúčania krízového štábu obce schvaľuje opatrenia proti šíreniu vírusu CIVID – 19 a to:

- osoba vracajúca sa zo zahraničia oznámi na OcÚ (telefonicky, e-mailom), kde bude tráviť povinnú domácu karanténu
- dom, byt, v ktorom sú osoby v domácej karanténe zreteľne označiť s uvedením času trvania karantény (pre ochranu poštových doručovateľov, zamestnancov obce, susedov ...)
- občan ktorý má podozrenie, že osoba viazaná domácou karanténou porušuje túto karanténu a voľne sa pohybuje po obci, nech nahlási túto skutočnosť na OcÚ prípadne na linku 158
- pomoc starším osamelo žijúcim občanom (v prípade záujmu kontaktovať OcÚ, ktorý prostredníctvom svojich zamestnancov zabezpečí pre občana nákup, návštevu pošty a pod.)
- riešiť osoby, ktoré absolvujú domácu karanténu v RO Domaša, k. ú. Holčíkovce a to povinnosťou zreteľného označenia chaty s uvedením času trvania karantény, zabezpečením si donášky stravy. Oznam bude zverejnený na obecnej stránke obce a na úradnej tabuli obce. Túto skutočnosť oznámiť na políciu a RÚVZ vo Vranove nad Topľou.

### K bodu 7

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informácie o poskytnutej dotácii na zateplenie ZŠ Holčíkovce.

Obecné zastupiteľstvo schválilo vykonanie verejného obstarávania na zateplenie celej budovy ZŠ Holčíkovce s rozdelením prác na dve etapy podľa výšky dotácie.

### K bodu 8

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie informáciu o stave v rámci projektu „Občianska vybavenosť rekreačného strediska Domaša Eva“, stavebný objekt: SO 01 Rekonštrukcia stĺpov a svietidiel verejného osvetlenia a to:

- ukončené VO na stavbyvedúceho
- ukončené VO na vyhotovenie projektovej dokumentácie
- odovzdaná hotová projektová dokumentácia na stavbu osvetlenia
- prebieha vyjadrovanie k projektovej dokumentácii na stavebné povolenie

Poslankyňa Ing. Palušová informovala prítomných o pracovnom stretnutí medzi majiteľmi prevádzok, starostom obce Holčíkovce a starostom obce Kvakovce ako iniciátora stretnutia a projektantom v zariadení Hotel Zátoka dňa 20.03.2020 ohľadom projektu „Občianska vybavenosť rekreačného strediska Domaša Eva“, stavebný objekt: SO 01 Rekonštrukcia stĺpov a svietidiel verejného osvetlenia, kde prítomní vzniesli námietky voči vzdušnému vedeniu a druhu svietidiel a umiestnení vedenia a stĺpov osvetlenia.

Obecné zastupiteľstvo schválilo v rámci projektu „Občianska vybavenosť rekreačného strediska Domaša Eva“, stavebný objekt: SO 01 Rekonštrukcia stĺpov a svietidiel verejného osvetlenia:

- vzdušné vedenie nahradiť podzemným vedením
- zachovať pôvodné smerovanie a uloženie vedenia a stĺpov
- preplatenie sumy za úpravu projektovej dokumentácie
- zrušenie VO na dodávateľa stavby
- vyhlásenie nového VO na dodávateľa stavby podľa upravenej projektovej dokumentácie
- zistiť stav a možnosti stavebného povolenia stavby

#### K bodu 9

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie podanie námietky č. s. HOL-S2020/00015-15 p. J. Pastiera ohľadom odpredaja pozemku parcela KN C č. 551/226, k. ú. Holčíkovce, č. LV 489. Vašu námietku považujeme za bezdôvodnú.

Obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť č. s. HOL-S2020/00023-008 p. J. Hreška o prenájom sály na deň 15.05.2021 za účelom usporiadania svadobnej hostiny. Podmienky o prenájme Vám budú zaslané po schválení cenníka po zasadnutí obecného zastupiteľstva v 6 mesiaci 2020.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie žiadosť č. s. HOL-S2020/00023-009 p. I. Čopkovej ohľadom pripojenia sa na obecný vodovod. Z dôvodu nesúhlasu dotknutých majiteľov pozemkov možného uloženia potrubia v rámci trasovania z existujúcej prípojky, bude Vaša požiadavka zahrnutá v projektovej dokumentácii obecného vodovodu, ktorá je v štádiu prípravy.

Obecné zastupiteľstvo schválilo otváracie a zatváracie hodiny na základe oznámenia č. s. HOL-S2020/00080 PeSt, s.r.o., Holčíkovce 281, 094 05 Holčíkovce podľa doručeného Oznámenia.

Obecné zastupiteľstvo schválilo žiadosť č. s. HOL-S2020/00079 PeSt, s.r.o., Holčíkovce 281, 094 05 Holčíkovce o uzatvorenie zmluvy na TKO na prevádzku Pizza Adam podľa platného VZN.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce zapísanej na LV č. 489 a to:

- **novovytvoreného pozemku parcely reg. C KN č. 551/266 zast. plocha o výmere 677 m<sup>2</sup>** oddeleného geometrickým plánom č. 11/2020 zo dňa 26.02.2020, úradne overeného dňa 11.03.2020 pod číslom G1-142/2020 vyhotoveným GEODET Marián Urban-geodetické práce, Námestie slobody 6, 093 01 Vranov n/T, IČO: 10806881 od pozemku registra C KN parcela č. 551/1 zastavaná plocha o výmere 31342 m<sup>2</sup> z dôvodu osobitného zreteľa nakoľko sa na predmetnej parcele nachádza trafostanica vzdušné vedenie VN a podzemné vedenia NN. Podľa § 9 a ods.1 písm. c) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce, k. ú. Holčíkovce zapísaných na LV č. 489 a to:

- **novovytvoreného pozemku parcely reg. C KN č. 551/259 zast. plocha o výmere 350 m<sup>2</sup>**  
- **novovytvoreného pozemku parcely reg. C KN č. 551/260 zast. plocha o výmere 347 m<sup>2</sup>,** ktoré sú oddelené geometrickým plánom č. 122/2018 vyhotoviteľa GEODET Marián Urban-geodetické práce Námestie slobody 6, 093 01 Vranov n/T zo dňa 21.08.2018, úradne overeného dňa 08.11.2018 pod č. G1-576/2018 o parcely registra C KN č. 551/1 zastavaná plocha o výmere 31649 m<sup>2</sup> v prospech kupujúceho: [redacted] Onderková všetko za cenu 20 000,- €

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce

Holčíkovce a to: **parcely KN C č. 283/242 ostatná plocha o výmere 127 m2 k. ú. Holčíkovce, LV 489 v prospech kupujúceho:** [redacted] Mérténová, trvale bytom [redacted] **z dôvodu osobitného zreteľa** nakoľko sa jedná o malú výmeru a vyhotovenie znaleckého posudku by bolo neekonomické za sumu 3 175,- €.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce a to: **novovytvorenej parcely KN C č. 250/2 zastavané plochy 140 m2 k. ú. Holčíkovce, LV 489, oddelenej geometrickým plánom č. 14296985-12/2020 zo dňa 03.03.2020, vyhotoveným Ján Mašlej GEOS a GM geodetická firma, Pod lesom č. 14, 066 01 Humenné, IČO: 14296985, úradne overeného dňa 05.03.2020 pod č. G1 - 129/2020 od pozemku registra C - KN parcela č. 250/2 zastavaná plocha o výmere 1565 m2, kat. úz. Holčíkovce z LV 489 v prospech kupujúceho:** [redacted] Dravecký, trvale bytom [redacted] **z dôvodu osobitného zreteľa** za účelom vybudovania prístupovej cesty k rekreačnej chate v jeho vlastníctve za sumu 1 624,- €.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpäťtinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce a to:

- parcela č. 672/23 zastavaná plocha o výmere 103 m2 (kupujúci 1)
- parcela č. 672/24 zastavaná plocha o výmere 52 m2 (kupujúci 2)
- parcela č. 672/25 zastavaná plocha o výmere 57 m2 (kupujúci 3)
- parcela č. 672/26 zastavaná plocha o výmere 50 m2 (kupujúci 2)
- parcela č. 672/27 zastavaná plocha o výmere 54 m2 (kupujúci 4)
- parcela č. 672/28 zastavaná plocha o výmere 61 m2 (kupujúci 5)
- parcela č. 672/31 zastavaná plocha o výmere 52 m2 (kupujúci 6)
- parcela č. 672/32 zastavaná plocha o výmere 20 m2 (kupujúci 7) k. ú. Holčíkovce LV č. 489 v prospech kupujúcich:

**Kupujúci 1:** meno a priezvisko: [redacted] Liptáková, rodné meno: [redacted]  
trvalý pobyt: [redacted]  
rodné číslo: [redacted], dátum narodenia: [redacted]  
štátna príslušnosť: SK

**Kupujúci 2:** meno a priezvisko: [redacted] Zubko, rodné meno: [redacted]  
trvalý pobyt: [redacted]  
rodné číslo: [redacted], dátum narodenia: [redacted]  
štátna príslušnosť: SK

**a manželka** meno a priezvisko: [redacted] Zubková, rodné meno: [redacted]  
trvalý pobyt: [redacted]  
rodné číslo: [redacted], dátum narodenia: [redacted]  
štátna príslušnosť: SK

**Kupujúci 3:** meno a priezvisko: [redacted] Švec - Blý, rodné meno: [redacted]  
trvalý pobyt: [redacted]  
rodné číslo: [redacted], dátum narodenia: [redacted]  
štátna príslušnosť: SK

**Kupujúci 4:** meno a priezvisko: [redacted] Varga, rodné meno: [redacted]  
trvalý pobyt: [redacted]

- rodné číslo: [REDACTED] narodenia: [REDACTED]  
štátna príslušnosť: SK  
a manželka meno a priezvisko: [REDACTED] Vargová, rodné meno [REDACTED]  
trvalý pobyt: [REDACTED]  
rodné číslo: [REDACTED] dátum narodenia: [REDACTED]  
štátna príslušnosť: SK  
**Kupujúci 5:** meno a priezvisko: [REDACTED] Malý, rodné meno [REDACTED]  
trvalý pobyt: [REDACTED]  
rodné číslo: [REDACTED] dátum narodenia: [REDACTED]  
štátna príslušnosť: SK  
a manželka meno a priezvisko: [REDACTED] Malá, rodné meno [REDACTED]  
trvalý pobyt: [REDACTED]  
rodné číslo: [REDACTED] dátum narodenia: [REDACTED]  
štátna príslušnosť: SK  
**Kupujúci 6:** meno a priezvisko: [REDACTED] Beránek, rodné meno: [REDACTED]  
trvalý pobyt: [REDACTED]  
rodné číslo: [REDACTED] dátum narodenia: [REDACTED]  
štátna príslušnosť: SK  
**Kupujúci 7:** meno a priezvisko: [REDACTED] Tárnok, rodné meno: [REDACTED]  
trvalý pobyt: Puškinova 1719/15, Humenné PSČ: 066 01  
rodné číslo: [REDACTED] dátum narodenia: [REDACTED]  
štátna príslušnosť: SK  
z dôvodu osobitného zreteľa za účelom zosúladenia užívacieho stavu s právnym  
za sumu 5 208,40- €.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce a to: **novovytvorenej parcely KN C č. 692/8 zastavané plochy 28 m<sup>2</sup>** k. ú. Holčikovce, LV 489, oddelenej geometrickým plánom č. 43345247-03/2020 zo dňa 10.03.2020, vyhotoveným Ing. Eva UHORŠČÁKOVÁ, 094 21 Kladzany č. 9, IČO: 43345247, úradne overeného dňa 17.03.2020 pod č. G1 - 147/2020 od pozemku registra C - KN parcela č. 692/1 zastavaná plocha o výmere 13679 m<sup>2</sup> v prospech kupujúceho: [REDACTED] Čonka, trvale bytom [REDACTED] z dôvodu osobitného zreteľa za účelom zosúladenia skutkového stavu s právnym za sumu 8,30- €/m<sup>2</sup>.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpätinovou väčšinou podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce a to: **parcely KN C č. 692/91 ostatná plocha 199 m<sup>2</sup>** k. ú. Holčikovce, LV 489 v prospech kupujúceho: [REDACTED] Čonka, trvale bytom [REDACTED] z dôvodu osobitného zreteľa nakoľko na predmetnom pozemku sú umiestnené rozvody vody a podzemné NN rozvody za účelom vybudovania parkovacích a garážových priestorov za sumu 8,30- €/m<sup>2</sup>.

Obecné zastupiteľstvo schválilo VZN č. 1/2020 o ochrannom pásme pohrebiska Obce Holčikovce

Obecné zastupiteľstvo prerokovalo Návrh VZN č. 2/2020 obce Holčikovce o dočasnom parkovaní vozidiel na vymedzených úsekoch miestnych komunikácií v rekreačnej oblasti Domaša časť Monika a Domaša časť Eva s následným vyvesením na Úradnú tabuľu a webovú stránku obce Holčikovce na pripomienkovanie počas 15 dní.

Obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie odstúpenie od Zmluvy o dielo č. 1/2020 zo dňa 30.01.2020 na realizáciu stavby Parkoviská Holčikovce medzi STELL s.r.o. so sídlom Dobrianskeho 1580, 093 01 Vranov nad Topľou a Obcou Holčikovce.

Obecné zastupiteľstvo schválilo Zmeny a doplnky Územného plánu obce Holčikovce uvedené v Oznamení o strategickom dokumente podľa § 5 ods. 3 zákona NR SR č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktoré je prílohou tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpätinovou väčšinou zriadenie vecného bremena na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 0529/VSD/2020 v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 strieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parcele reg. C KN 673/1 LV 489, k. ú. Holčikovce vo vyznačenom rozsahu podľa geometrického plánu č. 19.02081/2019, vyhotoviteľa HRDLIČKA-SLOVAKIA s.r.o. Moyzesova 46, Košice 040 01 , IČO 36579009, zo dňa 04.07.2019 úradne overeného dňa 16.07.2019 pod číslom G1-324/2019.

Obecné zastupiteľstvo schválilo trojpätinovou väčšinou zriadenie vecného bremena na základe Zmluvy o zriadení vecného bremena č. 0523/VSD/2020 v prospech oprávneného z vecného bremena - Východoslovenská distribučná a. s., Mlynská 31, 042 91 Košice, IČO: 36599361 strieť umiestnenie elektro-energetického zariadenia na parcelách reg. C KN 464/157; 464/159; 672/1 z LV 489, k. ú. Holčikovce vo vyznačenom rozsahu podľa geometrického plánu č. 19.03841/2019, vyhotoviteľa HRDLIČKA-SLOVAKIA s.r.o. Moyzesova 46, Košice 040 01 , IČO 36579009, zo dňa 06.11.2019 úradne overeného dňa 14.11.2019 pod číslom G1-579/2019.

#### K bodu 10

Prítomní schválili návrh uznesenia

#### K bodu 11

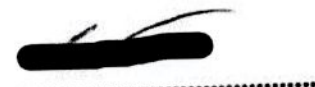

Starosta ukončil rokovanie Obecného zastupiteľstva, poďakoval prítomným za aktívnu účasť.

V Holčikovciach dňa 24.03.2020 zapísal Slavomír Fedor

Overovatelia:

Dušan Kudzia

Ing. Milan Mlynarčík

  
.....  
  
.....