

UZNESENIE č. 3/2019
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach konaného dňa 27.06.2019

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí konanom dňa: 27.06.2019 bodom

A určuje za: 5z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5

- 1./ overovateľov zápisnice Ing. Milana Mlynarčíka a p. Dušana Kudziu
- 2./ zapisovateľa p. S. Fedora

B schvaľuje za: 5z5, proti 0z5, zdržal sa:0z5

- 1./ Program zasadnutia
- 2./ dofinancovanie neoprávnených výdavkov na rekonštrukciu MŠ Holčíkovce formou úveru v sume 50.000,- eur
- 3./ Plán obnovy na verejný vodovod sp. zn. 34116/2019/0 naša zn. HOL-2019/141-OcÚ
- 4./ podľa § 9 a ods.1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce, kat. územie Holčíkovce, zapísanej na LV č. 489 a to:
 - parcela C-KN č. 275/43 ostatná plocha o výmere 152 m², v podiele 1/1 za cenu najmenej vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku.
- 5./ podľa § 9 a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce a to:
 - **časť parcely KN C č. 283/2 ostatná plocha o výmere 27826 m², k. ú. Holčíkovce, LV 489,** ktorý bude oddelený geometrickým plánom v prospech kupujúceho: Ing. Ľubomír Tóth, bytom **z dôvodu osobitného zreteľa** nakoľko sa jedná o malú výmeru a bude slúžiť ako odstavná plocha k pozemkom a rekreačnej chate v jej vlastníctve za sumu 11,60- €/m².
- 6./ otváracie hodiny podľa žiadosti č. s. HOL-2019/112-OcU-005 p. Jozefa Porvazníka v prevádzke stánok rýchleho občerstvenia RO Domaša
- 7./ žiadosť č. s. HOL-2019/177-OcU p. G. Sykorovej ohľadom prenájmu priestorov Kultúrneho domu v termíne 20.06.2020 za účelom svadby. Cena za nájomné bude určená na základe cenníka platného od 01.06.2020.
- 8./ Návrh na zvýšenie poplatku na čiastočnú úhradu nákladov spojených s hmotným zabezpečením v predškolskom zariadení č. s. HOL-2019/045-OcU-006 MŠ Holčíkovce 41 na sumu 5,- € mesačne.
- 9./ Dodatok k kúpnej zmluve zo dňa 20.03.2019 na základe Rozhodnutia o prerušení konania č. k. V510/2019/Ro Okresného úradu Vranov nad Topľou, katastrálneho odboru podľa ktorého v menovanej kúpnej zmluve bod I. Predmet zmluvy upravujú takto:
 1. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v katastrálnom území Holčíkovce, obec Holčíkovce, vedených Okresným úradom vo Vranove nad

Topľou, katastrálnym odborom na LV č. 489, a to pozemku registra C - KN parcela č. 515/1 ostatná plocha o výmere 12524 m².

2. Geometrickým plánom č. 39/2019 zo dňa 31.05.2019, vyhotoveným Ing. Marián Urban - GEODET Hlavná 101/101, 094 14 Sečovská Polianka, IČO: 46932585, úradne overeného dňa 07.06.2019 pod č. G1 - 247/2019 (ďalej len „GP“) sa od pozemku uvedeného v ods. 1/ tohto článku odčlenila parcela C – KN č. 515/109 ostatná plocha o výmere 100 m². GP je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Predávajúci touto zmluvou predáva kupujúcim do bezpodielového spoluvlastníctva manželov nehnuteľnosť – parcelu C – KN č. 515/109 ostatná plocha o výmere 100 m² a zaväzuje sa previesť na kupujúcich vlastnícke právo k nej.
4. Kupujúci od predávajúceho kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov parcelu C – KN č. 515/109 ostatná plocha o výmere 100 m² a zaväzujú sa zaplatiť predávajúcemu kúpnu cenu podľa čl. II tejto zmluvy riadne a včas a plniť ďalšie povinnosti v zmluve uvedené.

10./ návrh na organizačné zabezpečenie šk. roka 2019/2020 v ZŠ Holčíkovce 44

11./ počty žiakov pre vyučovanie náboženskej výchovy v šk. roku 2019/2020 v ZŠ Holčíkovce 44

12./ vyučovanie náboženskej výchovy podľa skupín v šk. roku 2019/2020 v ZŠ Holčíkovce 44

13./ otváracie hodiny podľa žiadosti č. s. HOL-2019/112-OcU-006 Nízkoenergetické stavby s.r.o. Veselá 4 080 01 Prešov

14./ žiadosť č. s. HOL-2019/185-OcU S rukou v ruke OZ o sponzorský príspevok v sume 200,- eur

15./ prevádzkový čas hudobnej produkcie podľa žiadosti č. s. HOL-2019/151-OcU-002 ROKO RO s.r.o. v prevádzke Pizzeria Palermo, RO Domaša Eva, 094 05 Holčíkovce s obmedzením v dňoch piatok , sobota od 24 - 03 hod. vo vnútorných priestoroch.

16./ podľa príslušných ustanovení zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení/resp. príslušných ustanovení Štatútu danej obce prijatie Municipálneho úveru Univerzál (ďalej len „úver“) vo výške 50 000,00 EUR poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s., so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

17./ v prípade ak bude na základe každoročného prehodnotenia výšky úveru bankou jeho výška znížená tak, že obec vyčerpala ku dňu vykonaného prehodnotenia výšky poskytnutého úveru väčší objem finančných prostriedkov ako je bankou novostanovená výška úveru, obec je oprávnená uhradiť rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru najneskôr do 30.05. daného kalendárneho roka. V prípade, ak obec neuhradí rozdiel medzi pôvodnou a novou výškou úveru, obecné zastupiteľstvo schvaľuje, že vo výške tohto rozdielu bude úver zmenený na termínovaný úver, a to za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve.

C berie na vedomie

1./ kontrolu úloh z prechádzajúceho zasadnutia.

2./ informácie z rady ZMO VR ohľadom personálnych zmien v ZMOSe po voľbách

- 3./ pracovnú cestu starostu obce do Odesy v rámci ZMOS
- 4./ informácie ohľadom členstva obce Holčíkovce v OOCR Horný Zemplín a Horný Šariš o podmienkach počtu prenocovaní v rekreačných zariadeniach.
- 5./ zoznam neplatičov a dlžníkov obce Holčíkovce.
- 6./ zistené neoprávnené výdavky pri rekonštrukcii MŠ Holčíkovce.
- 7./ informáciu o výberovom konaní na obsadenie kariérovej pozície riaditeľa Základnej školy Holčíkovce
- 8./ žiadosť č. s. HOL-2019/179-OcU p. G. Šul'aka ohľadom odkúpenia verejných sociálnych zariadení parcela C-KN č. 243/2 postavených na pôvodnej parcele E-KN č. 265/1 a 265/2, pričom žiada žiadateľa doručiť ďalší zámer využitia verejných soc. zariadení.
- 9./ žiadosť č. s. HOL-2019/180-OcU p. G. Šul'aka ohľadom o zmenu územného plánu obce Holčíkovce na parcelách E-KN č. 265/1 a 265/2, pričom žiada žiadateľa doručiť odôvodnenie Vašej žiadosti .
- 10./ vyjadrenie sa k objektu č. s. HOL-2019/127-OcU-001 p. V. Tabaku, pričom vec postupuje na preriešenie na stavebný úrad obce Holčíkovce.
- 11./ kontrolu stavu dopravného značenia pred LTS 2019 na komunikáciách v správe obce Holčíkovce č. s. HOL-2019/183-OcU ohľadom zistených nedostatkov.
- 12./ sťažnosť na prevádzkovateľa obecného pohostinstva Bar Galéria Holčíkovce č. s. HOL-2019/186-ST p. A. Žgradovej, pričom upozorní prevádzkovateľa na dodržanie otváracích hodín, porušovanie nočného klľudu a preverí realizáciu prístreškov za obecným pohostinstvom.
- 13./ žiadosť č. s. HOL-2019/160-OcU-002 o záväzné stanovisko obce Holčíkovce k umiestneniu stavby, pričom sa obec vyjadrí po splnení podmienok
- 14./ pozvánku na futbalový turnaj pod záštitou A. Betleja v Poľsku v termíne 07.07.2019
- 15./ pozvánku na futbalové popoludnie v Jasenovciach v termíne 30.06.2019

D neschvaľuje

- 1./ žiadosť č. s. HOL-2019/059-OcU-10 p. Bončíkovej, Ing. Chalmovianskeho, p. Olexu a p. Vencelovej o odkúpenie stavebného pozemku a to časti parcely 226/108 podľa doloženého náčrtu, nakoľko sa jedná o pozemok, ktorý slúži ako prístupová cesta k pozemkom.

E ukladá

- 1./pripraviť návrh nového VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Z: Ing. Palušová

- 2./ pripraviť návrh nového VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi. Z: Ing. Palušová
- 3./ pripraviť analýzu odpadového hospodárstva obce Holčíkovce za rok 2018. Z: pracovníci OcÚ
- 4./ pripraviť návrhy ohľadom monitorovania v RO Domaša. Z: Ing. Mlynarčík
- 5./ uskutočniť kontroly zo strany obce v podnikateľských subjektoch a súkromných chatách určených na prenocomanie. Z: poslanci OZ
- 6./ pripraviť preukazy poslancom OZ. Z: Fedor
- 7./ doručiť posledné výzvy neplatičom s a následne postúpiť vec exekútorovi.
- 8./ napísať výzvy majiteľom pozemkov ohľadom úpravy zelene, vykosenia a vyčistenia.

F poveruje

- 1./ starostu obce konať ohľadom požiadania úveru na dofinancovanie neoprávnených výdavkov na rekonštrukciu MŠ Holčíkovce

G prekladá

- 1./ termín Futbalového turnaja o pohár starostu obce na 28.09.2019

Mgr. Michal Flešár – starosta obce

