

UZNESENIE č. 2/2017

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach konaného dňa 06.03.2017

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí konanom dňa: 06.03.2017

A určuje

1./ Overovateľov zápisnice p. Ivetu Čopkovú a p. Juraja Porvazníka

2./ Zapisovateľa p. S. Fedora

B schvaľuje za: 4, proti 0, zdržal sa: 0

1./ Program zasadnutia

2./ podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja podielov pod B/10 v 2/48; B/11 v 2/48 zapísaných na LV 1679 v nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce a to:

- pozemok parcela KN E č. 538 orná pôda o výmere 2810 m²

v k. ú. Holčíkovce kupujúcemu: Mgr. Matúš Michľo bytom Kladzany 42, PSČ: 094 21 Nižný Hrabovec **ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu že:**

na predmetnom pozemku sú vybudované budovy verejných WC a sprch v jeho vlastníctve a menovaný si takto vysporiadava právny stav so skutkovým za sumu 11.60 €/m².

3./ podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce a to:

- pozemok parcela KN C č. 606/41 ostatné plochy o výmere 275 m² v k. ú. Holčíkovce LV 489 kupujúcemu: Mgr. Matúš Michľo bytom Kladzany 42, PSČ: 094 21 Nižný Hrabovec

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu že:

na predmetnom pozemku je vybudované rekreačná chata v jeho vlastníctve a menovaný si takto vysporiadava právny stav so skutkovým za sumu 11.60 €/m².

4./ žiadosť č. sp. HOL-2017/074-OcÚ ohľadom využívania, údržby a odstraňovania náletovej vegetácie na prístupovej ceste parcela KN C č. 692/1, LV 489, k. ú. Holčíkovce vo vlastníctve obce Holčíkovce

5./ žiadosť č. sp. HOL-2017/076-OcÚ ohľadom dlhodobého prenájmu parkoviska parcela KN C č. 692/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3983 m², k. ú. Holčíkovce, pričom podmienky nájmu budú vyšpecifikované v následnej nájomnej zmluve.

6./ podľa §9a ods.1 písm. c) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer priameho predaja** nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce zapísanej na LV 489 a to pozemku parcela KN C č. 464/159 ostatné plochy o výmere 2024 m², k. ú. Holčíkovce, **prípadne jeho rozdelenie na jednotlivé parcely** na základe geometrického plánu za cenu vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku

7./ podľa §9a ods.1 písm. c) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov priamy predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce zapísaných na LV 489 a to:

- pozemku parcela KNC č. 464/204 ostatné plochy o výmere 269 m²

- pozemku parcela KNC č. 673/71 ostatné plochy o výmere 21 m²

k. ú. Holčíkovce kupujúcemu Ing. Ľubomír Mikler, rod. Mikler, rod. č.:

nar.: _____, bytom Ďumbierska 938/13, 040 01 Košice – Sever za sumu 9.280,-€

- 8./ podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčikovce a to:
- pozemku parcela KN C č. 283/298 zastavané plochy o celkovej výmere 238 m²
 - pozemku parcela KN C č. 283/299 zastavané plochy o celkovej výmere 10 m² oddeleného geometrickým plánom vyhotoviteľ'a Andape-geo, s.r.o., M. R. Štefánika 1227/32, 078 01 Sečovce, vyhotoveného dňa 16.01.2017 č. plánu 95/2016, úradne overeného dňa 08.03.2017 pod číslom G1-93/2017, bola z pôvodnej parcely KN C č. 283/260 ostatné plochy o celkovej výmere 806 m² kupujúcemu Jaroslav Kucik, bytom Obchodná 29/73, 078 01 Sečovce za sumu 2.232,- € **ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu že:** sa jedná o pozemok malej výmery, slúži ako jediná prístupová cesta, je svahovitý, nevhodný na výstavbu nakoľko obklopuje rekreačnú chatu a kupujúci si takto vysporiadava skutkový stav s právnym
- 9./ žiadosť č. sp. HOL-2017/022-OcÚ p. J. Nedzbalu ohľadom odkúpenia traktorového ŠPZ 158 YC za sumu 600,-€

C berie na vedomie

- 1./ kontrolu úloh z prechádzajúceho zasadnutia.
- 2./ informáciu ohľadom nákladov prípravy projektu na znižovanie energetickej náročnosti na budove materskej školy.
- 3./ ponuku firmy KOOR ohľadom zateplenia fasády ZŠ bez telocvične, dodávku a montáž regulácie tepla v ZŠ a výmeny teplovodu.
- 4./ informáciu a súhlasí s vybudovaním oplotenia pláže na parcele KN C č. 692/3 zastavané plochy a nádvoria o výmere 3983 m² na základe žiadosti Mgr. Matúša Michľa

D neschvaľuje

- 1./ prenájom podielov pod B/10 v 2/48; B/11 v 2/48 zapísaných na LV 1679 v nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce a to:
 - pozemok parcela KN E č. 673/65 orná pôda o výmere 2810 m² v k. ú. Holčikovce
- 2./ žiadosť č. sp. HOL-2017/045 Ing. Martina Jančáryho ohľadom odkúpenia pozemku z dôvodu osobitného zreteľa a tom parcely KN C č. 283/168 zastavané plochy a nádvoria o výmere 85 m² zapísanej na LV 489 nakoľko táto slúži ako jediná prístupová cesta k rekreačnej chate postavenej na parcele č. 288

E navrhuje

- 1./ vypracovať firme KOOR cenovú ponuku na zateplenie fasády ZŠ bez telocvične, dodávku a montáž regulácie tepla v ZŠ a výmeny teplovodu.

Mgr. Michal Flešár – starosta obce



.....

PREZENČNÁ LISTINA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Holčíkovce, konaného dňa 06.03.2017

PRÍTOMNÍ:

Mgr. Michal Flešár



Slavomír Fedor



Iveta Čopková




Slavomír Cichý



Miloš Moroň



Juraj Porvazník



Hostia:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....