

UZNESENIE č. 3/2017

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach konaného dňa 04.04.2017

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí konanom dňa: 04.04.2017

A určuje

- 1./ Overovateľov zápisnice p. . Slavomíra Cichého a p. Miloša Moroňa
- 2./ Zapisovateľ a p. S. Fedora

B schvaľuje za: 5, proti 0, zdržal sa: 0

- 1./ Program zasadnutia

- 2./ podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce a to:

- pozemku parcela KN C č. 18/12 záhrada o celkovej výmere 1351 m²
- pozemku parcela KN C č. 18/13 zastavané plochy o celkovej výmere 58 m² oddelených geometrickým plánom vyhotoviteľa GEODET Marián Urban-geodetické práce, Námestie Slobody 6, 093 01 Vranov n. T., vyhotoveného dňa 05.05.2011 č. plánu 10806881-103/2011, úradne overeného dňa 25.05.2011 pod číslom 183/11, z pôvodnej parcely KN C č. 18/11 záhrada o celkovej výmere 1681 m² a parcely KN C č. 18/12 záhrada o celkovej výmere 1377 m² kupujúcim:

Ing. Mikuláš Svoreň a Gabriela Svorňová, Holčíkovce 49

Ján Jurko a Valéria Jurková, Holčíkovce 49

Róbert Gold a Katarína Goldová Holčíkovce 49

Ing. Peter Ocelík Holčíkovce 49

Ján Náležník Holčíkovce 49

Mgr. Ondrej Gažo sídl. 1. mája H 65/13, Vranov nad Topľou

Mgr. Jarmila Gažová sídl. 1. mája H 65/13, Vranov nad Topľou

za sumu 2,- €/m² **ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu že:** sa jedná o pozemok, ktorý slúži ako jediná prístupová cesta, obklopuje bytový dom s. č. 49 v ich spoluvlastníctve, je na ňom vybudovaná spoločná žumpa a kupujúci si takto vysporiadávajú skutkový stav s právnym

- 3./ podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce a to:

- pozemok parcela KN C č. 515/101 ostatné plochy o výmere 243 m² v k. ú. Holčíkovce LV 489 kupujúcemu: Alžbeta Madejová bytom Sídlisko 2 1216/42,093 01 Vranov nad Topľou **ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu že:** sa jedná o prístupovú cestu k rekreačnej chate v jej spoluvlastníctve a menovaná si takto vysporiadava právny stav so skutkovým za sumu 8,30 €/m².

- 4./ podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce a to:

- pozemku parcela KN C č. 18/11 záhrada o celkovej výmere 1681 m², ktorý bude oddelený geometrickým plánom za sumu 2 €/m² kupujúcej: Ľubúša Horvátová Holčíkovce č.48 **ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu že:**

sa jedná o plochu na ktorej je vybudovaná garáž a časť oddychovej zóny a menovaná si takto vysporiadava právny stav so skutkovým.

- 5./ podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce a to:

- pozemku parcela KN C č. 18/11 záhrada o celkovej výmere 1681 m², ktorý bude oddelený

geometrickým plánom za sumu 2 €/m² kupujúcim: Jozef Nazad a Silvia Nazadová Holčikovce
č.48 ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu že:
sa jedná o plochu na ktorej je vybudovaná garáž a časť oddychovej zóny a menovaná si takto
vysporiadava právny stav so skutkovým.

6./ podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer predaja časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce a to:
- pozemku parcela KN C č. 515/1 ostatná plocha o celkovej výmere 13610 m², ktorý bude
oddelený geometrickým plánom vyhotoviteľa GEO-POL Popaďak Pavol, M. R. Štefánika 876,
Vranov n/T kupujúcemu: Ing. Juraj Polák, bytom Kukučínova 2045/6, 069 01 Snina
ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu že:
sa jedná o jedinú prístupovú cestu k pozemku parcela KN C č. 515/22 v jeho vlastníctve na
ktorej plánuje v budúcnosti vybudovať rekreačnú chatu.

7./ podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
zámer predaja časti nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčikovce a to:
- pozemku parcela KN C č. 673/1 zastavaná plocha, ktorý bude oddelený geometrickým plánom
kupujúcemu: Ján Kočiš, bytom E. Urxa 290/8, 093 01 Vranov nad Topľou
ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu že:
sa jedná o pozemok malej výmery cca 35 m², ktorý je úzky, svahovitý, nie je hospodárne
vypracovanie znaleckého posudku, nachádzajú sa na ňom inžinierske siete ktoré patria k
nehnuteľnosti v jeho vlastníctve.

8./ podľa §9a ods.1 písm. c) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
priamy predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčikovce zapísaných na LV 489 a to:
- pozemku parcela KNC č. 464/200 ostatné plochy o výmere 257 m²
- pozemku parcela KNC č. 673/68 ostatné plochy o výmere 25 m²
k. ú Holčikovce kupujúcemu Ing. Viliam Front, rod. Front, rod. č.:
nar.: bytom Sídlisko 1. mája 65/17, 093 01 Vranov nad Topľou za sumu 8.460,-€

9./ smernicu č. 1/2017 upravujúcu záväzné postupy pri uplatňovaní zákona č. 343/2015 Z. z.
o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 438/2015 Z. z.

10./ výberovú komisiu ohľadom verejného obstarávania v rámci všetkých projektov a investícií
obce Holčikovce do jej rozvoja v zložení: Slavomír Fedor, Miloš Moroň, Iveta Čopková, Juraj
Porvazník, Slavomír Cichý.

11./ podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov
predaj podielov pod B/10 v 2/48; B/11 v 2/48 zapísaných na LV 1679 v nehnuteľnosti vo
vlastníctve obce Holčikovce a to:

- pozemok parcela KN E č. 538 orná pôda o výmere 2810 m² v k. ú. Holčikovce

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu že:

na predmetnom pozemku sú vybudované budovy verejných WC a spŕch v jeho vlastníctve
a menovaný si takto vysporiadava právny stav so skutkovým za sumu 11.60 €/m².

- pozemok parcela KN C č. 606/41 ostatné plochy o výmere 275 m² v k. ú. Holčikovce LV 489

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu že:

na predmetnom pozemku je vybudovaná rekreačná chata v jeho vlastníctve a menovaný si takto
vysporiadava právny stav so skutkovým za sumu 11.60 €/m².

kupujúcemu: Mgr. Matúš Michľo bytom Kladzany 42, PSČ: 094 21 Nižný Hrabovec

12./ zapracovanie požiadaviek obce a firmy REMOPEL v ZaD č. 1 ÚPN Obce Holčikovce Zadanie

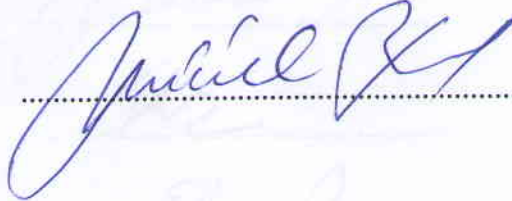
C berie na vedomie

- 1./ kontrolu úloh z prechádzajúceho zasadnutia.
- 2./ informáciu Ing. Staška, predstaviťa spoločnosti KOOR VÝCHOD, s.r.o. Košice ohľadom prevádzkovania kotolne, dodávky tepla a znižovania energetickej náročnosti na obecných budovách.

D poveruje

- 1./ starostu obce vykonať prieskum trhu ohľadom zateplenia fasády ZŠ bez telocvične, dodávku a montáž regulácie tepla v ZŠ a výmeny teplovodu.
- 2./ starostu obce vykonať prieskum trhu ohľadom rekonštrukcie oplatenia budovy kultúrneho domu.
- 3./ starostu obce vykonať prieskum trhu ohľadom inštalácie klimatizácie budovy kultúrneho domu.

Mgr. Michal Flešár – starosta obce

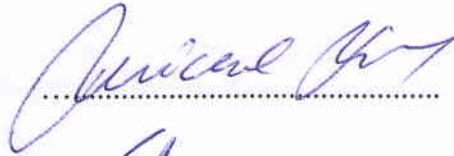


PREZENČNÁ LISTINA


zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Holčikovce, konaného dňa 04.04.2017

PRÍTOMNÍ:

Mgr. Michal Flešár



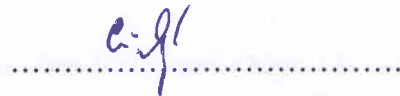
Slavomír Fedor



Iveta Čopková



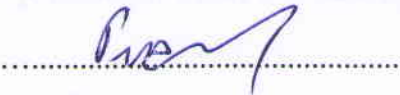
Slavomír Cichý



Miloš Moroň



Juraj Porvazník



Hostia:

AUTON SIAŠKO
(KOOP VYCHOVA, s.r.o., KE)



.....

.....

.....

.....