

UZNESENIE č. 8/2016

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach konaného dňa 27.09.2016

Obecné zastupiteľstvo na svojom zasadnutí konanom dňa: 27.09.2016

A určuje

- 1./ Overovateľov zápisnice p. Miloša Moroňa a p. Juraja Porvazníka
- 2./ Zapisovateľ a p. S. Fedora

B schvaľuje za: 5, proti 0, zdržal sa: 0

- 1./ Program zasadnutia
- 2./ podanie žiadosti na envirofond ohľadom záložného kotla s príslušenstvom v kotolni ZŠ Holčíkovce
- 3./ podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku vo vlastníctve obce Holčíkovce zapísaného na LV 489 a to:
 - parcela KNC č. 250/150 zastavané plochy a nádvoria o výmere 62 m² vytvoreného z parcely č. 250/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1668 m² podľa GP, vyhotoviteľ: Ing. Marián Urban – GEODET Hlavná 101/101 Sečovská Polianka, vyhotoveného dňa 14.06.2016, číslo plánu 7/2016, úradne overeného dňa 22.06.2016 pod číslom G1 313/2016 kupujúcim: Jaroslav Kraus, bytom Ďumbierska 6897/22, Prešov a Marián Bašta, bytom Kotrádova 5169/4, 081 01 Prešov v podiele ½**ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu že:**
sa jedná o pozemok nízkej výmery, tvarovo úzky a nie je hospodárne vypracovanie znaleckého posudku. Pozemok bude slúžiť ako prístupová cesta z miestnej komunikácie k pozemku v ich spoluvlastníctve za sumu 719 €.
- 4./ podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce a to:
 - pozemku parcela KN C č. 250/149 zastavané plochy a nádvoria o výmere 41 m² vytvoreného z parcely č. 250/2 zastavané plochy a nádvoria o výmere 1668 m² podľa GP, vyhotoviteľ: Ing. Marián Urban – GEODET Hlavná 101/101 Sečovská Polianka, vyhotoveného dňa 14.06.2016, číslo plánu 7/2016, úradne overeného dňa 22.06.2016 pod číslom G1 313/2016 kupujúcemu: Radko Štefanko, bytom Nižný Hrabovec 415, 094 21**ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu že:**
sa jedná o pozemok nízkej výmery, tvarovo úzky a nie je hospodárne vypracovanie znaleckého posudku. Pozemok bude slúžiť ako prístupová cesta z miestnej komunikácie k pozemku v ich spoluvlastníctve za sumu 476 €.
- 5./ podľa §9a ods.1 písm. c) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer priameho predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Holčíkovce zapísaných na LV 489 a to:
 - pozemku parcela KNC č. 577 zastavané plochy a nádvoria o výmere 629 m²
 - časti pozemku parcela KNC č. 551/1 zastavané plochy a nádvoria, ktorý bude oddelený geometrickým plánom k. ú Holčíkovce kupujúcim Ing. Ľubor Kulich a manželka MVDr. Viera Kulichová obaja bytom sídl. Okulka V 16, 093 01 Vranov nad Topľou za cenu vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku

- 6./ podľa §9a ods.1 písm. c) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer priameho predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce zapísanej na LV 489 a to:
- pozemku parcela KNC č. 673/82 zastavané plochy a nádvoria o výmere 220 m² oddeleného geometrickým plánom č. 14296985-80/2015 vyhotoviteľ a Ján Mašlej GEOS & GM geodetická firma, Pod lesom č. 14, 066 01 Humenné od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 673/1 zastavané plochy o výmere 17008 m² v katastrálnom území Holčíkovce, kupujúcemu Gabriel Šulák bytom Domašanská 470/29, 0663 01 Humenné za cenu vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitného predpisu – znaleckého posudku
- 7./ podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce a to:
- časti pozemku parcela KN C č. 551/1 zastavané plochy a nádvoria, ktorý bude oddelený geometrickým plánom k. ú. Holčíkovce kupujúcemu: Ján Durkaj, bytom SNP 14, 066 01 Humenné **ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu že:** pozemok bude slúžiť ako parkovisko, prístupová cesta z miestnej komunikácie k pozemku v jeho vlastníctve a menovaný si takto vysporiadať právny stav so skutkovým za sumu 11.60 €/ m².
- 8./ žiadosť č. 441/2016 p. Jána Durkaja ohľadom prekopania pozemku p. č. 551/1 vo vlastníctve obce Holčíkovce podľa doloženej projektovej dokumentácie za účelom uloženia elektrickej prípojky. Súhlasné stanovisko je podmienené vysporiadaním pozemku v užívacom stave na základe žiadosti menovaného č. 440/2016.
- 9./ „Zmluvu o nájme nehnuteľností“ a to pozemku parcela registra E p. č. 40/101 TTP o výmere 813 m², zapísanej na LV 1851 k. ú. Holčíkovce za sumu 1,- euro na dobu neurčitú z dôvodu osobitného zreteľa za účelom rekonštrukcie a vybudovania elektrickej prípojky, vodovodu a teplovodu k budove Zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, Hospodárskej budovy a 12 bytového domu.

C berie na vedomie

- 1./ kontrolu úloh z prechádzajúceho zasadnutia.
- 2./ dôvodovú správu komisie pre voľbu hlavného kontrolóra obce Holčíkovce.
- 3./ informáciu o kompletnej prehliadke kotla na biomasu pred vykurovacou sezónou.
- 4./ informáciu o vypracovaní projektu na záložný kotol s príslušenstvom v kotolni ZŠ Holčíkovce z prostriedkov enviroföndu.
- 5./ Výročnú správu Obce Holčíkovce za rok 2015
- 6./ Konsolidovanú výročnú správu Obce Holčíkovce za rok 2015
- 7./ Správu nezávislého auditora Starostovi a Obecnému zastupiteľstvu obce Holčíkovce 31.12.2015
- 8./ informácie Ing. J. Tarkaniča konateľ a firmy GRUND VRANOV N.T. ohľadom:
 - stavu 12 bytovej jednotky
 - neplatičov za nájom v 12 bytovej jednotke
 - havarijného stavu obvodového plášťa a vnútorných priestorov v hlavnej budove ZŠ Holčíkovce
 - vypracovania a doloženia správy o havarijnom stave na hlavnej budove ZŠ Holčíkovce
- 9./ pracovné stretnutie s p. Michľom v termíne 07.10.2016 o 13.00 hod.
- 10./ informáciu o možnom navýšení poistného za výkon funkcie starostu
- 11./ výzvu OÚ Vranov n/T pozemkový a lesný odbor sp. zn. 473/2016

D ukladá

- 1./ uložilo vypracovať správu o nákladoch spojených s rekonštrukciou Kultúrneho domu, 12 bytovej jednotky, Zdravotníckej a sociálnej budovy a Hospodárskej budovy
- 2./ pripraviť kúpnu zmluvu na základe ponuky odpredaja VÚC sp. zn. 159/2015

E konštatuje, že

- 1./ v stanovenom termíne sa neprihlásil žiaden kandidát na post hlavného kontrolóra obce Holčikovce.
- 2./ z dôvodu opätovného neprihlásenia sa kandidátov na voľby hlavného kontrolóra obce Holčikovce Obecné zastupiteľstvo odkladá vyhlásenie volieb na neurčito.

F deleguje

- 1./ členov za zriaďovateľa p. Slavomíra Cichého a p. Milana Kudžu do Rady školy pri MŠ Holčikovce.

G neschvaľuje

- 1./ Žiadosť č. 474/2016 p. M. Jančáryho ohľadom zmeny dane z nehnuteľnosti.
- 2./ ústnu žiadosť p. J. Nedzbalu ohľadom odkúpenia traktorového prívesu v sume 300 €

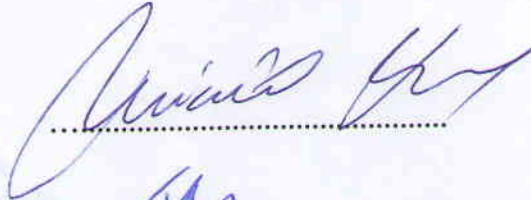
Mgr. Michal Flešár – starosta obce

PREZENČNÁ LISTINA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Holčikovce, konaného dňa 27.09.2016

PRÍTOMNÍ:

Mgr. Michal Flešár



Slavomír Fedor



Iveta Čopková




Slavomír Cichý



Miloš Moroň



Juraj Porvazník



Hostia:



