

UZNESENIE č. 3/2015
z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach

OZ na svojom mimoriadnom zasadnutí konanom dňa: 30.01.2015

A určujú

- 1./ zapisovateľ p. S. Fedora
- 2./ overovateľov zápisnice p. J. Lukáča a p. M. Moroňa

B./ schvaľujú

za: 4
proti: 0
zdržal sa: 0

- 1./ Program zasadnutia
- 2./ VZN č. 1/2015 Podmienky a kritéria pridelenia a správy nájomných bytov v bytových domoch obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania
- 3./ Zmluvu o poskytovaní právnych služieb
- 4./ Podľa § 9a ods.1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce a to novovytvoreného pozemku parcela č. 275/54, ostatné plochy o výmere 214 m² oddeleného geometrickým plánom č. 36587656-10/2015 vyhotoviteľa LUPO-GEO s.r.o. Trebišov Jana Husa 1460/23 075 01 Trebišov od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 275/2 ostatné plochy o výmere 436 m² v k. ú. Holčíkovce obec Holčíkovce, zapísaného na LV č. 489 formou priameho odpredaja najmenej za cenu vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitého predpisu – znaleckého posudku č. 23/2015 znalca Ing. Onreja Ostrožoviča, A. Dubčeka 3567/11, 075 01 Trebišov v sume 16,43 € /m² firme HOBES SLOVAKIA, s.r.o. Družstevná 2487 075 01 Trebišov.
- 5./ úpravu rozpočtu obce Holčíkovce rozpočtovým opatrením č. 1 (viď príloha)
- 6./ Návrh uznesenia

C./ berie na vedomie

- 1./ Zoznam zmien stavebných prác na stavbe Modernizácia a rozšírenie kultúrneho domu.
- 2./ účasť na kontrolnom dni na stavbe Modernizácia a rozšírenie kultúrneho domu v termíne 09.02.2015 (pondelok).
- 3./ Uznesenie OS Vranov nad Topľou č. k. OTp/501/2015 IČS: 8815000007 ohľadom určenia opatrovníka obce Holčíkovce poslanca Bc. J. Lukáča.
- 4./ E-mailovú žiadosť Rudolfa Voita – riaditeľa rádia Prešov ohľadom povolenia usporiadať letnú akciu Miss Domaša 2015 a R.O. Domaša

D./ prerokovalo

- 1./ Zámer predaja nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Holčíkovce a to novovytvoreného pozemku parcela č. 275/54, ostatné plochy o výmere 214 m² oddeleného geometrickým plánom č. 36587656-10/2015 vyhotoviteľa LUPO-GEO s.r.o. Trebišov Jana Husa 1460/23 075 01 Trebišov od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 275/2 ostatné plochy o výmere 436 m² v k. ú. Holčíkovce obec Holčíkovce, zapísaného na LV č. 489 formou priameho odpredaja najmenej za cenu vo výške všeobecnej nehnuteľnosti stanovenej podľa osobitého predpisu – znaleckého posudku č. 23/2015 znalca Ing. Onreja Ostrožoviča, A. Dubčeka 3567/11, 075 01 Trebišov v sume 16,43 € /m² firme HOBES SLOVAKIA, s.r.o. Družstevná 2487 075 01 Trebišov.

E./ súhlasí

- 1./ So zapracovaním splátok za úver zo ŠFRB pre stavbu : „Bytový dom – Nájomné byty 12 b. j. BŠ Holčíkovce“ do rozpočtu obce počas trvania zmluvného vzťahu so ŠFRB.

- 2./ S kúpou nájomných bytov v účele U 413 „Bytový dom – Nájomné byty – 12 b. j. BŠ Holčikovce“
- 3./ S investičným zámerom kúpy Bytového domu – Nájomné byty 12b.j. BŠ, realizovaného v súlade so stavebným povolením č. 114/2014 zo dňa 3.4.2014 vydaného obcou Holčikovce v počte bytov 12, bežný štandard podľa spracovanej projektovej dokumentácie Ing. Blácha L., autorizovaného stavebného inžiniera. Užívanie stavby bytového domu a technickej vybavenosti bolo povolené Kolaudačným rozhodnutím č.114/2014 zo dňa 27.11.2014.
- 4./ So spôsobom financovania
- a) úver so ŠFRB vo výške60 % z obstarávacej ceny
 - b) dotácia vo výške40 % z obstarávacej ceny
 - c) vlastné zdroje obce vo výške6,42 €
- 5./ S predložením žiadosti o úver zo ŠFRB a s výškou požadovaného úveru, t. j. 287 123,- €.
- 6./ So spôsobom zabezpečenia záväzku ručením nehnuteľnosťou Bytového domu – Nájomné byty 12b.j. BŠ Holčikovce, zapísaného na LV č. ?
- 7./ So zriadením záložného práva na nájomné byty v prospech ŠFRB
- 8./ S nájomným charakterom bytov najmenej po dobu 30 rokov a s postupom pri prenajímaní nájomných bytov v zmysle platnej legislatívy
- 9./ So spôsobom prenajímania v zmysle osobitného predpisu / §22 zákona č. 443/2010 Z. z./
- 10./ S investičným zámerom „ Kúpa Bytového domu – nájomné byty 12 bj. BŠ a prislúchajúcej technickej vybavenosti “ v skladbe objektov
- SO 02 Vodovodná prípojka
 - SO 03 Kanalizačná prípojka
 - SO 07 Miestna komunikácia
- 11./ S predložením žiadostí o dotáciu na kúpu technickej vybavenosti v skladbe objektov
- SO 02 Vodovodná prípojka
 - SO 03 Kanalizačná prípojka
 - SO 07 Miestna komunikácia
- 12./ So spôsobom financovania objektu SO 02 Vodovodná prípojka.
- a) dotácia vo výške3 140,-€
 - b) vlastné zdroje obce vo výške1 349,72€
- a s vyčlenením uvedených vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce
- 13./ So spôsobom financovania objektu SO 03 Kanalizačná prípojka.
- a) dotácia vo výške 3 670,-€
 - b) vlastné zdroje obce vo výške 1 574,23€
- a s vyčlenením uvedených vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce
- 14./ So spôsobom financovania objektu SO 07 Miestna komunikácia.
- a) dotácia vo výške 13 830,-€
 - b) vlastné zdroje obce vo výške 12 017,72€
- a s vyčlenením uvedených vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce
- 15./ S investičným zámerom „ Kúpa Bytového domu – nájomné byty 12 b. j. BŠ a prislúchajúcej technickej vybavenosti“ v skladbe objektov
- SO 01 Bytový dom
 - SO 02 Vodovodná prípojka
 - SO 03 Kanalizačná prípojka
 - SO 07 Miestna komunikácia
- 16./ S predložením žiadostí o dotáciu na Kúpu nájomných bytov z MDVRR SR objekt SO 01 a technickej vybavenosti objekty SO 02, SO 03, SO 07.
- 17./ So spôsobom financovania objektu SO 01 Bytový dom
- d) úver so ŠFRB vo výške287 123,-€
 - e) dotácia vo výške191 410,-€
 - f) vlastné zdroje obce vo výške6,42€
- a s vyčlenením uvedených vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce

18./ So spôsobom financovania objektu SO 02 Vodovodná prípojka.

a) dotácia vo výške3 140,-€

b) vlastné zdroje obce vo výške1 349,72€

a s vyčlenením uvedených vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce

19./ So spôsobom financovania objektu SO 03 Kanalizačná prípojka.

a) dotácia vo výške 3 670,-€

b) vlastné zdroje obce vo výške 1 574,23€

a s vyčlenením uvedených vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce

20./ So spôsobom financovania objektu SO 07 Miestna komunikácia.


a) dotácia vo výške 13 830,-€

b) vlastné zdroje obce vo výške 12 017,72€


a s vyčlenením uvedených vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce

Overovatelia:

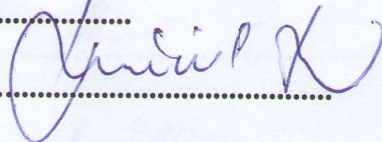
Bc. Jozef Lukáč


.....

Miloš Moroň


.....

starosta obce, Mgr. Michal Flešár


.....

PREZENČNÁ LISTINA

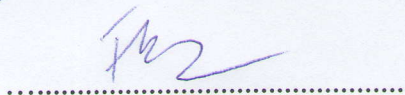
z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Holčikovce, konaného dňa 30.01.2015

PRÍTOMNÍ:

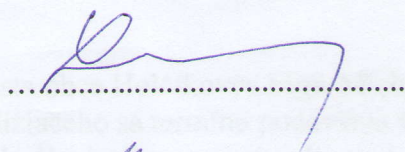
Mgr. Michal Flešár



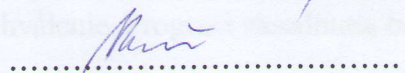
Slavomír Fedor



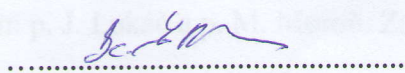
Bc. Jozef Lukáč



Miloš Moroň



Bc. Milan Zajac



Hostia:

.....

.....

.....

.....

.....