

**UZNESENIE č. 2/2015**  
**z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach**

OZ na svojom mimoriadnom zasadnutí konanom dňa: 19.01.2015

**A určujú**

- 1./ zapisovateľ p. S. Fedora
- 2./ overovateľov zápisnice p. S. Fedora a p. M. Zajaca

**B./ schvaľujú**

- 1./ Program zasadnutia
- 2./ **Kúpnu zmluvu medzi:**

**Predávajúcim:**

Obchodné meno: **GRUND VRANOV N.T., s.r.o.**  
IČO: 31686974  
IČ DPH: SK2020528378  
DIČ: 2020528378  
So sídlom: Makovická 934/16, 093 01 Vranov nad Topľou  
Zastúpený: Ing. Jozef Tarkanič - konateľ spoločnosti  
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel Sro,  
Vložka číslo.: 1602/P  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa Vranov n.T., číslo účtu: 0107891528/0900

a

**Kupujúcim:**

Názov: **Obec Holčíkovce**  
IČO: 00332429  
DIČ: 2020641051  
So sídlom: 094 05 Holčíkovce  
Zastúpená: Mgr. Michal Flešár – starosta

ohlľadom:

Budovy zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, súp. č. 42, nachádzajúca sa na parcele č. KN-C 11/8, v spoluvlastníckom podiele 1/1, a časti pozemku KN-C, parc. č. 11/8, parcela registra „C“, o výmere 793 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, v spoluvlastníckom podiele 1/1, zapísané na LV č. 1810, pre okres Vranov nad Topľou, obec Holčíkovce, katastrálne územie Holčíkovce, ktoré boli rozčlenené na základe geometrického plánu č. 36/2014, vypracovaného dňa 14.10.2014 spoločnosťou GEODEO s.r.o., Ing. Horňák Milan, so sídlom Veterná 993/4, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 36670847, autorizačne overenom dňa 14.10.2014 a úradne overenom dňa 16.10.2014, č. G1-468/14 a to:

- Budovy zdravotníckeho zariadenia, súp. č. 137, nachádzajúcej sa na pozemku KN-C, parc. č. 11/22, o výmere 193 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, v k. ú. Holčíkovce,
- Hospodárskej budovy, súp. č. 139, nachádzajúcej sa na pozemku KN-C, parc. č. 11/23, o výmere 160 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, v k. ú. Holčíkovce,
- Pozemku KN-C, parc. č. 11/22, parcela registra „C“, o výmere 193 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, v k. ú. Holčíkovce,
- Pozemku KN-C, parc. č. 11/23, parcela registra „C“, o výmere 160 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, v k. ú. Holčíkovce, a

Pozemku KN-C, parc. č. 11/26, parcela registra „C“, o výmere 12 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, v k. ú. Holčíkovce za sumu 140.166 €.

za: 4  
proti: 0  
zdržal sa: 1

**3./ Kúpnu zmluvu medzi:**

**Predávajúcim: GRUND VRANOV N.T., s.r.o.**

Makovická 934/16, 093 01 Vranov nad Topľou

zastúpený : Ing. Jozef Tarkanič, konateľ spoločnosti

IČO: 31686974

IČ DPH: SK2020528378

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro,  
vložka č.: 1602/P

č. účtu: 0107891528/0900, Slovenská sporiteľňa Vranov n.T.

**Kupujúcim: Obec Holčíkovce**

sídlo: 094 05 Holčíkovce

zastúpený: Mgr. Michal Flešár – starosta

IČO: 00332429

DIČ: 2020641051

ohľadom:

Bytového domu, súpisné číslo 42, zapísaného na liste vlastníctva č. 1810, katastrálne územie Holčíkovce, obec Holčíkovce, okrs Vranov nad Topľou, v spoluvlastníckom podiele 1/1, postavenom sa na pozemku KN-C, parcela č. 11/8, parcela registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, o výmere 405 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 1810, katastrálne územie Holčíkovce, obec Holčíkovce, okrs Vranov nad Topľou s 12 b. j.

Pozemkov KN -C, parc. č. 11/8, parcela registra „C“, vo výmere 405 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría, parc. č. 11/24, parcela registra „C“, vo výmere 13 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría, a parc.č. 11/25, parcela registra „C“, vo výmere 10 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría, zapísaných na liste vlastníctva č 1810, k. ú. Holčíkovce, obec Holčíkovce, okrs Vranov nad Topľou

objektov technickej vybavenosti, ktorá bola zrealizovaná s bytovým domom, v členení podľa projektovej dokumentácie stavby vypracovanej Ing.Ladislavom Bľachom:

- vodovod
- kanalizácia splašková
- kanalizácia dažďová
- prívod tepla
- elektrická prípojka (výmena istiacej skrine a odberné zariadenie)
- komunikácia

za sumu **528 403,49 EUR s DPH, slovom: päťstodvadsaťosemtisícštyristotri 49/100 eur,**

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 1

4./ preplatenie faktúry č. 1/2015/ZFDPH na základe kúpnej zmluvy zo dňa 19.01.2015 ohľadom splátky kúpnej ceny na stavbu: „Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia Holčíkovce“ v sume 50.000,00 €.

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 1

**5./ Zmluvu o nájme nehnuteľnosti medzi:**

**Prenajímateľ :** GRUND Vranov N. T., s.r.o.

so sídlom: Makovická 934/16, 093 01 Vranov nad Topľou

IČO: 31 686 974

zast: Jozef Tarkanič, konateľ

zapísaný v Obchodnom registri Prešov, oddiel Sro, č. vložky 1602/P

(ďalej len „Prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

**Nájomca :** Obec Holčikovce

so sídlom: 094 05 Holčikovce

zast.: Mgr. Michal Flešár - starosta

IČO: 00332429

ohľadom:

a) Budovy zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, súp. č. 138, spoluvlastnícky podiel 1/1, nachádzajúcej sa na pozemku KN-C, parc. č. 11/22, o výmere 193 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia, v k. ú. Holčikovce, a

b) Hospodárskej budovy, súp.č. 139, spoluvlastnícky podiel 1/1, nachádzajúcej sa na pozemku KN-C, parc.č. 11/23, o výmere 160 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia, v k. ú. Hočkovce za nájomné 1 €

c) Bytového domu, súpisné číslo 42, zapísaného na liste vlastníctva č. 1810, k. ú. Hočkovce, postavenom sa na pozemku KN-C, parcela č. 11/8, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 405 m<sup>2</sup>, za nájomné podľa ŠFRB

za: 4      proti: 0      zdržal sa: 1

**6./ zmluvu o dielo medzi**

**Objednávateľ:**

Obec Hočkovce

V zastúpení starostom Mgr. Michalom Flešárom

Hočkovce č. 40

094 05 Hočkovce

**Zhotoviteľ:**

PhDr. Rastislav Král

Bytom: Slobody 6, 040 11 Košice

Rod.č.: 840110/8749

ČOP: EA 510 691

ohľadom: spracovanie návrhu dokumentu „Program rozvoja bývania obce Hočkovce“ k aktuálnemu stavu, k mesiacu január 2015 za sumu 280,00 €

za: 4  
proti: 0  
zdržal sa: 1

**7./ Program rozvoja bývania Obec Hočkovce**

za: 4  
proti: 0  
zdržal sa: 1

**8./ Smernicu č. 1/2014 o používaní úradnej tabuli v obci Hočkovce**

za: 4  
proti: 0  
zdržal sa: 1

PREZENTČNÁ LISTINA

9./ návrh uznesenia

za: 4  
proti: 0  
zdržal sa: 1

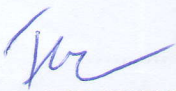
C./ berie na vedomie

1./ ústne vzdanie sa mandátu poslanca obce Holčikovce p. Milana Polakoviča podľa § 25, bod 2, písm. c)

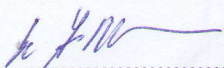
2./ písomné vzdanie sa mandátu poslanca OZ p. Milana Polakoviča

Overovatelia:

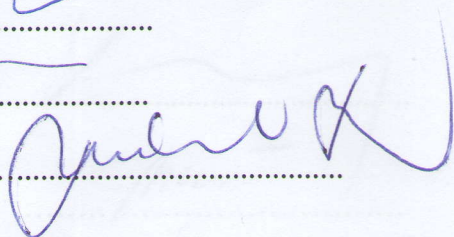
Slavomír Fedor

  
.....

Milan Zajac

  
.....

starosta obce, Mgr. Michal Flešár

  
.....

Milan Polakovič

Bc. Milan Zajac

Henrik

Ing. Tibor Kováčik

Ing. Zdeněk

Ing. Peter

Ing. Peter

Ing. Peter

Ing. Peter

Ing. Peter

Ing. Peter

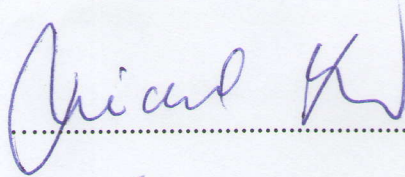
Ing. Peter

# PREZENČNÁ LISTINA

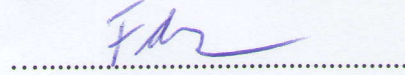
z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Holčikovce, konaného dňa 19.01.2015

## PRÍTOMNÍ:

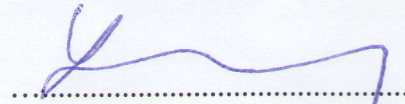
Mgr. Michal Flešár



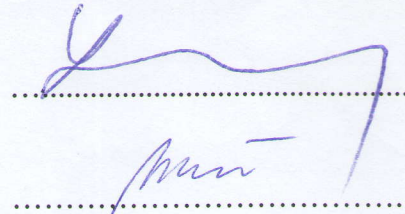
Slavomír Fedor



Bc. Jozef Lukáč



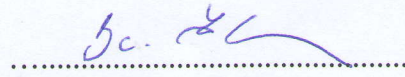
Miloš Moroň



Milan Polakovič


.....

Bc. Milan Zajac

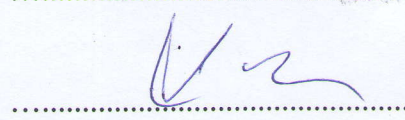


Hostia:

Ing. TARKALIC



Lubáč Jozef



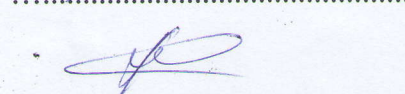
Parrizik Peter



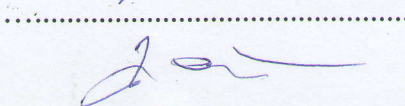
BORTHO MIKULA



HLAD STEFAN



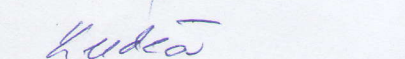
MARIE JANDOSI



HLADOVA EVA



Milan Kudža



Milan Kudža



Kuchera Jozef



Mária FLEŠÁROVÁ

