

UZNESENIE č. 2/2015
z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach

OZ na svojom mimoriadnom zasadnutí konanom dňa: 19.01.2015

A určujú

- 1./ zapisovateľ p. S. Fedora
- 2./ overovateľov zápisnice p. S. Fedora a p. M. Zajaca

B./ schvaľujú

- 1./ Program zasadnutia
- 2./ **Kúpnu zmluvu medzi:**

Predávajúcim:

Obchodné meno: **GRUND VRANOV N.T., s.r.o.**
IČO: 31686974
IČ DPH: SK2020528378
DIČ: 2020528378
So sídlom: Makovická 934/16, 093 01 Vranov nad Topľou
Zastúpený: Ing. Jozef Tarkanič - konateľ spoločnosti
Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Prešov, Oddiel Sro,
Vložka číslo.: 1602/P
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa Vranov n.T., číslo účtu: 0107891528/0900

a

Kupujúcim:

Názov: **Obec Holčíkovce**
IČO: 00332429
DIČ: 2020641051
So sídlom: 094 05 Holčíkovce
Zastúpená: Mgr. Michal Flešár – starosta

ohľadom:

Budovy zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, súp. č. 42, nachádzajúca sa na parcele č. KN-C 11/8, v spoluvlastníckom podiele 1/1, a časti pozemku KN-C, parc. č. 11/8, parcela registra „C“, o výmere 793 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, v spoluvlastníckom podiele 1/1, zapísané na LV č. 1810, pre okres Vranov nad Topľou, obec Holčíkovce, katastrálne územie Holčíkovce, ktoré boli rozčlenené na základe geometrického plánu č. 36/2014, vypracovaného dňa 14.10.2014 spoločnosťou GEODEO s.r.o., Ing. Horňák Milan, so sídlom Veterná 993/4, 093 03 Vranov nad Topľou, IČO: 36670847, autorizačne overenom dňa 14.10.2014 a úradne overenom dňa 16.10.2014, č. G1-468/14 a to:

- Budovy zdravotníckeho zariadenia, súp. č. 137, nachádzajúcej sa na pozemku KN-C, parc. č. 11/22, o výmere 193 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, v k. ú. Holčíkovce,
- Hospodárskej budovy, súp. č. 139, nachádzajúcej sa na pozemku KN-C, parc. č. 11/23, o výmere 160 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvoria, v k. ú. Holčíkovce,
- Pozemku KN-C, parc. č. 11/22, parcela registra „C“, o výmere 193 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, v k. ú. Holčíkovce,
- Pozemku KN-C, parc. č. 11/23, parcela registra „C“, o výmere 160 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, v k. ú. Holčíkovce, a

Pozemku KN-C, parc. č. 11/26, parcela registra „C“, o výmere 12 m², druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, v k. ú. Holčíkovce za sumu 140.166 €.

za: 4
proti: 0
zdržal sa: 1

3./ Kúpnu zmluvu medzi:

Predávajúcim: GRUND VRANOV N.T., s.r.o.

Makovická 934/16, 093 01 Vranov nad Topľou

zastúpený : Ing. Jozef Tarkanič, konateľ spoločnosti

IČO: 31686974

IČ DPH: SK2020528378

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Sro,
vložka č.: 1602/P

č. účtu: 0107891528/0900, Slovenská sporiteľňa Vranov n.T.

Kupujúcim: Obec Holčíkovce

sídlo: 094 05 Holčíkovce

zastúpený: Mgr. Michal Flešár – starosta

IČO: 00332429

DIC: 2020641051

ohľadom:

Bytového domu, súpisné číslo 42, zapísaného na liste vlastníctva č. 1810, katastrálne územie Holčíkovce, obec Holčíkovce, okre Vranov nad Topľou, v spoluvlastníckom podiele 1/1, postavenom sa na pozemku KN-C, parcela č. 11/8, parcela registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, o výmere 405 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 1810, katastrálne územie Holčíkovce, obec Holčíkovce, okres Vranov nad Topľou s 12 b. j.

Pozemkov KN -C, parc. č. 11/8, parcela registra „C“, vo výmere 405 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría, parc. č. 11/24, parcela registra „C“, vo výmere 13 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría, a parc.č. 11/25, parcela registra „C“, vo výmere 10 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvoría, zapísaných na liste vlastníctva č 1810, k. ú. Holčíkovce, obec Holčíkovce, okres Vranov nad Topľou

objektov technickej vybavenosti, ktorá bola zrealizovaná s bytovým domom, v členení podľa projektovej dokumentácie stavby vypracovanej Ing.Ladislavom Bl'achom:

- vodovod
- kanalizácia splašková
- kanalizácia dažďová
- prívod tepla
- elektrická prípojka (výmena istiacej skrine a odberné zariadenie)
- komunikácia

za sumu **528 403,49 EUR s DPH, slovom: päťstodvadsaťosemtisícštyristotri 49/100 eur,**

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 1

4./ preplatenie faktúry č. 1/2015/ZFDPH na základe kúpnej zmluvy zo dňa 19.01.2015 ohľadom splátky kúpnej ceny na stavbu: „Budova zdravotníckeho a sociálneho zariadenia Holčíkovce“ v sume 50.000,00 €.

za: 4

proti: 0

zdržal sa: 1

5./ Zmluvu o nájme nehnuteľnosti medzi:

Prenajímateľ : GRUND Vranov N. T., s.r.o.

so sídlom: Makovická 934/16, 093 01 Vranov nad Topľou

IČO: 31 686 974

zast: Jozef Tarkanič, konateľ

zapísaný v Obchodnom registri Prešov, oddiel Sro, č. vložky 1602/P

(ďalej len „Prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Nájomca : Obec Holčikovce

so sídlom: 094 05 Holčikovce

zast.: Mgr. Michal Flešár - starosta

IČO: 00332429

ohľadom:

a) Budovy zdravotníckeho a sociálneho zariadenia, súp. č. 138, spoluvlastnícky podiel 1/1, nachádzajúcej sa na pozemku KN-C, parc. č. 11/22, o výmere 193 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia, v k. ú. Holčikovce, a

b) Hospodárskej budovy, súp.č. 139, spoluvlastnícky podiel 1/1, nachádzajúcej sa na pozemku KN-C, parc.č. 11/23, o výmere 160 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorcia, v k. ú. Hoľčikovce za nájomné 1 €

c) Bytového domu, súpisnéčíslo 42, zapísaného na liste vlastníctvač. 1810, k. ú. Hoľčikovce, postavenom sa na pozemku KN-C, parcelač. 11/8, druh pozemku: zastavané plochy a nádvorcia, o výmere 405 m², za nájomné podľaŠFRB

za: 4 proti: 0 zdržal sa: 1

6./ zmluvu o dielo medzi

Objednávateľ:

Obec Hoľčikovce

V zastúpení starostom Mgr. Michalom Flešárom

Hoľčikovce č. 40

094 05 Hoľčikovce

Zhotoviteľ:

PhDr. Rastislav Král

Bytom: Slobody 6, 040 11 Košice

Rod.č.: 840110/8749

ČOP: EA 510 691

ohľadom: spracovanie návrhu dokumentu „Program rozvoja bývania obce Hoľčikovce“ k aktuálnemu stavu, k mesiacu január 2015 za sumu 280,00 €

za: 4
proti: 0
zdržal sa: 1

7./ Program rozvoja bývania Obec Hoľčikovce

za: 4
proti: 0
zdržal sa: 1

8./ Smernicuč. 1/2014 o používaní úradnej tabuli v obci Hoľčikovce

za: 4
proti: 0
zdržal sa: 1

9./ návrh uznesenia

PREZENTČNÁ LISTINA

za: 4
proti: 0
zdržal sa: 1

C./ berie na vedomie

- 1./ ústne vzdanie sa mandátu poslanca obce Holčikovce p. Milana Polakoviča podľa § 25, bod 2, písm. c)
- 2./ písomné vzdanie sa mandátu poslanca OZ p. Milana Polakoviča

Overovatelia:

Slavomír Fedor

Milan Zajac

starosta obce, Mgr. Michal Flešár

[Handwritten signatures in blue ink]

Milan Polakovič

Bc. Milan Zajac

Mgr. Michal Flešár

Mgr. Miroslav ...

Mgr. ...

Mgr. ...

Mgr. ...

Mgr. ...

Mgr. ...

Mgr. ...

Mgr. ...

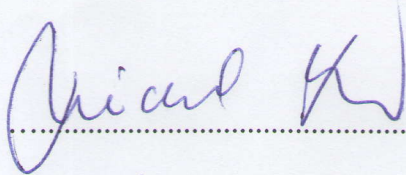
Mgr. ...

PREZENČNÁ LISTINA

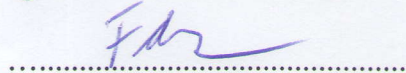
z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Holčíkovce, konaného dňa 19.01.2015

PRÍTOMNÍ:

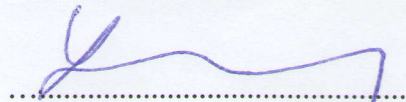
Mgr. Michal Flešár



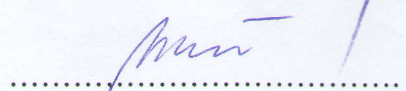
Slavomír Fedor



Bc. Jozef Lukáč



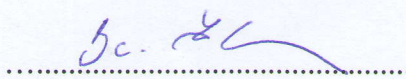
Miloš Moroň



Milan Polakovič

.....

Bc. Milan Zajac

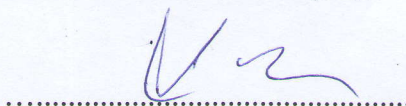


Hostia:

Ing. TARKALIC



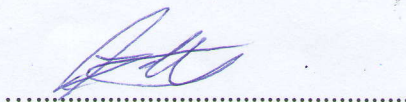
Lučič Jozef



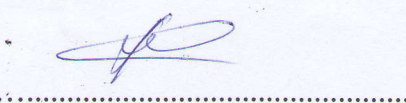
Parrizik Peter



BORTAO MICHAEL



HLAD STEFAN



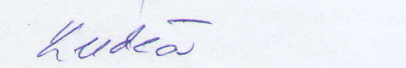
MARTIN JAMOSI



HLADOVA EVA



Milan Kudža



Milan Kudža



Kučerová



Mária FLEŠÁROVÁ

