

# DODATOK Č. 1 K ZMLUVE O NÁJME NEHNUTEĽNOSTI

uzatvorený v zmysle čl. VII bod 1 Zmluvy o nájme nehnuteľnosti zo dňa 14.10.2014

## I. Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** **Obec Holčikovce**  
so sídlom: 094 05 Holčikovce  
zast.: Mgr. Michal Flešár - starosta  
IČO: 00332429

(ďalej len „Prenajímateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

**Nájomca** : **GRUND Vranov N. T., s.r.o.**  
so sídlom: Makovická 934/16, 093 01 Vranov nad Topľou  
IČO: 31 686 974  
zast: Jozef Tarkanič, konateľ  
zapísaný v Obchodnom registri Prešov, oddiel Sro, č. vložky 1602/P

(ďalej len „Nájomca“ v príslušnom gramatickom tvare)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej tiež ako „Zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare)

## II.

Prenajímateľ a nájomca sa v zmysle čl. VII bod 1 Zmluvy o nájme nehnuteľnosti zo dňa 14.10.2014 (ďalej len „Zmluva“ v príslušnom gramatickom tvare) dohodli, že čl. II bod 2 Zmluvy sa mení nasledovne:

„ 2/ Prenajímateľ prenecháva v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. v znení neskorších predpisov nájomcovi do nájmu nehnuteľnosť uvedenú v bode 1 tohto článku za účelom investičnej činnosti spočívajúcej v zriadení prístupovej komunikácie, kanalizácie a teplovodu z dôvodu hodného osobitného zreteľa a to pre jeho ďalšie zhodnotenie, pričom Obec Holčikovce nemá peňažné prostriedky na tento účel.“

ako aj na tom, že čl. IV bod 1 Zmluvy sa mení takto:

„ 1/ Prenajímateľ prenecháva predmet nájmu nájomcovi odplatne. Nájomné za predmet nájmu činí 1 EUR, slovom: jedno euro, ktoré je splatné dňom 15.01.2015.“

## III.

Ostatné ustanovenia Zmluvy ostávajú nezmenené.

## IV.

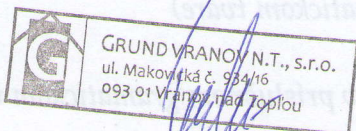
1/ Tento dodatok č. 1 k Zmluve nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť na druhý deň po jeho zverejnení.

2/ Zmluvné strany si dodatok č. 1 k Zmluve prečítali, tento porozumeli a na znak súhlasu s jeho obsahom ho slobodne, vážne, bez nátlaku a nie v tiesni podpísali osoby oprávnené konať za zmluvné strany.

3/ Uzatvorenie tohto dodatku č. 1 k Zmluve bolo schválené Obecným zastupiteľstvom prenajímateľa dňa 08.12.2014 uznesením 7/2014, bodom B/8

4/ Tento dodatok č. 1 k Zmluve je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dve vyhotovenia.

V Holčíkovciach, dňa 10.12.2014



**GRUND Vranov N. T., s.r.o.**  
**Jozef Tarkanič - konateľ**  
nájomca

**OBEC HOLČÍKOVCE**  
094 05 Holčíkovce

**Obec Holčíkovce**  
**Mgr. Michal Flešár - starosta**  
prenajímateľ