

**Zápisnica**  
**z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach konaného dňa**  
**14.10.2014 na OcÚ v Holčíkovciach**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

**Program:**

- 1./ Otvorenie
- 2./ Určenie overovateľov zápisnice
- 3./ Kontrola úloh z predchádzajúceho zasadnutia
- 4./ Podpísanie Zmluvy o dielo medzi objednávateľom – obcou Holčíkovce a zhotoviteľom – Eiffage Construction SR, s.r.o.
- 5./ Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti za šk. rok 2013/2014
- 6./ Stav exekučných konaní
- 7./ Informácia o poskytnutí spisového materiálu na okresnú prokuratúru
- 8./ Informácia z Ministerstva pôdohospodárstva ohľadom VO
- 9./ Rôzne: komunálne voľby, žiadosti, projekt VÚC
- 10./ Záver

**K bodu 1**

Zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Holčíkovce Mgr. Michal Flešár. Program zasadnutia bol prednesený starostom obce na doplnenie a schválenie.

**K bodu 2**

Za zapisovateľa bol určený p. S. Fedor  
OZ určilo overovateľov zápisnice p. S. Fedora a p. I. Čopkovú

**K bodu 3**

Úloha D/1 z predchádzajúceho zasadnutia ohľadom výziev platby za TKO sa dopĺňa o napísanie posledných výziev s následnou sankciou za nesplnenie.

**K bodu 4**

OZ zobralo na vedomie problémy spojené s uzatvorením a podpísaním zmluvy o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom v rámci projektu „Modernizácia a rozšírenie kultúrneho domu Holčíkovce“ a následným prevzatím staveniska s úspešnými uchádzačmi z verejného obstarávania menovaného projektu.

OZ zobralo na vedomie podpísanie Zmluvy o dielo medzi objednávateľom – obcou Holčíkovce a zhotoviteľom – Eiffage Construction SR, s.r.o., v poradí 5. firmou pre stavebné práce projektu „Modernizácia a rozšírenie kultúrneho domu Holčíkovce“

OZ zobralo na vedomie podpísanie protokolu o prevzatí staveniska zhotoviteľom v rámci projektu „Modernizácia a rozšírenie kultúrneho domu Holčíkovce“

**K bodu 5**

OZ berie na vedomie správu o výchovno-vzdelávacej činnosti za šk. rok 2013/2014 ZŠ Holčíkovce

**K bodu 6**

OZ zobralo na vedomie informáciu o dvoch konaniach na Krajskom súde v Košiciach medzi obcou Holčíkovce a F.L.O.P. s.r.o.

**K bodu 7**

OZ zobralo na vedomie informáciu o odovzdaní spisového materiálu na Okresnú prokuratúru vo Vranove n/T ohľadom predaja budovy zdravotného strediska.

**K bodu 8**

OZ zobralo na vedomie informácie z pracovného stretnutia na Ministerstve pôdohospodárstva SR ohľadom stanoviska k verejnému obstarávaniu projektu „Modernizácia a rozšírenie kultúrneho domu Holčíkovce“

**K bodu 9**

OZ berie na vedomie termín 26.10.2014 organizovania kultúrno-spoločenskej akcie „Mesiac úcty k starším“ spolufinancovaným s prostriedkov VÚC.  
OZ berie na vedomie termín komunálnych volieb 15.11.2014, kde na post starostu obce kandidujú dvaja členovia a na posty poslancov OZ pätnásť kandidátov.

OZ schválilo žiadosť č. 408/2014 Mgr. J. Bajusa ohľadom dokúpenia pozemku

OZ schválilo žiadosť č. 425/2014 p. B. Kršiaka ohľadom dokúpenia pozemku

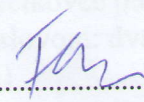
OZ schválilo ústnu žiadosť p. M. Salanciho ohľadom dokúpenia pozemku

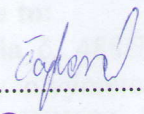
OZ prerokovalo návrh Zmluvy o nájme nehnuteľnosti medzi Obcou Holčikovce a GRUND Vranov N.T., s.r.o. ohľadom nájmu pozemku KN C parc. č. 11/2 o výmere 1858 m<sup>2</sup> za účelom investičnej činnosti spočívajúcej v zriadení prístupovej komunikácie, kanalizácie a teplovodu k 12 bytovej jednotke

Obecné zastupiteľstvo schválilo jednohlasne prevod pozemku zastavaného stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou podľa zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a ods. 8 písm. b v znení neskorších predpisov uvedeného v uznesení OZ č. 5/2014 zo dňa 14.10.2014 pod bodom B/6

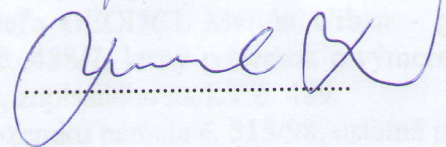
Zapísal dňa 14.10.2014 S. Fedor

Overovatelia:

  
.....

  
.....

starosta obce, Mgr. Michal Flešár

  
.....

## UZNESENIE

### **z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Holčíkovciach konaného dňa 14.10.2014 na OcÚ v Holčíkovciach**

OZ na svojom 5. zasadnutí konanom dňa: 14.10.2014

#### **A./ určuje**

- 1./ overovateľov zápisnice p. S. Fedora a p. I. Čopkovú
- 2./ zapisovateľa S. Fedora

#### **B./ schvaľuje za: 5, proti: 0, zdržal sa: 0**

1./ program zasadnutia

#### **2./ zámer priameho odpredaja svojho majetku a výzvu na predloženie cenových ponúk na odkúpenie**

- pozemku parcela reg. C-KN č. 464/213 ostatná plocha o výmere 292 m<sup>2</sup>
- pozemku parcela reg. C-KN č. 464/214 ostatná plocha o výmere 291 m<sup>2</sup>  
v katastrálnom území Holčíkovce, obec Holčíkovce

**Minimálna cena**, za ktorú Obec Holčíkovce ponúka na predaj vyššie uvedených nehnuteľností je stanovená vo výške 27,64,-EUR (slovom: dvadsať sedem eur 64 centov) za meter štvorcový (podľa znaleckého posudku 96/2014)

#### **3./ zámer zámeny svojho majetku, a to:**

- novovytvoreného pozemku parcela č. 488/7, lesný pozemok o výmere 218 m<sup>2</sup> a dielu 8 k parcele 488/8 zastavané plochy o výmere 22 m<sup>2</sup> oddeleného geometrickým plánom č. 10806881-48/2014 vyhotoviteľa GEODET Marián Urban - geodetické práce, od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 488/7, lesný pozemok o výmere 240 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Holčíkovce, obec Holčíkovce, zapísaného na LV č. 489
- novovytvoreného dielu 1 k pozemku parcela č. 515/98, ostatná plocha o výmere 54 m<sup>2</sup>
- novovytvoreného dielu 3 k pozemku parcela č. 515/98, ostatná plocha o výmere 35 m<sup>2</sup>
- novovytvoreného dielu 2 k pozemku parcela č. 515/13, zastavaná plocha o výmere 37 m<sup>2</sup> oddeleného geometrickým plánom č. 10806881 - 48/2014 vyhotoviteľa GEODET Marián Urban - geodetické práce, od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 515/1, ostatná plocha o výmere 14259 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Holčíkovce, obec Holčíkovce, zapísaného na LV č. 489

#### **za majetok, a to**

- novovytvorený diel 6 k pozemku parcela č. 515/100, ostatná plocha o výmere 7 m<sup>2</sup>
- novovytvorený diel 7 k pozemku parcela č. 515/99, ostatná plocha o výmere 97 m<sup>2</sup>  
oddeleného geometrickým plánom č. 10806881 - 48/2014 vyhotoviteľa GEODET Marián Urban - geodetické práce, od pozemku parcela reg. C-KN parcelné č. 515/13, zastavaná plocha o výmere 192 m<sup>2</sup> v katastrálnom území Holčíkovce, obec Holčíkovce, zapísaného na LV č. 719 od zamieňajúceho: Radoslav Petrenko, bytom Popradská 1, Prešov s doplatkom 1380,60 -EUR  
**z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktoré sú dané tým, že:**  
menovaný zamieňajúci si týmto vysporiadava skutkový s právnym ohľadom umiestnenia nehnuteľnosti t. j. chaty s. č. 360.

4./ kúpnu zmluvu medzi obcou Holčíkovce a Jozefom Nedzbalom trvale bytom Giglovce 42

5./ zmluvu o nájme výkopového stroja medzi obcou Holčíkovce a prenajímateľom Milanom Kudžom trvale bytom Holčíkovce 46 za sumu 100 € na deň.

6./ prevod pozemku podľa zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí, § 9a ods. 8 písm. b v znení neskorších predpisov a to parcelu KN C č. 628/96 ostatné plochy o výmere 55 m<sup>2</sup>, kat. úz. Holčíkovce kupujúcemu: Mgr. Ján Bajus, rod. Bajus, rod. č.: 820410/9639, nar. 10.04.1982, bytom Závada 44, PSČ: 094 08 Ruská Poruba za sumu 302,50 €

7./ OZ schválilo žiadosť č. 425/2014 p. B. Kršiaka ohľadom dokúpenia pozemku.

8./ OZ schválilo ústnu žiadosť p. M. Salanciho ohľadom dokúpenia pozemku.

9./ Zmluvu o nájme nehnuteľnosti medzi Obcou Holčikovce a GRUND Vranov N.T., s.r.o. ohľadom nájmu pozemku KN C parc. č. 11/2 o výmere 1858 m<sup>2</sup> za účelom investičnej činnosti spočívajúcej v zriadení prístupovej komunikácie, kanalizácie a teplovodu k 12 bytovej jednotke

### C. berie na vedomie

- 1./ kontrolu úloh uznesenia z predchádzajúceho zasadnutia.
- 2./ problémy spojené s uzatvorením a podpísaním zmluvy o dielo medzi objednávateľom a zhotoviteľom v rámci projektu „Modernizácia a rozšírenie kultúrneho domu Holčikovce“ a následným prevzatím staveniska s úspešnými uchádzačmi z verejného obstarávania menovaného projektu.
- 3./ podpísanie Zmluvy o dielo medzi objednávateľom – obcou Holčikovce a zhotoviteľom – Eiffage Construction SR, s.r.o., v poradí 5. firmou pre stavebné práce projektu „Modernizácia a rozšírenie kultúrneho domu Holčikovce“
- 4./ podpísanie protokolu o prevzatí staveniska zhotoviteľom v rámci projektu „Modernizácia a rozšírenie kultúrneho domu Holčikovce“
- 5./ správu o výchovno-vzdelávacej činnosti za šk. rok 2013/2014 ZŠ Holčikovce
- 6./ informáciu o dvoch konaniach na Krajskom súde v Košiciach medzi obcou Holčikovce a F.L.O.P. s.r.o.
- 7./ informáciu o odovzdaní spisového materiálu na Okresnú prokuratúru vo Vranove n/T ohľadom predaja budovy zdravotného strediska.
- 8./ informácie z pracovného stretnutia na Ministerstve pôdohospodárstva SR ohľadom stanoviska k verejnému obstarávaniu projektu „Modernizácia a rozšírenie kultúrneho domu Holčikovce“
- 9./ termín 26.10.2014 organizovania kultúrno-spoločenskej akcie „Mesiac úcty k starším“ spolufinancovaným s prostriedkov VÚC.
- 10./ termín komunálnych volieb 15.11.2014, kde na post starostu obce kandidujú dvaja členovia a na posty poslancov OZ pätnásť kandidátov.
- 11./ správu o výchovno-vzdelávacej činnosti za šk. rok 2013/2014 MŠ Holčikovce
- 12./ Inventarizačnú komisiu v zložení: Slavomír Fedor – predseda, Anastázia Vaňovičová – člen, Štefan Hlad - člen

### D prerokovalo

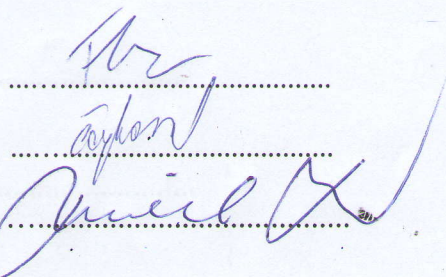
- 1./ návrh Zmluvy o nájme nehnuteľnosti medzi Obcou Holčikovce a GRUND Vranov N.T., s.r.o. ohľadom nájmu pozemku KN C parc. č. 11/2 o výmere 1858 m<sup>2</sup> za účelom investičnej činnosti spočívajúcej v zriadení prístupovej komunikácie, kanalizácie a teplovodu k 12 bytovej jednotke

Overovatelia:

Slavomír Fedor

Iveta Čopková

starosta obce Mgr. Michal Flešár

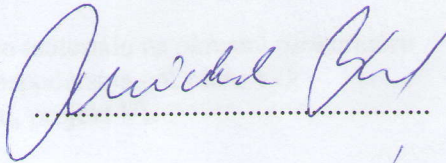


# PREZENČNÁ LISTINA

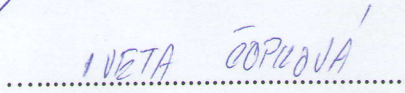
z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Holčikovce, konaného dňa 14.10.2014 na OcÚ  
v Holčikovciach

## PRÍTOMNÍ:

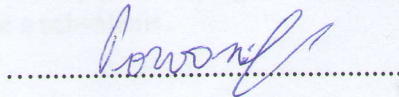
Mgr. Michal Flešár



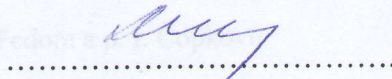
Iveta Čopková

  
IVETA ČOPKOVÁ

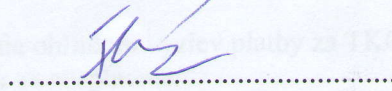
Juraj Porvazník



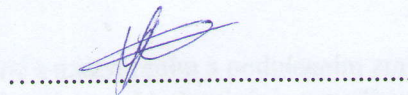
PaedDr. Božena Dydňanská



Slavomír Fedor

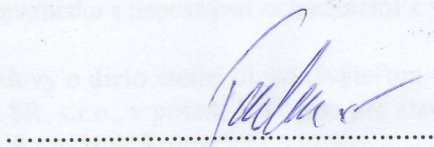


Štefan Hlad



Hostia:

Ing. TARKANIČ - GRUND



.....

.....

.....

.....