

ZMLUVA

o prenájme pozemkov, za účelom usporiadania kultúrneho podujatia s názvom WELCOME SUMMER DOMAŠA FEST

Článok I. Zmluvné strany

1. Obec Holčíkovce
Sídlo: 094 05 Holčíkovce č. 40
Zastúpená: Mgr. Michal Flešár, starosta obce
IČO: 00332429
DIČ: 2020641051
Bankové spojenie: SLSP, pobočka Vranov nad Topľou
Číslo účtu: 0107894040/0900
ako prenajímateľ na strane jednej

a

2. Občianske združenie Kultúra a zábava
Sídlo: Lesná 2305/31, 066 01 Humenné
Zastúpená: Peter Vasko
IČO: 42380651
DIČ: 2024087373 (nie sme platca dph)
Bankové spojenie: VUB Banka
ako nájomca na strane druhej

Článok II. Predmet zmluvy

Prenajímateľ je výlučným vlastníkom pozemkov v kat. úz. Holčíkovce a to parcely KNC č.:

- 464/154 ostatné plochy o výmere 1875 m²
- 464/155 zastavané plochy a nádvoria o výmere 394 m²
- 464/156 ostatné plochy o výmere 2860 m²
- 464/157 zastavané plochy a nádvoria o výmere 393 m²
- 464/158 ostatné plochy o výmere 138 m²
- 464/159 ostatné plochy o výmere 2024 m²
- 464/160 ostatné plochy o výmere 200 m²
- 464/161 ostatné plochy o výmere 895 m²
- 673/1 zastavané plochy a nádvoria o výmere 17198 m² (z toho plocha vyznačená na mapke, viď príloha)

v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie (ďalej len „predmet nájmu“).

Článok III.
Doba nájmu

Prenajímateľ prenajíma a nájomca preberá do správy a užívania predmet nájmu na dobu od 03.07.2014 do 05.07.2014.

Článok IV.
Dohoda o cene a úhrade

Podľa ustanovení § 1 ods. 1 a/ Vyhl. 585/1990 Zb. činí dohodnutá suma **3.000 €** (slovom: tritisíc eur). Uvedená cena je pevná. Splatnosť sumy je pri podpise zmluvy do pokladnice, obce Holčikovce.

Článok V.
Vzájomné vzťahy zmluvných strán

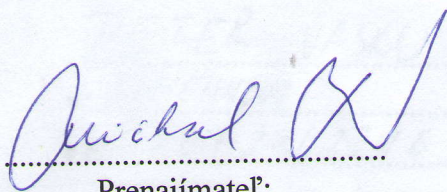
1. Nájomca preberá predmet nájmu na organizáciu kultúrno-spoločenského podujatia pod pracovným názvom WELCOME SUMMER DOMAŠA FEST
2. Nájomca sa zaväzuje:
 - dodržiavať bezpečnostné a protipožiarne predpisy, zodpovedá za verejný poriadok a za dodržiavanie VZN vydaného obcou Holčikovce
 - zabezpečiť zdravotnú starostlivosť
 - v spolupráci s príslušným policajným zborom zabezpečiť prejazd cesty I. triedy 1/15
3. Prenajímateľ vykoná odovzdanie prípojky elektrickej energie s príslušenstvom a odovzdanie vodovodnej prípojky s vodomerom v termíne do 02. júla 2014.
4. Prenajímateľ nebude brániť spusteniu verejného osvetlenia, po kontrole elektromera.
5. Prenajímateľ sa podpisom zaväzuje že návštevníkom a účinkujúcim akcie WELCOME SUMMER DOMAŠA FEST bude umožnená priechodnosť k miestu konania akcie a tiež parkovanie. V prípade že dôjde k situácii že už nebude možné parkovať priamo v rekreačnej oblasti EVA – Holčikovce, prenajímateľ umožní parkovanie v obci Holčikovce, nájomca zabezpečí parkovacia službu a priechodnosť cestnej komunikácie.
6. Nájomca zabezpečí upratovanie v dňoch 04. a 05. júla 2014 t. j. v čase a po skončení kultúrno-spoločenského a odvoz a vyskladnenie odpadu.
7. Nájomca odovzdá priestory prenajímateľovi dňa 05.07.2014 v stave v akom ich prebral.
8. Nájomca v prípade prenájmu a záberu verejných priestorov vo vlastníctve tretích osôb (parkoviská, plochy na stanovanie, atď.) odovzdá kópie zmlúv v termíne do 03.07.2014, kde budú dohodnuté podmienky vypratania priestorov v termíne do 05.07.2014 a zodpovedná osoba.
9. Zabezpečiť voľný vstup do areálu starostovi, poslancom OZ .
10. Nájomca zabezpečí prípravu areálu na vlastné náklady
11. Nájomca zabezpečí voľný vstup pre občanov Holčikovciac do RO Domaša časť Eva na základe preukázania dokladu o trvalom pobyte.

12. Nájomca zabezpečí voľný vstup motorovým vozidlom majiteľom nehnuteľností na RO Domaša časť Eva (Autokemping, Eva, Viničky) podľa zoznamu.

Článok VI.
Osobitné ustanovenia

1. Zmeny a doplnky tejto zmluvy sa môžu uskutočňovať len písomnou formou a so súhlasom zmluvných strán.
2. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, pričom každý účastník dostane jedno vyhotovenie zmluvy.

V Holčíkovciach dňa 30.05.2014.



Prenajímateľ:

OBEC HOLČÍKOVCE
094 05 Holčíkovce



Nájomca:

Občianske združenie
KULTÚRA A ZÁBAVA
Lesná 2305/31 066 01 Humenné
IČO:42380651 DIČ:2024087373
Tel.: 0902 804 197

Prílohy: kópia LV 489,

kópia katastrálnej mapy

Generálna plná moc konateľa občianskeho združenia KULTÚRA A ZÁBAVA,

Stanovy občianskeho združenia KULTÚRA A ZÁBAVA