

Kúpna zmluva

I. Zmluvné strany

Predávajúci: Ján Treciak rod. Treciak, [REDACTED]
bytom Mlynská 1471/69, 093 01 Vranov nad Topľou

a

Kupujúci: Obec Holčíkovce, IČO: 332 429
sídlo: Holčíkovce, 094 05
zastúpená: starostom obce Mgr. Michal Flešár, [REDACTED]
bytom Holčíkovce 39
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
pobočka Vranov nad Topľou
č.ú.: 0107894040/0900

uzatvára túto kúpnu zmluvu

II. Predmet zmluvy

Predávajúci je výlučným vlastníkom pozemku zapísaného na liste vlastníctva č. 1704, katastrálne územie Holčíkovce a to parcela KN C č. 606/77 ostatná plocha o celkovej výmere 55 m2.

III.

Predávajúci predáva pozemok a to parcelu KN C č. 606/77 ostatná plocha o výmere 55 m2 katastrálne územie Holčíkovce kupujúcemu v celosti a kupujúci túto nehnuteľnosť v celosti kupuje do svojho výlučného vlastníctva.

[REDACTED]
[REDACTED]

IV. Kúpna cena

Predávajúci a kupujúci sa dohodli na kúpnej cene za prevádzanú nehnuteľnosť, spomínanú v bode III. tejto zmluvy v sume 1,-€ (slovom jedno euro). Predávajúci je oprávnený odoprieť odovzdanie nehnuteľnosti a odstúpiť od zmluvy, ak kupujúci nezaplatí dohodnutú [REDAKOVANÉ] termínu podpísania zmluvy. Odpredaj parcely spomínanej v bode III. tejto zmluvy bol schválený na 8. zasadnutí OZ uznesením č. 8/2012 bodom B/23 dňa 12.12.2012.

V.

Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu žiadne ťarchy, vecné bremeno [REDAKOVANÉ] ne povinnosti. Kupujúcemu je stav kupovanej nehnuteľnosti známy. Všetky dane a poplatky spojené s prevodom vlastníckeho práva zaplatia účastníci podľa zákona.

VI.

Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania. Právna účinnosť tejto zmluvy nastane a vlastnícke právo kupujúci k predmetu zmluvy nadobudnú až vkladom do katastra nehnuteľnosti.

VII.

Zmluvné strany prehlasujú, že ich spôsobilosť na právne úkony nie je ničím obmedzená a túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne, určito a zrozumiteľne a je prejavom ich slobodnej vôle. Zmluva bola účastníkmi prečítaná, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu a správnosti v štyroch prvopisoch podpísali.

V Holčíkovciach dňa 12.03.2013

.....
predávajúci

.....
kupujúci

