

K Ú P N A Z M L U V A

1. COOP Jednota Michalovce, spotrebné družstvo

Obchodná 2, 071 20 Michalovce

Zastúpená: Ing. Mária Švecová, rod. Micaková - predseda predstavenstva
bytom: J. Záborského 5, 071 01 Michalovce narodená: 23.08.1956
a Ing. Anna Uhrinová, rod. Varcholová - podpredseda predstavenstva
bytom: Mierová 630, 072 22 Strážske narodená: 06.01.1959
IČO: 00 169 099 DIČ: 2020524891
Bankové spojenie: VÚB Michalovce
Číslo účtu: 111 552/0200 IBAN: SK67 0200 0000 0000 0011 1552

ako predávajúci

a

2. Obec Žbince - Žbince č. 34, 072 16 Hatalov

Zastúpená: Ján Jurko – starosta obce

IČO: 00 326 089 IBAN: SK19 6500 0000 0000 2055 8095

ako kupujúci

uzatvárajú túto

k ú p n u z m l u v u

I.

Predávajúci je vlastníkom pozemku parcely registra „C“ KN, parcela číslo 202/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1020 m², zapísaného na LV č. 1404 v k.ú. Žbince.

II.

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje pozemok parcela registra „C“ KN, číslo 202/1, zastavané plochy a nádvoria o výmere 1020 m², zapísané na LV č. 1404 v k.ú. Žbince, za dohodnutú kúpnu cenu 3 060,- € (slovom: tritisícšesťdesiat eur). Cena stanovená dohodou (1020 m² á 3,- €/m²).

III.

Kupujúci sa zaväzuje zaplatiť predávajúcemu dojednanú kúpnu cenu 3 060,- € (slovom tritisícšesťdesiat eur) do 31.08.2017 na účet predávajúceho.

IV.

Kupujúci prehlasuje, že si kupovanú nehnuteľnosť riadne prezrel a že je s jej stavom zoznámený.

Predávajúci prehlasuje, že na predávanej nehnuteľnosti neviaznu dlhy, ťarchy a iné vady. Ruší sa zriadené vecné bremeno v prospech kupujúceho spočívajúce v práve prechodu peši a prejazdu motorovými vozidlami cez pozemok registra „C“ KN č. 202/1.

V.

Vlastníctvo k predávanej nehnuteľnosti so všetkými právami a povinnosťami nadobudne kupujúci dňom vkladu do katastra nehnuteľnosti vedeného Okresným úradom Michalovce, katastrálny odbor. Do tejto doby sú účastníci svojimi zmluvnými prejavmi viazaní.

VI.

Predávajúci a kupujúci sa zaväzujú vykonať všetky úkony, ktoré prispievajú k tomu, aby Okresný úrad Michalovce, katastrálny odbor vložil vlastnícke právo v prospech kupujúceho a aby kupujúci bol zapísaný ako vlastník prevádzanej nehnuteľnosti.

Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti bude podaný po zaplatení kúpnej ceny.

Návrh na vklad vlastníckeho práva kupujúceho do katastra nehnuteľnosti, podá v mene kupujúceho predseda COOP Jednoty Michalovce, SD a kupujúci ho týmto k podaniu tohto návrhu splnomocňuje.

VII.

Všetky poplatky spojené s touto zmluvou znáša predávajúci.

VIII.

Zmluva nadobúda právoplatnosť dňom jej uzatvorenia a účinnosť vkladom do KN.

Zmluva bola vyhotovená v 6 exemplároch, z ktorých 2 exempláre preberá kupujúci, 2 exempláre preberá predávajúci a 2 exempláre budú použité na vklad do katastra.

Svojim podpisom zmluvné strany prehlasujú, že zmluve porozumeli, zmluva bola uzatvorená v súlade s ich vôľou, bez tiesne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Michalovciach dňa: 15.08.2017

predávajúci:



Ing. Mária Švecová
predseda predstavenstva



COOP JEDNOTA MICHALOVCE
spotrebné družstvo
Obchodná 2
071 20 Michalovce



Ing. Anna Uhrinová
podpredseda predstavenstva

kupujúci:



Obec Žbince

