

**Zmluva číslo 53/B/89 o prenájme miesta na pohrebisku  
Vrbov – Nový  
uzavretá podľa § 663 až § 684 Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2010 Z. z.  
o pohrebníctve ( ďalej len „zákon o pohrebníctve“)**

**medzi**

**Prenajíateľ:** Obec Vrbov  
**Sídlo:** Obec Vrbov, č. 204, 059 72 Vrbov  
**V zastúpení:** Mgr. Tatiana Faltinová  
**IČO:** 00 326 721  
**DIČ:** 2020697371  
**Bankové spojenie:** VUB Poprad  
**Číslo účtu:** 28525562/0200  
**IBAN:** SK 35 0200 0000 0000 2852 5562

**a**

**Nájomca:** M M  
**Bydlisko:**  
**Dátum narodenia:**  
**č. OP:**

**Článok I.**

**Predmet zmluvy**

1. Predmetom zmluvy je nájom hrobového miesta [sekcia: B /č. hrobu: 89/ typ hrobu: hrobka jedno miesto (M M) za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie hrobového miesta.

**Článok II.**

**Služby spojené s nájmom hrobového miesta**

1. S prenájomom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajíateľ nájomcovi:
  - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska,
  - zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom.

**Článok III.**

**Povinnosti nájomcu**

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečovať údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu, ktorú chce na hrobovom mieste vykonať a pri výstavbe pomníka zaplatiť poplatok podľa platného VZN.

#### **Článok IV.**

##### **Doba nájmu**

1. Prenajímateľ prenájma predmet nájmu na neurčito. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami predmet nájmu odovzdá nájomcovi.

#### **Článok V.**

##### **Nájomné**

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia podľa schváleného VZN obce Vrbov č. 1/2018.
2. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej výške nájomného v sume 73,- EUR.
3. Nájomca uhradí na základe tejto zmluvy nájomné a cenu za služby spojené s nájmom hrobového miesta na obdobie 30 rokov vo výške 73 € (sedemdesiattri eur).

#### **Článok VI.**

##### **Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie zmluvy.
3. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Vo Vrbove dňa 24.4.2018

.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca