

# Zmluva číslo 16/A/97 o prenájme miesta na pohrebisku Vrbov – Nový

uzavretá podľa § 663 až § 684 Občianskeho zákonníka a zákona č. 131/2010 Z. z.  
o pohrebníctve ( ďalej len „zákon o pohrebníctve“)

medzi

**Prenajímateľ:** Obec Vrbov  
**Sídlo:** Obec Vrbov, č.d. 204, 059 72 Vrbov  
**V zastúpení:** Ing. Jozef Kovalčík  
**IČO:** 00 326 721  
**DIČ:** 2020697371  
**Bankové spojenie:** VUB Poprad  
**Číslo účtu:** 28525562/0200

a

**Nájomca:** Magdaléna  
**Bydlisko:**  
**Rodné číslo:**  
**č. OP:**

## Článok I.

### Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je nájom hrobového miesta [sekcia: A/č. hrobu: 97/ typ hrobu: hrobka jednomiestna ( , zomr. ) za dohodnutú odplatu a za podmienok uvedených v tejto zmluve.
2. Predmetom nájmu je užívanie hrobového miesta.

## Článok II.

### Služby spojené s nájmom hrobového miesta

1. S prenájmom hrobového miesta sú spojené tieto služby, ktoré bude počas trvania nájomného vzťahu poskytovať prenajímateľ nájomcovi:
  - odvoz odpadu, dodávka úžitkovej vody, údržba ostatných pozemkov a stavieb,
  - výsadba a údržba zelene na pohrebisku mimo prenajatých hrobových miest,
  - úhrady investičných a neinvestičných nákladov spojených s prevádzkou pohrebiska,
  - zverejňovanie informácií o pohrebisku na mieste obvyklom.

### **Článok III. Povinnosti nájomcu**

1. Nájomca sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a jej blízkeho okolia.
2. Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda.
3. Nájomca je povinný triediť odpad na biologický a ostatný.
4. Nájomca je povinný nahlásiť každú zmenu, ktorú chce na hrobovom mieste vykonať a pri výstavbe pomníka zaplatiť poplatok podľa platného VZN.

### **Článok IV. Doba nájmu**

1. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu na dobu 30 rokov. Nájomný vzťah vzniká dňom podpisu tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.
2. Prenajímateľ po podpise zmluvy oboma zmluvnými stranami predmet nájmu odovzdá nájomcovi.

### **Článok V. Nájomné**

1. Výška nájomného a cena za služby spojené s nájmom hrobového miesta sa riadia podľa schváleného VZN obce Vrbov č. 2/2012.
2. Zmluvné strany sa dohodli na celkovej výške nájomného v sume 73,- EUR za 30 rokov užívania predmetu nájmu.
3. Nájomca sa zaväzuje uhradiť dohodnuté nájomné vo výške 73,- EUR bezhotovostne na účet prenajímateľa, prípadne v hotovosti priamo prenajímateľovi alebo poštovým peňažným poukazom a to najneskôr do 28.02.2013.

### **Článok VI. Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. V neupravených otázkach platia ustanovenia zákona č. 131/2010 Z. z. o pohrebníctve a príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie zmluvy.
3. Zmluvné strany svojím podpisom potvrdzujú, že sa oboznámili s obsahom zmluvy, porozumeli mu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

Vo Vrbove dňa 17.01.2013

signed

.....  
prenajímateľ

signed

.....  
nájomca