

Zmluva o výpožičke č. 3224/02/2015

uzatvorená podľa § 659 OZ a § 5 bod 2 Pravidiel prenajímania majetku mesta v školských zariadeniach

Článok I. Zmluvné strany

Požičiavateľ: **Základná škola Fábryho 44, Košice**
štatutárny orgán: Mgr. Elena Vojníková, riaditeľka
sídlo: Fábryho 44, 040 22 Košice
bankové spojenie: Prima banka, a.s.
číslo účtu: 0504210001/5600
číslo účtu v tvare IBAN: SK79 5600 0000 0005 0421 0001
IČO: 35546859
„ďalej len požičiavateľ“

a

Vypožičiavateľ: **SIDAS s.r.o.**
štatutárny orgán: David Schofield
sídlo: Turgenevova 22, 040 01 Košice
bankové spojenie: VÚB
číslo účtu: 2573230953/0200
číslo účtu v tvare IBAN: SK0702000000002573230953
IČO: 44676280
DIČ: 2022780419
„ďalej len vypožičiavateľ“

Článok II. Predmet výpožičky

1. Predmetom výpožičky sú nebytové priestory a to miestnosti č. 2, 4, 6, chodba a sociálne zariadenie nachádzajúce sa na prízemí v budove Základnej školy Fábryho 44, Košice, stavba so súpisným číslom 961, na parcele č. 3060/2 a 3080, ktorá sa nachádza v katastrálnom území: Košice - Furča, okres Košice, obec Košice a je evidovaná Katastrálnym úradom v Košiciach, Správou katastra Košice na LV č. 1 – čiastočný.
2. Predmet výpožičky je vo výlučnom vlastníctve Mesta Košice, Trieda SNP 48/A Košice.
3. Predmet výpožičky je vyznačený v grafickej prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

Článok III. Účel výpožičky

Vypožičiavateľ bude prenajaté priestory užívať na účely jazykového letného tábora.

Článok IV. Doba výpožičky

Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú: od 13.07.2015 do 17.07.2015 od 8.00 do 14.00 hod.

Článok V. Podmienky úhrad za služby

1. Nájomné bolo určené v súlade s ustanovením § 5, bod 2 Pravidiel prenajímania majetku mesta v školských zariadeniach v platnom znení. Vypožičiavateľ sa zaväzuje nájomné vo výške 42,10 € uhradiť na účet prenajímateľa vedený v Prima banke a.s., číslo účtu: 0504214002/5600, variabilný symbol: 3224/02/2015 do 22.07.2015.

2. Platby za služby (prevádzkové náklady), spôsob ich výpočtu a ich výška sú uvedené vo výpočtovom liste, ktorý tvorí Prílohu č. 2 tejto zmluvy a je jej neoddeliteľnou súčasťou. **Prevádzkové náklady vo výške 26,70 € vypožičiavateľ uhradí na účet prenajímateľa vedený v Prima banke a.s., číslo účtu: 0504210001/5600, variabilný symbol: 3224/02/2015 do 22.07.2015.**

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ sa zaväzuje užívať nebytové priestory a jeho zariadenie len v rozsahu a na účel dohodnutý v tejto zmluve.
2. Vypožičiavateľ prehlasuje že bol oboznámený s pokynmi a pravidlami požičiavateľa pre prevádzku budovy, s protipožiarными opatreniami a tieto sa zaväzuje dodržiavať.
3. Vypožičiavateľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu požičiavateľa vykonávať stavebné úpravy na predmete výpožičky.
4. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť a umožniť vykonanie týchto opráv a iných nevyhnutných opráv, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením tejto povinnosti vznikla.
5. Vypožičiavateľ zodpovedá za škodu spôsobenú na vypožičaných priestoroch ním, jeho zamestnancami a tretími osobami v plnej výške. V prípade vzniku škody je vypožičiavateľ povinný uhradiť požičiavateľovi skutočnú škodu.
6. Vypožičiavateľ sa zaväzuje udržiavať poriadok a čistotu v priestoroch, ktoré sú predmetom výpožičky.
7. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať vypožičané priestory do užívania tretím osobám.

Článok VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva môže byť menená, dopĺňaná a zrušená len formou písomného dodatku k tejto zmluve.
2. Vzťah upravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, právny úkon je urobený v predpisanej forme, vážne, zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.
4. Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých po 1obdrží vypožičiavateľ a 2 požičiavateľ. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom zmluvy, súhlasia s ním, čo potvrdzujú svojim podpisom.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle požičiavateľa.

Prílohy: 1.- grafická príloha predmetu výpožičky
2.- predpoklad prevádzkových nákladov

10. JÚN 2015

26. JÚN 2015

V Košiciach,

.....
/ požičiavateľ

S I D A S S.R.O
TIAZOVANNA 22, 08100
676 280
.....
vypožičiavateľ