

ZMLUVA O DIELO

Zmluva o dielo uzatvorená podľa par. 536 a nasled. Zákona č.513/91 Zb.-Obchodného zákonníka

ZHOTOVITEĽ: Klimonta spol. s r.o.
Študentská 1442
069 01 Snina

IČO: 45594015
DIČ: 2023074174
IČDPH: SK2023074174
Bank. Spojenie: SLSP a.s., Snina
Č.úctu: 463677704/0900
Zastúpený: František Klim

OBJEDNÁVATEĽ: Cirkevná spojená škola
Švermova 10
069 01 Snina

IČO: 37796046
DIČ: 2022565765
IČDPH: SK2022565765
Bank. Spojenie: VUB a.s. , pobočka Snina
Č. účtu: 2427373956/0200
Zastúpený: RNDr. Jozef LOJAN

Uzatvárajú spolu podľa citovaných ustanovení zák.č.513/Zb.-Obchodného zákonníka túto:

ZMLUVU O DIELO

Čl. I PREDMET ZMLUVY

- 1.1. Predmetom zmluvy je dodávka materiálu a prác uvedených vo Vecnej a cenovej špecifikácii predmetu diela, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy pre stavbu : Cirkevnej spojenej školy v Snine, t. j. montáž kotlov a napojenie na rozvody ÚK v obj. SO 04 Šatňa a telocvičňa.
- 1.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu, za podmienok a v termíne stanovenom touto zmluvou.
- 1.3. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prebrať a zaplatiť za jeho vykonanie dohodnutú cenu, spôsobom v tejto zmluve uvedeným.

Čl.II. ROZSAH PLNENIA A SPOLUPOSOBENIE ZHOTOVITEĽA

- 2.1. Zhotoviteľ zhotoví dielo v rozsahu podľa vecnej a cenovej špecifikácie jednotlivých prvkov uvedenej v prílohe č.1 tejto zmluvy a v materiálovom prevedení, ktoré je s objednávatelom na základe predchádzajúcich osobných rokovaní odsúhlasené.
- 2.2 Na zmenu diela, navyše práce, alebo jeho rozšírenie je potrebný písomný dodatok k tejto zmluve medzi objednávatelom a zhotoviteľom, pričom tento bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Prípadný vypracovaný dodatok musí byť v súlade s ustanoveniami zák.č.513/91 Zb.

2.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje:

- vykonávať predmet zmluvy kvalitatívne, v súlade s príslušnými normami a platnými predpismi.
- predkladať atesty od materiálov, certifikáty, záručné listy a záznamy o vykonaných skúškach priebežne, v jednom vyhotovení.
- umožniť kontrolu dodávok a prác pracovníkmi objednávatel'a
- v prípade požiadavky objednávatel'a zrealizovať aj navyše práce súvisiace so stavbou, ktorých úhrada a rozsah bude riešená dodatkom k tejto zmluve.
- škody zapríčinené vlastnou činnosťou odstrániť na vlastné náklady.

Čl.III. SPOLUPOSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

3.1. Stavenisko bude bez právnych a faktických väd a bez nárokov tretích osôb spôsobilé na nepretržité vykonávanie montážnych prác.

Priestory, v ktorých sa má dielo zhotoviť, budú prázdne bez možnosti prístupu pracovníkov iných subjektov, ako zhotoviteľ'a a oprávnených zástupcov objednávatel'a., aby sa zabránilo prípadnému odcudzeniu, poškodeniu, alebo znehodnoteniu diela, alebo jeho časti.

3.2. Stavebnú a interiérovú pripravenosť zabezpečí objednávatel' k termínu začatia prevádzania prác.

3.3. Objednávatel' zabezpečí:

- prístup do objektu
- el.prípojku 220 V
- miesto napojenia pitnej vody a vody pre účely napojenia ÚK

a aby sa počas realizácie diela, až do jeho odovzdania nezdržovali v priestoroch, v ktorých sa bude dielo realizovať pracovníci iných subjektov, ako zhotoviteľ'a a oprávnených zástupcov objednávatel'a. V prípade nesplnenia tejto podmienky zo strany objednávatel'a, prechádza nebezpečenstvo spôsobenia škody na zhotovenom diele na objednávatel'a.

3.4. Objednávatel' zabezpečí vyhradené uzamknuté priestory na uskladnenie materiálu pred samotnou montážou, ďalej zabezpečí na svoje náklady stráženie a osvetlenie.

3.5. Objednávatel' je oprávnený vykonávať technický dozor na stavbe.

3.6. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, za čistotu a poriadok na stavenisku.

Čl. IV. ČAS ZHOTOVENIA DIEĽA

4.1. Zhotoviteľ vykoná dielo, ktoré je predmetom zmluvy v čase:

Predpokladaný termín začatia: 22.12.2013

Termín ukončenia prác: 31.03.2014

4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že s realizáciou predmetu diela sa započne po odovzdaní priestorov.

4.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.

4.4. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude zhotoviteľom zápisnične odovzdané a objednávateľom zápisnične prevzaté v zápisnici o odovzdaní diela.

ČI.V. CENA DIELA

5.1. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela bez DPH vo výške 5 786,98 EUR.

5.2. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľom bude k uvedenej cene faktúrovaná DPH podľa platných predpisov o DPH.

5.3. Vyššie uvedená čiastka nezahŕňa:

- dopravné náklady, ktoré sú v rámci Snina 0,- EUR.
- náklady na navyše práce a práce nepredvídané, zmeny proti ponukovému rozpočtu, ktoré budú požadované objednávateľom a dohodnuté dodatkom k tejto zmluve.
- náklady na okolnosti vyššej moci

5.4. Zmluvné strany dohodli cenu v bode 5.1. ako cenu pevnú vzhľadom k rozsahu, druhu a typu prác a dodávok. V prípade obojstranne odsúhlaseného obmedzenia, rozšírenia, alebo zmeny diela, zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi vopred dohodnutú cenu, primerane zníženú alebo zvýšenú.

ČI.VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných platobných podmienkach:

- že objednávateľ uhradí zhotoviteľovi zálohovú čiastku na základe zálohovej faktúry zhotoviteľa splatnej do 3 dní od podpísania zmluvy o dielo.

Peňažný záväzok sa považuje za splnený odpísaním príslušnej čiastky z účtu banky objednávateľa.

6.2. Finančné vysporiadanie sa uskutoční faktúrou zhotoviteľa po ukončení realizácie predmetu diela.

6.3. Konečnú faktúru vystaví zhotoviteľ do 5 dní po podpísaní zápisu o odovzdaní a prevzatí diela.

Splatnosť konečnej faktúry je 7 dní odo dňa doručenia.

6.4. Faktúra musí obsahovať náležitosť daňového dokladu podľa ust. § 15 zák. č. 289/95 Z.z.o. daň z pridanej hodnoty.

6.5. V prípade, že sa realizácia vinou odberateľa neuskutoční do 14 dní od predpokladaného termínu začatia prác, je odberateľ povinný doplatiť v plnej výške cenu materiálu s DPH.

6.6. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastníkom zhotoveného diela je, odhliadnuc od odovzdania a prevzatia diela, zhotoviteľ. Vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa zaplatením ceny bezo zvyšku v zmysle článkov V. a VI. tejto zmluvy.

ČI. VII. ZÁRUKA, ZÁRUČNÉ PODMIENKY, SERVIS

7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet diela je zhotovený podľa podmienok zmluvy, a že počas záručnej doby budú mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

7.2. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania a prevzatia objednávateľom.

7.3. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

7.4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použitie trval.

7.5. Záručná lehota na materiál a montážne práce, ktoré sú predmetom tejto zmluvy je 60 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela, alebo jeho časti. Na kotly podľa pokynov výrobcu, tj. 2 roky

7.6. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.

Toto sa netýka závad vzniknutých nesprávnym používaním diela.

7.7. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu - oznámenie vady diela vykoná bezodkladne po jej zistení a to písomne. Termín odstránenia väd sa dohodne tak isto písomnou formou.

7.8. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených projektovou dokumentáciou, touto zmluvou a záväznými technickými normami a predpismi.

7.9. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

7.10. Za kvalitu dodanej výkresovej projektovej dokumentácie zodpovedá objednávateľ.

7.11. Vady, ktoré vzniknú preukázateľne v zmysle bodu 7.10. tejto zmluvy, zhotoviteľ odstráni na náklady objednávateľa.

7.12. Za kvalitu zabudovaných materiálov, polotovarov, výrobkov a zariadení dodaných zhotoviteľom, zodpovedá zhotoviteľ.

7.13. Zhotoviteľ zodpovedá za práce a dodávky svojich subdodávateľov.

Čl. VIII. PREBERANIE DIELA

8.1. O odovzdaní a prevzatí staveniska, za účelom začatia plnenia diela spíšu zmluvné strany preberací protokol. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko zhotoviteľovi najneskôr tri pracovné dni pred zapociatím prác.

8.2. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo bude objednávateľom prevzaté v dohodnutom termíne. Zápisnica o prevzatí a odovzdaní diela. bude obsahovať konštatovanie, o odovzdaní diela zhotoviteľom a jeho prevzatí objednávateľom, ako aj o tom, že dielo bolo zhotovené bez závad, resp. budú presne špecifikované prípadné vady diela.

8.3. Podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela prechádza nebezpečenstvo škody na zhotovenom diele na objednávateľa.

Čl. IX. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1. Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi v prípade omeškania s odovzdaním diela zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania, a to z hodnoty diela, až do splnenia svojho záväzku.

9.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi v prípade omeškania s platením faktúr zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z hodnoty diela, za každý deň omeškania, až do splnenia svojho záväzku.

9.3. Nesplnenie podmienky uvedenej v Čl.III odst 3.1.-3.6., Čl.IV odst.4.3 a Čl.VI.

odst.6.1. a 6.5..tejto zmluvy oprávňuje zhotoviteľa predĺžiť termín dokončenia diela o dobu, po ktorú je objednávateľ s plnením záväzku v omeškaní, bez nároku na vymáhanie zmluvnej pokuty za nedodržanie termínu realizácie diela objednávateľom.

9.4.Zmluvné pokuty dohodnuté touto zmluvou hradí povinná strana nezávisle na tom, či a v akej výške vznikne druhej strane v tejto súvislosti škoda, ktorú je možné vymáhať samostatne.

Čl.X. PORUŠENIE PODMIENOK ZMLUVY.

10.1. Zmluvné strany sa dohodli, že v zmysle § 345 ods. 2 Obch. zákonníka sa považuje za podstatné porušenie zmluvných povinností:

- omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela
- omeškanie objednávateľa s plnením platobných podmienok

10.2. V prípade zániku zmluvného vzťahu odstúpením od zmluvy ktoroukoľvek zo zmluvných strán, dočasného porušenia, alebo definitívneho zastavenia prác na diele z dôvodov na strane objednávateľa,

zaplatí objednávatel' zhotovitel'ovi cenu skutočne zrealizovaných prác a dodávok a všetky náklady, ktoré mu v súvislosti s prípravou na plnenie vznikli, na základe vyúčtovania zhotovitel'a.

Čl. XI. VYŠŠIA MOC

11.1. Na účely tejto zmluvy sa za vyššiu moc považuje prípady-javy neprekonateľnej sily, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. vojna, mobilizácia, štrajk, povstanie, živelné pohromy, požiare, povodne, zemetrasenie, opatrenia Vlády SR, ako aj následky týchto javov.

11.2. Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným do 6 mesiacov od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc právo odstúpiť od zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia.

Čl. XII. OSTATNÉ USTANOVENIA

12.1. Objednávatel' a zhotovitel' sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely, ako na plnenie podmienok tejto zmluvy.

12.2. Zhotovitel' vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu čl. I tejto zmluvy.

12.3. Zhotovitel'a bude počas realizácie diela zastupovať:

František Klim – konateľ,

ktorého vyjadrenia sú právoplatnými vyjadreniami a stanoviskami zhotovitel'a.

12.4. Objednávatel'a bude počas realizácie diela zastupovať:

RNDR. Jozef Lojan, riaditeľ školy, ktorého vyjadrenia sú právoplatnými vyjadreniami a stanoviskami zhotovitel'a

12.5. Zmeny, doplnky a dodatky k tejto zmluve môžu byť robené len písomnou formou, musia byť číslované v rade za sebou, pričom ich môžu uzatvárať len štatutárni zástupcovia firiem uvedení v záhlaví tejto zmluvy.

12.6. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť podpísaním štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

12.7. Právne vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré neupravuje táto zmluva sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/91 Zb.-Obchodného zákonníka.

12.8. Táto zmluva je vyhotovená vo dvoch exemplároch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom exemplári.

12.9. Zmluvné strany prehlasujú, že sa podrobne s obsahom zmluvy oboznámili, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne a vlastnoručne podpísali.

V SNINA, DŇA : 19.12.2013

ZA ZHOTOVITEĽA:

KDI monta
spol.s.r.o.
Študentská 1442
069 01 Snina

ZA OBJEDNÁVATEĽA:

CIRKEVNÁ SNINÁ ŠKOLA
ŠVEKOVÁ 10
069 01 SNINA