

DODATOK č. 1
ku Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 8.10.2021

Prenajímateľ: OBEC Veľký Lipník
zastúpená starostom Ing. Peter Labant
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
číslo účtu - IBAN: SK49 5600 0000 0035 3870 8004
IČO: 00330248

Nájomca: BOJASTAV spol. s r. o.
zastúpené: Jánom Bočkajom – konateľom
065 33 Veľký Lipník č. 162
IČO: 46550526

Týmto dodatkom k Zmluve sa menia:

I. mení sa v časti 1. Špecifikácia priestorov a znie:

a) miestnosť č. 6 na poschodí 11,60 m²
b) chodba schodište - 26,20 m² pomerná časť - 1/3 8,70 m²

SPOLU: 20,30 m²

II. mení sa v časti 2. veta a znie:

Nájomca je oprávnený vyššie špecifikované priestory užívať výlučne ako skladové priestory.

III. mení sa v časti 2. veta a znie:

Nájomca sa zaväzuje platiť za nájom nebytových priestorov:
9,50 Eur/m²/1 rok za priestory špecifikované v bode 1 a).

IV. bod č. 4 nájomnej zmluvy sa vypúšťa.

V. mení sa v časti 5. veta a znie:

Nájomné (192,84 Eur/rok) bude nájomca uhrádzať v pravidelných mesačných splátkach po 16,07 € splatných do 10-ho dňa v bežnom kalendárnom mesiaci.

VI. mení sa v časti 9. veta a znie:

Dodatok zmluvy nadobúda platnosť podpisom zmluvných strán a uzatvára sa od 1.7.2022 na dobu neurčitú s tým, že pre vypovedanie zmluvy platia príslušné zákonné ustanovenia.

VII. Ostatné časti Zmluvy ostávajú nezmenené.

Vo Veľkom Lipníku
dňa 30. 06. 2022

Prenajímateľ:



Ing. Peter Labant



Vo Veľkom Lipníku
dňa 30. 06. 2022

Nájomca:



Ján Bočkaj